



# LAKITELEK ÖNKORMÁNYZATA

6065 Lakitelek, Széchenyi krt. 48.

Telefon: 06-(76) - 449-011, 449-003

Fax.: 06-(76) - 449-055

Ügyiratszám: LPH/4705-5/2020

## HIRDETMÉNY

Lakitelek Önkormányzat Képviselő-testülete 115/2020. (VII.15.) számú határozatával döntött Lakitelek Településrendezési Eszközei (településfejlesztési koncepció, településszerkezeti terv, Helyi építési szabályzat és szabályozási terv) teljes körű felülvizsgálatának elindításáról. Az integrált településfejlesztési stratégiára a felülvizsgálat nem terjed ki, a települési arculati kézikönyv és településkép-védelmi rendelet a szükséges mértékig felülvizsgálatra kerül.

A településfejlesztési, településrendezési és településképi egyeztetési eljárások partnerségi szabályairól szóló 18/2017. (VI.09.) önkormányzati rendelet értelmében a véleményező államigazgatási szervek megkeresésével egyidejűleg, azonos határidővel a település lakosságának véleményezési lehetőségét is biztosítani kell.

Az előzetes tájékoztató lakossági fórumon történő ismertetését a veszélyhelyzet megszűnésével összefüggő átmeneti szabályokról és a járványügyi készületségről szóló 2020. évi LVIII. törvény 165. § (2) c) pontjának megfelelően elektronikus úton folytatja le az önkormányzat.

**A felülvizsgálat célja:** A jóváhagyást követő több mint tíz éves időszak alatt történt magasabb szintű jogszabályi változásokkal való jogharmonizáció és az új területrendezési tervekkel kapcsolatos (Magyarország és egyes kiemelt térségeinek területrendezési tervéről szóló 2018. évi CXXXIX. évi törvény (Trtv) és a közelmúltban jóváhagyott Bács-Kiskun Megyei Önkormányzat Közgyűlésének 7/2020.(VII.8.) önkormányzati rendeletével jóváhagyott Bács-Kiskun Megye Területrendezési Terve) szükséges módosítások átvezetése, valamint a helyi rendeletekkel (pl. településkép-védelmi rendelet) való összhang biztosítása. **A felülvizsgálat keretében a lakossági változtatási igényeket, szándékokat is számba vesszük és a jóváhagyás óta bekövetkezett társadalmi-gazdasági változások figyelembe vételével a jogszabályi keretek között lehetőség szerint a tervbe beépítjük.**

**A felülvizsgálat Lakitelek teljes közigazgatási területére kiterjed.**

A felülvizsgálattal kapcsolatos egyedi igényeket és a közérdekű módosítási javaslatokat, a jelenleg hatályos tervvel kapcsolatos **észrevételeket és módosító javaslatokat benyújtani írásban**

**postai úton** a Polgármesteri Hivatalhoz (6065 Lakitelek, Széchenyi krt. 48. ) címezve vagy

**elektronikus úton** az [epitesugy@lakitelek.hu](mailto:epitesugy@lakitelek.hu) e-mail címre

**2020. szeptember 30-ig lehet.**

Lakitelek, 2020. augusztus 14.

Tisztelettel:

