

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

**Lakitelek Önkormányzat Képviselő-testületének
2011. december 22-i rendkívüli üléséről.**

Határozat számok: 214, 215, 216, 217, 218, 219, 220, 221, 222/2011.(XII.22.)

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült: Lakitelek Önkormányzat Képviselő-testületének 2011. december 22-i rendkívüli üléséről.

Jelen vannak: Felföldi Zoltán polgármester
Madari Andor alpolgármester
Czinege Edit képviselő
Olajos István képviselő
Dr. Rácz Péter képviselő
Szentirmay Tamás képviselő
dr. Tóth-Péli Emőke jegyző
Kotvics Lászlóné jegyzőkönyvvezető

Külön meghívottak:

Kis Nándorné gazdasági vezető
Csikós Mihály beruházási és vagyongazd.csoport.vez.
Tóth Sándor bizottsági kültag
Sallai András bizottsági kültag
Zobokiné Kiss Anita igazgatási csoport
Bernáth Zoltán BÁCSVIZ Zrt.
Varga Zoltán lakitelek.gportal szerkesztője

Felföldi Zoltán polgármester köszönti a rendkívüli testületi ülésen megjelenteket. Megállapította, hogy az ülés határozatképes, az ülésen 7 fő képviselőből jelen van 6 fő.

Jegyzőkönyv hitelesítőknak Czinege Edit és Olajos István képviselőket javasolja.

Szavazásra bocsátotta a jegyzőkönyv hitelesítők személyét.

A ***Képviselő-testület*** a jegyzőkönyv hitelesítők személyét ellenszavazat és tartózkodás nélkül 5 igen szavazattal elfogadta.

A ***Polgármester*** a napirendet a következőképpen javasolja módosítani:

- az 1. napirendi pontot javasolja tárgyalni a 4. napirendi pontként, tekintettel arra, hogy a napirendhez meghívott vendégek később fognak érkezni.
- 2 és 4.. napirendi pontot leveszi napirendről,
- Ezzel egyidejűleg az 1. napirendi pont az eredeti 3. napirend, 2. napirend az eredeti 5. napirend, 3. napirend az eredeti 6. napirend, 4. napirend az eredeti 1. napirend, 5-12. napirend az eredeti 7-14. napirend.
- 13. napirend az eredeti 15. napirend.

A ***Polgármester*** szavazásra bocsátotta a módosított napirendet.

A ***Képviselő-testület*** a napirendet ellenszavazat és tartózkodás nélkül 5 igen szavazattal elfogadta.

NAPIREND:

- 1./ Közszolgáltatási szerződés megkötése a települési szilárd hulladék szállítására.
Előadó: Felföldi Zoltán polgármester
- 2./ KEOP-1.3.0/09-11-2011-0023 JELŰ „Kék-víz” Észak-Bács-Kiskun Megyei Ivóvízjavító Programhoz kapcsolódó Eu Önerő Alap pályázathoz szükséges saját erő biztosítása.
Előadó: Felföldi Zoltán polgármester
- 3./ Lakitelek Önkormányzat 2011. évi költségvetési rendeletének módosítása.
Előadó: Felföldi Zoltán polgármester
- 4./ Himalája Blue Kft beszámolója a 2011. évi temető üzemeltetéséről.
Előadó: Felföldi Zoltán polgármester
- 5./ Munkavédelmi, tűzvédelmi és környezetvédelmi tanácsadói pályázat elbírálása.
Előadó: Felföldi Zoltán polgármester
- 6./ Informatikai rendszergazdai feladatok ellátására kiírt pályázat elbírálása.
Előadó: Felföldi Zoltán polgármester
- 7./ Komplex épületenergetikai korszerűsítés Lakitelek Nagyközség Önkormányzatánál tárgyú közbeszerzési tanácsadó kiválasztására. (KEOP-4.9.0/11-2011-0031/
Előadó: Felföldi Zoltán polgármester
- 8./ Lakitelek Gondozási Központ felújítás, bővítés tervezési feladatainak ellátása tárgyú közbeszerzés elindítása.
Előadó: Felföldi Zoltán polgármester
- 9./ Lakitelek Nagyközség Önkormányzata és intézményei Közbeszerzési terv módosítása a 2011. költségvetési évre.
Előadó: Felföldi Zoltán polgármester
- 10./ Tőserdei Ökoturisztikai Központ létesítése.
Előadó: Felföldi Zoltán polgármester
- 11./ Tősfürdő K-28-as termálkút vizsgálata.
Előadó: Felföldi Zoltán polgármester
- 12./ Egyéb ügyek.

ZÁRT ÜLÉS:

- 13./Billus Zoltánné intézményvezetői megbízása.
Előadó: Felföldi Zoltán polgármester

1. NAPIREND:**Közszolgáltatási szerződés módosításának megkötése a települési szilárd hulladék szállítására.**

/Előterjesztés kiadva. Jegyzőkönyv melléklete./

Felföldi Zoltán polgármester tájékoztatásul elmondja, hogy az előterjesztést a bizottságok tárgyalták. A közszolgáltatóval történt tárgyalás eredményeként átdolgozott előterjesztést a képviselők az ülés kezdetén megkapták. Röviden elmondja, hogy a változtatás lényege az, hogy mivel nem sikerült a közszolgáltatóval megállapodni, ezért egy átmeneti időszakra, 2012. február 10-ig kerülne a szerződést meghosszabbításra változatlan tartalommal.

Javasolja a szerződés módosítást az újonnan kiosztott előterjesztés szerint elfogadni. Megkérdezi, hogy van-e hozzászólás?
Mivel hozzászólás nem volt, szavazásra bocsátotta a határozat tervezetét.

A **Képviselő-testület** a határozat tervezetét ellenszavazat és tartózkodás nélkül 6 igen szavazattal elfogadta és a következő határozatot hozta:

**Lakitelek Önkormányzat Képviselő-testületének
214/2011.(XII.22.) számú határozata
Közzolgáltatási szerződés módosításának megkötése
a települési szilárd hulladék szállítására.**

Lakitelek Nagyközség Képviselő-testülete Felföldi Zoltán polgármester előterjesztését megtárgyalta és az alábbi határozatot hozta:

A Képviselő-testület felhatalmazza Felföldi Zoltán polgármestert a mellékelt szerződés aláírására.

Határidő: azonnal

Felelős: Felföldi Zoltán polgármester

Melléklet !

KÖZZSZOLGÁLTATÁSI SZERZŐDÉS MÓDOSÍTÁSA

amely létrejött egyrészről

Székhelye:

Képviseli:

Adószáma:

Bankszámlaszáma:

Számlavezető pénztintézete:

Kapcsolattartója:

Telefon, fax:

mint megrendelő (a továbbiakban: **Önkormányzat**)

Lakitelek Nagyközség Önkormányzata

6065. Lakitelek, Széchenyi krt. 48.

Felföldi Zoltán polgármester

15338019-2-03

52000018-11100018

Lakiteleki Takarékszövetkezet

Zobokiné Kiss Anita

76/449-011; 76/449-055

Másrészről

Székhelye:

Leánytelepe:

Képviseli:

Kapcsolattartója:

Telefon, fax:

KÜJ száma:

KTJ száma:

Adószáma:

Bankszámlaszáma:

mint vállalkozó (a továbbiakban: **Közzszolgáltató**)

között, az alulírott helyen és napon, az alábbi feltételekkel:

Saubermacher Magyarország Kft.

1181. Budapest, Zádor u. 4.

6000. Kecskemét, Strázsa u. 7.

Sebesiné Kiszely Katalin ügyvezető

Naske Adrienn

76/498-656

101 681 502

100 964 447

13559212-2-43

10915008-00000003-72260008

1.: Szerződést kötő felek 2010. december 28. napján közzszolgáltatási szerződést kötöttek Lakitelek Nagyközség közigazgatási területén a települési szilárd hulladék begyűjtésére és elszállítására.

2.: A közzszolgáltatási szerződést jelen szerződés módosítással az alábbiak szerint változtatják meg:

A szerződés 4. pontjában foglaltak - mely a közzszolgáltatási szerződés időtartamára vonatkozik - az alábbiak szerint módosulnak:

Szerződést kötő felek a közszolgáltatási szerződést 2011. január 1. napjával, határozott időtartamra 2012. február 10. napjáig kötik.

Egyebekben a szerződés többi pontjai változatlan tartalommal maradnak.

Jelen szerződésmódosítás öt, egymással szó szerinti megegyező eredeti példányban készült, melyet szerződést kötő felek elolvasás, áttanulmányozás után helybenhagyólag aláírtak.

Lakitelek, 2011. december 22.

.....
önkormányzat

.....
közszolgáltató

2. NAPIREND:

KEOP-1.3.0/09-11-2011-0023 jelű „Kék-víz” Észak-Bács-Kiskun Megyei Ivóvízjavító Programhoz kapcsolódó Eu Önerő Alap pályázathoz szükséges saját erő biztosítása.

/Előterjesztés kiadva. Jegyzőkönyv melléklete./

Felföldi Zoltán polgármester tájékoztatásul elmondja, hogy az előterjesztést a bizottságok részletesen tárgyalták. Mindkét bizottsági ülésen jelen volt Balogh Zoltán a Bácsviz Zrt főmérnöke.

Megkérdezi, hogy az előterjesztéshez van-e hozzászólás?

Mivel hozzászólás nem volt, szavazásra bocsátotta a határozat tervezetét.

A **Képviselő-testület** a határozat tervezetét ellenszavazat és tartózkodás nélkül 6 igen szavazattal elfogadta és a következő határozatot hozta:

Lakitelek Önkormányzat Képviselő-testületének 215/2011.(XII.22.) számú határozata

KEOP-1.3.0/09-11-2011-0023 jelű „Kék-víz” Észak-Bács-Kiskun Megyei Ivóvízminőség-javító programhoz kapcsolódó Eu Önerő Alap pályázathoz szükséges saját erő biztosítása

Lakitelek Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete az előterjesztést megvitatta, és az alábbi határozatot hozza:

1.: Lakitelek Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a KEOP-1.3.0/09-11-2011-0023 jelű pályázat 52.398.738.- Ft összegű nem elszámolható költségelem részeként a „Kék-víz” Észak-Bács-Kiskun Megyei Ivóvízminőség-javító Önkormányzati Társulás Társulási Megállapodás IV. fejezetében elfogadott elvek alapján 989 862.- Ft összeget a pályázat Részletes Megvalósíthatósági Tanulmányában foglalt ütemezés szerint költségvetésében biztosít.

2.: Lakitelek Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a „Kék-víz” Észak-Bács-Kiskun Megyei Ivóvízminőség-javító Önkormányzati Társulás által önerő támogatás céljából benyújtandó pályázathoz az önkormányzatok és jogi személyiségű társulásaik európai uniós fejlesztési pályázatait saját forrás kiegészítése 2011. évi támogatásának rendjéről szóló 15/2011. (IV. 22.) BM rendelet alapján a határozat mellékletét képező nyilatkozatot teszi.

3.: Lakitelek Nagyközség Önkormányzata felhatalmazza Felföldi Zoltán polgármestert a nyilatkozat aláírására.

Határidő: azonnal

Felelős: Felföldi Zoltán polgármester

3. NAPIREND:

Lakitelek Önkormányzat 2011. évi költségvetési rendeletének módosítása.

/Előterjesztés kiadva. Jegyzőkönyv melléklete./

Felföldi Zoltán polgármester megkérdezi, hogy a napirendhez van-e kérdés, hozzászólás?

Szentirmay Tamás képviselő megkérdezi, hogy miből adódik az iskola sok túlórája?

Olajos István képviselő, iskolaigazgató elmondja, hogy a túlóra abból adódik, hogy meghatározott tanulócsoportnak meghatározott óraszám van bizonyos tantárgyból, és ebből adódik a pedagógusok kötelező óraszám és ezen felül a túlórája.

Szentirmay Tamás képviselő megkérdezi, hogy nem lenne-e olcsóbb, ha a túlórát adó tanárok helyett egy pedagógust felvenne az iskola?

Olajos István képviselő, iskolaigazgató elmondja, hogy különböző tantárgyakról van szó, melyhez több pedagógus szükséges. Akkor lenne olcsóbb, ha pályakezdő pedagógust foglalkoztatnának, de ez nem minden tantárgynál lehet. Lehet pld magyar-történelemből kéthetente 9 órában. Ennyi óraszámra nem hiszi, hogy jelentkező lenne. Idegen nyelvre és fejlesztő pedagógusra lehetne felvenni egy félállásos pályakezdő pedagógust.

Czinege Edit képviselő megkérdezi, hogy a következő évi köznevelési törvény változtatása mennyiben érinti a pedagógusok túlóráit?

Olajos István képviselő

Mivel a törvény szövege még nem került fel az internetre, ezért erre konkrét választ adni nem tud. Információi szerint a finanszírozás úgy fog történni, hogy meghatározzák a nemzeti alaptantervben azt, hogy egy bizonyos tantárgyból hány óra legyen egy évben a gyermekek számára. Meghatározzák továbbá azt, hogy hány gyermeknek kell lenni egy tanulócsoportban és ez alapján kiszámolják, hogy pld. Lakiteleken a 430 gyerek hány tanulócsoport és ennek függvényében finanszíroznak. Amit ezen felül szeretne az önkormányzat, azt az önkormányzatnak kell finanszíroznia. A törvény módosítása szerint 2013. január 1-től veszi át az állam az oktatási intézményeket.

Felföldi Zoltán polgármester tájékoztatásul elmondja, hogy arra kérte Olajos István iskolaigazgatót, hogy a februári testületi ülésre készítse egy tájékoztatót az új köznevelési törvényről azért, hogy tisztában legyenek vele, hogy az önkormányzatot miben érinti. Valószínű lesznek benne önkormányzati döntési pontok az iskola fenntartását illetően. Az állam alaptól átveszi az iskolát, és az önkormányzat visszakerheti az iskola fenntartását, de ez tudomása szerint az épület fenntartását jelenti, és erről a későbbiekben döntenie is kell a képviselő-testületnek. Reméli, hogy február elejére már tisztázódnak a dolgok. Az állami alkalmazás már jövő tanévtől be lesz vezetve, tehát a változtatások egy része már szeptembertől életbe lép, viszont a költségvetési törvényben az önkormányzatok számára járó normatíva ezt még nem tükrözi, ezért az iskola a külső szerződéseit csak augusztus 31-ig köti meg.

Madari Andor alpolgármester megkérdezi, hogy a szerződéses óraadó témájával foglalkozott-e már az iskola vezetése?

Olajos István képviselő, iskolaigazgató elmondja, hogy ugyanaz a helyzet, mint amit már korábban elmondott. Van egy végzettsége a pedagógusnak. Ez alapján az iskolával közalkalmazotti szerződést kell kötnie. Az iskola számlaadós óraadást nem végezhet. Egész vagy részmunkaidős szerződést kell kötni és a besorolási bére a végzettsége és a pályán eltöltött évei alapján kerül meghatározásra. Ez alapján számolják ki az óradíját.

Szentirmay Tamás képviselő nem azt kifogásolja, hogy miért kapnak a pedagógusok túlórapénzt, hanem azt kérdezné, hogy milyen módon lehetne lecsökkenteni az önkormányzat szűkös költségvetése miatt úgy, hogy mindenki jól járjon.

Olajos István képviselő, iskolaigazgató

Van egy óratömeg, az óratömeghez tartozik egy bér. Az óratömeget leadják a pedagógusok. Ha nem túlórában adják le a pedagógusok az órát, hanem kötelező óraszámában, akkor is ki kell fizetni. Tehát a bértömeg pld. nem 40, hanem 42 fő pedagógus részére osztódik.

Szentirmay Tamás képviselő azt érti, hogy a túlórapénzt ki kell fizetni, de a minőségi munkáért járó bért miért nem kell kifizetni csak szeptembertől? A Polgármester Úr Czinege Edit azon kérdésére, hogy mit vár a Lakitelekiektől, azt nyilatkozta, hogy tartsák be a jogszabályokat. Kéri a Polgármestert, hogy az önkormányzat is tartsa be a jogszabályokat.

Dr. Rácz Péter képviselő véleménye szerint nem kellene minden hónapban tárgyalni az iskola túlórapénzét, azt be kellene építeni a költségvetésbe.

Olajos István képviselő, iskolaigazgató kiegészítésként elmondja, hogy amit kéthavonta behoznak plusz igénylést, az nem csak túlórapénz, hanem helyettesítési pénz is.

Felföldi Zoltán polgármester

A jövő évi költségvetésbe be lesz tervezve az iskola túlórapénze és a minőségi bére is.

Madari Andor alpolgármester felhívja a figyelmet arra, hogy a jelenlegi gazdasági helyzetben vannak olyan települések, ahol egyáltalán nem fizetik ki az iskola túlórapénzeit.

Olajos István képviselőnek is tudomása van hasonló helyzetekről, de felhívja a figyelmet a hasonló esetekből eredő munkaügyi perekre. Hozzáteszi ezek a túlórakérdések csak szeptemberig lesznek érvényesek. Amikor átveszi az állam a bérterheket, és attól kezdve az állam dönt.

Felföldi Zoltán polgármester megköszönve a közalkalmazottak tevékenységét és türelmét, elmondja, hogy a közalkalmazottak januári bérei december végén ki lesz fizetve. Addig tud az önkormányzat mindent kifizetni, amíg hitelt nem kell felvenni.

Szentirmay Tamás képviselő megkérdezi, hogy eldőlt-e már hogyan lesznek az iskolások szállítva?

Olajos István képviselő

Ami az iskolabuszt illeti. Reggel beült az iskolabuszba és végigment az útvonalon. Az összes útvonal 81,7 km volt. Ez két lakiteleki és három tiszauji kört tartalmaz. A tárgyalások eredményeként augusztus 31-ig köti az iskola a szerződést Hajdú Istvánnal és a szerződés 5,8 millió Ft-ot tartalmazna egész évre, de mivel augusztus 31-ig kötik a szerződést, ez az összeg 1/3-al csökken. Ezen kívül minden plusz szolgáltatás külön le lesz számlázva. (uszoda, stb.)

A **Polgármester** szavazásra bocsátotta a rendelet módosítást.

A **Képviselő-testület** ellenszavazat és tartózkodás nélkül 6 igennel szavazott.

A **Polgármester** megállapította, hogy a Képviselő-testület megalkotta a 37/2011.(XII.23.) önkormányzati rendeletét Lakitelek Önkormányzatának 2011. évi költségvetéséről szóló 6/2011. (II.4.) önkormányzati rendeletének módosításáról.

**Lakitelek Önkormányzat Képviselő-testületének
37/2011.(XII.23.) számú rendelet**

Lakitelek Önkormányzatának 2011. évi költségvetéséről szóló 6/2011. (II.4.) önkormányzati rendeletének módosításáról.

1. §.

Lakitelek Önkormányzatának 2011. évi költségvetéséről szóló módosított 6/2011.(II.4.) rendelet (a továbbiakban rendelet) 3. §. (1)-(6). bekezdéseinek helyébe az alábbi szöveg lép:

**A KÖLTSÉGVETÉS FŐ ÖSSZEGE
3.§.**

/1/ Lakitelek Önkormányzatának Képviselő-testülete az Önkormányzat 2011. évi költségvetésének

- bevételi főösszegét	1 426 980 eFt-ban
- kiadási főösszegét	1 865 453 eFt-ban
- költségvetési hiány összegét	438 473 eFt-ban

állapítja meg jelen rendelet 1. és 2. számú mellékletének részletezése szerint

/2/ A Képviselő-testület a

- finanszírozási célú kiadások összegét	204 320 eFt-ban
- a költségvetés összesített hiányát	642 793 eFt-ban

állapítja meg.

/3/ A Képviselő-testület a /2/ bekezdésben foglalt hiány finanszírozásának módját az alábbiak szerint hagyja jóvá:

a) a hiány belső finanszírozására szolgáló

működési célú pénzmaradvány igénybevétele	7 377 eFt
felhalmozási célú pénzmaradvány igénybevétele	554 261 eFt

b) a hiány külső forrásból történő finanszírozása:

működési célú hitel igénybevétele	31 446 eFt
felhalmozási célú hitel igénybevétele	49 709 eFt

/4/ A Képviselő-testület a Polgármesteri Hivatal által kezelt 2011. évi költségvetést:

2 018 746 eFt bevételi és kiadási főösszegű

előiránnyal hagyja jóvá jelen rendelet 1. sz. mellékletében részletezettek szerint.

Ebből: A Polgármesteri Hivatal, a részben önálló intézményei és szakfeladatai saját
bevétele: 117 319 eFt

a Polgármesteri Hivatal /igazgatási tevékenység/ kiadásának főösszege: 86 933 eFt,
kiadások kiemelt előirányzatokként:

személyi juttatás	55 667 eFt
-------------------	------------

munkaadót terhelő járulék	14 103 eFt
dologi kiadás	17 163 eFt

A Képviselő-testület a köztisztviselői illetményalapot a költségvetési tv-ben meghatározott 38 650 Ft-ban állapítja meg.

/5/ A Képviselő-testület az 1. és 1.1 számú melléklet kiadási főösszegét az alábbi részletezés szerint hagyja jóvá kiemelt előirányzatokként.

személyi juttatás	393 044 eFt
munkaadót terhelő járulék	102 477 eFt
dologi kiadás	371 608 eFt
ellátottak pénzbeli juttatásai	96 050 eFt
2009. és 2010. évi állami támog.visszafizetése	933 eFt
működési célú pénzeszköz átadás	23 143 eFt
felújítás, fejlesztés (önerő)	73 872 eFt
felújítás, fejlesztés (támogatás)	391 405 eFt
működési általános tartalék	3 000 eFt
céltartalék szennyvíztelep karbantartásra	6 360 eFt
tagi hitel Laki-Gazda Kft.	25 288 eFt
céltart. polg. mester saját rendelkezésére	135 eFt
környezetvédelmi céltartalék	500 eFt
kötvényből óvadéki célú tartalék	375 000 eFt
kötvényből tartalék	0 eFt
beruházási hitel törlesztése	161 359 eFt
rujírozó hitel visszafizetése	30 000 eFt
faktoring hitel visszafizetése	12 961 eFt
vállalkozási eredmény felh. alaptev-re	2 638 eFt
FŐÖSSZEG	2 069 773 eFt

2. §.

A rendelet 6. §-a helyébe a következő rendelkezés lép:

TARTALÉK KÉPZÉSE

6.§.

/1/ A Képviselő-testület 2011. évi költségvetésében 3000 eFt működési általános tartalékot képez. A tartalék felosztásáról a képviselő-testület dönt.

/2/ Környezetvédelmi céltartalék 500 eFt.

/3/ Szennyvíztelep karbantartásra elkülönített céltartalék 6 360 eFt.

/4/ A Polgármester saját rendelkezésére elkülönített céltartalék: 135 eFt.

/5/ Kötvényből óvadéki célú tartalék 375 000 eFt.

A költségvetésben szereplő tartalékok mindösszesen: 384 995 eFt

3. §.

Ezen rendelet kihirdetése napján lép hatályba.

Lakitelek, 2011. december 22.

Felföldi Zoltán sk.
polgármester

Dr. Tóth-Péli Emőke sk.
jegyző

/Megjegyzés: A fenti rendeletet Lakitelek Jegyzője a mellékelt hirdetménnyel 2011. december 23-án kihirdette./

4. NAPIREND:

Himalája Blue Kft beszámolója a 2011. évi temető üzemeltetéséről.

/Beszámoló kiadva. Jegyzőkönyv melléklete./

Felföldi Zoltán polgármester

A beszámolót a képviselők megkapták. Megkérdezi a Himalája Blue Kft képviselőjét, Szóráth Istvánnét, hogy van-e szóbeli kiegészítése?

Szóráth Istvánné Himalája Blue Kft képviselője kéri, hogy a következőkben a beszámolót az év elején készíthessék el, mert így az előző teljes évről tudnának képet adni.

Felföldi Zoltán polgármester

A szerződés rendelkezése szerint október 31-ig kell beszámolót készíteni. Mivel logikus a felvetés, ezért a szerződés lejártá után a következő szerződés a beszámoltatás időpontjának a következő év elejét fogja tartalmazni.

Megköszöni a Himalája Blue Kft közreműködését a kerítés helyreállításában, illetve a környék rendezését.

Madari Andor alpolgármester

A kerítésen kívüli szemet össze lett szedve, és a betontörmelék ki lett rakva. Kéri, hogy azt a Kft szállítsa el.

Szóráth Istvánné Himalája Blue Kft képviselője ígéretet tesz a betontörmelék elszállítására.

Czinege Edit képviselő felveti, hogy halottak napján nem volt közvilágítás a temetőben. Karácsonykor lesz-e már közvilágítás?

Szóráth Istvánné Himalája Blue Kft képviselőjének tudomása szerint a temető közvilágítása nem a temető hálózatról működik, az a központi közvilágításra van rákapcsolva.

Felföldi Zoltán polgármester kéri, hogy a temetőt üzemeltető Kft képviselője nézzen utána, hogy milyen hálózatról működik a benti közvilágítás, majd ezt követően szavazásra bocsátotta a beszámolót.

A **Képviselő-testület** a beszámolót ellenszavazat és tartózkodás nélkül 6 igen szavazattal elfogadta és a következő határozatot hozta:

Lakitelek Önkormányzat Képviselő-testületének

216/2011.(XII.22.) számú határozata

Himalája Blue Kft beszámolója a 2011. évi temető üzemeltetéséről.

Lakitelek Önkormányzat Képviselő-testülete a Himalája Blue Kft 2011. évi temető üzemeltetéséről szóló beszámolóját elfogadta.

5. NAPIREND:

Munkavédelmi, tűzvédelmi és környezetvédelmi tanácsadói pályázat elbírálása.

/Előterjesztés kiadva. Jegyzőkönyv melléklete./

Felföldi Zoltán polgármester elmondja, hogy a pályázatok elbírálására, megtárgyalására egy előkészítő bizottság alakult. A bizottság az összes jelöltet meghallgatta és a bizottság javaslata alapján a MÉHÉSZ és Társai Bt-vel javasolja a szerződést megkötni 50.000.- Ft/hó+ÁFA díjért.

Megkérdezi, hogy van-e kérdés, hozzászólás?

Madari Andor alpolgármester

A meghallgatáson felmerült, hogy az Önkéntes Tűzoltó Egyesület felügyeletét is ellátja a Bt. Kéri, hogy a szerződésből ne maradjon ki.

A **Polgármester** szavazásra bocsátotta a határozat tervezetét azzal, hogy a pályázat nyertese a MÉHÉSZ és Társai Bt, díjazása: 50.000.- Ft/hó+ÁFA

A **Képviselő-testület** a kiegészített határozat tervezetét ellenszavazat és tartózkodás nélkül 6 igen szavazattal elfogadta és a következő határozatot hozta:

Lakitelek Önkormányzat Képviselő-testületének

217/2011.(XII.22.) számú határozata

Munkavédelmi, tűzvédelmi és környezetvédelmi tanácsadói pályázat elbírálása tárgyában

Lakitelek Önkormányzat Képviselő-testülete a tárgyi előterjesztést megvitatta, és az alábbi határozatot hozza:

1. A Képviselő-testület a munkavédelmi, tűzvédelmi és környezetvédelmi tanácsadói pályázatot érvényesnek tekinti, lezárja és a MÉHÉSZ és Társai Bt. (Kecskemét, Pálma u. 8.) szám alatti vállalkozást hirdeti ki a pályázat nyertesének.

A Bt díjazása: 50.000 Ft/hó + ÁFA

2. A Képviselő-testület megbízza Felföldi Zoltán polgármestert a szerződés előkészítésével és aláírásával.

Felelős: Felföldi Zoltán polgármester

Határidő: azonnal

6. NAPIREND:

Informatikai pályázat elbírálása.

/Előterjesztés kiadva. Jegyzőkönyv melléklete./

Felföldi Zoltán polgármester

A rendszergazdai feladatok ellátására december 31-ig van szerződése az önkormányzatnak, ezért jövő évre új szerződést kell kötni.

Megkérdezi, hogy van-e hozzászólás az előterjesztéshez?

Mivel hozzászólás nem volt, a **Polgármester** szavazásra bocsátotta a szerződés megkötését a legkedvezőbb ajánlatot adó Magna Produkciós Iroda Bt-vel 300.000.- Ft/hó+ÁFA összegért.

A **Képviselő-testület** a javaslatot ellenszavazat és tartózkodás nélkül 6 igen szavazattal elfogadta és a következő határozatot hozta:

**Lakitelek Önkormányzat Képviselő-testületének
218/2011.(XII.22.) számú határozata
informatikai pályázat elbírálása.**

A Képviselő-testület Lakitelek Önkormányzatánál informatikai feladatok ellátására a Magna Produkciós Iroda Bt-t (6065 Lakitelek, Kiss J. u. 16.) szám alatti vállalkozást kéri fel.

A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert, hogy 2012. január 1-től 2013. december 31-i kösse meg a szerződést a Magna Produkciós Iroda Bt-vel.

Felelős : Felföldi Zoltán polgármester

Határidő: 2011. december 31.

7. NAPIREND:

Komplex épületenergetikai korszerűsítés Lakitelek Nagyközség Önkormányzatánál tárgyú közbeszerzési tanácsadó kiválasztására. (KEOP-4.9.0/11-2011-0031).

/Előterjesztés kiadva. Jegyzőkönyv mellélete./

Felföldi Zoltán polgármester tájékoztatásul elmondja, hogy ahhoz, hogy a jövő évi fűtési szezonra az épületenergetikai felújítása a rendőrségnek, művelődési háznak, a polgármesteri hivatalnak megtörténhessen, ahhoz fel kell gyorsítani az eseményeket, Két körös közbeszerzést kell tartani, közbeszerzési tanácsadót kell kiválasztani, majd közbeszerzést kell a kiviteli terveket. Ha a kiviteli tervek megvannak, akkor lehet a kivitelező kiválasztására kiírni a közbeszerzést. Mivel a közbeszerzési szabályzat jelenleg úgy rendelkezik, hogy kétszer szükséges testületi döntés, egyszer amikor elindítja az önkormányzat az eljárást, másodsor amikor kiválasztja a nyertest, ezért jövő évben a szabályzat módosítására előterjesztést fog készíteni, amely szerint elég lesz a nyertes kiválasztásánál a testületi döntés.

Megkérdezi, hogy van-e hozzászólás az előterjesztéshez?

Mivel hozzászólás nem volt, a **Polgármester** szavazásra bocsátotta a határozat tervezetét.

A **Képviselő-testület** a határozat tervezetét ellenszavazat és tartózkodás nélkül 6 igen szavazattal elfogadta és a következő határozatot hozta:

**Lakitelek Önkormányzat Képviselő-testületének
219/2011.(XII.22.) számú határozata**

„Komplex épületenergetikai korszerűsítés Lakitelek Nagyközség Önkormányzatánál” tárgyú közbeszerzési tanácsadó kiválasztása (KEOP-4.9.0/11-2011-0031)

Lakitelek Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete a tárgyi előterjesztést megvitatta, és az alábbi határozatot hozza:

1. A hivatalos közbeszerzési tanácsadás tárgyában érkezett 3 ajánlat közül a legkedvezőbb ajánlati árat az Euro M-Érték Kft. (6722 Szeged Mikszáth Kálmán utca 17. III. emelet 5.) adta, nettó 1.608.000,- Ft értékben.

2. A Képviselő-testület a az Euro M-Érték Kft. (6722 Szeged Mikszáth Kálmán utca 17. III. emelet 5.) ajánlatát elfogadja és felhatalmazza a Polgármestert a szerződés aláírására.

Felelős: Felföldi Zoltán polgármester

Határidő: azonnal

8. NAPIREND:

Lakitelek Gondozási Központ felújítás, bővítés tervezési feladatainak ellátása tárgyú közbeszerzés elindítása.

/Előterjesztés kiadva. Jegyzőkönyv melléklete./

Felföldi Zoltán polgármester

A legutóbbi ülésen döntött a testület arról, hogy pályázatot nyújt be a Gondozási Központ fejlesztésére. Kettő pályázatot fog az önkormányzat benyújtani, az egyik határideje 2012. január 9-e, míg a másik határidő: február közepe. Ahhoz, hogy a tervek elkészüljenek, ki kell választani a tervezőket. Tájékoztatja a képviselőket, hogy a január 9-i pályázat benyújtási határidő miatt január 5-én rendkívüli testületi ülést szükséges összehívni.

Megkérdezi, hogy van-e hozzászólás az előterjesztéshez?

Mivel hozzászólás nem volt, a **Polgármester** szavazásra bocsátotta a határozat tervezetét.

A **Képviselő-testület** a határozat tervezetét ellenszavazat és tartózkodás nélkül 6 igen szavazattal elfogadta és a következő határozatot hozta:

Lakitelek Önkormányzat Képviselő-testületének

220/2011.(XII.22.) számú határozata

„Lakitelek Gondozási Központ felújítás, bővítés tervezési feladatainak ellátása” tárgyú beszerzés elindítása

Lakitelek Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete a tárgyi előterjesztést megvitatta, és az alábbi határozatot hozza:

1. Lakitelek Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete támogatja a „Lakitelek Gondozási Központ felújítás, bővítés tervezési feladatainak ellátása” tárgyú beszerzés elindítását.
2. A Képviselő-testület felhatalmazza Felföldi Zoltán polgármestert, hogy a beszerzést 2012. januárjában bonyolítsa le, a tervezési szerződést kösse meg, valamint a szükséges építészeti tervek határidőre történő elkészültéről gondoskodjon.

Felelős: Felföldi Zoltán polgármester

Határidő: azonnal

9. NAPIREND:

Lakitelek Nagyközség Önkormányzata és intézményei Közbeszerzési terv módosítása a 2011. költségvetési évre.

/Előterjesztés kiadva. Jegyzőkönyv melléklete./

Felföldi Zoltán polgármester megkérdezi, hogy az előterjesztéshez van-e hozzászólás?

Mivel hozzászólás nem volt, a **Polgármester** szavazásra bocsátotta a határozat tervezetét.

A **Képviselő-testület** a határozat tervezetét ellenszavazat és tartózkodás nélkül 6 igen szavazattal elfogadta és a következő határozatot hozta:

Lakitelek Önkormányzat Képviselő-testületének

221/2011.(XII.22.) számú határozata

Lakitelek Nagyközség Önkormányzata és intézményei Közbeszerzési terve módosítása a 2011. költségvetési évre

Lakitelek Önkormányzat Képviselő-testülete a tárgyi előterjesztést megvitatta, és az alábbi határozatot hozza.

1. A Képviselő-testület Lakitelek Nagyközség Önkormányzata és költségvetési szervei Közbeszerzési tervét a 2011. költségvetési évre elfogadja.
2. A Képviselő-testület megbízza a Felföldi Zoltán Polgármestert, hogy a Közbeszerzési terv nyilvánosságát a vonatkozó jogszabályi előírásoknak megfelelően biztosítsa.

Felelős: Felföldi Zoltán polgármester

Határidő: 2011. december 31.

Lakitelek Nagyközség Önkormányzata és intézményei összevont közbeszerzési terve a 2011. évi költségvetési évrre

A közbeszerzés tárgya és mennyisége	CPV kód	Irányadó eljárásrend	Tervezett eljárási típus	Időbeli ütemezés		Sor kerül-e vagy sor került-e az adott közbeszerzéssel összefüggésben előzetes összesített tájékoztató közzétételére?
				az eljárás megindításának, illetve a közbeszerzés megvalósításának tervezett időpontja	szervződés teljesítésének várható időpontja vagy a szerződés időtartama	
I. Árbeszerzés						
II. Építési beruházás						
Lakitelek árvízvédelmi töltés kiépítése	45243510-0	Közösségi	Írásbeli konzultációs felhívás a Kbt. 136/C. §-a szerint, a 136/B. § (2) bekezdése alapján.	2011. szeptember	2012.12.30.	Nem
III. Szolgáltatás-megrendelés						
Épületek felújításával, fejlesztésével kapcsolatos pályázatokban való mérnöki közreműködés	71220000-6 71240000-2 71320000-7 71321000-4	Általános egyszerű	hirdetmény nélküli a Kbt. 251.§ (2) bekezdése szerint	2011. február	Határozatlan idejű	Nem
Lakitelek árvízvédelmi töltés kiépítése projekt megvalósításához szükséges FIDIC mérnöki tevékenység ellátása	71300000-1	Általános egyszerű	hirdetmény nélküli a Kbt. 251.§ (2) bekezdése szerint	2011. szeptember	2012.11.30.	Nem
Lakitelek árvízvédelmi töltés kiépítése projekt megvalósításához szükséges projekt menedzsment tevékenység ellátása	79410000-1 79421000-1	Általános egyszerű	hirdetmény nélküli a Kbt. 251.§ (2) bekezdése szerint	2011. szeptember	2012.12.30.	Nem
IV. Építési koncesszió						
V. Szolgáltatási koncesszió						

10. NAPIREND:

Tőserdei Ökoturisztikai Központ létesítése.

/Előterjesztés kiadva. Jegyzőkönyv melléklete./

Felföldi Zoltán polgármester megkérdezi, hogy az előterjesztéshez van-e hozzászólás?

Dr. Rácz Péter képviselő megkérdezi, hogy a pályázat mikor jelenik meg?

Harmatos Zoltán Tölgy Alapítvány Kuratóriumának titkára

A társadalmi egyeztetés utolsó fázisában van, január elején fog megjelenni és elég rövid határidőt adnak a benyújtásra.

Szentirmay Tamás képviselő megkérdezi, hogy mennyi összegre lehet pályázni és milyen önerő szükséges?

Harmatos Zoltán Tölgy Alapítvány Kuratóriumának titkára

300 millió Ft-ra lehet pályázni 5 %-os önerővel.

Felföldi Zoltán polgármester a Pénzügyi Bizottság javaslatára a határozat tervezet az alábbiak szerint változik:

- a határozat tervezet első bekezdésének első mondata kiegészül: „...*használja és a használatot harmadik személy részére az önkormányzat engedélye nélkül nem adja tovább.*”

- a határozat tervezet első bekezdésének utolsó mondata az alábbiak szerint módosul: „...*a területet a beruházás megvalósítását és az elszámolás jóváhagyását követő ötödik év végéig térítésmentesen ...*”

- a határozat tervezet első bekezdése kiegészül: „*Amennyiben a Tölgy Alapítvány pályázata támogatásban nem részesül, a használati jog az erről szóló levél kézhezvételével egyidőben megszűnik.*”

Szavazásra bocsátotta a módosított határozat tervezetét.

A **Képviselő-testület** a módosított határozat tervezetét ellenszavazat és tartózkodás nélkül 6 igen szavazattal elfogadta és a következő határozatot hozta:

Lakitelek Önkormányzat Képviselő-testületének

222/2011.(XII.22.) számú határozata

A Tőserdei Ökoturisztikai Központ létesítéséről

Lakitelek Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete az előterjesztést megvitatta, és az alábbi határozatot hozza:

Lakitelek Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete hozzájárul a Tőserdei Ökoturisztikai Központ tervrajzainak, és a Tőserdő területén található műemlékdomb használatba adásához a TÖLGY Alapítvány javára, azzal a feltétellel, hogy kizárólag az eredeti elképzelésnek megfelelően, ökoturisztikai központ felépítésére használja és a használatot harmadik személy részére az önkormányzat engedélye nélkül nem adja tovább. Köteles a kivitelezés előtt egyeztetni a képviselő-testülettel a módosításokról és a végleges üzemeltetési tervekről. A fentiek alapján a területet a beruházás megvalósítását és az elszámolás jóváhagyását követő ötödik év végéig térítésmentesen az Alapítvány javára bocsájtja.

Amennyiben a Tölgy Alapítvány pályázata támogatásban nem részesül, a használati jog az erről szóló levél kézhezvételével egyidőben megszűnik.

A Képviselő-testület ezúton felkéri Felföldi Zoltán polgármestert, hogy a szükséges szerződések megkötésében megfelelő körültekintéssel és teljes körű felhatalmazással járjon el.

Felelős: Felföldi Zoltán polgármester

Határidő: értelemszerű

Sallai András Tölgy Alapítvány Kuratóriumának elnöke megköszöni a bizalmat az önkormányzat felé. Bízik benne, hogy ez egy hosszú távú együttműködés kezdete lesz.

11. NAPIREND:

Tájékoztató a Tősfürdő K-28-as termálkút vizsgálatáról.

/Előterjesztés kiadva. Jegyzőkönyv melléklete./

Felföldi Zoltán polgármester a tájékoztató kiegészítéseként elmondja, hogy az eddig elvégzett vizsgálatok során az derült ki, hogy sem a szűrőben, sem a tömszelencénél olyan jellegű probléma, ami a kút nem megfelelő voltára utalna, nincs. Ezek sérülésmentesek. Az alsó szűrő alatt van egy homokzsák, a 28 méterből még 2 méter van hátra, tehát a homok jelenleg nem akadályozza a víznek a beáramlását a kútba és a víznek a felhozatalát, de azért néhány éven belül felmehet a szűrő szintjéig. Egy-két vizsgálatot még el kell végezni és a beavatkozás ez után történhet meg. A végleges vizsgálatról szóló tájékoztatót a következő ülésen tárgyalja a testület.

Kéri a tájékoztató tudomásulvételét.

12. NAPIREND:

Egyéb ügyek.

Felföldi Zoltán polgármester

- Tájékoztatja a képviselőket, hogy a 2011. évben benyújtott hét pályázatból öt pályázat elbírálás történt meg. Az öt elbírált pályázatból egy pályázatot utasítottak el, amely a piac felújítására vonatkozó pályázat. A négy pozitív elbírálású pályázatból egy pályázat az épületenergetikai felújítás, a KEOP.4.2.0/a pályázat az iskola áramellátására a napelemek telepítését irányozza elő. Nyert a kerékpárút pályázat, melynek eredményeként az Autós csárdától a Nyárlőrinc közigazgatási határig megépül a kerékpárút. Jó hír, hogy Nyárlőrinc is nyert a kerékpárutas pályázaton, így egészen az autós csárdától a nyárlőrinci vadászházig kiépül a folyamatos kerékpárút. A negyedik nyertes pályázat a csapadékvíz elvezetés. Az el nem bírált pályázatok az iskola, orvosi rendelő, óvoda fával és faaprítékos fűtéssel való megoldása, valamint az iskolának a környezettudatosság jegyében való felújítása.
- Jelenleg előkészítés alatt álló pályázatok, amelyek még nincsenek beadva: víztoronytól a piactérig terjedő út felújítása a körforgalommal, a Gondozási Központra két pályázat: nappali ellátásra, valamint a bentlakásos intézményre, óvoda felújítására és fejlesztésére benyújtandó pályázat és néhány külterületi út javítása.

Olajos István képviselő, iskolaigazgató kiegészíti a tájékoztatást annyival, hogy az iskola TIOP.3.1.7 referenciainstítmény pályázat is be van nyújtva. A pályázat befogadása megtörtént.

Tájékoztatja a testületet, hogy a Kulturális Bizottság ülésén arról döntöttek, hogy szeretnék ha a képviselő-testület a Lakiteleki Ünnepi Hét rendezőinek levélben

köszönetet mondana a színvonalas rendezvényekért. (rendezvény megvalósítására sor kerülhetett és megköszönni a szervezést)

Felföldi Zoltán polgármester

A köszönőlevelet ki fogja küldeni az érintetteknek.

Szentirmay Tamás képviselő megkérdezi, hogy a gátépítéshez miért nem önkormányzati területről hordják a homokot, miért Tiszaugról?

Felföldi Zoltán polgármester

Azért, mert nagyon nagy költségekkel lehetne feltárni a használható agyagréteget.

Szentirmay Tamás képviselő megkérdezi, hogy a fogszakorvos miért nem az új rendelőben rendel?

Felföldi Zoltán polgármester elmondja, hogy még mindig a lámpa beszerzési ára okoz problémát.

Mivel több bejelentés, észrevétel nem volt, a **Polgármester** a rendkívüli nyílt ülést berekesztette és személyi ügy tárgyalása miatt zárt ülést rendelt el.

Kmft.

Felföldi Zoltán
polgármester

dr. Tóth-Péli Emőke
jegyző

Czinege Edit Olajos István
jegyzőkönyv hitelesítők