



## **JEGYZŐKÖNYV**

**Lakitelek Nagyközség Képviselő-testületének**

**2013. február 7-i *rendes, nyílt* üléséről**

**Rendeletek:** 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8/2013. (II.08.)

**Határozatok:** 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 22, 23/2013 (II.07.)

**KT-2013-1/a**

## J E G Y Z Ő K Ö N Y V

**Készült:** Lakitelek Nagyközség Képviselő-testületének 2013. február 7-én, 14 órakor tartott rendes, nyílt üléséről.

**Jelen vannak:**  
 Felföldi Zoltán polgármester  
 Madari Andor alpolgármester  
 Czinege Edit képviselő  
 Olajos István képviselő  
 dr. Rácz Péter képviselő  
 Sallai András képviselő  
 Szentirmay Tamás képviselő

**Külön meghívottak:**

dr. Tóth-Péli Emőke jegyző  
 Tóth Sándor külső bizottsági tag  
 Kis Nándorné, pénzügyi csoportvezető  
 Csikós Mihály beruházási és vagyongazdálkodási csoportvezető  
 Szél Zoltán adóügyi csoportvezető  
 Dékány Zoltánné könyvtárvezető  
 Sütő Lászlóné óvodavezető  
 Tigyi Istvánné Gondozási Központ vezető  
 Somodiné Német Ida, Eötvös Iskola gazdasági vezető  
 Czinege Orsolya, Tőserdő Kft. ügyvezetője  
 Tóthné Balla Mária, Laki-Konyha Kft. ügyvezetője  
 Tornyi Gyula, Laki-Gazda Kft. ügyvezetője  
 Galgóczy Zsolt, Tőserdőért Alapítvány kuratóriumi elnöke  
 Ónodi Árpád, Plain-Rock Egyesület képviselője  
 Szénásiné Meskó Tünde, Himalája Blue Kft. képviselője  
 Gulyásné Varga Edit, Pedagógusok Szakszervezetének titkára  
 Romhányi Olga, Eötvös Óvoda Közalkalmazotti Tanácsának elnöke  
 Verebélyi Gábor, helyi lakos  
 Harmatos Zoltán, helyi lakos  
 Varga Zoltán jegyzőkönyv-vezető

**Felföldi Zoltán polgármester** köszönti a Képviselő-testület ülésén megjelenteket. Megállapítja, hogy a Képviselő-testület ülése határozatképes, a 7 fő képviselőből jelen van 7 fő. Jegyzőkönyv hitelesítőnek Dr. Rácz Pétert és Szentirmay Tamást javasolja.

Szavazásra bocsátotta a jegyzőkönyv hitelesítők személyét.

A **Képviselő-testület** a jegyzőkönyv hitelesítők személyét 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta.

**Felföldi Zoltán polgármester** a napirendet az alábbiak szerint javasolja módosítani, illetve kiegészíteni:

- az 1-27. napirend változatlan,
- az eredeti meghívóban szereplő 28., 29. és 34. napirendet javasolja levenni,

- 28. napirendként javasolja tárgyalni: Közszolgáltatási szerződés módosítása (elírás miatt) települési szilárd hulladék szállítására.
- 29-32. napirend az eredeti 30-33. napirend,
- 33-34. napirend az eredeti 35-36. napirend.

**Felföldi Zoltán polgármester:** a pályázatokkal kapcsolatos napirendek levételét információk hiányával indokolja. A beadási határidő miatt 2013. február 12-én 14 órára rendkívüli képviselő-testületi ülést hív össze. Megkérdezi, van-e a képviselőknek a napirendhez javaslata?

**Szentirmay Tamás képviselő:** a 31. napirend 12. napirendként tárgyalását, valamint az eredeti 12. napirend levételét javasolja.

**Felföldi Zoltán polgármester** szavazásra bocsátotta a 31. napirend 12. napirendként való tárgyalását.

A **Képviselő-testület** a módosító javaslatot 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta.

**Felföldi Zoltán polgármester** szavazásra bocsátotta az eredeti 12. napirend levételét.

A **Képviselő-testület** a módosító javaslatot 1 igen szavazattal, 5 nem és 1 tartózkodással elutasította.

**Felföldi Zoltán polgármester** szavazásra bocsátotta a módosított napirendet.

A **Képviselő-testület** a módosított napirendet 6 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül, 1 tartózkodással elfogadta.

## **NAPIREND:**

- 1./ Tájékoztató a 2012. december 14. és 2013. január 31. közötti időszak polgármesteri munkájáról.  
Előadó: Felföldi Zoltán polgármester
- 2./ Tőserdőért Alapítvánnyal kötött együttműködési megállapodás módosítása, valamint az Alapítvány 2013. évi programterve.  
Előadó: Felföldi Zoltán polgármester, Galgóczy Zsolt kuratóriumi elnök
- 3./ Tősrock Fesztivál 2013.  
Előadó: Ónodi Árpád, Plain-Rock Egyesület
- 4./ Himalája Blue Kft. beszámolója a 2012. évről.  
Előadó: Szénási Bertalan, Himalája Blue Kft. ügyvezetője
- 5./ Községi Könyvtár beszámolója a 2012. évről.  
Előadó: Dékány Zoltánné könyvtárvezető
- 6./ Gondozási Központ beszámolója a 2012. évről.  
Előadó: Tigyi Istvánné, Gondozási Központ vezetője
- 7./ Családsegítő Szolgálat beszámolója a 2012. évről.  
Előadó: Tóth Sándor családsegítő

- 8./ Petőfi Sándor Művelődési Ház beszámolója a 2012. évről, valamint az önkormányzat 2013. évi programterve.  
Előadó: Belicza András programszervező
- 9./ Petőfi Sándor Művelődési Ház helyiségeinek használatáról, bérbeadásáról.  
Előadó: Felföldi Zoltán polgármester
- 10./ Tájékoztató a Tősfürdő „vízifoglalkoztató” beruházásáról.  
Előadó: Zoltán Péter, Nordfest Kft.
- 11./ Tájékoztató a Tőserdő Kft. Grill Terasz árukészlet leltáráról, valamint a Kft-nél lefolytatott jogi és könyvvizsgálói vizsgálat eredményéről.  
Előadó: Felföldi Zoltán polgármester
- 12./ Tőserdő Turisztikai Kft. ügyvezetői pályázat elbírálása.  
Előadó: Felföldi Zoltán polgármester
- 13./ Alpolgármester tiszteletdíjának és költségtérítésének meghatározása.  
Előadó: Felföldi Zoltán polgármester
- 14./ Gondozási Központ térítési díj meghatározása.  
Előadó: Felföldi Zoltán polgármester
- 15./ Tőserdő Kft-vel bérleti szerződés kötése.  
Előadó: Felföldi Zoltán polgármester
- 16./ Szociális Feladatellátó Társulás társulási megállapodásának meghosszabbítása.  
Előadó: Felföldi Zoltán polgármester
- 17./ Belső ellenőrzési társulás megszüntetése.  
Előadó: Felföldi Zoltán polgármester
- 18./ Piac üzemeltetésre pályázat kiírás.  
Előadó: Felföldi Zoltán polgármester
- 19./ Laki-Konyha helyiségbérleti szerződése.  
Előadó: Felföldi Zoltán polgármester
- 20./ 50/2012. (XII.14.) számú rendelet hatályon kívül helyezése (TSZH)  
Előadó: Felföldi Zoltán polgármester
- 21./ A Képviselő-testület hivatalának köztisztviselőit megillető juttatásokról és támogatásokról szóló 23/2001. (X.17.) számú rendeletének módosítása.  
Előadó: Felföldi Zoltán polgármester
- 22./ Lakitelek Önkormányzat 2012. évi költségvetési rendeletének módosítása.  
Előadó: Felföldi Zoltán polgármester
- 23./ Lakitelek Önkormányzat 2013. évi költségvetése.  
Előadó: Felföldi Zoltán polgármester
- 24./ Lakitelek Nagyközség az épített örökség helyi értékeinek védelmével összefüggő szabályokról szóló rendeletének módosítása.  
Előadó: Felföldi Zoltán polgármester

- 25./ HÉSZ módosítása.  
Előadó: Felföldi Zoltán polgármester
- 26./ Esélyegyenlőségi terv felülvizsgálata.  
Előadó: Felföldi Zoltán polgármester
- 27./ Kökény Gyula kisajátítást helyettesítő területcsere ügye.  
Előadó: Felföldi Zoltán polgármester
- 28./ Gondozási Központ érdekképviselői szervének megválasztása.  
Előadó: Felföldi Zoltán polgármester
- 29./ KEOP-2012-4.10.0/A pályázathoz kapcsolódó előzetes közbeszerzési eljárás lezárása.  
Előadó: Felföldi Zoltán polgármester
- 30./ Közszolgáltatási szerződés módosítása (elírás miatt) települési szilárd hulladék szállítására.  
Előadó: Felföldi Zoltán polgármester
- 31./ Egyéb ügyek. – Tájékoztató a kitüntető díjakról.  
Előadó: Felföldi Zoltán polgármester

#### **ZÁRT ÜLÉS:**

- 32./ „Közvilágítás korszerűsítése Lakiteleken” tárgyú közbeszerzési eljárás lezárása.  
Előadó: Felföldi Zoltán polgármester
- 33./ Széchenyi krt. 72. szám alatti lakás bérbeadása.  
Előadó: Felföldi Zoltán polgármester
- 34./ Képviselő-testület tájékoztatása Kecskeméti Regionális Hulladéklerakó Kft. díjmelési igényéről.  
Előadó: Felföldi Zoltán polgármester

---

#### **1. NAPIREND – Tájékoztató a 2012. december 14. és 2013. január 31. közötti időszak polgármesteri munkájáról** /Tájékoztató kiadva, a jegyzőkönyv melléklete./

**Felföldi Zoltán polgármester** megkérdezi, hogy a tájékoztatóhoz van-e hozzászólás?

Hozzászólás nem volt.

**Felföldi Zoltán polgármester** kéri a tájékoztató tudomásul vételét.

---

## **2. NAPIREND – Tóserdőért Alapítvánnyal kötött együttműködési megállapodás módosítása, valamint az Alapítvány 2013. évi programterve**

/Előterjesztés kiadva, a jegyzőkönyv melléklete./

**Felföldi Zoltán polgármester:** Galgóczy Zsolt, a Tóserdőért Alapítvány kuratóriumának elnöke jelezte, hogy késni fog az ülésről. Megkérdezi a Képviselő-testületet, van-e olyan kérdés, melyet Galgóczy Zsoltnak fel kell tenni, vagy tárgyalja a testület a napirendet?

**Czinege Edit képviselő, az Emberi Erőforrások Bizottságának elnöke:** ismerteti a bizottság módosító javaslatát. A bizottság javasolja az együttműködési megállapodás 5. e) pontjának törlését és az 5. f) pont módosítását olyan módon, hogy a Laki-Konyha Kft. a rendezvényen árusíthasson sört.

**Madari Andor alpolgármester:** az együttműködési megállapodás 5. e) pontjában hivatkozott éves revitalizáció tételes listáját hiányolja, aminek a megállapodás mellékletének kellene lennie. A melléklet fontos része kell, hogy legyen a megállapodásnak. Kéri, hogy Galgóczy Zsolt pótolja a hiányt.

**Felföldi Zoltán polgármester:** javasolja a napirend tárgyalásának felfüggesztését és újbóli tárgyalását, ha megérkezik a Képviselő-testület ülésére Galgóczy Zsolt.

---

## **3. NAPIREND – Tősrock Fesztivál 2013.**

/Tájékoztató kiadva, a jegyzőkönyv melléklete./

**Felföldi Zoltán polgármester:** köszönti Ónodi Árpádot, a kiskunfélegyházi Plain-Rock Egyesület képviselőjét, a 2012. évi Tősrock Fesztivál szervezőjét. Ónodi Árpád javaslatot tett a Tősrock Fesztivál újbóli megrendezésére, 2013-ban is a Tősfürdő területén, melyről előkészítő anyagot kaptak a képviselők. Az írásos tájékoztató és a szóbeli kiegészítés után, a Képviselő-testület márciusi ülésén dönt majd arról, hogy milyen formában kíván hozzájárulni a Tősrock Fesztivál megszervezéséhez.

**Ónodi Árpád, a Plain-Rock Egyesület képviselője:** beszámol a 2012. évi Tősrock Fesztivál eredményéről, melyet kísérleti jelleggel szervezett meg tavaly az egyesület. Azt vizsgálták, alkalmas-e a helyszín fesztiválrendezésre, milyen visszhangja lesz, és hogyan tudják lebonyolítani. Az elvárásaikat felülmúlta a Fesztivál sikere, ugyanis a rövid promóciós idő ellenére sokan látogattak a rendezvényre. A három napos fesztivál alatt egyetlen káreset sem történt a fürdő területén. A műsorstruktúra összeállításakor figyelembe vették a fürdőbe látogató idősebb korosztály igényeit is, a délutáni órákban lassabb zenét játszottak a színpadon. Azért választották a Fesztivál helyszínéül a Tősfürdőt, mivel a Holt-Tisza parton egyre több a rendezvény, azonban a fürdő ilyen látványosan nem fejlődik, életet szerettek volna bevinni a fürdőbe. Másik ok, hogy a fürdő könnyen védhető, biztosítható. 27 belógót távolítottak el a rendezvény ideje alatt. A Plain-Rock Egyesület célja, hogy a fiatalok bűnözés, garázdaság helyett zenét tanuljanak, értelmes módon töltsék idejüket.

Ezt követően 3 perces televíziós bejátszást néztek meg a Képviselő-testület tagjai a 2012. évi Tősrock Fesztiválról.

**Czinege Edit képviselő, az Emberi Erőforrások Bizottságának elnöke:** köszöni a beszámolót, a bizottság támogatja a Fesztivál megrendezését. A fürdőn belüli helyszínt 2013-ban át kell gondolni, mert a 2012-ben megrendezett Fesztivál helyén épül egy új medence.

**Ónodi Árpád, a Plain-Rock Egyesület képviselője:** a 2013. évi Tősrock Fesztivált a fürdő másik oldalán lévő üres területen tervezik, két egymással szembe néző színpaddal.

**Szentirmay Tamás képviselő:** a színpadok elhelyezésének irányáról kérdez.

**Ónodi Árpád, a Plain-Rock Egyesület képviselője:** az egyik színpad az erdő felé, a másik az autós-kemping felé nézne. A kemping felé nézőn lesznek a nagykoncertek, 2 óra időtartamban, a többi koncert az erdő felé néző kisebb színpadon lesz. Csak este 9 és fél 11 között fog a falu felé szólni a zene a színpadról.

**Szentirmay Tamás képviselő:** a 2012. évi bevételek megosztásáról, illetve arányáról kérdez a Tőserdő Kft. és az Egyesület között, valamint, hogy ismét 3 napos lesz-e a rendezvény és pontosan mikor lesz, mivel két időpontot jelöltek meg a tájékoztatóban.

**Ónodi Árpád, a Plain-Rock Egyesület képviselője:** a bevételek felett a Tőserdő Kft. rendelkezett teljes egészében. A tavalyi fesztivál költségvetése 1,2 millió Ft volt, melyből 400.000 Ft a Tőserdő Kft. támogatása, 400.000 Ft egyéb támogatóktól érkezett, 400.000 Ft pedig az egyesület ráfordítása volt a hosszú távú gondolkodás reményében. A rendezvényt ismét 3 naposra tervezik. Nem döntöttek még a végső időpontról.

**Sallai András képviselő:** a tájékoztató 3 verziót mutat be, kérdezi, hogy az egyes verziók szándéktól vagy pénztől függenek-e. A Fesztivál nagysága a fellépő zenekaroktól függ. A Fesztivál előtti marketing munkát az egyesület végzi? Ha a Fesztiválon a reklámtevékenységet lehetővé tennék, ez tudná-e finanszírozni a kiadásokat?

**Ónodi Árpád, a Plain-Rock Egyesület képviselője:** elsősorban a pénztől függenek az egyes verziók. A Képviselő-testület megfelelő támogatásának függvényében tudják eldönteni, melyik verziót valósítsák meg. Utófinanszírozásos pályázatokban nem tudnak részt venni, önkormányzati és egyéb támogatásokra, valamint a jegybevételekre alapoznak, a Fesztivált szeretnék nyereségessé tenni. A marketing munkát az egyesület végzi a kiskunfélegyházi Rocktár zenebázison keresztül. Ha a két legnagyobb könnyűzenei zenekart megnyerik a Fesztiválra, a látogatottság tetőzni fog. Legjobb esetben 600.000-700.000 Ft támogatást tudnak összeszedni úgy, hogy a tavalyi költségvetés 1.200.000 Ft volt, nagynevű zenekarok nélkül. Nagy költség a színpadbérlés és az őrzés is.

**Sallai András képviselő:** két olyan rendezvény van a Holt-Tisza parton, amely gyakorlatilag önfenntartó, annyi bevételük van a reklámokból, hogy szinte nem kell hozzá tenni. A reklámérték a fellépőktől és a közönségtől függ.

**Ónodi Árpád, a Plain-Rock Egyesület képviselője:** van egy olyan verzió is, hogy kibérlik a Tősfürdőt és ők szedik a belépőt, majd a Fesztivál végén, a belépődíjon osztoznak. Az egyesület 400.000 Ft-nál többet nem tud fordítani a rendezvényre.

**Dr. Tóth-Péli Emőke jegyző:** a kiosztott Rocktár ismertetőről olvas fel zenekarokat: Republic, Bikini, Kárpátia, Kiscsillag, Takáts Tamás, melyek heti szinten fordulnak meg a Rocktárban. Hogyan tudja a zenekarokat meghívni Kiskunfélegyházára?

**Ónodi Árpád, a Plain-Rock Egyesület képviselője:** ez a kiskunfélegyházi Rocktár szakmai hírnevének köszönhető, a zenekaroknak évente lefoglalt időpontjaik vannak. A Rocktárat nem egy haszonszerzést szem előtt tartó Kft., hanem egy könnyűzenei egyesület üzemelteti, egy szakmai közösség.

**Czinege Orsolya, a Tőserdő Kft. ügyvezetője:** mint szervező, 2012-ben nem mert nagy marketinget csinálni, mivel akkor még nem tudták, hogyan fog működni a rendezvény. 2013-ban minimális befektetéssel több emberhez is el tudnak majd jutni.

**Ónodi Árpád, a Plain-Rock Egyesület képviselője:** 2012-ben a fesztiválbelépőt és a fürdőbelépőt tudták külön kezelni. A fürdő befogadóképessége 1400 fő, a fürdő zárásáig fürdőbelépővel, utána csak fesztiválbelépővel lehettek a rendezvényen.

**Dr. Tóth-Péli Emőke jegyző:** a Fesztivál regionális hirdetéséről kérdez.

**Ónodi Árpád, a Plain-Rock Egyesület képviselője:** meg kívánják keresni a környékbeli települések polgármestereit, hogy legyenek védnökei a Fesztiválnak. Szeretnék, ha a Tősrock Fesztivál kistérségi fesztivállá válna, országos hírnévvel.

**Felföldi Zoltán polgármester** kéri Ónodi Árpád tájékoztatójának tudomásul vételét. A tájékoztató alapján a márciusi képviselő-testületi ülésre előterjesztés fog készülni a 2013. évi Tősrock Fesztivál megrendezéséről és a Plain-Rock Egyesülettel való együttműködésről, melyről a Képviselő-testület fog dönteni. A tavalyi rendezvény sikeres volt, mivel általa új színfolt jelent meg a Tőserdőben, vitte Lakitelek hírét. A tavaly kritizált erős hangot 2013-ban az egyesület igyekszik korlátozni.

#### **4. NAPIREND – Himalája Blue Kft. beszámolója a 2012. évről**

*/Előterjesztés kiadva, a jegyzőkönyv melléklete./*

**Felföldi Zoltán polgármester** köszönti Szénásiné Meskó Tündét, a Himalája Blue Kft. képviselőjét, akinek megadja a szót az előterjesztés szóbeli kiegészítésére.

**Szénásiné Meskó Tünde, a Himalája Blue Kft. képviselője:** elnézést kér, mivel az üzemeltetési beszámolóban két elírás történt. Szóban korigálja az elírásokat. Az üzemeltetési bevételek között sírhely árbevétel 1.194.715 Ft, mely az újonnan megváltott sírokból, a lejárt sírokból és az időarányos megváltásokból tevődik össze. A temető fenntartási hozzájárulás 260.000 Ft, melyet a temetések után fizetnek be, temetésenként 4000 Ft-ot. Síremlék felállításból befolyt összeg 15.200 Ft. A bevételek összesen 1.469.915 Ft. Az üzemeltetési kiadások közül a szemétszállítás 835.000 Ft, fűnyírás 150.000 Ft, közüzemi számlák 219.366 Ft, síkosság-mentesítés 42.000 Ft, tűzvédelmi sáv tárcsázása 35.000 Ft. A 2012. január 1-től december 31-ig terjedő időszak temetőüzemeltetési eredménye 188.549 Ft nyereséggel zárult. A temetőben a szeméttároló konténereket áthelyezték más helyre, kulturáltabbá tették, körbekerítették nádszövettel. A ravatalozóban elkészült a mai kor követelményeinek megfelelő drapéria és a térdíszító függönyök. Vásároltak urnaszalt, urnavivőt, szőnyeget. Tujákat vettek, amiket tavasszal a WC körül elültetnek majd. 27 db műkö virágváza készült, amiket az út mentén két oldalt tesznek ki húsvét előtt, és beültetik virágokkal. A vízcsapok alá műköből készült kerek vízfelfogókat tettek, így nem áll meg a csapok környékén a víz. A temetés felvételi iroda felújítását is elkezdték, amit tavasszal fejeznek be. Kéri a beszámoló elfogadását.



**Felföldi Zoltán polgármester:** a Himalája Blue Kft. képviselőjének szóbeli kiegészítésében több olyan pont van, amely az eredeti írásbeli beszámolóban nem szerepelt.

**Szénásiné Meskó Tünde, a Himalája Blue Kft. képviselője:** kész a beszámolót újból írásban beadni.

**Czinege Edit képviselő:** kéri, hogy a legközelebbi beszámoló tartalmazza a most szóban megtett kiegészítéseket. Ugyan a jegyzőkönyv most írásban rögzíti az elmondottakat, de a lakosság az írásos beszámoló alapján tud tájékozódni.

**Sallai András képviselő:** további pontosításokat kér. Két érték nettóban szerepel, a többinél nincs jelölés. A kiadásoknál bruttó vagy nettó értékek vannak?

**Szénásiné Meskó Tünde, a Himalája Blue Kft. képviselője:** Mindenhol nettó érték van.

**Felföldi Zoltán polgármester:** a sírhelyek árbevételénél nem szerepel a nettó, valószínűleg azért, mert tárgyi adómentes, a nettó és bruttó értéke ugyanaz.

**Szénásiné Meskó Tünde, a Himalája Blue Kft. képviselője:** Igen.

**Sallai András képviselő, a Pénzügyi Bizottság elnöke:** a beszámoló szerkesztése nem egyértelmű. A Pénzügyi Bizottság ilyen számokkal nem javasolja a beszámoló elfogadását és azt kéri, hogy új, kiegészített és pontosított beszámoló készüljön.

**Felföldi Zoltán polgármester:** a Pénzügyi Bizottság 4 igen, 1 tartózkodással javasolta új beszámoló bekérését a számok pontatlansága miatt, ami most korrigálásra került. A bizottság ezen túl információhiányosnak találta a beszámolót. A bizottságok javaslata alapján javasolja, hogy új beszámoló készüljön, ami tartalmazza a szépítési munkálatokat is.

Mivel több hozzászólás nem volt, szavazásra bocsátotta a határozat-tervezetet.

A **Képviselő-testület** a határozat-tervezetet 2 igen szavazattal, 5 nem ellenében, tartózkodás nélkül nem fogadta el.

**Lakitelek Nagyközség Képviselő-testületének  
1/2013. (II.07.) határozata  
a Himalája Blue Kft. 2012. évi beszámolójának elfogadása**

Lakitelek Nagyközség Képviselő-testülete Szénási Bertalan, a Himalája Blue Kft. ügyvezetőjének előterjesztését megtárgyalta és az alábbi határozatot hozta:

1. A Képviselő-testület a Himalája Blue Kft. beszámolóját nem fogadja el.
2. A Képviselő-testület felkéri a Himalája Blue Kft-t, hogy a Képviselő-testület 2013. március 7-én esedékes ülésére ismét nyújtsa be a 2012. évről szóló beszámolóját.

Felelős: Felföldi Zoltán polgármester

Határidő: azonnal

Értesül: - Himalája Blue Kft.  
- Irattár

---

## **5. NAPIREND – Községi Könyvtár beszámolója a 2012. évről**

*/Előterjesztés kiadva, a jegyzőkönyv mellékelete./*

**Felföldi Zoltán polgármester** megkérdezi, hogy a beszámolóhoz van-e hozzászólás?

Hozzászólás nem volt.

**Felföldi Zoltán polgármester** szavazásra bocsátotta a határozat-tervezetet.

A **Képviselő-testület** a határozat-tervezetet 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta.

### **Lakitelek Nagyközség Képviselő-testületének**

#### **2/2013. (II.07.) határozata**

#### ***a Községi Könyvtár 2012. évi beszámolójának elfogadása***

Lakitelek Nagyközség Képviselő-testülete Dékány Zoltánné könyvtárvezető előterjesztését megtárgyalta és az alábbi határozatot hozta:

A Képviselő-testület a Községi Könyvtár 2012. évi beszámolóját elfogadja.

Felelős: Felföldi Zoltán polgármester

Határidő: azonnal

Értesül: - Községi Könyvtár  
- Irattár

---

## **6. NAPIREND – Gondozási Központ beszámolója a 2012. évről**

*/Előterjesztés kiadva, a jegyzőkönyv mellékelete./*

**Felföldi Zoltán polgármester** megkérdezi, hogy a beszámolóhoz van-e hozzászólás?

**Madari Andor alpolgármester:** megköszöni Tigyi Istvánné intézményvezető 2012. május 1. óta végzett munkáját, nagy változások történtek az óta az egész szociális ellátás területén. További jó munkát kíván neki.

**Felföldi Zoltán polgármester** szavazásra bocsátotta a határozat-tervezetet.

A **Képviselő-testület** a határozat-tervezetet 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta.

### **Lakitelek Nagyközség Képviselő-testületének**

#### **3/2013. (II.07.) határozata**

### **a Gondozási Központ 2012. évi beszámolójának elfogadása**

Lakitelek Nagyközség Képviselő-testülete Tigyi Istvánné intézményvezető előterjesztését megtárgyalta és az alábbi határozatot hozta:

A Képviselő-testület a Gondozási Központ 2012. évi beszámolóját elfogadja.

Felelős: Felföldi Zoltán polgármester

Határidő: azonnal

Értesül: - Gondozási Központ  
- Irattár

### **7. NAPIREND – Családsegítő Szolgálat beszámolója a 2012. évről**

/Előterjesztés kiadva, a jegyzőkönyv melléklete./

**Felföldi Zoltán polgármester** megkérdezi, hogy a beszámolóhoz van-e hozzászólás?

**Madari Andor alpolgármester:** látszik a beszámolóból, hogy Tóth Sándor családsegítő jól végzi a munkáját, keresik, érdeklődnek, van feladata és eredménye a munkájának. További jó munkát kíván neki.

**Felföldi Zoltán polgármester** szavazásra bocsátotta a határozat-tervezetet.

A **Képviselő-testület** a határozat-tervezetet 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta.

### **Lakitelek Nagyközség Képviselő-testületének**

#### **4/2013. (II.07.) határozata**

#### **a Családsegítő Szolgálat 2012. évi beszámolójának elfogadása**

Lakitelek Nagyközség Képviselő-testülete Tóth Sándor családsegítő előterjesztését megtárgyalta és az alábbi határozatot hozta:

A Képviselő-testület a Családsegítő Szolgálat 2012. évi beszámolóját elfogadja.

Felelős: Felföldi Zoltán polgármester

Határidő: azonnal

Értesül: Tóth Sándor családsegítő  
Irattár

### **8. NAPIREND – Petőfi Sándor Művelődési Ház beszámolója a 2012. évről, valamint az önkormányzat 2013. évi programterve**

/Előterjesztés kiadva, a jegyzőkönyv melléklete./

**Felföldi Zoltán polgármester** megkérdezi, hogy a beszámolóhoz van-e hozzászólás?

**Czinege Edit képviselő, az Emberi Erőforrások Bizottságának elnöke:** a bizottság javasolja, hogy a Képviselő-testület a szülési szabadságon lévő Dávid Orsolyának kívánjon a minden jót és a babaváráshoz sok örömet.

**Felföldi Zoltán polgármester:** a javaslat jegyzőkönyvben rögzítésre kerül, külön határozatot nem szükséges hozni.

**Felföldi Zoltán polgármester** szavazásra bocsátotta a határozat-tervezetet.

A **Képviselő-testület** a határozat-tervezetet 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta.

### **Lakitelek Nagyközség Képviselő-testületének**

#### **5/2013. (II.07.) határozata**

**a Petőfi Sándor Művelődési Ház a 2012. évről szóló beszámolójának elfogadása, valamint az önkormányzat 2013. évi programterve**

Lakitelek Nagyközség Képviselő-testülete Belicza András programszervező előterjesztését megtárgyalta és az alábbi határozatot hozta:

A Képviselő-testület a Petőfi Sándor Művelődési Ház 2012. évi beszámolóját, valamint az önkormányzat 2013. évi programtervét elfogadja.

Felelős: Felföldi Zoltán polgármester

Határidő: azonnal

Értesül: Művelődési Ház  
Iráttár

### **9. NAPIREND – Petőfi Sándor Művelődési Ház helyiségeinek használatáról, bérbeadásáról**

/Előterjesztés kiadva, a jegyzőkönyv melléklete./

**Felföldi Zoltán polgármester** megkérdezi, hogy az előterjesztéshez van-e hozzászólás?

Hozzászólás nem volt.

**Felföldi Zoltán polgármester** szavazásra bocsátotta a határozat-tervezetet.

A **Képviselő-testület** a határozat-tervezetet 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta.

### **Lakitelek Nagyközség Képviselő-testületének**

#### **6/2013. (II.07.) határozata**

### **a Petőfi Sándor Művelődési Ház helyiségeinek használatáról, bérbeadásáról**

Lakitelek Nagyközség Képviselő-testülete Felföldi Zoltán polgármester előterjesztését megtárgyalta és az alábbi határozatot hozta:

A lakiteleki Petőfi Sándor Művelődési Ház helyiségei a következő terembérleti díjak alapján bérelhető:

- belső klubterem: 2.500,- Ft/óra
- külső klubterem: 2.000,- Ft/óra
- előcsarnok: 3.000,- Ft/óra
- színházterem: 6.000,- Ft/óra

A bérlők körébe tartoznak mindazon cégek, vállalkozók, magánszemélyek, civil szervezetek, akik kereskedelmi tevékenységet végeznek a fenti helyiségek bármelyikében, és erről terembérleti szerződést kötnek a Művelődési Házzal.

Családi esemény (esküvő, ballagás, születésnap, stb.) esetén a következő bérleti díjak lépnek érvénybe:

- előcsarnok és belső klubterem bérlése egész hétvégére (szombat reggeltől vasárnap estig): 30.000.- Ft
- előcsarnok és belső klubterem bérlése egész hétvégére, amennyiben az étkezést a Laki-Konyha Kft. biztosítja: 20.000.- Ft
- belső klubterem bérlése egész hétvégére (szombat reggeltől vasárnap estig): 1.000 Ft/óra, összességében maximum: 10.000.- Ft

Mindazon magánszemélyek, civil szervezetek, közösségek, klubok, akik a helyi közösségépítésben aktívan részt vesznek, tevékenységükkel a helyi lakosok szabadidejének hasznos eltöltését elősegítik, mentesülnek a bérleti díj megfizetése alól.

Felelős: Felföldi Zoltán polgármester

Határidő: azonnal

Értesül: Művelődési Ház  
Iráttár

### **10. NAPIREND – Tájékoztató a Tósfürdő „vízifoglalkoztató” beruházásáról**

/Tájékoztató kiadva, a jegyzőkönyv melléklete./

**Dr. Tóth-Péli Emőke jegyző:** tájékoztatja a Képviselő-testületet, hogy a tájékoztatót küldő Nordfest Kft. ügyvezetője külföldön van és nem tudta megoldani a helyettesítését.

**Felföldi Zoltán polgármester:** megadja a szót Szentirmay Tamás képviselőnek, aki néhány napja megtekintette a helyszínt.

**Szentirmay Tamás képviselő:** előrehaladottabb fázisban lehetne már a beruházás, mivel az 2012. szeptember 30-án kezdődött. A beruházóval való megbeszélés alapján azonban nem lesz akadálya annak, hogy a fürdő megnyitására megvalósuljon. Külön öröm, hogy lakiteleki vállalkozókkal szeretnék a kivitelezést megvalósítani. Kérte a beruházóktól, hogy minden hónapban számoljanak be a kivitelezés aktuális állásáról a Képviselő-testületnek.

**Felföldi Zoltán polgármester:** a lakiteleki vállalkozók között szerepet kap a Laki-Gazda Kft. is. A beruházók fontosnak tartják, hogy bár nem az Önkormányzat nyerte a pályázatot, de a kivitelezésben részt vegyen az Önkormányzat 100%-os tulajdonú önkormányzati társasága. Elsősorban nem a kivitelezés állása, hanem a vízjogi engedély határidőre megadása adhat aggodalomra okot.

**Czinege Orsolya, a Tőserdő Kft ügyvezetője:** a vízjogi engedély folyamatban van, nagyon sok új technológiát fognak alkalmazni, ezért folyamatosan egyeztetniük kell a vízüggyel és az ÁNTSZ-szel. Az ÁNTSZ már elfogadta a technológiát, most a vízüggyön a sor. A vízjogi engedély 1-2 héten belül meglehet. Létesítési engedélyt a kivitelezőnek kell kérni, üzemeltetési engedélyt pedig az üzemeltetőnek.

**Czinege Edit képviselő:** Szentirmay Tamás felvetése alapján kérdezi, kérhet-e a Képviselő-testület egy magánvállalkozótól havonta jelentést, hogyan áll a beruházás, vagy csak a jelzett időpontra kell elvégeznie a munkát.

**Felföldi Zoltán polgármester:** ez a kitétel a bérleti szerződésben nem szerepel, így kötelezettségük erre nincs, szerinte azonban a kivitelezőnek nem okoz problémát, hogy tájékoztassa a Képviselő-testületet. Az Önkormányzat részéről jogos igény a tájékoztató kérése tulajdonosi szempontból, valamint, mivel a beruházás kihatással van a Tőserdő Kft. tevékenységére is.

**Szentirmay Tamás képviselő:** szóban is elég megtartani havonta a beszámolót a beruházás végéig.

**Felföldi Zoltán polgármester** kéri a tájékoztató tudomásul vételét.

## **11. NAPIREND – Tájékoztató a Tőserdő Kft. Grill Terasz árukészlet leltáráról, valamint a Kft-nél lefolytatott jogi és könyvvizsgálói vizsgálat eredményéről**

/Tájékoztató kiadva, a jegyzőkönyv melléklete./

**Felföldi Zoltán polgármester:** a Tőserdő Kft-vel kapcsolatban felmerült kérdéseket megpróbálták megnyugtatóan megválaszolni, a megválaszolóhoz jogi és könyvvizsgálói szakvéleményt vettek igénybe. A Tőserdő Kft. ügyvezetőjét utasították a Grill Terasz leltárjának elkészítésére. Kérésre bármely képviselő megkapja a jogi és könyvvizsgálói szakvéleményt. A Tőserdő Kft. 2012. évi beszámolóját májusban fogja elfogadni a Képviselő-testület, a Kft. működésével kapcsolatban korábban felmerült kérdéseket a tájékoztatóval le lehet zárni.

Hozzászólás nem volt.

**Felföldi Zoltán polgármester** kéri a tájékoztató tudomásul vételét.

## **12. NAPIREND – Tőserdő Kft-vel bérleti szerződés kötése.**

/Előterjesztés kiadva, a jegyzőkönyv melléklete./

**Felföldi Zoltán polgármester** megkérdezi, hogy az előterjesztéshez van-e hozzászólás?

**Sallai András képviselő, a Pénzügyi Bizottság elnöke:** a bizottság javasolja, hogy a határozat-tervezetekben legyenek megnevezve az ügyvezetői bérek. A B./ határozat-tervezetben „havi bruttó 300 ezer Ft díjazás ellenében”, a C./ határozat-tervezetben „havi bruttó 100 ezer Ft díjazás ellenében”. A kiegészítésekkel a bizottság a C./ határozat-tervezet elfogadását javasolja.

**Felföldi Zoltán polgármester:** az A./ határozat-tervezetben szereplő pályázó visszalépett, így a B./ és C./ határozat-tervezetek közül tud választani a Képviselő-testület.

**Felföldi Zoltán polgármester** szavazásra bocsátotta a B./ határozat tervezetét.

A **Képviselő-testület** a határozat tervezetét 1 igen szavazattal, 6 nem ellenében, tartózkodás nélkül nem fogadta el.

**Felföldi Zoltán polgármester** megállapítja, hogy a Képviselő-testület Tokovics Tamás ügyvezető kinevezését nem fogadta el.

**Felföldi Zoltán polgármester** szavazásra bocsátotta a C./ határozat tervezetét.

A **Képviselő-testület** a határozat tervezetét 6 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül, 1 tartózkodással elfogadta.

#### **Lakitelek Nagyközség Képviselő-testületének**

#### **7/2013. (II.07.) határozata**

#### ***Tőserdő Turisztikai Kft. ügyvezetői pályázatának elbírálása***

Lakitelek Nagyközség Képviselő-testülete Felföldi Zoltán polgármester előterjesztését megtárgyalta és az alábbi határozatot hozta:

A pályázat kiírója a pályázatot eredménytelennek nyilvánítja. A Képviselő testület, mint Lakitelek Önkormányzata - a Tőserdő Kft. alapítója - nevében megválasztja Tornyai Gyula urat, a Laki-Gazda Kft. ügyvezetőjét a Tőserdő Turisztikai Kft. ügyvezetőjének havi bruttó 100.000 Ft díjazás ellenében. Tornyai Gyula 2013. február 15. napjával kezdődően tölti be az ügyvezetői tisztséget.

**Felelős:** Felföldi Zoltán polgármester

**Határidő:** azonnal

**Értesül:** Tornyai Gyula  
Irártár

**Felföldi Zoltán polgármester:** gratulál Tornyai Gyulának, a Tőserdő Kft. új ügyvezetőjének.

**Tornyai Gyula, a Tőserdő Kft. új ügyvezetője:** köszöni a bizalmat a Képviselő-testületnek.

**Felföldi Zoltán polgármester** a 2. napirend folytatólagos tárgyalását rendeli el, mivel megérkezett a Képviselő-testület ülésére Galgóczy Zsolt, a Tőserdőért Alapítvány

kuratóriumának elnöke. Ismerteti az Emberi Erőforrások Bizottsága és Madari Andor alpolgármester észrevételeit, javaslatait.

**Galgóczy Zsolt, a Tőserdőért Alapítvány kuratóriumának elnöke:** elnézést kér a késésért. Az 5. e) pont törlését támogatja. Az 5. i) pont elején javasolja a „lehetőség szerint” kifejezést beépíteni, hogy ne kötelezettség, csak lehetőség, prioritás legyen a Lakitelek Önkéntes Tűzoltó Egyesület és a Polgárórség Lakitelek munkáinak igénybevétele. Az 5. h) pontban említett melléklet hiánya kapcsán elmondja, hogy 2013-ban is végez a Tőserdőért Alapítvány revitalizációt a Tőserdőben, melyet dokumentálni fog és közzé teszi az Alapítvány honlapján. Tételes listát is készítenek a munkálatokról, akár előre is elkészítheti. Az árvíz befolyásolhatja a revitalizáció részleteit, ezért nem tartja időszerűnek a lista elkészítését.

**Felföldi Zoltán polgármester:** mivel formailag benne van a megállapodásban ez a kitétel, így vagy át kell írni a megállapodást, vagy csatolni kell a tételes listát. A következő módosítást javasolja: „Az elvégzendő munkák tételes listáját 2013. március 1-jéig az Alapítvány elkészíti és az Önkormányzat rendelkezésére bocsátja.”

**Madari Andor alpolgármester:** egyeztetési lehetőséget kell biztosítani, hogy megállapítható legyen az Alapítvány által elvégzett munkák értéke és a megfelelő munkavégzés.

**Felföldi Zoltán polgármester:** a tételes lista időpontjaként 2013. február 20. napját javasolja, hogy a márciusi képviselő-testületi ülés napirendjére kerüljön a téma.

**Madari Andor alpolgármester:** az 5. pontban egy új, j) pont beemelését javasolja, hogy az Alapítvány kötelezettséget vállal a zajkibocsátási értékek betartására.

**Felföldi Zoltán polgármester:** az Alapítvány álláspontja ismert, miszerint a határértéket nehéz betartani, viszont a zajkibocsátási határértéket meghaladó zajkibocsátásért való felelősséget az Alapítványnak kell viselnie, különben az Önkormányzatra hárul a felelősség.

**Galgóczy Zsolt, a Tőserdőért Alapítvány kuratóriumának elnöke:** van egy új jogszabály, amely jegyzői hatáskörbe utalja a zajkibocsátási határérték felülbírálását. Ettől függetlenül a megállapodásba bele lehet tenni ezt a kitétel. Kéri dr. Tóth-Péli Emőke jegyzőt, nézzen utána a jogszabálynak, és ha így van, támogassa az Alapítványt.

**Dr. Tóth-Péli Emőke jegyző:** a zajkibocsátást rendeletben lehetne meghatározni, viszont azt neki be kell tartani. A márciusi képviselő-testületi ülésre utána néz.

**Galgóczy Zsolt, a Tőserdőért Alapítvány kuratóriumának elnöke:** többször bemérették a színpad és a diszkó zajkibocsátását. A békabrekegés is átlépi a határértéket, 44 decibellel szólnak a békák. Képtelenség betartani a rendeletet. Kéri, hogy az Önkormányzat a tavaszi üdülőtérületi fórumon tájékoztassa az üdülőtulajdonosokat, hogy 2013 nyarán hány program lesz a Tőserdőben. A Tőserdő Szépe rendezvény ideje alatt, akit az üdülőtérületen zavar a zene, szépen megkéri, hogy aludjon otthon. 360 napból csak kettőt érint.

**Felföldi Zoltán polgármester:** ha nem lehet betartani a határértéket, az Alapítvány viselje a felelősséget. Az Önkormányzatnak és a jegyzőnek nincs lehetősége szankcionálásra. Ha rendeletet szükséges hozni, az bejön a Képviselő-testület elé, ha lehet, segíti az Önkormányzat a rendezvényt, hogy megvalósuljon.

**Sallai András képviselő:** egy rendezvény esetében evidens, hogy a szervezőt terheli a felelősség, zajterhelési szabálysértés esetén is. A megállapodásban szerepeltetés védőhálót jelent az Önkormányzatnak.



**Felföldi Zoltán polgármester** a megállapodást a következő módosításokkal javasolja elfogadásra:

- az 5. e) pont törlése: „e.) Az Alapítvány köteles a rendezvények biztosításához, forgalomirányításhoz igénybe venni a Lakiteleki Polgárőr Egyesületet 2013. évben 35.000.- Ft, azaz harmincötezer forint valamint a Lakiteleki Önkéntes Tűzoltó Egyesületet 35.000.- Ft azaz harmincötezer forint összegű működési támogatásban részesíteni, a helyszínen lévő munkában álló polgárőröket és tűzoltókat étel és üdítő ital ellátásban részesíteni.”,
- az 5. f) pont módosítása akképp, hogy a Laki-Konyha Kft. „sörön kívül” szeszes italt nem árul,
- az 5. h) pont módosítása akképp, hogy az elvégzendő munkák tételes listáját 2013. február 20. napjáig az Önkormányzat részére benyújtja,
- az 5. i) pont módosítása akképp, hogy az Alapítvány „lehetőség szerint” megállapodást köt a Polgárőrséggel és a Tűzoltó Egyesülettel,
- az 5. j) pont beépítése akképp, hogy „a zajkibocsátási határérték esetleges túllépéséből származó felelősséget az Alapítvány viseli.”

**Felföldi Zoltán polgármester** szavazásra bocsátotta a határozat-tervezetet.

A **Képviselő-testület** a határozat-tervezetet 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta.

**Lakitelek Nagyközség Képviselő-testületének  
8/2013. (II.07.) határozata**

***Önkormányzat és a Tőserdőért Alapítvány közötti együttműködési megállapodás megkötése***

Lakitelek Nagyközség Képviselő-testülete Felföldi Zoltán előterjesztését megtárgyalta és az alábbi határozatot hozta:

1. A Képviselő-testület a Tőserdőért Alapítvány és az Önkormányzat között a 2013. évi, XVIII. Tőserdő Szépe fesztivál megrendezésére irányuló, mellékelt „Együttműködési megállapodást” jóváhagyja.
2. Felkéri Felföldi Zoltán polgármestert, hogy az Önkormányzatot az Alapítvánnyal kapcsolatos ügyekben képviselje, a megállapodást aláírja, ill. az abban vállalt kötelezettségeinknek tegyen eleget.

Felelős: Felföldi Zoltán polgármester

Határidő: azonnal

Értesül: Tőserdőért Alapítvány  
Irattár

## EGYÜTTMŰKÖDÉSI MEGÁLLAPODÁS

amely létrejött egyrészről a „Tőserdőért Alapítvány” (székhelye: Lakitelek, Széchenyi krt. 48., adószám: 18356100-1-03 képviseli: Galgóczy Zsolt kuratóriumi elnök – a továbbiakban: Alapítvány), másrészről Lakitelek Önkormányzata (Lakitelek, Széchenyi krt 48., képviseli: Felföldi Zoltán polgármester – a továbbiakban: Önkormányzat) között (a továbbiakban együtt: a szerződő felek) a XVIII. „Tőserdő Szépe” Tiszavirág Fesztivál rendezvény közös megrendezéséről:

1. Jelen szerződés a felek között a Lakitelek-Tőserdő területén megrendezésre kerülő rendezvények tárgyában 2008. december 17-én, megkötött, majd 2011. november 3-án. módosított „Együttműködési keretmegállapodás” rendelkezéseinek figyelembevételével jön létre.
2. E megállapodás értelmében Lakitelek Önkormányzata társszervezőként engedélyezi az Alapítvány XVIII. „Tőserdő Szépe” Tiszavirág Fesztivál” rendezvényének lebonyolítását és térítésmentesen biztosítja a rendezvény megrendezéséhez szükséges - 3678/2 hrsz-ú terület erdővel nem fedett részét, az Emlékmű domb melletti parkolót – a tőserdei színpadot, az előtte fekvő területet a parkoló végéig úgy, hogy a parkoló előtti út a híd irányába szabadon maradjon a gépjárművek és gyalogosok számára, amelyekkel a rendezvény ideje alatt az Alapítvány rendelkezik és ezen időszakra a rendezvény támogatásáért cserébe kiadhatja kitelepülő vállalkozók részére. Az alapítvány a rendezvény idején költségeinek fedezésére támogatói belépő díjat szed. 12 éves kor alatti gyermekeknek és a nyugdíjasoknak ingyenes a belépés. A beléptetés terveink szerint a járda közepén a füves terület irányába vagy másodsorban Szivárvány u. és a Napsugár út kereszteződésében zajlik, úgy hogy a hídhoz vezető út Mentő-Esetkocsi vagy egyéb kiemelt fontosságú járművek és személyek részére (pl. szigeten lévő magánterületek tulajdonosai, vagy a parton lévő csónak tulajdonosok, horgászok) és mint egyik akadálymentes menekülési útvonal, minimum 6 méter szélességben közlekedésre alkalmas maradjon.  
A rendezvény programjait az Alapítvány pénteken 06h-tól szombat 04h-ig, szombaton 07h-tól vasárnap 04h-ig, pónap esőnap vasárnap 07h-tól hétfő 04h-ig rendezi és bonyolítja le. A területet az Alapítvány 2013. július 10-én szerda reggel 7,00 órakor veszi át és 2013. július 16-án szerda délelőtt 10h órakor eredeti átvételi állapotban adja át az Önkormányzat által kijelölt személynek.
3. Az Önkormányzat kijelenti, az Alapítvány pedig tudomásul veszi, hogy az Önkormányzat a rendezvénnyel összefüggésben az e szerződésben valamint a keretmegállapodásban rögzítettekén kívül kötelezettséget nem vállal, kifizetést nem teljesít, illetve a rendezvény szervezésével kapcsolatos egyes cselekményekért, vagy azok hiányáért felelősséggel nem tartozik.
4. A rendezvény ideje 2013. július 12-13. Pónap esőnap 14-e vasárnap. Vis maior esemény bekövetkezte esetén a felek a rendezvényre közösen tartalék időpontot tűznek ki.
5. Az Alapítvány kötelességei a terület használatához kapcsolódóan:
  - a.) Az ott elhelyezett építmények állagának megóvását biztosítja, ideértve a színpad mögötti erdőterületben elhelyezett turisztikai táblák, padok, szemétygyűjtő edényzetek, a színpad melletti játszótér berendezési tárgyainak megóvását is.
  - b.) Az Alapítvány köteles folyamatosan, a rendezvény teljes időtartama alatt szemétygyűjtő konténerek elhelyezéséről valamint azok folyamatos ürítéséről, elszállításáról gondoskodni, akként, hogy a rendezvény helyszíne rendezett maradjon.
 Köteles a rendezvényhez kapcsolódó területeken (a színpad mögötti terület, a parkolón túli játszótér és erdőrész, az Emlékmű-domb, a környező utcák) a rendezvény ideje alatt a tisztaságot biztosítani, majd az egész területet a rendezvényt követő szerdán 10,00 óráig eredeti, hulladékmentes állapotban átadni a Polgármesteri Hivatal által kijelölt személynek. Amennyiben az átadás után takarítás, szemétszállítás, helyreállítás válik szükségessé, azt az Önkormányzat 100%-os tulajdonában álló Laki-Gazda Kft elvégzi, és az elvégzett munka ellenértékét a Tőserdőért Alapítvány megfizeti a Laki-Gazda Kft-nek. Az Alapítvány kötelezettséget vállal arra, hogy a szemét összegyűjtését a fent felsorolt területeken a rendezvény közben is elvégzi, különös tekintettel péntekről szombatra, majd a szombatról

vasárnapra virradó éjszaka programjai után, szombat, illetve vasárnap reggelre. A hulladékmentesítést az Alapítvány saját költségén látja el és az Önkormányzat által kijelölt Lakigazda Kft. által rendszeresített hulladékgyűjtő edényeket (zsákokat) köteles használni, a hulladékot a kihelyezett hulladékgyűjtő edényzetekbe elhelyezni.

Az általa alkalmazott kitelepülő vásárolók, kézművesek, alvállalkozások irányában a hulladékgyűjtés e rendszer szerinti alkalmazását előírja, illetve alvállalkozásait, kitelepülő vállalkozóit hulladékgyűjtő zsákokkal ellátja.

c.) Köteles az Alapítvány a rendezvényeken, annak létszámához arányos mértékű mobil WC biztosítására. Az élelmiszerforgalmazó kitelepülőknek és a szervezőknek külön zárható mobil WC-t biztosít, kézmosási lehetőséggel.

d.) A rendezvény tartásához megfelelő orvosi ügyelet, 1000 fő feletti látogató esetén mentőkocsi rendelkezésre állásáról gondoskodik.

e.) Az Alapítvány köteles az Önkormányzat konyhájának, étkezéssel foglalkozó gazdasági társaságának a rendezvény helyszínén, azon belül is annak frekventált részén 10x4m terület gazdasági előkészítő és kiszolgáló pult továbbá a kerthelyiségbe sörasztalok, padok elhelyezésére a nagyszínpad előtti területen ingyenes kitelepülési lehetőséget adni.

A Laki Konyhát működtető ügyvezető rendezvényt megelőzően március 30-ig egyeztetési és a rendezvényen betartja a főszervező által meghatározott termék prioritásokat. Tételesen megegyeznek az árusítható termékekről, termékcsoportokról, azok kizárólagosságáról az alapítványi előszerződés miatt. A Laki Konyha Kft. sörön kívül szeszes italt nem árul azonban a szervezőség a személyzet ellátását a Laki Konyha Kft ételkínálatából, menüjéből biztosítja az ügyvezetővel és az alapítvány elnökével közös egyeztetést követően.

f.) Az Alapítvány köteles 5 db lakiteleki kézművesnek, iparművészeknek ingyenesen helyet biztosítani.

g.) A keretmegállapodás rendelkezései szerint vállalja, hogy évente 500.000 forint értékben természetbeni hozzájárulással segíti az Önkormányzat működését akként, hogy településüzemeltetési munkákat lát el április 15. és május 15. között, kivéve, ha az időszakban a területet árvíz borítja. Ebben az esetben a munkák elvégzésére az árvíz levonulását követő leghamarabbi időpontban kerül sor. Az elvégzendő munkák tételes listáját 2013. február 20. napjáig az Alapítvány az Önkormányzat részére benyújtja, melyek teljesítését követően azok leigazolása a keretmegállapodás rendelkezései szerint történik.

h.) Az Alapítvány lehetőség szerint megállapodást köt a Lakiteleki Polgárőrséggel a forgalom irányítására az Önkéntes Lakiteleki Tűzoltó Egyesülettel a rendezvény biztonsági felügyeletére július a fesztivál napjaira.

i.) A zajkibocsátási határérték esetleges túllépéséből származó felelősséget az Alapítvány viseli.

## 6. Lakitelek Önkormányzata kötelezettségei:

- A rendezvény időtartama alatt biztosítja a nyilvános wc-k nyitva tartását, működtetését. A nyilvános wc-k a szokásos nyitvatartási időn túl péntektől-szombatra, szombatról vasárnapra legalább 03,00 óráig nyitva tartanak. Vasárnap pótnap esetén legalább 24,00 óráig tartanak nyitva. A wc használati díja: 100.- Ft.
- Ingyenes vízvételi lehetőséget biztosít a területen rendelkezésre álló közfolyókból
- Biztosítja a rendezvényhez szükséges elektromos áram vételt, amelyhez a 3 db jelenleg kiépített szekrényekben (ideiglenes) lekötést alakít ki helyenként 3x65AH kapacitással, azzal, hogy köteles az Alapítvány a fesztiváljukhoz konkrétan szükségszerű teljesítménycsökkentés költségét, teljesítménynövekedés költségét, valamint a fogyasztás költségét megfizetni.
- az év eleji fórumon felhívja a tőserdei üdölőtulajdonosok figyelmét a nyári rendezvényekre annak programjaira és jellegére.

7. Az Alapítvány a területen ideiglenes jelleggel üzemelő üzletek, vállalkozások működtetőinek köteles felhívnia a figyelmét, hogy tevékenységük gyakorlása során meg kell felelniük az üzletek működéséről és a belkereskedelmi tevékenység folytatásának

feltételeiről szóló 210/2009. (IX. 29.) Korm. rendelet 12. §-ában foglalt szabályoknak, továbbá az élelmiszerhigiénés és közegészségügyi feltételeknek. E szabályok betartásáért az Alapítvány felelősséggel tartozik.

8. Az Alapítvány a rendezvény biztonságos megrendezése érdekében köteles a megrendezést megelőző 30 nappal biztonsági tervet készíteni, amelynek az alábbiakat kell tartalmazniuk:

a) a rendezvény megnevezését, helyét, időpontját és időtartamát, a rendező szerv, rendező megnevezését, képviselőinek nevét és címét, továbbá a rendezvény helyszínének leírását és vázlatrajzát;

b) a rendezvény maximális látogatói létszámát,

c) a rendezvény helyszínére való belépés és eltávozás rendjét;

d) a közönségnek - különösen a fogyatékos nézőknek - a rendezvény helyszínén történő elhelyezésére, az elhelyezés esetleges megváltoztatására vonatkozó előírásokat;

e) a rendezvényre be nem vihető tárgyak körét, valamint azokat a magatartásokat, amelyek tanúsítója a rendezvényről eltávolítható, vagy akinek a belépése megtagadható;

f) a rendezvényen való részvétel feltételei, a részvételre vonatkozó korlátozások, továbbá a rendezvény belső rendjére vonatkozó szabályok nyilvánosságra hozatalának módját;

g) a rendezésben közreműködők nevét, igazolvány számát, létszámát, tevékenységük szabályait, a rendezvény biztonsága érdekében a rendező szerv, rendező által alkalmazni kívánt technikai-védelmi berendezéseket, azok alkalmazási módjának leírását;

h) a rendezvény helyszínének baleset, elemi csapás, tömeges rendbontás esetére vonatkozó írásbeli kiürítési, menekítési tervet.

9. Az Alapítvány rendezvények megrendezése előtt legalább egy hónappal bemutatja a rendezvény részletes költségvetését,

A rendezvények különböző médiákban megjelenítendő, illetve a helyszínen elhelyezendő reklámjain, szóróanyagain az Önkormányzatot, mint társrendezőt az Alapítvánnyal egyforma méltó, módon tünteti fel. Az Alapítvány ennek részeként köteles Lakitelek jó hírnevének megőrzésére tekintettel eljárni.

A rendezvényről, tapasztalatairól a rendezvényt követő két hónapon belül beszámolót köteles készíteni Lakitelek Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete számára, melynek részeként bemutatja a rendezvény költségvetésének elszámolását, az esetleges többletbevételek felhasználását.

- 10. Az Alapítványnak gondoskodnia kell a hatályos jogszabályok szerint fennálló valamennyi kötelezettség teljesítéséről.

9. Az Alapítvány jelen megállapodás aláírásával kijelenti, hogy a rendezvény időtartama alatt a rendezvényt összefüggésben felmerülő valamennyi káreseményért helytáll, kivéve, ha felelősségét a Ptk. szabályai szerint ki tudja menteni, illetve más közreműködő személy felelőssége megállapítható.

Az együttműködési keretmegállapodást Lakitelek Képviselő-testülete 2011. november 3-ai ülésén 162/2011. (XI.03.) számú határozatával fogadta el.

Lakitelek, 2013. február 7.

.....  
Galgóczy Zsolt  
kuratóriumi elnök

.....  
Felföldi Zoltán  
polgármester

*/A határozat elfogadását követően Felföldi Zoltán polgármester 5 perc szünetet rendelt el, majd folytatódott a Képviselő-testület ülése./*

---

### **13. NAPIREND – Alpolgármester tiszteletdíjának és költségtérítésének meghatározása**

*/Előterjesztés kiadva, a jegyzőkönyv melléklete./*

*/Madari Andor alpolgármester kérésére a napirend szó szerint kerül jegyzőkönyvezésre./*

**Felföldi Zoltán polgármester:** Tizenhárom számú napirendi pont, az alpolgármester tiszteletdíjának és költségtérítésének meghatározása. Kérdés, észrevétel, hozzászólás a napirendi ponthoz van-e? Parancsolj, András.

**Sallai András képviselő, a Pénzügyi Bizottság elnöke:** annyit szeretnék elmondani, hogy a Pénzügyi Bizottság tárgyalta a kérdést elég hosszasan és elég mélyre menően, alapvetően támogatja a határozat-tervezetet, vagyis azt, hogy az alpolgármester úr kapjon egy újabb megbízatást és ehhez finanszírozást is.

**Felföldi Zoltán polgármester:** parancsolj, Tamás.

**Szentirmay Tamás képviselő:** köszönöm szépen polgármester úr, a magam részéről nem értek ezzel egyet és kérem, hogy név szerint szavazzunk erről a napirendi pontról.

**Felföldi Zoltán polgármester:** Jó, további kérdés, észrevétel, hozzászólás van-e? Parancsolj, Péter.

**Dr. Rácz Péter képviselő:** a Pénzügyi Bizottságon igazából pénzügyi szemmel lett nézve a dolog, tehát, hogy maga ez a díj valahogy kigazdálkodható-e. És gyakorlatilag, tudom, a későbbiekben ismertette lesz, különböző módokon, innen-onnan átcsoportosítással ez megoldható. A másik probléma, vagy nem is probléma, igazából észrevétel ez, inkább, nem is erkölcsinek mondanám. Igazából személy szerint Andorral semmi kifogásom nincsen, mert maximálisan biztos vagyok benne, hogy legjobb tudása szerint végezné a dolgot. Inkább a probléma az, hogy tényleg a feltétlen jó szándék elég-e egy szakirányú hozzáértéshez, hogy azt a munkát meg tudja csinálni. Kicsit sután hangzott el tegnap, hogy miért vállal felelősséget és miért nem. Megértem, hogy mindent legjobb szándék szerint csinálna. A probléma itt részéről, vagy, hogy mondjam, inkább abban merül fel, hogy maga, úgymond, a megfelelő előképzettség, vagy végzettség, vagy, hogy mondjam, megvan-e. És mint mondom, nem személy szerint, nem a lelkesedés szerint, hanem inkább az, hogy ez az, ami eléggé szakirányút igényel, az megvan-e. Hogy azok a dolgok, amik itt fel voltak sorolva, azok miért voltak. Nem is az, hogy hátrány érte, hanem még jobban fel lehetett volna használni a forrást. Igazából, hogy ez, ha például lett volna egy plusz ember, aki ugyanolyan szakiránnyal rendelkezik, kivédhető lett volna-e vagy nem.

**Felföldi Zoltán polgármester:** köszönöm szépen, parancsolj, Edit.

**Czinege Edit képviselő:** engem a 65 millió Ft elvesztése, ami meggyőzött arról, hogy szükség van egy olyan emberre, aki ezeket a beruházásokat még átlátja, mert ha hibáznak, vétének, az, aki készíti, az nem látja azonnal, egy külső szem előbb észreveszi ezeket. Én ezért támogatom.

**Felföldi Zoltán polgármester:** parancsolj, Tamás.

**Szentirmay Tamás képviselő:** köszönöm szépen polgármester úr. Úgy gondolom, hogy Lakitelek Önkormányzata az elmúlt két évben nagyon sok pályázatot megnyert, 1,8 milliárd Ft támogatást kaptunk. Ez én szerintem nem jelenti azt, hogy az elkövetkezendő két évben, vagy másfél, vagy három évben is ugyanennyit meg fogunk nyerni. És hogy ha az a munkacsoport, aki eddig le tudta vezényelni ezeket a beruházásokat, én úgy gondolom, hogy az elkövetkezendő időben is le fogja tudni vezényelni. És nem minden pályázatunk fog nyerni ez után sem, amit benyújtottunk, és én úgy gondolom, hogy nem is fogjuk megkapni azokat a pályázati lehetőségeket, amiket eddig megkaptunk.

**Felföldi Zoltán polgármester:** köszönöm, továbbiak? Parancsolj, Andor.

**Madari Andor alpolgármester:** beszéltek már bizottsági ülésen és most is erről az előterjesztésről. Én nem igazán lettem megszólítva, tegnap Péter megszólított, de eddig más még nem. Elmondanám, hogy nem vagyok én egy géniusz, aki mindenhez értene, ezért is van az előterjesztés mellékletében, hogy egy műszaki szakértő is fel lett véve, aki a szakmai tudását hozzáadja ehhez az egész irányításhoz. Az, hogy most 1,8 milliárd Ft értékű pályázatot levezenyelt a beruházási csoport, ez nem igaz így ebben a formában. Ez azt jelenti, hogy ennyi értékben nyert pályázatot. Ebben az évben megvalósulásra kerül jó része ennek a pályázatnak és igencsak sűrű lesz az esztendő, főleg a nyár. Főleg úgy, hogy szeptember 1-re meg kell valósítani két beruházást is. De úgy, hogy mellette párhuzamosan megy a többi beruházás. Ezt elvárni, mindamellett, hogy a beruházási csoportnak további pályázatokat elő kell készíteni, illetve a megvalósult pályázatok elszámolása komoly munkát és terhet ró rájuk. Tehát ezért javasolta, illetve kért meg polgármester úr, hogy vállaljam el ezt, mert ez akkora feladat, olyan mértékű teherré nőtt, amit ő már egy személyben nem tud felelősséggel vinni. Mindamellett, hogy ő eddig is azért igencsak nem napi nyolc órát dolgozott. És én elfogadtam a felkérését, utána már csak a testületen áll a döntés, hogy én ezt végezzem-e szerintük, hogy van-e szükség erre a munkára vagy nincs.

**Felföldi Zoltán polgármester:** köszönöm szépen, Edit.

**Czinege Edit képviselő:** én egy kicsit Tamás véleményével szeretnék vitatkozni, mert két és fél évvel ezelőtt senki se gondolt arra, hogy milyen energetikai beruházást tudunk megvalósítani, mert nem is gondoltuk, hogy lesz ilyen pályázat. Most sem gondolhatjuk, hogy lesz majd olyan pályázat, amire beadjuk az igényünket mi is. Lásd, itt van a Tősfürdőnél a mostani napelemes pályázat. Tehát ezek percről-percre, napról-napra változnak. Ami bejön a piacra, azt viszont meg kell ragadnunk.

**Felföldi Zoltán polgármester:** Tamás.

**Szentirmay Tamás képviselő:** szeretném hangsúlyozni, hogy nem az Andor ellen van kifogásom, hanem az ellen, hogy Lakitelek Önkormányzatának életében a 22 év alatt nem volt főállású alpolgármester és úgy gondolom, hogy ez után sem lenne szükség. Én, akivel beszéltem eddig a faluban, minden ember felháborodással vette tudomásul ezt az előterjesztést. Nem tudom milyen visszhang lesz majd a faluban, ha meg lesz ez szavazva.

**Felföldi Zoltán polgármester:** aztán kérem, hogy, nem szoktam az SZMSZ-t szigorúan betartatni, de két hozzászólási lehetősége van mindenkinek SZMSZ szerint, tehát végtelen dialógusba ne bonyolódjunk Ennek fényében Edit, még megadom a szót.

**Czinege Edit képviselő:** én azt hiszem, hogy nem kell bizonygatni, hogy egyetlen alpolgármester sem dolgozott eddig ennyit, mint amennyit Andor magára vállalt. Nem tisztem őt megvédeni, mert önmagáért beszél, hogy mit és mennyit dolgozott a falu érdekében, köszönöm.

**Felföldi Zoltán polgármester:** parancsolj, András.

**Sallai András képviselő:** nyilván nem az dönti el, hogy az előző alpolgármesterek hogy dolgoztak, főállásúak voltak, nem főállásúak voltak, hanem a jelen helyzet az, ami eldönti, hogy van-e feladat vagy nincs feladat. És a folyó beruházások, illetve a jövőben várható beruházások számomra egyértelműen indokoltá teszik, hogy szükséges egy ember, szükséges egy személy, aki a jó gazda módjára azt kezében tudja tartani, felül tudja figyelni, a funkcionalitására oda tud figyelni. Ez számomra kétségtelen, nem is értem ezt a hozzáállást, mert, hogy főállású alpolgármester, nem látom benne a magyarázatot. Én látok egy feladatot, ami egyértelműen megoldásra vár, és hangsúlyozom, ezt a példa mutatja számomra. Tehát zajlanak beruházások, ahol bizony észrevehetőek, fellelhetőek olyan problémák, amik nem keletkeztek volna, hogy ha folyamatában ott van valaki, akár már a tervezéstől kezdődően. Ennyit szerettem volna hozzáfűzni, köszönöm.

**Felföldi Zoltán polgármester:** Továbbiak, valakinek van-e? Parancsolj, Andor.

**Madari Andor alpolgármester:** csak annyit szeretnék hozzátenni, hogy a szavazástól tartózkodni szeretnék.

**Felföldi Zoltán polgármester:** jó, tehát azt jelenti, hogy érintett vagy, nem kívánsz szavazni. Hozzáteszem, eljárásrendileg ez úgy van, hogy bejelentetted, és a Képviselő-testület megszavazza, hogy ki kíván-e zárni a szavazásból vagy pedig nem, akkor erre is sort kerítünk. Egy-két észrevételről. Jogilag ez egyébként nem főállású alpolgármester, hanem az alpolgármesternek van egy feladata, és van hozzá egy tiszteletdíj. A polgármesterek jogállásáról szóló törvény, ami tartalmazza az alpolgármestert és a képviselőket, mindenkit, az külön kategóriaként határozza meg, hogy főállású alpolgármester vagy nem főállású alpolgármester. Annak egyébként magasabb a tiszteletdíja. Egy kicsit Péter előreutalt a következőkben jövő napirendi pontra. Arról tájékoztatom a testületet, hogy a Pénzügyi Bizottság tegnap az alapján döntött úgy, hogy megvizsgálta, hogy a költségvetésen belül hol van esetleges átcsoportosítási lehetőség. És a tervek elkészítésére a költségvetés tervezetében beállított 8 millió Ft-ot – ez majd elő fog jönni a költségvetésnél, de mivel felmerült, akkor mondom – 8 millió Ft-ot 6 millió Ft-ra javasolja csökkenteni, és így megteremteni a fedezetet a tiszteletdíjra. Péternek a felvetésére, ami a személy megfélelőséget boncolgatta tulajdonképpen...

**Dr. Rácz Péter képviselő:** a specializációt, nem személyi, speciális tudást.

**Felföldi Zoltán polgármester:** nem akartam félreérthetően fogalmazni, bocsánat. Tehát megvan-e az a speciális tudás, ami ehhez kell. Azt szeretném mondani, szerintem megvan, mert a speciális tudás vagy szemlélet, amit itt érvényesíteni kell, az a gazda szemlélet. Tehát nem az a baj a műszaki ellenőrökkel, meg a műszaki szakértőkkel, meg a nem tudom én kikkel, hogy ők nem értenek hozzá, hanem az a baj, ha nagyon értenek hozzá, de nincs felettük kontroll, akkor ezerféle jóféle szakmai megoldást is mondhatnak, és nem biztos, hogy az ezerféle közül mind az ezerféle jó a falunak. Tehát kifejezetten műszaki vénával kell hozzá rendelkezni, de a jó gazda szemlélet, amit ez a funkció jelent, nem pedig kifejezetten műszaki szakértői vagy műszaki ellenőri. És ebben a megközelítésben, azt gondolom, hogy az a tudása és az a képessége megvan az Andornak, ami ehhez szükséges. Igen, azt megerősítem, amit Andor mondott, hogy az 1,8 milliárd az nem olyan, hogy ki van pipálva, levezényelte a beruházási csoport. Most itt éppen 5 beruházással kell birkózni ebben az évben, megvalósítási szinten, és ennek a kihatása meglesz majd egészen az 5 éves fenntartási időszak végéig. Tehát még nagyon sok munka van ezekkel kapcsolatban. És hogy milyen hirtelen, milyen döntéseket kell hozni, Editre reagálva, azok az energetikai pályázatok, amikkel kapcsolatban rendkívüli testületi ülést hívunk össze, azok úgy adandók be a jövő héten, hogy gyakorlatilag a pályázat teljes feltételrendszere körülbelül két héttel

ezelőtt lett tiszta. És az előtt is el lehetett kezdeni készülni erre, de ez alatt a két hét alatt kell megtervezni rendszereket és meghozni olyan döntéseket, ami hosszú időre meghatározza mondjuk, hogy fűtjük az iskolát. Ez nem egy szerencsés, ahogy hogyan folynak a pályázatok, de ez van, tehát ez számomra külső adottság. Most vagy azt csináljuk, hogy ebben a versenyfutásban – és minél nagyobb a versenyfutás, annál nagyobb a hibázási lehetőség –, vagy azt csináljuk, hogy ebben a versenyfutásban részt veszünk és akkor ennek a kapacitásokat mellérendeljük, vagy azt csináljuk, hogy nem veszünk részt a versenyfutásban. Most például olyan 100 és 200 millió Ft közötti beruházási összegre, olyan műszaki dolgok és döntési pontok fognak bejönni a mai nap folyamán, amikben nekünk valamilyen módon állást kell foglalni a jövő hét elején, mert össze kell rakni a pályázati költségvetést. Ha nem foglalunk állást, vagy az lesz, amit a tervezők kitalálnak, vagy nem adjuk be a pályázatot. Most ilyen kapacitás igénynél azt gondolom, hogy fontos, hogy legyen, aki erre külön odafigyel. További hozzászólások vannak-e? Parancsolj, András.

**Sallai András képviselő, a Pénzügyi Bizottság elnöke:** még szándékosan nem kezdtem belefolyni a költségvetésbe, de nyilvánvalóan a Pénzügyi Bizottság pénzügyi szempontból vizsgálja a kérdéseket, és ezért meg is jelölte a forrását a tiszteletdíjnak. De ha már elhangzott, akkor annyi helyesbítést hadd tegyek hozzá, hogy ez a 2 millió Ft forrás, ami a pályázati tervek előkészítésének díjából elvonni szándékozunk, illetve javasolunk, az nemcsak a tiszteletdíj forrása, hanem más egyéb költségvetési kérdések forrása is. Akkor nevesítem: az volt a javaslatunk, hogy a bölcsődei térítési díjak maradjanak a 2012-es szinten a tervezett javaslatához képest.

**Felföldi Zoltán polgármester:** ez a 2 millió Ft ez a tiszteletdíj többleten kívül a bölcsődei térítési díj emeléséből tervezett bevétel kiesésére is tud fedezetet nyújtani. Továbbiak vannak? Jó, akkor először megszavazatom azt, nem kérsz név szerinti szavazást arról ugye Tamás, hogy Andor érintett és kizárjuk-e.

**Szentirmay Tamás képviselő:** nem-nem.

**Felföldi Zoltán polgármester:** jó, akkor tekintettel arra, hogy Andor érintett a kérdésben, kérdezem a tisztelt képviselőket, hogy ki kívánják-e zárni Andort a szavazásból. Aki igen, az kérem kézfelemeléssel jelezze. Ellenzavazat, tartózkodás. Megállapítom, hogy 4 igen szavazattal, 1 ellenzavazat mellett, és 2 tartózkodással a Képviselő-testület úgy döntött, hogy Madari Andor alpolgármester úr ne vegyen részt a tiszteletdíjáról szóló szavazásban.

Magam részéről, hogy ha valakinek olyan fontos egy kérdés, hogy név szerinti szavazást kér, azt minden esetben akceptálni kell. Bár formailag a Képviselő-testület döntésén múlik egyébként, hogy a többség hozzájárul-e a név szerinti szavazáshoz. Ezt felteszem kérdésként, hogy hozzájárul-e a Képviselő-testület ahhoz, hogy az alpolgármester tiszteletdíjáról név szerinti szavazással szülessen döntés. Aki ezt kívánja, kérem, kézfelemeléssel jelezze. Köszönöm szépen, megállapítom, hogy 7 igen szavazattal egyhangú.

Jegyző asszony, arra kérek, hogy ha megvan az ABC sorrend a képviselők között, akkor ABC sorrendben olvasd a neveket és érthető „igen”, „nem” vagy „tartózkodom” kifejezésekkel kérem a véleményeket, illetve a szavazatokat. Tehát az igen a tiszteletdíj elfogadását, a nem az elutasítását jelenti.

**Dr. Tóth-Péli Emőke jegyző:** Czinege Edit.

**Czinege Edit képviselő:** igen.

**Dr. Tóth-Péli Emőke jegyző:** Felföldi Zoltán.



**Felföldi Zoltán polgármester:** igen.

**Dr. Tóth-Péli Emőke jegyző:** Olajos István.

**Olajos István képviselő:** igen.

**Dr. Tóth-Péli Emőke jegyző:** Rácz Péter.

**Dr. Rácz Péter képviselő:** nem.

**Dr. Tóth-Péli Emőke jegyző:** Sallai András.

**Sallai András képviselő:** igen.

**Dr. Tóth-Péli Emőke jegyző:** Szentirmay Tamás.

**Szentirmay Tamás képviselő:** nem.

**Felföldi Zoltán polgármester:** köszönöm szépen, megállapítom, hogy a Képviselő-testület 4 igen szavazattal, 2 nem ellenében, tartózkodás nélkül a határozat-tervezetet elfogadta.

**Lakitelek Nagyközség Képviselő-testületének  
9/2013. (II.07.) határozata  
Alpolgármester tiszteletdíjának meghatározása**

Lakitelek Nagyközség Képviselő-testülete Felföldi Zoltán előterjesztését megtárgyalta és az alábbi határozatot hozta:

1. A Képviselő-testület 2013. március 1-jei hatállyal a képviselőként megválasztott alpolgármester tiszteletdíját havi bruttó 212.575 forint összegben, míg költségtérítését havi 21.258 forint összegben állapítja meg.
2. Felkéri dr. Tóth-Péli Emőke jegyzőt, hogy a tiszteletdíj kifizetéséről havi rendszerességgel gondoskodjon.

Felelős: dr. Tóth-Péli Emőke

Határidő: értelemszerű

Értesül: - Madari Andor  
- Pénzügyi Csoport  
- Irattár

**14. NAPIREND – Gondozási Központ térítési díj meghatározása**

*/Előterjesztés kiadva, a jegyzőkönyv melléklete./*

**Felföldi Zoltán polgármester** megkérdezi, hogy az előterjesztéshez van-e hozzászólás?

Hozzászólás nem volt.

**Felföldi Zoltán polgármester** szavazásra bocsátotta a Gondozási Központ intézményen belül működtetett és személyes gondoskodást nyújtó szociális ellátások térítési díjának megállapításáról szóló többször módosított 8/1993. (III.31.) rendelet módosítását.

A **Képviselő-testület** a rendelet módosítását 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta.

### **Lakitelek Nagyközség Képviselő-testületének**

#### **1/2013. (II.08.) számú rendelete**

***A Gondozási Központ intézményen belül működtetett és személyes gondoskodást nyújtó szociális ellátások térítési díjának megállapításáról szóló többször módosított 8/1993. (III.31.) rendelet módosításáról***

#### **1.§.**

A rendelet 2.§-ában meghatározott intézményi térítési díj az alábbiak szerint módosul:

Időskorúak ápoló-gondozó otthoni ellátása:	napi:	3.402.- Ft/fő
	havi:	102.000.- Ft/fő

#### **2.§.**

A rendelet 3.§-a helyébe a következő rendelkezés lép:

Reggeli	340.- Ft/adag
Ebéd	692.- Ft/adag
Vacsora	311.- Ft/adag
Összesen:	1343.- Ft

#### **3.§.**

A rendelet 4.§-ában megállapított intézményi térítési díjak összege az alábbiak szerint módosul:

Házi segítségnyújtás:	480.- Ft/óra
Nappali ellátás:	0.- Ft/fő/nap
Szociális étkeztetés helyben:	690.- Ft/adag
Szociális étkeztetés elvitellel:	690.- Ft/adag
Szociális étkeztetés ebéd kihordással:	700.- Ft/adag

#### **4.§.**

Ezen önkormányzati rendelet kihirdetését követő 30. napon lép hatályba, majd azt követően hatályát veszti.

Lakitelek, 2013. február 7.

Felföldi Zoltán sk.  
polgármester

dr. Tóth-Péli Emőke sk.  
jegyző

*/Megjegyzés: A fenti rendeletet Lakitelek Jegyzője 2013. február 8-án kihirdette./*

**Felföldi Zoltán polgármester** szavazásra bocsátotta az étkezési térítési díjak megállapításáról szóló 6/2012. (II.02.) rendelet módosítását.

A **Képviselő-testület** a rendelet módosítását 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta.

**Lakitelek Nagyközség Képviselő-testületének  
2/2013. (II.08.) számú rendelete**

***az étkezési térítési díjak megállapításáról szóló 6/2012. (II.02.) rendelet módosításáról***

**1.§.**

A rendelet 1.§ e./ pontja helyébe a következő rendelkezés lép:

e./ Gondozási Központ (reggeli, ebéd, vacsora) 1343.-

**2.§.**

Ezen önkormányzati rendelet kihirdetését követő 30. napon lép hatályba, és az azt követő napon hatályát veszti.

Lakitelek, 2013. február 7.

Felföldi Zoltán sk.  
polgármester

dr. Tóth-Péli Emőke sk.  
jegyző

*/Megjegyzés: A fenti rendeletet Lakitelek Jegyzője 2013. február 8-án kihirdette./*

**Felföldi Zoltán polgármester** szavazásra bocsátotta a Gondozási Központ – idősek otthona szociális ellátás intézményi térítési díjának méltányossági megállapításáról szóló határozat-tervezetet.

A **Képviselő-testület** a határozat-tervezetet 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta.

**Lakitelek Nagyközség Képviselő-testületének  
10/2013. (II.07.) határozata**

***Gondozási Központ – idősek otthona szociális ellátás intézményi térítési díjának méltányossági megállapítása***

Lakitelek Nagyközség Képviselő-testülete Felföldi Zoltán előterjesztését megtárgyalta és az alábbi határozatot hozta:

Az időskorúak ápoló-gondozó otthoni ellátásának normatívával támogatott és normatíva nélküli ellátásának napi és havi díját az alábbiak szerint állapítja meg:

napi:	3130.- Ft/fő
havi:	93.900.- Ft/fő

Felelős: Felföldi Zoltán polgármester

Határidő: A Gondozási Központ intézményen belül működtetett és személyes gondoskodást nyújtó szociális ellátások térítési díjának megállapításáról szóló többször módosított 8/1993. (III.31.) rendelet módosításának kihirdetését követő 30. napot követő nap

Értesül: - Gondozási Központ  
- Irattár

## 15. NAPIREND – Töserdő Kft-vel bérleti szerződés kötése

/Előterjesztés kiadva, a jegyzőkönyv melléklete./

**Felföldi Zoltán polgármester:** a Pénzügyi Bizottság a bérleti szerződés több pontját javasolja módosítani. Az 1./ pont b) és d) pontja kikerül a szerződésből (Holt-Tisza part és parkoló). A 3./ pontban a bérleti díj összegét a 2012. évi árakon javasolja meghatározni: főszezonban havi 100.000 Ft, főszezonon kívül havi 50.000 Ft összegben. A szerződés dátumozásában 2012. helyett 2013. szerepel. Megkérdezi, hogy az előterjesztéshez van-e hozzászólás?

**Madari Andor alpolgármester:** az új ügyvezető véleménye ki lett-e kérve? Neki kell már majd aláírni?

**Felföldi Zoltán polgármester:** attól függ, hogy február 15. előtt vagy után lesz aláírva a szerződés. A vízi foglalkoztató beruházás miatt mindenképpen szükséges a bérleti szerződést megkötni. Javasolja a szerződést elfogadni, az új ügyvezető ezen túl betekinthesse a Kft. irataiba, és ha változtatást javasol, lehetőség lesz módosítani.

**Sallai András képviselő, a Pénzügyi Bizottság elnöke:** a Pénzügyi Bizottságban is felmerült a kérdés, hogy az ügyvezető-váltás idején az új ügyvezetőnek nincs semmi rálátása a szerződésre. A bizottság szerint maradjon a szerződés, majd az új ügyvezetővel új megállapodást lehet kötni szükség esetén.

**Felföldi Zoltán polgármester** szavazásra bocsátotta a határozat tervezetét.

A **Képviselő-testület** a határozat-tervezetet 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta.

**Lakitelek Nagyközség Képviselő-testületének**

**11/2013. (II.07.) határozata****Tőserdő Kft-vel bérleti szerződés megkötése**

Lakitelek Nagyközség Képviselő-testülete Felföldi Zoltán előterjesztését megvitatta és az alábbi határozatot hozta:

1. A Képviselő-testület felhatalmazza Felföldi Zoltán polgármestert, hogy a Tőserdő Kft-vel bérleti szerződést kössön a melléklet szerinti tartalommal.
2. A bérleti díj összege: főszezonban 100.000 Ft/hó, főszezonon kívül 50.000 Ft/hó.

Felelős: Felföldi Zoltán polgármester

Határidő: azonnal

Értesül: - Tőserdő Kft.  
- Irattár

**Bérleti szerződés**

amely létrejött egyrészről

**Lakitelek Nagyközség Önkormányzata** ( képviseli Felföldi Zoltán polgármester, adószám: 15338019-2-03, bankszámlaszám: 52000018-11100018 ) 6065 Lakitelek, Széchenyi krt. 48. sz. alatti székhelyű jogi személy, mint bérbeadó (továbbiakban: Bérbeadó )

másrészről

**Tőserdő Turisztikai Korlátolt Felelősségű Társaság**, rövidített nevén: Tőserdő Kft.( képviseli: Tornyai Gyula ügyvezető, cégjegyzékszám: 03-09-123645, adószám: 23716146-2-03, bankszámlaszám: 52000018-11027597) 6065 Lakitelek, Széchenyi körút 48. szám alatti székhelyű gazdasági társaság, mint bérlő ( továbbiakban: Bérlő) között

alulírott helyen, időben, alábbi feltételekkel:

1./ A Bérbeadó bérbe adja időlegesen a Bérlő részére, annak használatába, a Bérlő pedig bérbe veszi a Bérbeadó tulajdonát képező alábbi ingatlanokat:

a., lakiteleki, 3677/2. hrsz. alatti, 14,0432 ha, strandfürdő megnevezésű,

b., lakiteleki, 3676. hrsz. alatti 0,3134 ha alapterületű, beépítetlen terület megnevezésű (strand parkoló),

2./ A Bérbeadó a Bérlőnek az 1. pontban megjelölt ingatlanokat határozatlan időre adja bérbe 2013. február 15. napjától 2013. december 31. napjáig.

3./ Az 1., pontban megjelölt ingatlanok bérlet díja:

- Főszezonban: 100.000 Ft/hó
- Főszezonon kívül: 50.000 Ft/hó

A díj összegek Áfát nem tartalmaznak. A bérlő a bérleti díjat egy összegben, minden év december 31. napjáig köteles Bérbeadó részére megtéríteni.

4./ Bérlő köteles megfizetni Bérbeadónak a bérleti díjon túl az ingatlanok közüzemi díjait valamint az ingatlanokhoz kapcsolódó egyéb terheket, közterheket (pl.: adó...).

Ezen többletösszegek megfizetésére a Bérlő a Polgármesteri Hivatal által kiállított számla alapján köteles fizetni.

5./A Bérlő köteles az ingatlanokat rendeltetésszerűen, a jó gazda módjára használni, azok állagát megővni, ideértve az ingatlanok tartozékait, felszereléseit, az épületek központi és minden egyéb berendezéseit, a közös használatra szolgáló helyiségeket is.

Bérlő köteles az ingatlanok karbantartását rendszeresen elvégezni, saját költségén. A rendes karbantartáson felüli felújítási vagy helyreállítási munkák költségei Bérbeadót terhelik. Ilyen esetben Bérlő köteles túrni a karbantartással, felújítással, helyreállítással kapcsolatos munkák elvégzését, illetve köteles a munkálatok elvégzésének szükségességéről Bérbeadót előzetesen értesíteni.

6./ Szerződést kötő felek külön megállapodása alapján jogosult Bérlő az ingatlanokat átalakítani, korszerűsíteni, a költségek viselését előzetesen egyeztetik. Bérlő az ingatlanokat másnak albérletbe csak Bérbeadó hozzájárulásával adhatja.

7./ Bérbeadó nem korlátozza Bérlő azon jogát, hogy a bérelt területek egyes elemeit harmadik fél részére rövid időtartamra (maximum 1 hónap) albérletbe adhatja. (pl. árusok a strand területén, rendezvényszervezők, etc.).

8./ Jelen bérleti szerződés nem érinti Bérbeadó erdőgazdálkodói státusát a bérbeadott területeken (Lakitelek 3677/2 és 3678/2 hrsz).

9./ Bérbeadó a bérleti szerződést azonnali hatállyal, minden jogkövetkezmény nélkül felmondhatja, ha a Bérlő a szerződésben, a Ptk-ban, továbbá a lakások és helyiségek bérletére, valamint az elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló 1993.évi LXXVIII. törvényben foglalt kötelezettségeit – beleértve a fizetési kötelezettségeit – megsérti.

10./ A bérleti jogviszony megszűnése után a Bérlő másik ingatlanra, ingatlanokra nem tarthat igényt.

11./ A szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Ptk., a lakások és helyiségek bérletére, valamint az elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló 1993.évi LXXVIII. törvény rendelkezései az irányadók.

12./ Esetleges ezen bérleti szerződésből eredő jogvitát felek elsődlegesen békés úton kívánják rendezni. Amennyiben ez nem vezetne eredményre úgy felek kikötik a Kecskeméti Városi Bíróság kizárólagos illetékességét.

13./ A felek ezen bérleti szerződést, mint akaratukkal mindenben egyezőt felolvasás és értelmezést követően jóváhagyólag aláírják.

Lakitelek, 2013. február 15.

.....  
Lakitelek Nagyközség Önkormányzata  
(képv. eljár: Felföldi Zoltán polgármester)  
bérbeadó

.....  
Tőserdő Kft  
(képv. eljár: Tornyai Gyula ügyvezető)  
bérlő

---

**16. NAPIREND – Szociális Feladatellátó Társulás társulási megállapodásának meghosszabbítása**

/Előterjesztés kiadva, a jegyzőkönyv mellékelete./

**Felföldi Zoltán polgármester** megkérdezi, hogy az előterjesztéshez van-e hozzászólás?

Hozzászólás nem volt.

**Felföldi Zoltán polgármester** szavazásra bocsátotta a határozat-tervezetet.

A **Képviselő-testület** a határozat-tervezetet 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta.

**Lakitelek Önkormányzat Képviselő-testületének  
Lakitelek Önkormányzat Képviselő-testületének  
12/2013.(II.07.) határozata**

***Szociális Feladatellátó Társulás társulási megállapodásában foglalt családsegítés, gyermekjóléti szolgálat feladatainak finanszírozása***

Lakitelek Nagyközség Képviselő-testülete Felföldi Zoltán előterjesztését megvitatta és az alábbi határozatot hozta:

Lakitelek Nagyközség Képviselő-testülete a határozat mellékelete szerinti Szociális Feladatellátó Társulás társulási megállapodását elfogadja.

A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert a társulási megállapodás aláírására.

Felelős: Felföldi Zoltán polgármester

Határidő: azonnal

Értesül: - Tiszakécske Város Önkormányzata  
- Irattár

## **MEGÁLLAPODÁS**

Mely létrejött **Tiszakécske Város Önkormányzata**, mint a Tiszakécske Város és Környéke Szociális feladatellátó Társulás gesztora

**Székhelye:** Tiszakécske, Kőrösi u. 2.

**Képviseli:** Kovács Ernő polgármester,

valamint

Lakitelek Nagyközség Önkormányzata

**Székhelye:** Lakitelek, Széchenyi körút 48.

**Képviseli:** Felföldi Zoltán polgármester

között az alulírott napon és helyen az alábbi feltételekkel:

1. A Tiszakécske Város és Környéke Szociális Feladatellátó Társulás társulási megállapodásában foglalt családsegítés, valamint gyermekjóléti szolgálat feladatainak finanszírozását megállapodó Önkormányzatok az alábbiak szerint vállalják:

- 1.1. Tiszakécske Város Önkormányzata a Lakitelek településen Tóth Sándor családsegítő, valamint Vargáné Subicz Beáta gyermekjóléti szolgálat családgondozójának munkabéréért tárgyhót követő hónap 5. napjáig megnevezett dolgozóknak elutalja, a dolgozók személyi juttatásával kapcsolatos járulékokat a külön jogszabályban meghatározott szervnek az adott határidőig elutalja.
- 1.2. Lakitelek Nagyközség Önkormányzata vállalja, hogy a Tiszakécske Önkormányzata részére 338.700,-Ft összegben a társulási hozzájárulást tárgyhó utolsó munkanapjáig az OTP Bank Nyrt. Tiszakécskei fiókjánál vezetett 11732208-15338112 számú számlájára átutalja.
- 1.3. A családsegítés és gyermekjóléti szolgálat kiegészítő normatíva pótigénylését Tiszakécske Város Önkormányzata, mint gesztor önkormányzat a Magyar Államkincstár felé benyújtja. A pótigénylést követően a 2013. 01. 01. napjától 2013. 06. 30. napjáig történő időszakra vonatkozóan tételes elszámolást kell készíteni a megállapodó önkormányzatok között.
2. Amennyiben Lakitelek Nagyközség Önkormányzata jelen megállapodásban foglalt határidőre a számlázott összeget a megadott számlára nem utalja át, úgy a dolgozók személyi juttatása nem kerül kifizetésre.
3. Jelen megállapodásban nem szabályozott kérdésekben a Ptk. szabályait kell alkalmazni. A megállapodást a felek elolvasták, értelmezték, miután mindkét fél akaratával egyezően tartották, Képviselő-testületi jóváhagyást követően aláírták.

Lakitelek, 2013. február 7.

**Kovács Ernő**  
Tiszakécske Város  
polgármestere

**Felföldi Zoltán**  
Lakitelek Nagyközség  
polgármestere

## **17. NAPIREND – Belső ellenőrzési társulás megszüntetése**

*/Előterjesztés kiadva, a jegyzőkönyv melléklete./*

**Felföldi Zoltán polgármester** megkérdezi, hogy az előterjesztéshez van-e hozzászólás?

Hozzászólás nem volt.

**Felföldi Zoltán polgármester** szavazásra bocsátotta a határozat-tervezetet.

A **Képviselő-testület** a határozat-tervezetet 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta.

**Lakitelek Nagyközség Képviselő-testületének**  
**13/2013.(II.07) határozata**  
**Belsőellenőri Társulás megszüntetése**



Lakitelek Nagyközség Képviselő-testülete Felföldi Zoltán előterjesztését megvitatta és az alábbi határozatot hozta:

Lakitelek Önkormányzat Képviselő-testülete tudomásul veszi, hogy a Belsőellenőri Társulás, visszamenőleges hatállyal 2013. február 01. napjával megszűnik.

A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert a Társulás megszűnésével kapcsolatos okirat aláírására.

Felelős : Felföldi Zoltán polgármester

Határidő: azonnal

Értesül: - Tiszakécske Város Önkormányzata  
- Irattár

### MEGSZÜNTETŐ OKIRAT

Tiszakécske Város Önkormányzatának Képviselő-testülete, Lakitelek Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete, Szentkirály Község Önkormányzatának Képviselő-testülete, Nyárlőrinc Község Önkormányzatának Képviselő-testülete, Tiszaug Község Önkormányzatának Képviselő-testülete, Helvécia Község Önkormányzatának Képviselő-testülete, Bugac Község Önkormányzatának Képviselő-testülete, Városföld Község Önkormányzatának Képviselő-testülete, a 2005. február 24. napján létrehozott Belsőellenőri Társulást 2013. február 01. napjával megszünteti.

1. A megszűnő társulás
  - Neve: Belsőellenőri Társulás
  - székhelye: Tiszakécske, Kőrösi u.2.
  - működési területe: Tiszakécske, Lakitelek, Szentkirály, Nyárlőrinc, Tiszaug, Helvécia, Bugac, Városföld
  - gazdálkodási feladatait a Tiszakécske Város Polgármesteri Hivatal Gazdálkodási Osztálya látja el
  - feladatellátása: belsőellenőrzés
2. A társulás megszüntetésével egyidejűleg (2013. január 31-i fordulónappal) pénzügyi elszámolást kell készíteni, a társulásnak vagyona nem keletkezett.
3. A társulásban megbízási jogviszonyban foglalkoztatott személy munkáltatója A Kecskemét és Térsége Többcélú Társulás Elnöke volt. A társulás megszüntetésével egyidejűleg gondoskodni szükséges a jogviszony megszüntetéséről is.
4. A társult önkormányzatok a megszüntetési eljárás lefolytatásával Tiszakécske Város Polgármesterét bízzák meg.
5. E megszüntető okiratot a felek elolvasták, értelmezték, miután mindegyik fél akaratával egyezően tartotta a – képviselő-testületi jóváhagyást követően- aláírták.

Tiszakécske, 2013. január. ....

**Önkormányzatok polgármestereinek aláírása    Képviselő-testület határozat száma**

---

**Tiszakécske Város Önkormányzata**

Kovács Ernő polgármester

---

**Lakitelek Nagyközség****Önkormányzata**

Felföldi Zoltán polgármester

---

**Szentkirály Község****Önkormányzata**

Szabó Gellért polgármester

---

**Tiszaug Község Önkormányzata**

Sinka Ferenc polgármester

---

**Nyárlőrinc Község Önkormányzata**

Pap Sándor polgármester

---

**Helvécia Község Önkormányzata**

Balogh Károly polgármester

---

**Bugac Község Önkormányzata**

Szabó László polgármester

---

**Városföld Község Önkormányzata**

Veszelka Mihály polgármester

---

**18. NAPIREND – Piac üzemeltetésére pályázati kiírás**

/Előterjesztés kiadva, a jegyzőkönyv melléklete./

**Felföldi Zoltán polgármester:** ismerteti a Pénzügyi Bizottság módosító javaslatát. A bizottság javasolja kiegészíteni a pályázati felhívást egy ponttal, hogy a pályázatok értékelési szempontja a készpénzben megfizetni vállalt bérleti díj összege legyen. Megkérdezi, hogy az előterjesztéshez van-e hozzászólás?

Hozzászólás nem volt.

**Felföldi Zoltán polgármester** szavazásra bocsátotta a határozat-tervezetet.

A **Képviselő-testület** a határozat-tervezetet 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta.

**Lakitelek Nagyközség Képviselő-testületének  
14/2013. (II.07.) határozata  
Piac üzemeltetése**

Lakitelek Nagyközség Képviselő-testülete Felföldi Zoltán polgármester előterjesztést megvitatta, és az alábbi határozatot hozza:

1. A Képviselő-testület pályázati eljárás kiírását határozza el a lakiteleki piac üzemeltetésére vonatkozóan.
2. Az Önkormányzat Képviselő-testülete a bérbeadást 2013. március 1-től 2014. február 28-ig terjedő időszakra határozza meg.
3. A Képviselő-testület a mellékelt pályázati kiírást jóváhagyja és felhatalmazza a polgármestert, hogy a nyertes pályázóval a bérleti szerződést megkösse.

Felelős: Felföldi Zoltán polgármester

Határidő: 2013. február 15.

Értesül: - Önkormányzati honlap  
- Irattár

### PÁLYÁZATI FELHÍVÁS

Lakitelek Önkormányzata pályázat útján kívánja bérbe adni a községi piac üzemeltetési jogát.

A pályázat feltételei a következők:

Bérlet időtartama: 2013. március 1. - 2014. február 28.

A bérleti díj havi bontásban fizetendő.

A pályázónak a jogszabályokban előírt szakmai képesítéssel és vállalkozói engedéllyel, jogi társaság esetében tevékenységi körrel rendelkezni kell, vagy a szerződéskötés időpontjáig meg kell szerezni.

A pályázóknak előzetes telefon egyeztetés alapján lehetőségük van a helyszín megtekintésére. A pályázattal kapcsolatban további tájékoztatás a Polgármesteri Hivatalban kérhető, Felföldi Zoltán polgármestertől.

A pályázatok értékelési szempontja a készpénzben megfizetni vállalt bérleti díj összege.

Cím: 6065 Lakitelek, Széchenyi krt. 48., Tel: 76/449-011, fax: 76/449-055.

A pályázatokat írásban, lezárt borítékban kell benyújtani 2013. február 22., 12.00 óráig Lakitelek Polgármesteréhez címezve. A borítékra rá kell írni: „PIAC PÁLYÁZAT”. Postacím: 6065 Lakitelek, Széchenyi krt. 48.

A pályázat kiírója fenntartja magának a jogot, hogy a pályázat bármely szakaszában a pályázatot eredménytelennek nyilvánítsa, és új pályázatot írjon ki.

Lakitelek, 2013. február 7.

## **19. NAPIREND – Laki-Konyha helyiségbérleti szerződése**

/Előterjesztés kiadva, a jegyzőkönyv melléklete./

**Felföldi Zoltán polgármester** megkérdezi, hogy az előterjesztéshez van-e hozzászólás?

**Sallai András képviselő, a Pénzügyi Bizottság elnöke:** a bizottság módosító javaslatot fogadott el, hogy a társaság által kezelt vagyon biztosítását a Kft. finanszírozza. A bérleti díjat ezzel az összeggel emelve javasolják elfogadásra. A biztosítás díja 18.000 Ft havonta, azaz 216.000 Ft évente.

**Szentirmay Tamás képviselő:** tavaly is ennyi volt a bérleti díj?

**Felföldi Zoltán polgármester:** tavaly 200.000 Ft volt. 2012-ben éves szerződése volt a Kft-nek, most határozatlan idejű szerződést köt az Önkormányzat a Kft-vel, hogy ne kelljen évente meghosszabbítani.

**Tóthné Balla Mária, a Laki-Konyha Kft. ügyvezetője** kéri, hogy a Képviselő-testület tekintszen el a bérleti díj emelésétől. Tudomása szerint korábban a magas bérleti díj a rezsiköltségek nagysága miatt lett megállapítva 200.000 Ft-ban, valamint garázsbérleti díj 26.000 Ft-ban. Tavaly januárban 5%-kal visszavette a Kft. a rezsiköltséget. Azt nem remélte, hogy a bérleti díj csökkenni fog, de bízott abban, hogy néhány évig nem lesz emelés.

**Sallai András képviselő:** amit a számokból lát, szerinte azok lehetővé teszik ezt a tehernövekedést.

**Madari Andor alpolgármester:** méltányolni kell a Kft. ügyvezetését felé, hogy visszavett a rezsiből. 5% egy komoly eredmény, további mérlegelést javasol a szavazás előtt.

**Felföldi Zoltán polgármester:** tavaly az 5% csökkenés mekkora összeget tett ki.

**Tóthné Balla Mária, a Laki-Konyha Kft. ügyvezetője:** körülbelül 1,5 millió – 2 millió Ft-ot, a nyersanyag arányában van megállapítva.

**Felföldi Zoltán polgármester:** a Kft-vel kapcsolatban elvárás a nyereségesség, amit megnehezít a bérleti díj mértéke. Nem hasonlíthatók össze az önkormányzati gazdasági társaságok bérleti díjai, a Laki-Gazda Kft-é 40.000 Ft havonta, a Tőserdő Kft-é 700.000 Ft évente, a Laki-Konyha Kft-é 2.400.000 Ft évente, a Konyha külön fizet a garázsbérletért is. A 2011. évi költségvetés elfogadásakor emelkedett jelentősen a bérleti díj összege, így bérleti díjként érkezik pénz az Önkormányzathoz, nem a nyereség révén.

**Czinege Edit képviselő:** a Tőserdő Kft-nek nagyobb a rizikója, mert ha rossz idő van, nincs semmi bevétele, mégis 700.000 Ft-ot kell fizetnie. A Konyhának folyamatos megrendelése vannak.

**Szentirmay Tamás képviselő:** azonban a Laki-Konyhának meg kell tartania a megrendeléseit.

**Sallai András képviselő:** nem véletlenül lettek korábban a bérleti díjak így megállapítva, szerinte a havi 18.000 Ft-os tétel nem fogja megrengetni a Laki-Konyha Kft. gazdálkodását. Az átvett vagyonért a Kft. felel, biztosítási kötelezettségének kellene lennie. Az emelés jelentéktelennek mondható.

**Felföldi Zoltán polgármester** szavazásra bocsátotta a Pénzügyi Bizottság módosító javaslatát, hogy a Laki-Konyha Kft. bérleti díja havi 200.000 Ft-ról havi 218.000 Ft-ra emelkedjen.

A **Képviselő-testület** a módosító javaslatot 2 igen szavazattal, 4 ellenszavazat ellenében, 1 tartózkodással elutasította.

**Felföldi Zoltán polgármester** szavazásra bocsátotta a határozat-tervezetet.

A **Képviselő-testület** a határozat-tervezetet 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta.

**Lakitelek Nagyközség Képviselő-testületének  
15/2013. (II.07.) határozata  
Laki-Konyha Kft. helyiségbérleti szerződése**

Lakitelek Nagyközség Képviselő-testülete Felföldi Zoltán polgármester előterjesztését megtárgyalta és az alábbi döntést hozta:

A Képviselő-testület felhatalmazza Felföldi Zoltán polgármestert, hogy a mellékelt helyiségbérleti szerződést a Laki-Konyha Kft.-vel aláírja.

Határidő: azonnal

Felelős: Felföldi Zoltán polgármester

Értesül: - Laki-Konyha Kft.  
- Irattár

### **Helyiségbérleti szerződés**

Amely létrejött Lakitelek Önkormányzat (6065 Lakitelek, Széchenyi krt. 48. szám) nevében eljáró Felföldi Zoltán polgármester, mint Bérbeadó (továbbiakban Bérbeadó) és a Laki-Konyha Kft. (6065 Lakitelek, Széchenyi krt. 104. szám) nevében eljáró Tóthné Balla Mária ügyvezető igazgató, mint Bérelő (továbbiakban Bérelő) között az alábbi feltételek szerint.

1. A Bérbeadó bérbe adja a Bérelő részére, aki bérbe veszi a Lakitelek Önkormányzat tulajdonában álló Lakitelek, Széchenyi krt. 104. szám alatti ingatlanban lévő összesen 164,98 m<sup>2</sup> alapterületű konyha, konyhához tartozó helyiségek és garázs helyiséget a felek által megtekintett állapotban.
2. A bérleti szerződés határozatlan idejű, kezdő időpontja 2013. január 1.
3. A bérlet díja 200 000 Ft/hó, azaz Kettőszázezer forint/hó (konyha, konyhához tartozó helyiségek). A garázs bérleti díja 26 369 Ft/hó, azaz Huszonhatezer-

háromszázhatvankilenc forint/hó. A Bérló a bérleti díjakat előre, minden hó 15. napjáig köteles megfizetni a Bérbeadónak.

4. A helyiségek használatával felmerülő közüzemi díjak összegét a bérleti díj nem tartalmazza, ennek megfizetésére a Bérló külön számla ellenében köteles.
5. A Bérló a helyiségeket csak a szerződésben rögzített célra használhatja.
6. A Bérló karbantartási kötelezettsége a helyiségek jó gazda módjára való rendben tartása, takarítása, karbantartása.
7. A Bérló a helyiségek átalakítására, korszerűsítésére a felek megállapodása alapján jogosult, mely költségek viselését előzetesen egyeztetik.
8. A Bérló a helyiségeket másnak bérbe nem adhatja.
9. Bérbeadó a bérleti szerződést azonnali hatállyal minden jogkövetkezmény nélkül felmondhatja, ha a Bérló a szerződésben foglaltakat, illetve a PTK-ban, továbbá a lakások és helyiségek bérletére, valamint az elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló 1993. évi LXXVIII. törvény rendelkezéseiben foglalt kötelezettségeit megsérti, valamint az esedékes bérlet és egyéb közműdíjakat nem fizeti be az előírt határidőre.
10. A bérleti szerződést egyéb esetekben 60 napos felmondási idővel mondhatják fel. A felmondás tárgyában a felek között az írásbeli szándékközlés kötelező.
11. A helyiség bérleti jogviszony megszűnése után a Bérló másik helyiségre nem tarthat igényt.
12. A szerződésben nem szabályozott kérdésekben a PTK és a lakások és helyiségek bérletére, valamint az elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló 1993. évi LXXVIII. törvény rendelkezései az irányadóak.
13. Esetleges ezen bérleti szerződésből eredő jogvita eldöntésére szerződő felek a Kecskeméti Törvényszék kizárólagos illetékességét kötik ki.
14. A felek ezen bérleti szerződést, mint akaratukkal mindenben megegyezőt felolvasást és értelmezést követően jóváhagyólag aláírták.

Lakitelek, 2013. február 7.

**Felföldi Zoltán**  
bérbeadó

**Tóthné Balla Mária**  
bérló

## **20. NAPIREND – 50/2012. (XII.14.) számú rendelet hatályon kívül helyezése (TSZH)**

/Előterjesztés kiadva, a jegyzőkönyv melléklete./

**Felföldi Zoltán polgármester** megkérdezi, hogy az előterjesztéshez van-e hozzászólás?

Hozzászólás nem volt.

**Felföldi Zoltán polgármester** szavazásra bocsátotta a rendelet-tervezetet.

A **Képviselő-testület** a rendelet-tervezetet 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta.

**Lakitelek Nagyközség Képviselő-testületének  
3/2013.(II.08.) számú rendelete  
50/2012.(XII.14.) számú rendelet hatályon kívül helyezése. (TSZH)**

Lakitelek Önkormányzata a hulladékgazdálkodásról szóló 2000. évi XLIII. törvény (a továbbiakban: hulladékgazdálkodási törvény) 23. §-ban foglalt felhatalmazás alapján, figyelemmel a települési hulladékkezelési közszolgáltatási díj megállapításának részletes szakmai szabályairól szóló 64/2008. (III. 28.) Kormány rendelet és a települési szilárd és folyékony hulladékkal kapcsolatos közegészségügyi követelményekről szóló 16/2002. (IV. 10.) EüM. rendelet szabályaira, a Magyarország gazdasági stabilitásáról szóló 2011. évi CXIV., törvény 32. §. szabályaira a településtisztasági feladatok hatékony ellátása, valamint az egészséges lakókörnyezet kialakítása, fenntarthatósága érdekében, figyelemmel a helyi körülményekből adódó sajátos feladatokra az alábbi rendeletet alkotja:

**1. §.**

Az 50/2012.(XII.14.) számú rendelet – melynek 1.§.-a módosította a 11/2012. (III. 2.) számú rendeletünket – megalkotásának időpontjára hatályon kívül helyezésre kerül, akként, hogy a 2012. december 15.-ét megelőzően alkalmazandó díjtételek maradnak hatályban.

Lakitelek, 2013. február 7.

Felföldi Zoltán sk.  
polgármester

dr. Tóth-Péli Emőke sk  
jegyző

*/Megjegyzés: A fenti rendeletet Lakitelek Jegyzője 2013. február 8-án kihirdette./*

**21. NAPIREND – A Képviselő-testület hivatalának köztisztviselőit megillető juttatásokról és támogatásokról szóló 23/2001. (X.17.) számú rendeletének módosítása**

*/Előterjesztés kiadva, a jegyzőkönyv melléklete./*

**Felföldi Zoltán polgármester** megkérdezi, hogy az előterjesztéshez van-e hozzászólás?

**Dr. Tóth-Péli Emőke jegyző:** kéri, hogy a testület ne fogadja el a rendelet módosítását, a Polgármesteri Hivatal létszáma az utóbbi időben csökkent, de a munka nőtt. A Hivatal szakszervezetise is a rendelet hatályban tartását javasolja.

**Sallai András képviselő, a Pénzügyi Bizottság elnöke:** a Pénzügyi Bizottság a rendelet elfogadását javasolja.

**Felföldi Zoltán polgármester** szavazásra bocsátotta a rendelet-tervezetet.

A **Képviselő-testület** a rendelet-tervezetet 6 igen szavazattal, 1 nem ellenében, tartózkodás nélkül elfogadta.

**Lakitelek Nagyközség Képviselő-testületének  
4/2013.(II.08.) rendelete**

**a Képviselő-testület hivatalának köztisztviselőit megillető juttatásokról és támogatásokról szóló 23/2001. (X.17.) számú rendeletének módosításáról**

Lakitelek Önkormányzat Képviselő-testülete a közszolgálati tisztségviselőkről szóló 2011. évi CXCV. Törvény rendelkezései alapján, az Alaptörvény 32. cikk. (1) bekezdés a.) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

**1. §.**

A Képviselő-testület hivatalának köztisztviselőit megillető juttatásokról és támogatásokról szóló 23/2001.(X.17.) számú rendeletének 2. §-a hatályát veszti.

**2. §.**

E rendelet a kihirdetést követő 30. napot követő napon lép hatályba.

Lakitelek, 2013. február 7.

Felföldi Zoltán  
polgármester

Dr. Tóth-Péli Emőke  
jegyző

*/Megjegyzés: A fenti rendeletet Lakitelek Jegyzője 2013. február 8-án kihirdette./*

**22. NAPIREND – Lakitelek Önkormányzat 2012. évi költségvetési rendeletének módosítása**

*/Előterjesztés kiadva, a jegyzőkönyv melléklete./*

**Felföldi Zoltán polgármester** megkérdezi, hogy az előterjesztéshez van-e hozzászólás?

**Sallai András képviselő, a Pénzügyi Bizottság elnöke:** a Pénzügyi Bizottság a rendelet módosítását elfogadásra javasolja.

**Felföldi Zoltán polgármester** szavazásra bocsátotta a rendelet-tervezetet.

A **Képviselő-testület** a rendelet-tervezetet 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta.

**Lakitelek Nagyközség Képviselő-testületének  
5/2013.(II.08.) számú rendelete**



**Lakitelek Önkormányzatának 2012. évi költségvetéséről szóló 3/2012.(II.03.)  
önkormányzati rendeletének módosításáról**

**1. §.**

Lakitelek Önkormányzatának 2012. évi költségvetéséről szóló módosított 3/2012.(II.03.)  
rendelet (a továbbiakban rendelet) 2. §. helyébe az alábbi szöveg lép:

**A KÖLTSÉGVETÉS FŐ ÖSSZEGE**

**2.§.**

/1/ Lakitelek Önkormányzatának Képviselő-testülete az Önkormányzat és intézményei 2012.  
évi költségvetésének

- bevételi főösszegét	4 047 807 eFt-ban
- kiadási főösszegét	4 438 462 eFt-ban
- költségvetési hiány összegét	390 655 eFt-ban

állapítja meg.

/2/ A Képviselő-testület a

- finanszírozási célú kiadások összegét	36 000 eFt-ban
- a költségvetés összesített hiányát	426 655 eFt-ban

állapítja meg.

/3/ A Képviselő-testület a /2/ bekezdésben foglalt hiány finanszírozásának módját az  
alábbiak szerint hagyja jóvá:

a) a hiány belső finanszírozására szolgáló

működési célú pénzmaradvány igénybevétele	38 465 eFt
felhalmozási célú pénzmaradvány igénybevétele	388 190 eFt

**2.§.**

A rendelet 1. sz. melléklete módosul jelen rendelet 1. sz. melléklete szerint.  
A rendelet 2. sz. melléklete módosul jelen rendelet 2. sz. melléklete szerint.  
A rendelet 3. sz. melléklete módosul jelen rendelet 3. sz. melléklete szerint.  
A rendelet 4. sz. melléklete módosul jelen rendelet 4. sz. melléklete szerint.  
A rendelet 5. sz. melléklete módosul jelen rendelet 5. sz. melléklete szerint.  
A rendelet 6. sz. melléklete módosul jelen rendelet 6. sz. melléklete szerint.

**3. §.**

Ezen rendelet kihirdetése napján lép hatályba és a kihirdetését követő napon hatályát veszti.

Lakitelek, 2013. február 7.

**Felföldi Zoltán**  
polgármester

**dr. Tóth-Péli Emőke**  
jegyző

/Megjegyzés: A fenti rendeletet Lakitelek Jegyzője 2013. február 8-án kihirdette./

## **23. NAPIREND – Lakitelek Önkormányzat 2013. évi költségvetése**

/Előterjesztés kiadva, a jegyzőkönyv mellélete./

**Felföldi Zoltán polgármester:** a bizottságok több soron megtárgyalták az előterjesztést. Az önkormányzati adósság állami átvételével az Önkormányzat könnyebb helyzetbe került, ha az adósság fennmaradt volna, rendkívül nehéz helyzetbe került volna a település. Nagyságrendileg 50 millió Ft volt az éves törlesztési teher, ebből 20 millió Ft a kibocsátott kötvény forrásainak hozamából megtérült, így a valós törlesztési kötelezettség 25-30 millió Ft volt, ezt az éves terhet vette át az állam. A kötvényen túl két olyan törlesztési kötelezettség van, amit első ránézésre nem kezelünk hitelnek, azonban mégis az. A közvilágítási lámpatestek 2003-as cseréjéből eredő fizetési kötelezettség 15 éven keresztül évente 13.080.000 Ft a DÉMÁSZ felé, amit nem ismer el az Önkormányzat, illetve a Lakiteleki Közvilágítási Kft. A másik tétel a csatornázásból eredő víziközmű társulati hitel, melynek készfizető keze az Önkormányzat. Az állam csak az olyan hiteleket vállalta át, melyeket az Önkormányzat vett fel. Amit nem az Önkormányzat vett fel, mint a víziközmű társulati hitel, fizetési kötelezettségként maradt az Önkormányzatnál. A Víziközmű Társulat a közvetlen lakossági befizetésekből és a Fundamenta lakástakarék konstrukcióból tervezte visszafizetni a hitelt, azonban a befizetések alapján éppen csak a tőkét tudja visszafizetni a Társulat. Ebből következően évek óta az Önkormányzat fizeti a Víziközmű Társulat hitelének kamatait, ez ebben az évben 18 millió Ft. A hitelt nyújtó K&H Bank háromszor emelt kamatot egyoldalúan, így a 18 millió Ft további 13,5 millió Ft-tal emelkedett. Az egyoldalú kamatemelésből származó összeget az Önkormányzat nem ismeri el, azonban a Bank az összeget az Önkormányzat számlájáról inkasszálja, az Önkormányzat pedig bírósághoz fordult. Ebből a három tételből származó 44 millió Ft továbbra is az Önkormányzatot terheli minden évben.

A költségvetés tervezésénél az előző évből maradt 40 millió Ft pénztartalékot teljesen be kellett építeni. A 40 millió Ft pénzmaradványért köszönet illeti az intézményeket, Kis Nándorné pénzügyi csoportvezetőt és azokat az országgyűlési képviselőket, akik Lakitelek érdekében segítenek abban, hogy az ÖNHKI pályázatokon eredményesen szerepeljen a település. A korábbi évek működési hiteleire visszagondolva most nem lehet elégedetlen az Önkormányzat, hiszen ebben az évben nincs tervezve működési hitel.

A 2013. évi költségvetés tervezete a 2011. évi költségvetéshez képest kevésbé szigorú intézkedéseket tartalmaz, azonban mégis maradt néhány fájdalmas dolog, ezek közül néhányat a Pénzügyi Bizottság visszaépített a költségvetésbe a felhalmozási kiadások terhére. A felhalmozási kiadásokból lehet útra, járdára, tetőcserére költeni. A felhalmozási kiadások alacsony szintje miatt ebből a forrásból gyakorlatilag ebben az évben csak a pályázatokat lehet finanszírozni. Az orvosi rendelő és más épületekhez akkor tud komolyan hozzájárulni az Önkormányzat, ha külső forrást – pályázatot – tud bevonni.

A 2013. évi költségvetés a korábbi évek költségvetéseihez képest a Képviselő-testület alaposabb bevonásával készült. A Képviselő-testület elé most került költségvetés-tervezetet a Pénzügyi Bizottság háromszor, az Emberi Erőforrások Bizottsága egyszer tárgyalta meg. A bizottságok több módosító javaslatot megfogalmaztak.

Megkérdezi, hogy az előterjesztéshez van-e hozzászólás?

**Olajos István képviselő:** mióta önkormányzati képviselő, nem emlékszik rá, hogy valaha ilyen részletességgel belefolytak volna a költségvetés tervezésének folyamatába. A bizottságok eddig soha nem tudták megismerni ilyen részletesen a költségvetés számait, a

költségvetés háttérét, az egyes tételek következményeit, az intézmények tevékenységének anyagi háttérét. Nem állítja, hogy a költségvetés legtokéletesebb változata született meg, azonban a szempontok közül azt tartották a legfontosabbnak, hogy a munkahelyek megmaradjanak. A falu működésének egyenesben tartását is fontosnak tartották. Nem javasolja, hogy az egyes tételeket újból megtárgyalják, mivel azokat több soron megtárgyalták már.

**Sallai András képviselő, a Pénzügyi Bizottság elnöke:** valóban komoly munka van a költségvetés tervezete mögött. Két célt fogalmazott meg magának a költségvetési tárgyalás kezdetén: munkahelyek lehetőleg ne szűnjenek meg és lehetőleg mindenki megalégedésére váljon a költségvetés. Utóbbit nem tudja megítélni milyen sikerrel járt, de úgy érzi ennek többé-kevésbé sikerült eleget tenni. Az elsődleges és legfontosabb cél, hogy munkahelyek ne szűnjenek meg, ezt úgy néz ki sikerült elérni.

**Felföldi Zoltán polgármester:** az érdekképviselők képviselői az írásbeli véleményükön túl szóban kívánják-e kiegészíteni az álláspontjukat?

Nem kívánták, így a módosító javaslatok szavazása kezdődött.

**Felföldi Zoltán polgármester** szavazásra bocsátotta az Emberi Erőforrások Bizottsága és a Pénzügyi Bizottság módosító indítványát, hogy a Bölcsőde térítési díj emeléséből tervezett 315.000 Ft összeggel csökkenjen az intézmény elvárt bevétele, azaz térítési díj emelésére ne kerüljön sor.

A **Képviselő-testület** a módosító indítványt 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta.

**Felföldi Zoltán polgármester** szavazásra bocsátotta az Emberi Erőforrások Bizottsága módosító indítványát, hogy a Lakiteleki Torna Egylet számára, a rezsiköltségek fedezésére nyújtott támogatás 100.000 Ft-tal csökkenjen.

A **Képviselő-testület** a módosító indítványt 5 igen szavazattal, 1 nem ellenében és 1 tartózkodással elfogadta.

**Felföldi Zoltán polgármester** szavazásra bocsátotta az Emberi Erőforrások Bizottsága módosító indítványát, hogy a Polgármesteri Hivatal személyi kiadásokra tervezett költségkerete 2.187.712 Ft összeggel emelkedjen.

A **Képviselő-testület** a módosító indítványt 1 igen szavazattal, 5 nem ellenében, 1 tartózkodással elfogadta.

**Felföldi Zoltán polgármester** szavazásra bocsátotta a Pénzügyi Bizottság módosító indítványát, hogy a tervezési költségekre tervezett 8 millió Ft 2 millió Ft-tal csökkenjen 6 millió Ft-ra.

A **Képviselő-testület** a módosító indítványt 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta.

**Felföldi Zoltán polgármester** szavazásra bocsátotta a Pénzügyi Bizottság módosító indítványát, hogy a Polgármesteri Hivatal személyi kiadásokra tervezett költségkerete 1 millió Ft összeggel emelkedjen.

A **Képviselő-testület** a módosító indítványt 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta.

**Felföldi Zoltán polgármester** szavazásra bocsátotta a Pénzügyi Bizottság módosító indítványát, hogy az Eötvös Iskola takarítására rendelkezésre álló személyi keret 579.120 Ft összeggel emelkedjen.

A **Képviselő-testület** a módosító indítványt 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta.

**Felföldi Zoltán polgármester** szavazásra bocsátotta a Pénzügyi Bizottság módosító indítványát, hogy a Községi Könyvtár takarítására rendelkezésre álló személyi keret 1.303.020 Ft összeggel emelkedjen.

A **Képviselő-testület** a módosító indítványt 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta.

**Felföldi Zoltán polgármester** szavazásra bocsátotta a Pénzügyi Bizottság módosító indítványát, hogy a Eötvös Iskola karbantartásra rendelkezésre álló előirányzat 1.400.000 Ft-ról 700.000 Ft-ra csökkenjen.

A **Képviselő-testület** a módosító indítványt 6 igen szavazattal, 1 nem ellenében, tartózkodás nélkül elfogadta.

**Felföldi Zoltán polgármester** szavazásra bocsátotta a Pénzügyi Bizottság módosító indítványát, hogy a lovas oktatásra rendelkezésre álló 1.400.000 Ft összeg 1.000.000 Ft összegre csökkenjen, a működési tartalékra rendelkezésre álló összeg 400.000 Ft-tal emelkedjen.

A **Képviselő-testület** a módosító indítványt 6 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül, 1 tartózkodással elfogadta.

**Felföldi Zoltán polgármester** szavazásra bocsátotta a Pénzügyi Bizottság módosító indítványát, hogy a Polgármesteri Hivatal bevételei között a lovas oktatás szakköri tevékenységéből származó bevétel 50.000 Ft legyen.

A **Képviselő-testület** a módosító indítványt 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta.

**Felföldi Zoltán polgármester** szavazásra bocsátotta a Pénzügyi Bizottság módosító indítványát, hogy a Községi Könyvtár bevételei között 200.000 Ft legyen előírva bevételként.

A **Képviselő-testület** a módosító indítványt 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta.

**Felföldi Zoltán polgármester** szavazásra bocsátotta a Pénzügyi Bizottság módosító indítványát, hogy a Tiszakécskei Önkormányzati Tűzoltóság működési támogatására fizetendő összeg 2.250.000 Ft-ról 1.000.000 Ft-ra csökkenjen, valamint a működési általános tartalék 1.250.000 Ft-tal emelkedjen.

A **Képviselő-testület** a módosító indítványt 6 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül, 1 tartózkodással elfogadta.

**Felföldi Zoltán polgármester** megkérdezi, vannak-e további módosító indítványok. Nem voltak, így szavazásra bocsátotta a módosításokkal egységes költségvetési rendelet-tervezetet.

A **Képviselő-testület** a rendelet-tervezetet 6 igen szavazattal, 1 nem ellenében, tartózkodás nélkül elfogadta.

**Lakitelek Nagyközség Képviselő-testületének  
6/2013.(II.08.) önkormányzati rendelete  
Lakitelek Önkormányzatának 2013. évi költségvetéséről**

Lakitelek Önkormányzat Képviselő-testülete az Államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. tv. 23.§., valamint a 368/2011. (XII.31.) Korm. rendelet alapján Lakitelek Önkormányzatának 2013. évi költségvetéséről az alábbi rendeletet alkotja.

**A RENDELET HATÁLYA**

**1.§.**

A rendelet hatálya kiterjed Lakitelek Önkormányzat irányítása alá tartozó költségvetési szervekre, Polgármesteri Hivatalára, Képviselő-testületére és annak bizottságaira.

**A KÖLTSÉGVETÉS FŐ ÖSSZEGE**

**2.§.**

/1/ Lakitelek Önkormányzatának Képviselő-testülete az Önkormányzat és intézményei 2013. évi költségvetésének

- bevételi főösszegét	781 263 eFt-ban
- kiadási főösszegét	863 241 eFt-ban
- költségvetési hiány összegét	81 978 eFt-ban

állapítja meg.

/2/ A Képviselő-testület az /1/ bekezdésben foglalt hiány finanszírozásának módját az alábbiak szerint hagyja jóvá:

a) a hiány belső finanszírozására szolgáló	
működési célú pénzmaradvány igénybevétele	47 456 eFt
felhalmozási célú pénzmaradvány igénybevétele	34 522 eFt

**A HELYI ÖNKORMÁNYZAT KÖLTSÉGVETÉSE**

**3.§.**

A Képviselő-testület az Önkormányzat 2013. évi működési költségvetését jelen rendelet 1.sz. mellékletének részletezése szerint 489 819 eFt bevétellel és 237 509 eFt kiadással hagyja jóvá.

A Képviselő-testület az Önkormányzat felhalmozási költségvetését jelen rendelet 1.1.sz. mellékletének részletezése szerint 294 906 eFt bevétellel és 294 906 eFt kiadással hagyja jóvá. A Képviselő-testület a kommunális adó bevételt a felhalmozási költségvetés egyensúlyához szükséges mértékig felhalmozási bevételnek tekinti.

**A POLGÁRMESTERI HIVATAL KÖLTSÉGVETÉSE**

**4.§.**

A Képviselő-testület a Polgármesteri Hivatal 2013. évi költségvetését 770 eFt működési bevétellel, 51 427 eFt működési kiadással, 50 657 eFt intézményfinanszírozással hagyja jóvá jelen rendelet 2. sz. mellékletének részletezése szerint.

### **A GONDOZÁSI KÖZPONT KÖLTSÉGVETÉSE**

#### **5.§.**

A Képviselő-testület a Gondozási Központ 2013. évi költségvetését 29 711 eFt működési bevétellel, 54 935 eFt működési kiadással, 25 224 eFt intézményfinanszírozással hagyja jóvá jelen rendelet 3. sz. mellékletének részletezése szerint.

### **A BÖLCSŐDE KÖLTSÉGVETÉSE**

#### **6.§.**

A Képviselő-testület a Bölcsőde 2013. évi költségvetését 2 285 eFt működési bevétellel, 25 773 eFt működési kiadással, 23 488 eFt intézményfinanszírozással hagyja jóvá jelen rendelet 4. sz. mellékletének részletezése szerint.

### **A KÖZSÉGI KÖNYVTÁR KÖLTSÉGVETÉSE**

#### **7.§.**

A Képviselő-testület a Községi Könyvtár 2013. évi költségvetését 200 eFt működési bevétellel, 9 555 eFt működési kiadással, 9 355 eFt intézményfinanszírozással hagyja jóvá jelen rendelet 5. sz. mellékletének részletezése szerint.

### **AZ EÖTVÖS ÓVODA, MINT ÖNÁLLÓAN MŰKÖDŐ ÉS GAZDÁLKODÓ KÖLTSÉGVETÉSI SZERV KÖLTSÉGVETÉSE**

#### **8.§.**

A Képviselő-testület az Eötvös Óvoda, mint önállóan működő és gazdálkodó költségvetési szerv 2013. évi költségvetését 45 550 eFt működési bevétellel, 191 674 eFt működési kiadással és 146 124 eFt intézményfinanszírozással hagyja jóvá jelen rendelet 6. sz. mellékletének részletezése szerint.

### **NORMATÍV ÁLLAMI TÁMOGATÁSOK**

#### **9.§.**

/1/ Az Önkormányzatot megillető, feladatmutatóhoz kötött állami támogatások részletezése jelen rendelet 7. sz. mellékletében található.

### **EU TÁMOGATÁSSAL MEGVALÓSULÓ PROJEKTEK BEVÉTELEI, KIADÁSAI**

#### **10. §.**

**Az Önkormányzat 2013. évi költségvetésében Európai Unió támogatással számol a következők szerint:**

Beruházás/Fejlesztés megnevezése	Pályázat jele	Költségek	Unió támogatás
Iskolazöldítés és kapcsolódó szemléletformálás Lakiteleken	KEOP-6.2.0/B/11-2011-0045	75 763 000 Ft	71 975 000 Ft
Óvoda bővítés	DAOP 4.2.1.	26 558 000 Ft	20 700 000 Ft
Csapadékvíz-elvezető hálózat kiépítése Lakiteleken	DAOP-5.2.1/A-11-2011-0016	9 201 000 Ft	8 281 000 Ft
Lakitelek árvízvédelmi töltés kiépítése (2.forduló)	KEOP-2.1.2/2F/09-2011-0003	9 637 000 Ft	12 025 000 Ft
Komplex épületenergetikai korszerűsítés Lakitelek Nagyközség Önkormányzatánál	KEOP-4.9.0/11-2011-0031	6 378 000 Ft	16 444 000 Ft
Szociális alapszolgáltatások fejlesztése a lakiteleki Gondozási Központban	DAOP-4.1.3-A-11	50 162 000 Ft	49 875 000 Ft
A Dr. Deák István utca felújítása és körforgalom építése Lakiteleken	DAOP-3.1.1/B-11	19 814 000 Ft	11 087 000 Ft
Kerékpárút építés Lakitelek területén a 44-es számú főút mentén	KÖZOP-3.2.0/C-08-11-2011-0009	24 186 000 Ft	26 515 000 Ft
Projektmenedzsment		7 862 000 Ft	
<b>ÖSSZESEN:</b>		<b>229 561 000 Ft</b>	<b>216 902 000 Ft</b>

### TARTALÉK KÉPZÉSE 11.§.

- /1/ A Képviselő-testület 2013. évi költségvetésében 10 000 eFt működési általános tartalékot képez. A tartalék felosztásáról a Képviselő-testület dönt.
- /2/ A polgármester saját rendelkezésére elkülönített céltartalék: 500 eFt.
- /3/ Az alpolgármester saját rendelkezésére elkülönített céltartalék: 300 eFt.
- /4/ A jegyző saját rendelkezésére elkülönített céltartalék: 200 eFt.
- /5/ A Gondozási Központ bővítésére elkülönített céltartalék: 2 700 eFt.
- /6/ Az IPR pályázat kiadásaira elkülönített céltartalék: 4 252 eFt.
- /7/ Környezetvédelmi céltartalék 500 eFt.
- /8/ A szociális tűzifa vásárlására elkülönített céltartalék 1 204 eFt.
- /9/ Az I. számú orvosi rendelő helyreállítására céltartalék: 2 000 eFt.
- /10/ Szennyvíztelep karbantartásra elkülönített céltartalék: 40 322 eFt.

/11/ Csatorna céltartalék: 11 500 eFt.

A költségvetésben szereplő tartalékok mindösszesen: 73 478 eFt.

## AZ ÖNKORMÁNYZAT ÁLTAL IRÁNYÍTOTT KÖLTSÉGVETÉSI SZERVEK LÉTSZÁMA

### 12.§

/1/ Lakitelek Önkormányzat Képviselő-testülete a helyi önkormányzat által irányított költségvetési szerveknél foglalkoztatottak engedélyezett létszámát az alábbiak szerint állapítja meg:

<b>Önkormányzat</b>	<b>35,50 fő</b>
Művelődési ház	1,50 fő
Településüzemeltetés	12,00 fő
közfoglalkoztatott	5,00 fő
Iskola működtetés	5,00 fő
Védőnői szolgálat	3,00 fő
Pályázati csoport	3,00 fő
<b>Önkormányzati Hivatal</b>	<b>12,50 fő</b>
közfoglalkoztatott	1,00 fő
<b>Községi Könyvtár</b>	<b>3,00 fő</b>
közfoglalkoztatott	1,00 fő
<b>Gondozási Központ</b>	<b>14,00 fő</b>
közfoglalkoztatott	1,00 fő
<b>Bölcsőde</b>	<b>9,00 fő</b>
<b>Eötvös Óvoda</b>	<b>38,00 fő</b>
közfoglalkoztatott	3,00 fő
Összesen:	112,00 fő
közfoglalkoztatottak éves létszáma	11,00 fő
<b>MINDÖSSZESEN:</b>	<b>123,00 fő</b>

## ADÓSSÁGOT KELETKEZTETŐ ÜGYLETEKBŐL ÉS KEZESSÉGVÁLLALÁSOKBÓL FENNÁLLÓ KÖTELEZETTSÉGEK

### 13.§.

A 2011. évi CXCV. tv. (Stabilitási tv.) 3.§. (1) bekezdése szerinti adósságot keletkeztető ügyletekből és kezességvállalásokból fennálló kötelezettségek, valamint az önkormányzat saját bevételei jelen rendelet 8. sz. mellékletében kerülnek bemutatásra.

## A FINANSZÍROZÁSI CÉLÚ MŰVELETEKKEL KAPCSOLATOS HATÁSKÖRÖK

### 14.§.

A Képviselő-testület előzetes jóváhagyása szükséges a következő műveletekhez:

- értékpapír kibocsátás
- hitel-, kölcsönszerződés megkötése.

A Polgármester jóváhagyása szükséges a gazdasági vezető pénzügyi ellenjegyzése mellett a következő műveletekhez:

- szerződés szerinti hitel/kölcsön felvétel, törlesztés



- szabad pénzeszközök törvényben szabályozott betétként való elhelyezése, visszavonása.

## **A 2013. ÉVI KÖLTSÉGVETÉS VÉGREHAJTÁSÁNAK SZABÁLYAI**

### **15.§.**

/1/ Lakitelek Önkormányzata az egységes költségvetést /bevételek beszedését, kiadások teljesítését/ a Költségvetési törvény, az Államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény, a költségvetés alapján gazdálkodó szervek beszámolási és könyvvezetési kötelezettségéről szóló módosított 249/2000.(XII.30.) Korm. rendelet, az Államháztartásról szóló törvény végrehajtásáról rendelkező 368/2011.(XII.31.) Korm. rendelet, az önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzata, valamint jelen önkormányzati rendelet előírásainak megfelelően hajtja végre a Polgármesteri Hivatal és egy önállóan működő és gazdálkodó költségvetési intézmény útján.

/2/ Az önállóan működő és önállóan működő és gazdálkodó költségvetési szervek részére a költségvetési támogatást a Polgármesteri Hivatal a szükségletnek megfelelően bocsátja rendelkezésre, melyre finanszírozási ütemterv készült. /9. sz melléklet/

/3/ Az önállóan működő költségvetési szervek, ezen rendeletben meghatározott költségvetésének végrehajtásáért, a gazdálkodás jogszerűségéért, a takarékoság érvényesítéséért és a bevételek növeléséért - az alapfeladatok ellátásának biztosításával – a költségvetési szerv vezetője felelős.

/4/ A 2013. évi feladatmutatóhoz kötött állami hozzájárulás igényléséhez a költségvetési szervek vezetői által szolgáltatott adatok 3 %-osnál nagyobb mértékű eltérése esetén, amikor az önkormányzatot büntető kamat terheli, a költségvetési szerv vezetőjének felelősségét meg kell vizsgálni.

/5/ A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert a központi céljellegű pótelőirányzatok saját hatáskörben történő felosztására, a Képviselő-testület utólagos tájékoztatási kötelezettségével.

/6/ A költségvetési szervek 2013. évi költségvetési előirányzatai az ezen rendeletben meghatározottakhoz képest a Képviselő-testület évközi döntései eredményeként módosulhatnak. Az előirányzatok módosítását kell kezdeményezni különösen az alábbi esetekben:

- bevételi többlet elérésekor.
- új jogszabály, vagy jogszabályi változás következtében történő feladatmódosulás esetén.

/7/ A költségvetési szervek részéről jelentkező évközi működéssel kapcsolatban felmerült, nem tervezett támogatási igények Képviselő-testület által történő elbírálása előtt minden esetben helyszíni ellenőrzés szükséges a kérés megalapozottságának felülvizsgálata céljából. Ezen igényekkel kapcsolatban kötelezettségvállalás, megrendelés, kivitelezés megkezdése testületi döntést követően lehet. Az ellenőrzés elvégzése a Polgármesteri Hivatal feladata.

/8/ A költségvetési szervek a kiadási és bevételi előirányzatokat saját hatáskörben megemmelhetik

- a működési és felhalmozási célú támogatásértékű bevétel (elkülönített állami pénzalapból, a társadalombiztosítás pénzügyi alapjaiból, az irányító szerv költségvetéséből származó kapott támogatáson felüli önkormányzati, kistérségi,

társulási, az államháztartás központi alrendszerén belülről kapott európai uniós forrásból származó pénzeszköz)

- a működési és felhalmozási célú átvett pénzeszköz, melynek ellenében az átadó a feladatot meghatározhatja, de ellenszolgáltatást nem kér
- az előző évi működési és felhalmozási célú maradvány átvétele, mely nem az átvevő költségvetési maradványából származik
- a kölcsön, mely a kapott kölcsönökből és a nyújtott kölcsönök visszatérüléséből származik

eredeti vagy módosított előirányzatán felül pénzügyileg teljesült összeggel.

/9/ A rendeletben meghatározott felhalmozási kiadásokon kívül további felhalmozási cél meghatározására csak a Képviselő-testület egyedi elbírálása alapján kerülhet sor.

/10/ A különböző jogcímenek eszközölt kiadások /vásárlás, szolgáltatás igénybevétele, stb./ az időarányos felhasználás figyelembevételével történhetnek.

Az intézményi önállóság nélküli szakfeladatok /egészségügy, stb./ vezetői vásárlásnál, szolgáltatás megrendelésénél stb. kötelezettséget a Polgármesteri Hivatal gazdasági vezetője ellenjegyzésével vállalhatnak.

A beszerzések kizárólag a költségvetési rendeletben szereplő feladatok ellátására korlátozódhatnak. Ettől eltérő igények költségvetésbe való beépítéséről a Képviselő-testület dönt.

/11/ A költségvetési évben a költségvetési szerveknél foglalkoztatottak vonatkozásában jutalmazásra nem áll rendelkezésre keretösszeg.

/12/ A költségvetés előterjesztésekor a képviselő-testület részére az Áht. 24. §.(4) bekezdésében meghatározott tájékoztató jellegű mérlegek és kimutatások az alábbiak:

A helyi önkormányzat költségvetési mérlege /10. sz. melléklet/.

A többéves kihatással járó döntések számszerűsítése évenkénti bontásban /11. sz. melléklet/.

A közvetett támogatásokról készített kimutatás tartalmazza az adókedvezmények, mentességek összesített adatait jogcímenkénti bontásban /12. sz. melléklet/.

Előirányzat felhasználási ütemterv /13. sz. melléklet/.

/13/ Önkormányzati biztost kell kirendelni, ha az önkormányzat által fenntartott költségvetési szerv 30 napon túli elismert tartozás állományának mértéke eléri az éves eredeti kiadási előirányzatának 10 %-át.

## **ZÁRÓ RENDELKEZÉSEK**

### **16.§.**

Ezen rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba. Kihirdetéséről a jegyző gondoskodik, rendelkezéseit 2013. január 1-től kell alkalmazni, és 2013. december 31-én hatályát veszti.

Lakitelek, 2013. február 7.

Felföldi Zoltán sk.  
polgármester

dr. Tóth-Péli Emőke sk.  
jegyző

*/Megjegyzés: A fenti rendeletet Lakitelek Jegyzője 2013. február 8-án kihirdette./*

**Felföldi Zoltán polgármester** szavazásra bocsátotta a középtávú tervezésről szóló határozat-tervezetet.

A **Képviselő-testület** a határozat-tervezetet 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta.

**Lakitelek Nagyközség Képviselő-testületének  
15/2013. (II.07.) határozata  
A középtávú tervezésről**

Lakitelek Nagyközség Képviselő-testülete a 353/2011.(XII.30.) Korm.rend. 5.§. (3) c) pontjában meghatározottak szerinti saját bevételeinek, valamint a Stabilitási tv. 3.§. (1) bekezdése szerinti adósságot keletkeztető ügyleteiből eredő fizetési kötelezettségeinek összegét az alábbiak szerint határozza meg a 2014-2016. évekre:

Év	Kötelezettségek		Bevételek				
	Víziközmű Társulat kezességvállalás	Kötelezettség összesen	Helyi adó	Önkormányzati vagyon értékesítése	Osztalék, hozam	Bírság, pótlék, díj	Bevétel összesen
2014.	18 000	18 000	100 000	1 000	0	0	101 000
2015.	18 000	18 000	100 000	1 000	0	0	101 000
2016.	17 000	17 000	100 000	1 000	0	0	101 000

Határidő: azonnal

Felelős: Felföldi Zoltán polgármester

Értesül: - Pénzügyi Csoport  
- Irattár

**24. NAPIREND – Lakitelek Nagyközség az épített örökség helyi értékeinek védelmével összefüggő szabályokról szóló rendeletének módosítása**

*/Előterjesztés kiadva, a jegyzőkönyv melléklete./*

**Felföldi Zoltán polgármester** megkérdezi, hogy az előterjesztéshez van-e hozzászólás?

Hozzászólás nem volt.

**Felföldi Zoltán polgármester** szavazásra bocsátotta a rendelet-tervezetet.

A **Képviselő-testület** a rendelet-tervezetet 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta.

**Lakitelek Nagyközség Képviselő-testületének**

**7/2013. (II.08.) számú rendelete**

***az épített örökség helyi értékeinek védelmével összefüggő szabályokról szóló 26/2008. (XII.18.) számú rendeletének módosításáról***

Lakitelek Nagyközség Képviselőtestülete az épített környezet alakításáról és védelméről szóló többször módosított 1997. évi LXXVIII. törvény (továbbiakban Étv.) 57.§ (3) bekezdésében, valamint a helyi önkormányzatokról szóló módosított 1990. évi LXV. törvény 8. § (1) bekezdésében biztosított feladat- és hatáskörében eljárva, továbbá az építészeti örökség helyi védelmének szakmai szabályairól szóló módosított 66/1999. (VIII.13.) FVM. rendelet által kapott felhatalmazás alapján, az épített örökség helyi értékeinek védelmével összefüggő szabályokról szóló 26 /2008.(XII. 18.) számú rendeletét az alábbiak szerint módosítja:

**1.§**

A rendelet mellékletéből kikerülnek a következő épületek, azaz a helyi védettség megszűnik:

- I. számú orvosi rendelő, Széchenyi krt. 46/b, hrsz: 285/2
- II. számú orvosi rendelő, Széchenyi krt. 46, hrsz: 286
- Óvoda, Kiss János u. 1/a. hrsz: 282
- Iskola, Kiss János u. 1. hrsz: 281

**2.§**

E rendelet a kihirdetése napján lép hatályba. Rendelkezéseit a folyamatban lévő ügyekben is alkalmazni kell.

Lakitelek, 2013. február 7.

Felföldi Zoltán  
polgármester

Dr. Tóth-Péli Emőke  
jegyző

*/Megjegyzés: A fenti rendeletet Lakitelek Jegyzője 2013. február 8-án kihirdette./*

**25. NAPIREND – HÉSZ módosítás**

*/Előterjesztés kiadva, a jegyzőkönyv melléklete./*

**Felföldi Zoltán polgármester** megkérdezi, hogy az előterjesztéshez van-e hozzászólás?

**Czinege Edit képviselő, az Emberi Erőforrások Bizottságának elnöke:** a bizottság az előterjesztésben szereplő telkeket nem tudta beazonosítani. Csikós Mihály beruházási csoportvezető tájékoztatást adott a bizottságnak az átsorolási kérelmekről. A 0205/4 és 0205/5 helyrajzi számú ingatlan átminősítése kapcsán fogalmazódott meg a bizottságban, hogy jó lenne, ha az ipari, a mezőgazdasági és a lakóövezeteket pontosan el lehetne határolni. A két említett ingatlan átsorolását – mely a Tősfürdő és az autós-kemping mellett található – nem támogatja. A területet idegenforgalmi területnek kell hagyni, ipari és raktározási tevékenység ne legyen ott. A többi ingatlan átsorolásával nincs problémája a bizottságnak.

**Sallai András, a Pénzügyi Bizottság elnöke:** a bizottság a határozat-tervezet második pontjának módosítását javasolja akként, hogy az „és annak eredményeként településrendezési szerződések, valamint tervezői szerződés megkötése” rész kerüljön ki a határozat-tervezetből. A bizottság a határozat-tervezethez egy harmadik pontot is javasol, hogy a változást kezdeményezőktől a fejlesztési elképzeléseiket és a változtatás-kérés indoklását kérje be az Önkormányzat.

**Csikós Mihály vagyongazdálkodási és beruházási csoportvezető:** a 0205/4 és 0205/5 helyrajzi számú ingatlanok kapcsán elmondja, hogy négy ingatlan van egymás mellett, azok váltakozva Vt. és lovas övezetűek, ezt szeretnék egységesíteni a tulajdonosok. Konkrét fejlesztési célt nem ismertettek, ami indokolná a módosítást.

**Felföldi Zoltán polgármester:** most egy eljárási folyamat elindításáról dönt a Képviselő-testület, a folyamat közben megkapja a testület a szakhatósági véleményeket, majd azt követően dönt véglegesen a Képviselő-testület. Településpolitikai szempontból fontos, hogy beszéljen a témáról a Képviselő-testület. Korábban ilyen részletességgel nem minden esetben tekintette át a módosításokat a testület. A Czinege Edit által említett koncepció valóban nincs, viszont fontos lenne, hogy eldöntsük, a falu melyik részén mi legyen. Egy teljesen új rendezési terv elkészítése nagyon sokba kerülne, így ilyen módosítási alkalmakkor lehet erről beszélni. A fürdő melletti konkrét esetben tudni kellene, hogy milyen hosszú távú koncepcióval rendelkezik a település. Az sincs még eldöntve, hogy ipari koncentrált helyet hol alakítson ki Lakitelek, ezeket a döntéseket meg kell hozni.

**Felföldi Zoltán polgármester,** mivel más hozzászólás nem volt, szavazásra bocsátotta a határozat-tervezetet.

A **Képviselő-testület** a határozat-tervezetet 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta.

**Lakitelek Nagyközség Képviselő-testületének  
17/2013. (II.07.) határozata**

***Lakitelek Nagyközség Településrendezési eszközeinek 2013. évi részleges felülvizsgálatáról***

Lakitelek Önkormányzat Képviselő-testülete a tárgyi előterjesztést megvitatta, és az alábbi határozatot hozza:

1. Lakitelek Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a testületi ülésen ismertetett, a határozat mellékletében felsorolt ügyekben indítványozza a településrendezési eszközök részleges módosítását.
2. Felkéri a Polgármestert a hatályos jogszabályok szerinti előzetes tájékoztatási szakasz lefolytatására.

3. A változtatást kérők részletes fejlesztési elképzeléseiket és a változtatás-kérés indoklását a döntés megalapozásául az Önkormányzat részére nyújtják be.

Felelős: Felföldi Zoltán polgármester

Határidő: folyamatos

Értesül: - Érintettek  
- Beruházási Csoport  
- Irattár

### **Rendezési terv módosítási igények 2013.**

- Temető, 041 hrsz-ú ingatlan bővítési igényéből adódó övezeti határ bővítés válik szükségessé.  
Kezdeményező: Önkormányzat
- Útszabályozások felülvizsgálata a település teljes közigazgatási területén, valamint a telekhatárok és övezeti határok szinkronba hozásának vizsgálata.  
Kezdeményező: Önkormányzat
- 0244/45 hrsz-ú ingatlan, tanyás övezet átminősítése ipari övezetbe.  
Kezdeményező: Dr Tóth-Péli Emőke
- 0232/2 hrsz-ú ingatlan „Kmü” övezet bővítése.  
Kezdeményező: Varga Antal
- 090/20 hrsz-ú ingatlanra „Gipe” övezet bővítése.  
Kezdeményező: Botos Árpád
- Népfőiskola „Knf” övezet bővítése a fejlesztendő területekre.  
Kezdeményező: Népfőiskola Alapítvány
- 388/2 hrsz-ú ingatlan átminősítése „Vt” övezetbe.  
Kezdeményező: Pótári Béla
- 0205/4 és 0205/5 hrsz-ú ingatlanok átminősítése „Vt9” övezetbe.  
Kezdeményező: Mazzeó János és Vári István
- 0155/8/9/16 hrsz-ú ingatlanok átminősítése ipari övezetbe.  
Kezdeményező: Sári László
- 0155/2 hrsz-ú ingatlan átminősítése ipari övezetbe.  
Kezdeményező: Varga József
- 093/8 és 0115/9 hrsz-ú ingatlanok átminősítése „Kmü” övezetbe  
Kezdeményező: Kökény Sándor

**Felföldi Zoltán polgármester** szavazásra bocsátotta a rendelet-tervezetet.

A **Képviselő-testület** a rendelet-tervezetet 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta.

### **Lakitelek Nagyközség Képviselő-testületének 8/2013. (II.08.) rendelete**

**Lakitelek Nagyközség Helyi Építési Szabályzatáról (HÉSZ) és Szabályozási Tervének jóváhagyásáról szóló 26/2006./XII.19./ KTR. önkormányzati rendelet módosításáról**

Lakitelek Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény (a továbbiakban: Étv.) 9/B. § (2) bekezdés b)

pontjában kapott felhatalmazás alapján a Bács-Kiskun Megyei Kormányhivatal törvényességi felhívásának eleget téve, a 314/2012.(XI.8.) Kormányrendelet 28.§(2) bekezdés alkalmazásával a helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. törvény 8. § (1) bekezdésében meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

### 1. §

Lakitelek Nagyközség Helyi Építési Szabályzatáról (HÉSZ) és Szabályozási Tervének jóváhagyásáról szóló 26/2006./XII.19./ KTR. önkormányzati rendelet 20.§(3) bekezdés d) pontja hatályát veszti.

### 2. §

Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba és a hatálybalépést követő napon hatályát veszti.

### 3. §

E rendelet rendelkezéseit a hatálybalépéskor folyamatban lévő elsőfokú eljárások során is alkalmazni kell.

Lakitelek, 2013. február 7.

Felföldi Zoltán  
polgármester

Dr. Tóth-Péli Emőke  
jegyző

*/Megjegyzés: A fenti rendeletet Lakitelek Jegyzője 2013. február 8-án kihirdette./*

## **26. NAPIREND – Esélyegyenlőségi terv felülvizsgálata**

*/Előterjesztés kiadva, a jegyzőkönyv melléklete./*

**Felföldi Zoltán polgármester** megkérdezi, hogy az előterjesztéshez van-e hozzászólás?

Hozzászólás nem volt.

**Felföldi Zoltán polgármester** szavazásra bocsátotta a határozat-tervezetet.

A **Képviselő-testület** a határozat-tervezetet 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta.

### **Lakitelek Nagyközség Képviselő-testületének 18/2012. (II.07.) határozata**

#### ***Lakitelek Nagyközség Polgármesteri Hivatalának Esélyegyenlőségi terv felülvizsgálata***

Lakitelek Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete a tárgyi előterjesztést megvitatta, és az alábbi határozatot hozza:

A Képviselő-testület megvitatta, és jóváhagyja Lakitelek Nagyközség Polgármesteri Hivatalának Esélyegyenlőségi Tervét.

Felelős: Felföldi Zoltán polgármester

Határidő: azonnal

Értesül: - Beruházási Csoport  
- Irattár

### Lakitelek Nagyközség Polgármesteri Hivatalának Esélyegyenlőségi Terve

A 2003. évi CXXV. Törvény az egyenlő bánásmódról és az esélyegyenlőség előmozdításáról meghatározza, hogy minden 50 főt meghaladó foglalkoztatottal rendelkező közigazgatási és többségi állami tulajdonban lévő szervezetnek vállalati esélyegyenlőségi stratégiát kell elkészítenie. Lakitelek Nagyközség Polgármesteri Hivatalában a foglalkoztatottak száma 22 fő, de ennek ellenére az európai uniós horizontális elvekkel összhangban, az esélyegyenlőség érvényesülése érdekében a pályázat keretében meg kívánja alkotni esélyegyenlőségi stratégiáját. A stratégia készítése során első lépésként helyzetelemzés valósul meg, és azt követően elkészül az esélyegyenlőségi stratégia, amely tervezett fő elemei az alábbiak lesznek:

1. Általános elvek, célok
2. Helyzetfelmérés (pl. létszámadatok, munkakörülmények és munkafeltételek jellemzői)
3. Esélyegyenlőségi stratégia és konkrét célkitűzések
4. Konkrét intézkedések az egyenlő bánásmód biztosítására és az esélyegyenlőség előmozdítására (belső: kiválasztás, információhoz jutás, munkafeltételek, bérezés, roma munkatársak, idősebb és fogyatékos munkatársak, családbarát intézkedések, külső: közigazgatási szolgáltatások)
5. Eljárásrend az egyenlő bánásmód követelményének megsértése esetére
6. Az egyenlő bánásmód követelményének érvényesítéséhez biztosított személyi feltételek és szervezeti háttér a hivatalon belül.

#### Általános célok, etikai elvek

1. **Az aláíró felek megállapodnak, hogy a Tervet a 2013. január 1. – 2014. december 31.** közötti időszakra fogadja el, mely igény esetén 2013. december 31-ig felülvizsgálható.
2. A következő időszakra szóló esélyegyenlőségi terv elfogadási határideje: **2014. december 15.**
3. Etikai alapelvek:
  - a) A Tervet aláíró felek elkötelezik magukat a munkahelyi esélyegyenlőség elvei mellett, és ennek érdekében intézkedéseket hoznak az alapelvek sérülése esetén.
  - b) A Tervet aláíró felek az egyenlő bánásmód elveinek tiszteletben tartása és az esélyegyenlőség elősegítése érdekében támogató intézkedéseket hozhatnak.
  - c) A Terv kiterjed Lakitelek Nagyközség Polgármesteri Hivatalának állományába tartozó vezetőkre, köztisztviselőkre, közalkalmazottakra, hivatásos állományúakra, ügykezelőkre, valamint a munkavállalókra (a továbbiakban: munkatársakra).
  - d) A Tervet aláíró felek kötelezettséget vállalnak arra, hogy az adott foglalkoztatási jogviszonyra vonatkozó jogszabályok alapján kötelező és adható juttatások tekintetében nem tesznek különbséget a nők, 40 év feletti, roma identitású, fogyatékkal élő és családos munkatársak esélyegyenlőségének elősegítése



érdekében, különösen a bérezés, szakmai előmenetel, képzés, munkakörülmények és a gyermekneveléssel és a szülői szereppel kapcsolatos kedvezmények terén.

- e) Az előmenetel szabályait a Ktv., illetve az Polgármesteri Hivatal SZMSZ-e határozza meg, így a törvény erejénél fogva az egyenlő bánásmód elve érvényesül a munkatársak foglalkoztatása során.
- f) A munkáltató kötelezettséget vállal, hogy a foglalkoztatás során – az esélyegyenlőségi törvény 21-23. §-ban foglaltaknak megfelelően – érvényre juttatja az egyenlő bánásmód követelményét.

### **Helyzetfelmérés**

A Terv elkészítéséhez alapul szolgáló helyzetfelmérés adatai a 2012. november 30-án a személyügyi nyilvántartó rendszer által összegzett állapotot tükrözik. A felmérés eredményeként az alábbi adatok kerültek megállapításra:

1. Lakitelek Nagyközség Polgármesteri Hivatalában 2012. november 30-án 22 fő volt az álláshelyek száma, ebből 100 % a betöltött álláshely (22 fő pedig teljes állásban).
2. A nyilvántartás alapján a munkatársak 77,3 %-a nő (17 fő), 22,7 %-a férfi (5 fő), 50 évesnél idősebb munkatárs 2 fő (a teljes állomány 9 %-a).

Munkatársainkat kérdőívvel kerestük meg az általunk nyilván nem tartott, a terv elkészítéséhez szükséges különleges adatok érdekében. A kérdőív önkéntes adatszolgáltatásra épült. Senki sem vallotta magát fogyatékkal élőnek, 0 fő (0%) nyilatkozott arról, hogy kettő vagy több tíz éven aluli gyermeket saját háztartásában nevel. Egyetlen munkavállaló sem említett olyan esetet, mely során a munkáltató intézkedése a munkatárs hátrányos megkülönböztetését eredményezte volna, egy munkatárs vallotta magát roma származásúnak, és egy munkatárs jelezte, hogy tíz éven aluli gyermeket egyedülállóként neveli.

Határozott idejű szerződéssel foglalkoztatott munkatárs 1 fő van.

#### **3. A munkakörülmények területén:**

- a. A munkaerő-felvételi eljárásban résztvevők közt egyforma arányban szerepelnek a felsőfokú végzettséggel rendelkező fiatalok. Az átlagéletkor a jelentkezők tekintetében 28 év. Jellemző, hogy a jelentkezők több diplomával, illetőleg több államilag elismert nyelvvizsgával rendelkeznek.
- b. Lakitelek Nagyközség Polgármesteri Hivatalában szervezetében a női vezetők aránya 60 % (5 vezetőből 3 nő), mely az összes női dolgozók 17,6 %-át teszi ki, ugyanez az arány a férfi munkatársak között 40 %-os).
- c. A Polgármesteri Hivatal által szervezett kötelező alkalmassági felülvizsgálati szűrővizsgálaton minden munkatárs részt vesz, aki számára a vizsgálat elő van írva. Az évente kötelező szűrővizsgálat szemészeti szűrést is tartalmaz a veszélyeztetett munkakörben (napi 4 óránál hosszabb ideig számítógépet használók) dolgozók számára.

#### **4. A képzések területén:**

- d. A továbbképzésben illetőleg a szakmai továbbképzésben résztvevő munkatársak közt 100 % arányban szerepelnek az 50 év alattiak.
- e. Jelenleg senki nem vesz részt felsőfokú továbbképzésen.

#### **5. A juttatások területén:**

- f. A béren kívüli juttatásokat a Polgármesteri Hivatal cafetéria-szabályzata biztosítja.

- g. A személyzeti ügyintéző rendszeres kapcsolatot tart a munkatársakkal, a Polgármesteri Hivatal különböző programokat szervez a kisgyermekes munkatársak (GYED-en/GYES-en lévők is) és gyermekei részére (pl.: köztisztviselő nap, nőnap)

### Konkrét célok

Lakitelek Nagyközség Polgármesteri Hivatala a Tervben megjelölt időszakra vonatkozóan helyzetelemzést végzett, és az eredmények alapján a törvényben meghatározott körben hátrányos megkülönböztetés nem volt tapasztalható. A továbbiakban, az esélyegyenlőség folyamatos biztosítása érdekében a város Polgármesteri Hivatala az alábbi célokat tűzi ki:

1. A Terv megvalósításához szükséges humánerőforrás biztosítása az esélyegyenlőségi referens kijelölésével. Az esélyegyenlőségi referenst a Jegyző bízza meg és nevezi ki.
2. A rendelkezésre álló adatok alapján Lakitelek Nagyközség Polgármesteri Hivatala az alábbi konkrét célokat határozza meg a 2013. január 1 - 2014. december 31. közötti időszakra:
  - a. A szűrővizsgálatok bevezetése, melynek célja a munkatársak egészségi állapotának javítása, preventív szűrésekkel a súlyosabb megbetegedések elkerülése.
  - b. A megváltozott munkaképességű, fogyatékkal élő munkatársak alkalmazásának elősegítése.
  - c. Távmunka lehetőségének megvizsgálása.
  - d. Részmunkaidős foglalkoztatási lehetőség vizsgálata.
  - e. A munkából huzamosan akár betegség, akár gyermeknevelés miatt távollévő munkatársakkal a kapcsolattartás.

### Konkrét intézkedések

Az egyenlő bánásmód betartása és az esélyegyenlőség elősegítése érdekében a munkaügyi folyamatok szabályozása terén a munkáltató vállalja, hogy:

#### 1. A munkahelyi esélyegyenlőség elősegítése érdekében esélyegyenlőségi referenst jelöl ki.

Az esélyegyenlőségi referens személye: szociális ügyintéző

A referens feladata:

- a Terv teljesülésének vizsgálata, melyről beszámolót készít 2013. december 15-ig;
- a következő időszakra vonatkozó Esélyegyenlőségi Terv előkészítése, a munkáltatóval és a munkatársak érdekképviselői szerveivel való egyeztetése. Az egyeztetett javaslat benyújtási határideje 2011. december 15.

#### 2. Lehetőséget biztosít a panasztételre, a következő módon:

- Amennyiben a munkatárs megítélése szerint a munkáltató, illetve a munkáltató képviselőjében eljáró másik munkatárs intézkedése, eljárása során őt hátrányos megkülönböztetés érte, az erre vonatkozó panaszával az esélyegyenlőségi referenshez fordulhat.
- A panaszt az esélyegyenlőségi referens véleményezi, majd írásos feljegyzést készít a beérkezett panaszról munkáltatói jogkör gyakorlója részére.
- A panasznak az esélyegyenlőségi referenshez történő benyújtásától számítva az ügy megoldásáig, de legfeljebb tíz napig a kifogásolt munkáltatói intézkedés végrehajtása nem lehetséges.

- A panaszos ügyet a felek békés úton, az esélyegyenlőségi referens, valamint munkáltatói jogkör gyakorlója bevonásával, egyeztetéssel próbálják megoldani.
- Ha az egyeztetés során az egyenlő bánásmód követelményének megsértése megállapítható, a sérelmezett munkáltatói intézkedést megfelelően korigálni kell.
- Amennyiben az ügy az egyeztetés során nem oldható meg, munkáltatói jogkör gyakorlója az érintett munkatársat tájékoztatja az általa igénybe vehető – esélyegyenlőségi törvényben foglalt – eljárásokról.

Jelen Tervet a munkahelyi esélyegyenlőség követelményének érvényre juttatása érdekében a következő szervezetek képviselői aláírásukkal elfogadják:

Lakitelek, 2013. február 7.

.....  
dr. Tóth-Péli Emőke  
jegyző

.....  
Felföldi Zoltán  
polgármester

Foglalkoztatottak részéről:

## **27. NAPIREND – Kökény Gyula kisajátítást helyettesítő területcsere ügye**

/Előterjesztés kiadva, a jegyzőkönyv melléklete./

**Felföldi Zoltán polgármester** megkérdezi, hogy az előterjesztéshez van-e hozzászólás?

**Sallai András képviselő, a Pénzügyi Bizottság elnöke:** a bizottság nem támogatja a határozat-tervezetet és a területcserét.

**Felföldi Zoltán polgármester:** a Pénzügyi Bizottság elég határozottan, 5 nem szavazattal utasította el a tervezetet. Korábban, akinek fejlesztési elképzelése volt és területet kellett leadnia az Önkormányzatnak, azt térítésmentesen kellett. Nem talált indokot a Pénzügyi Bizottság arra, hogy bármilyen ellenszolgáltatást adjon a beruházónak az egyenlő bánásmód jegyében.

**Sallai András képviselő, a Pénzügyi Bizottság elnöke:** kiegészítésként elmondja, hogy egy használhatatlan telket kapna az Önkormányzat egy használható területért cserébe.

**Czinege Edit képviselő:** közel háromszoros a két terület nagysága, árban is különbözőek a területek. Úgy tudja, a tulajdonos nem kéri a különbözetet a kapásfalusi út menti ingatlanért.

**Felföldi Zoltán polgármester:** a felajánlott terület valóban használhatatlan, a településnél magasabb rendezési tervekben útszabályozási célra kijelölt terület, oda építeni nem lehet.

**Szentirmay Tamás képviselő:** mivel Czinege Edit bizottsági elnök nem mondta, ezért közli, hogy az Emberi Erőforrások Bizottsága támogatja az előterjesztést.

**Felföldi Zoltán polgármester** szavazásra bocsátotta a határozat-tervezetet.

A **Képviselő-testület** a határozat-tervezetet 2 igen szavazattal, 5 nem ellenében, tartózkodás nélkül nem fogadta el.

**Lakitelek Nagyközség Képviselő-testületének  
19/2013. (II.07.) határozata  
Kökény Gyula kisajátítást helyettesítő területcsere ügye**

Lakitelek Önkormányzat Képviselő-testülete a tárgyi előterjesztést megvitatta, és az alábbi határozatot hozza:

A Képviselő-testület nem járul hozzá a kialakuló 0222/49 hrsz-ú, 3713m<sup>2</sup> térmértékű ingatlan és az 1326/152 hrsz-ú ingatlan cseréjéhez.

Felelős: Felföldi Zoltán polgármester

Határidő: azonnal

Értesül: - Kökény Gyula  
- Irattár

**28. NAPIREND – Gondozási Központ érdekképviseleti szervének megválasztása**

/Előterjesztés kiadva, a jegyzőkönyv melléklete./

**Felföldi Zoltán polgármester** megkérdezi, hogy az előterjesztéshez van-e hozzászólás?

Hozzászólás nem volt.

**Felföldi Zoltán polgármester** szavazásra bocsátotta a határozat-tervezetet.

A **Képviselő-testület** a határozat-tervezetet 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta.

**Lakitelek Nagyközség Képviselő-testületének  
20/2013.(II.07.) határozata  
Gondozási Központ Érdekképviseleti Fórum tagjainak aktualizálása**

Lakitelek Önkormányzat Képviselő-testülete a Gondozási Központ Érdekképviseleti Fórumának tagjait az alábbiak szerint hagyja jóvá:

Ellátottak képviseletében:	Szabó Gyula Szabadszállási Menyhértné
Hozzá tartozók képviseletében:	Németh Ferencné
Intézmény képviseletében:	Billus Zoltánné
Fenntartó képviseletében:	Zobokiné Kiss Anita

Értesül: - Érintettek  
- Irattár

**29. NAPIREND – KEOP-2012-4.10.0/A pályázathoz kapcsolódó előzetes közbeszerzési eljárás lezárása**

/Előterjesztés kiadva, a jegyzőkönyv mellékelete./

**Felföldi Zoltán polgármester** megkérdezi, hogy az előterjesztéshez van-e hozzászólás?

Hozzászólás nem volt.

**Felföldi Zoltán polgármester** szavazásra bocsátotta a határozat-tervezetet.

A **Képviselő-testület** a határozat-tervezetet 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta.

**Lakitelek Nagyközség Képviselő-testületének**

**21/2013. (II.07.) számú határozata**

**KEOP-2012-4.10.0/A pályázathoz kapcsolódó előzetes közbeszerzési eljárás lezárása**

Lakitelek Önkormányzat Képviselő-testülete a tárgyi előterjesztést megvitatta, és az alábbi határozatot hozza:

1. Lakitelek Önkormányzata Képviselő-testülete megállapítja, hogy a „Napelem rendszer kiépítése Lakiteleken” tárgyú, a közbeszerzésekről szóló 2011. évi CVIII. törvény 122. § (7) bekezdése a) pontja alapján indított hirdetmény közzététel nélküli tárgyalásos közbeszerzési eljárásban érvényes ajánlatot nyújtott be:
  - SAVEsco Energiagazdálkodási Tanácsadó és Szolgáltató Kft. (1149 Budapest, Róna u. 120-122.)
  - Bács Zöldenergia Kft. (6000 Kecskemét, Forrás u. 2/A)
  - Manitu Solar Kft. (1095 Budapest, Mester u. 87.)
2. Lakitelek Önkormányzata Képviselő-testülete megállapítja, hogy a „Napelem rendszer kiépítése Lakiteleken” tárgyú eljárásban a legalacsonyabb ajánlati árat tartalmazó, nyertes ajánlatot a Bács-Zöldenergia Kft. (6000 Kecskemét, Forrás utca 2/a.) adta.
3. Lakitelek Önkormányzata Képviselő-testülete megállapítja, hogy a „Napelem rendszer kiépítése Lakiteleken” tárgyú eljárásban a második legalacsonyabb ajánlati árat tartalmazó ajánlatot a a SAVEsco Energiagazdálkodási Tanácsadó és Szolgáltató Kft. (2093 Budajenő, Szitakötő utca 7.) adta.
4. Lakitelek Önkormányzata Képviselő-testülete a fentiek alapján a „Napelem rendszer kiépítése Lakiteleken” tárgyú, a közbeszerzésekről szóló 2011. évi CVIII. törvény 122. § (7) bekezdése a) pontja alapján indított hirdetmény közzététele nélküli tárgyalásos közbeszerzési eljárást eredményesnek minősíti és felhatalmazza a Lakitelek Önkormányzatának Polgármesterét a Vállalkozási Szerződés aláírására.

Felelős: Felföldi Zoltán polgármester

Határidő: azonnal

Értesül: Beruházási Csoport  
Iráttár

Felföldi Zoltán sk.  
polgármester

dr. Tóth-Péli Emőke sk.  
jegyző

**30. NAPIREND – Közzolgáltatási szerződés módosítása (elírás miatt) települési szilárd hulladék szállítására**

/Előterjesztés kiadva, a jegyzőkönyv melléklete./

**Felföldi Zoltán polgármester** megkérdezi, hogy az előterjesztéshez van-e hozzászólás?

**Czinege Edit képviselő** kéri az előterjesztés szóbeli kiegészítését.

**Felföldi Zoltán polgármester:** az új hulladékgazdálkodási törvény szerint legfeljebb 10 évre lehet kötni hulladékkezelési közzolgáltatási szerződést. Az Önkormányzat tavaly szerződést kötött a Laki-Gazda Kft-vel. Mivel a szerződés január elsejétől él, így 2023. december 31-ig lett megkötve. A Kormányhivatal felhívta az Önkormányzat figyelmét, hogy csak 2022. december 31-ig kösse meg a szerződést. Más pont nem változik.

**Felföldi Zoltán polgármester** szavazásra bocsátotta a határozat-tervezetet.

A **Képviselő-testület** a határozat-tervezetet 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta.

**Lakitelek Nagyközség Képviselő-testületének**

**22/2013. (II.07.) számú határozata**

**Közzolgáltatási szerződés módosítása Laki-Gazda Kft-vel**

Lakitelek Képviselő-testülete Felföldi Zoltán polgármester előterjesztését megtárgyalta és az alábbi határozatot hozta:

A Képviselő-testület felhatalmazza Felföldi Zoltán polgármestert a mellékelt szerződés módosítás aláírására.

Felelős: Felföldi Zoltán polgármester

Határidő: azonnal

Értesül: Laki-Gazda Kft.  
Irártár

**KÖZZOLGÁLTATÁSI SZERZŐDÉS MÓDOSÍTÁSA**

amely létrejött egyrészről

Székhelye:

Képviseli:

Adószáma:

Bankszámlaszáma:

Számlavezető pénzügyintézete:

**Lakitelek Önkormányzata**

6065. Lakitelek, Széchenyi krt. 48.

Felföldi Zoltán polgármester

15724629-2-03

52000018-11100018

Lakiteleki Takarékszövetkezet

Kapcsolattartója: Zobokiné Kiss Anita  
 Telefon, fax: 76/449-011; 76/449-055  
 mint megrendelő (a továbbiakban: **Önkormányzat**)  
 Másrészről **Laki-Gazda Kft.**  
 Székhelye: 6065. Lakitelek, Széchenyi krt. 48.  
 Képviseli: Tornyai Gyula ügyvezető  
 Kapcsolattartója: Tornyai Gyula ügyvezető  
 Telefon, fax: 76/449-987  
 KÜJ száma: 102 905 065  
 KTJ száma: 102 289 922  
 Adószáma: 14373615-2-03  
 Bankszámlaszáma: 72000018-11022970  
 mint vállalkozó (a továbbiakban: **Közszolgáltató**)  
 között, az alulírott helyen és napon az alábbi feltételekkel:

1.: Szerződést kötő felek 2012. december 14. napján közszolgáltatási szerződést kötöttek Lakitelek közigazgatási területén a települési szilárd hulladék begyűjtésére és elszállítására.

2.: A közszolgáltatási szerződést jelen szerződésmódosítással az alábbiak szerint változtatják meg:

A szerződés 4. pontjában foglaltak - mely a közszolgáltatási szerződés időtartamára vonatkozik - az alábbiak szerint módosulnak:

Szerződést kötő felek a közszolgáltatási szerződést 2013. január 1. napjával, határozott időtartamra 2022. december 31. napjáig kötik.

Egyebekben a szerződés többi pontjai változatlan tartalommal maradnak.

Jelen szerződésmódosítás öt, egymással szó szerinti megegyező eredeti példányban készült, melyet szerződést kötő felek elolvasás, áttanulmányozás után helybenhagyólag aláírtak.

Lakitelek, 2013. február 7.

.....  
 Önkormányzat

.....  
 Közszolgáltató

### **31. NAPIREND – Egyéb ügyek – Tájékoztató a kitüntető díjakról**

**Felföldi Zoltán polgármester:** a 2013. évi Falugyűlés időpontjaként 2013. március 1-jét javasolja, 17 órakor. Március folyamán üdülőterületi fórumot is tart az Önkormányzat.

Szavazásra bocsátotta a Falugyűlés időpontjának határozat-tervezetét.

A **Képviselő-testület** a határozat-tervezetet 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta.

**Lakitelek Nagyközség Képviselő-testületének  
23/2013. (II.07.) számú határozata  
2013. évi Falugyűlés időpontjának meghatározása**

Lakitelek Képviselő-testülete Felföldi Zoltán polgármester előterjesztése alapján az alábbi határozatot hozta:

A Képviselő-testület a 2013. évi Falugyűlés időpontját 2013. március 1. 17 óra időpontban határozza meg.

Felelős: Felföldi Zoltán polgármester  
Határidő: azonnal

Értesül: Önkormányzati honlap  
Iráttár

**Felföldi Zoltán polgármester:** felkéri Tornyai Gyulát, hogy számoljon be a mezőgecsei böllérfesztiválon elért lakiteleki eredményről.

**Tornyai Gyula, településüzemeltetési csoportvezető:** a VII. Mezőgecsei Nemzetközi Böllérfesztiválon idén is részt vett a Lakiteleki Hurkalandorok csapat, ezúttal 23 fő részvételével, kibővítvé a Lakiteleki Tűzoltózenekar tagjaival. Nagyobb busszal kellett menni, hogy elférjen minden. 28 csapat indult a versenyen, közülük a legjobb határon túli csapat díját és a legnépszerűbb csapat oklevelét is a lakiteleki csapat hozta el, amit a zenés tálalásnak és jó hangulatnak köszönhetünk. A Hurkalandorok böllércsapat kapott egy különdíjat is a Kárpátaljai Turisztikai Egyesülettől. A Vereckei-szorostól 500 méterre található egy vendégház, ahol 14 fő részére egy hosszú hétvégét lehet majd eltölteni ingyenesen, valamint a turisztikai egyesület elnöke két napos ingyenes idegenvezetést is biztosít a csapat számára.

**Felföldi Zoltán polgármester:** a nap folyamán Tornyai Gyulát a Mátyás Király Kerekasztal Lovagrend tagjává ütötték, ehhez gratulál Tornyai Gyulának. Megköszöni a részvételét, Lakitelek hírnevét ezúttal is vitte a Hurkalandorok csapat.

**Czinege Edit képviselő:** mikor hoz döntést a Képviselő-testület a 2013. évi kitüntető díjakról és a bizottságok tárgyalni fogják-e?

**Felföldi Zoltán polgármester:** február 22-ig lehet jelölni, majd február 28-ig kimennek az előterjesztések, megtárgyalják a bizottságok, majd a Képviselő-testület dönt 2013. március 7-én. A díjak átadására 2013. március 15-én kerül sor.

**Czinege Edit képviselő:** bejelenti, hogy elhunyt Puskás György, Lakiteleknek nagy hírnevet szerző focista. Kecskeméten is játszott. Lakiteleken fogják majd eltemetni.

**Madari Andor alpolgármester:** megköszöni a Lakitelek Önkéntes Tűzoltó Egyesület nevében azt a lehetőséget, hogy részt vehettek az egyesület tagjai a mezőgecsei csapat munkájában, valamint, hogy kiutazhatott a tűzoltózenekar is. Értesülései szerint jó hangulat volt Mezőgecsén.

**Czinege Edit képviselő:** kisgyermekes szülők fordultak hozzá, hogy megoldható-e, hogy ne csak reggel, hanem a déli órákban is legyen felügyelet a Széchenyi körúti zebrán. A



másodikos kisgyerekeket nem merik a szülők egyedül hazaengedni. Megoldható-e, hogy az iskolai felügyeletre alkalmazott személy munkaideje a déli időpontra is kiterjedjen?

**Felföldi Zoltán polgármester:** a reggeli felügyelet biztosított. Tavaly arra kötöttek szerződést, hogy az iskola udvarán játszó gyerekek felett legyen felügyelet. Ez a megoldás szerinte betöltötte a szerepét. Ha a zebrához állítjuk ezt a személyt, akkor a másik funkciót nem tudja ellátni.

**Olajos István képviselő, iskolaigazgató:** a helyi polgárőrség minden tanév elején szokott segíteni a zebrán való közlekedésben egy-másfél hónap erejéig, amit megköszön nekik. A polgárőrök segítenek a hetedik és nyolcadikos gyerekeknek, akik felügyelik a zebra közlekedését. Szeptember után csak a nagyobb gyerekek tudnak vigyázni a kisebbekre. Az érintett gyerekeket Szabó Mihály szokta felkészíteni. Mind a két iskolánál vannak gyerekek, akik segítik az átkelést, nagyon élvezik ezt a szolgálatot. Jó lenne, ha a polgárőrök máskor is ott lennének, nem tudja mennyire beoszthatóak. Pedagógusok és szülők is panaszkodtak, hogy vannak olyan autósok, akik felelőtlenül közlekednek a zebra környékén. Az iskola udvarának tavalyi őrzéséről csak pozitívan tud nyilatkozni, előrelépés volt, hogy volt valaki délutánonként, aki – szó szerint – gazda szemlélettel néz a gyerekek foglalatosságára. Gyorsan megbarátkozott a gyerekekkel, a gyerekek is betartották azt, amit mondott. Hétköznap és hétfőn is rend volt. Ez egy jó megoldás, ha lehetőség van rá, kérik, hogy ez folytatódjon a továbbiakban is.

**Felföldi Zoltán polgármester:** megfelelő feltételek fennállása esetén lehetséges lesz ezt a megoldást folytatni. El kell majd dönteni, hogy mikor és hol fontosabb ezt a személyt alkalmazni, délután az iskolaudvarban vagy délben a zebránál.

**Czinege Edit képviselő:** vannak olyan idősek, akik nem értesültek a kommunális adókedvezményre beadható nyilatkozatról, kéri, hogy ezt az időpontot tolják ki a következő esztendőben. Rászoruló emberek érkeznek be későn.

**Szél Zoltán adóügyi csoportvezető:** nincs határidő a kommunális adó méltányossági kérelme kapcsán, egész évben beadható.

**Czinege Edit képviselő:** akkor rosszul értette, a szemétszállítási díjra gondolhattak. Nem tudja hány embert érinthet, de rossz helyzetben vannak.

**Tornyai Gyula, a Laki-Gazda Kft. ügyvezetője:** közel 100 embernek küldtek ki levelet, azonban mindenkit nem tudhatnak, mivel a lakosság sok esetben nem teljesíti az adatszolgáltatási kötelezettségét. A törvény szerint az adatszolgáltatás elmaradása miatt rendbírságot kellene kiszabnia az Önkormányzatnak. Nem teszi ezt, azonban aki nem jelenti be a megváltozott helyzetét, azon nem tudnak segíteni.

**Czinege Edit képviselő:** meghívták, hogy menjen végig az üdülőterületi Buzogány utcán. Megtette, tengelyig érő sár van, sok tócsa és gödrök. Lakitelek egyik legrosszabb utcája. Gréderezést kér, hogy javuljon az utca állapota.

**Felföldi Zoltán polgármester:** a ma megszavazott költségvetésben van beállított összeg gréderezésre. Tavasszal meg kell vizsgálni, melyek a legkritikusabb területek akár gréderezés, akár kátyúzás szempontjából. Az biztos, hogy a jogos igény több, mint a rendelkezésre álló keret. A fagy elmúltával megvizsgálják a kérdést.

**Szentirmay Tamás képviselő:** van-e már valamilyen időpont arra, hogy mikor folytatódik a kerékpárút építése, valamint mikor kezdődik el és mikor valósul meg a körforgalom? Varga Zoltántól kérdezi, hogy azzal, hogy a Polgármesteri Hivatal állományába került, tervezi-e,

hogy megszünteti a Lakitelekma.hu honlapot és a Polgármesteri Hivatal honlapját erősíti, vagy megmarad a Lakitelekma.hu honlap?

**Varga Zoltán jegyzőkönyv-vezető:** nem tervezi megszüntetni a Lakitelekma.hu honlapot, a Polgármesteri Hivatal honlapját pedig nem ő szerkeszti.

**Dr. Tóth-Péli Emőke jegyző:** a kerékpárút beruházás előreláthatólag 2013. március 1-jén folytatódik, és 2013. április 30-ig be kell fejezni. Favágás esetén a kivitelező hamarabb indítja a kivitelezést.

**Csikós Mihály beruházási csoportvezető:** a körforgalomról pontos dátumokat még nem tud mondani. Várhatóan február közepén indul el a közbeszerzés, ami fontos, mert az tartalmazni fogja a közműkiváltás feladatát is. A közműkiváltás időigényét nem lehet megjósolni, május eleji munkakezdéssel és augusztus végi befejezéssel számolnak elsődlegesen. Lesznek párhuzamosan folyó munkafolyamatok, a közműkiváltással egy időben az útfelújítás is elkezdődhet. A körforgalom megépítésével járó, kisajátításra került terület rendezését is meg lehet kezdeni, a kerítésáthelyezést, járdaépítést.

**Czinege Edit képviselő:** a piactéri parkolókról érdeklődik, tudomása szerint a körforgalom megépítése után az Univer felújítja a parkolót. Szerinte az esőelvezető a piacnál nem úgy épült, ahogy kellett volna.

**Csikós Mihály beruházási csoportvezető:** a csapadékvíz-elvezetés a piacnál terv szerint épült, azonban nem gyakorlatiasan, átgondolásra kerül az útépités kapcsán. Az Univer korábban jelezte, hogy a bolt mellett parkoló kialakításban gondolkodik. Először egy szolidabb fejlesztésre gondolt, majd később egy komolyabb területrendezésről döntött a társaság. Az Univer előtt, valamint egészen a Pavilonsor végéig egy komplett területrendezést szeretnének, viakolor parkolót, járda kialakítással, kerékpártárolók létesítésével, összehangolva a kivitelezéssel. Át kell majd gondolni az esővíz-elvezetést.

**Olajos István képviselő:** a csapadékvíz-elvezetése kapcsán a Semmelweis utcát kérdezi, ahol félig megépült az elvezető csatorna az utca felső végében, az alsó végében viszont nem, eső után oda folyik a víz és olyan az a rész, mint a Balaton. Várható-e ebben változás?

**Csikós Mihály beruházási csoportvezető:** a projektnek nem része a Semmelweis utca érintett része, így pályázati keretből nem megvalósítható. Hosszútávon megoldást az jelentene, ha a vizet a csapadékvíz lefolyóhoz terelnék. A felületi egyetlenségek miatt zúzottköves megoldással lehetne.

**Felföldi Zoltán polgármester:** többször volt már olyan érzése, hogy a csapadékvíz beruházásba kár volt belekezdeni, mert csak a legkritikusabb helyeken tudja megoldani a problémát. Aki nem esik bele a legkritikusabb helyekbe, az az Önkormányzathoz jön, hogy náluk miért nem oldják meg. Nem tud ígéretet tenni a kiépült rendszer bővítésére.

**Olajos István képviselő:** főleg azokban az utcákban bosszantó, ahol félig megépült a csapadékvíz-elvezetés, az utca másik fele meg néz, hogy náluk miért nem.

**Felföldi Zoltán polgármester:** meg kell vizsgálni azokat a helyeket, ahol szikkasztó árok kialakításával meg lehet oldani a problémát. A zárpor tározók a kiépült terület méretéhez lettek tervezve, azokba több vizet nem lehet vezetni.

**Tóth Sándor külső bizottsági tag:** a körforgalomhoz kapcsolódva kérdezi, ha az Univer kialakítja a parkolót, tárgyal-e vele az Önkormányzat, hogy a bolt áruszállításakor a teherautók ne foglalják el a Dr. Deák István utca több mint felét, ne akadályozzák a közlekedést. Dr. Rácz Pétertől kérdezi, hogy az orvosi rendelő átadása mikor várható?

**Dr. Rácz Péter képviselő:** két napja fejezték be a festést, a kőműves és burkolási munkák készen vannak, a villanszerelési munkák folyamatban vannak. A vízmunkák és a fűtésszerelés készen van, a mosdókagylókat kell beszerezni és apróbb dolgok hiányoznak még, kilincsek, függönyök. Még két hét talán, márciusra szeretne készen lenni.

**Felföldi Zoltán polgármester:** az Univer-től drasztikusabb megoldást próbált kérni, hogy az árufeltöltést a piac felől oldják meg. Az Univer szerint az olyan nagy átépítést igényelne, ami túl sokba kerülne a társaságnak. Nem tudja, fizikailag megoldható-e, hogy ugyanott pakolnak, de beljebb állnak meg a teherautók.

**Csikós Mihály beruházási csoportvezető:** általában 7,5 t össztömegűek ezek az áruszállító teherautók, ahhoz, hogy a teherautó támfala le tudjon nyílni, egy autónyi helyet kell hagyni a bolt és a teherautó között, ilyenkor félsávosra szűkül az út. Az Önkormányzat, mint közútkezelő megtilthatja a 7,5 t össztömegű teherautók megállását és várakozását, de ezzel ellehetetlenülne a bolt. Nem lát technikai megoldást.

**Tóth Sándor külső bizottsági tag:** lehet közlekedni, ha az embernek van türelme, viszont ha megáll keresztben a teherautó és közben megy a busz Tiszaalpár felé, a pékségbe meg mennek kerékpárral, akkor fennakadás lehet.

**Csikós Mihály beruházási csoportvezető:** a helyzet rosszabb lesz, mivel a buszmegállót a körforgalom miatt el kell helyezni, az érintett ingatlan tulajdonossal nem sikerült megállapodni, ezért a közterületen kell elhelyezni a buszmegállót. Ha ott a rakodó teherautó, és a busz is jön, teljes úttorlasz lesz.

**Dr. Tóth-Péli Emőke jegyző:** a Képviselő-testület korábban kérte, hogy a jegyző tájékoztassa a testületet, ha olyan szerződéskötésre kerül sor, ami nem kerül a Képviselő-testület elé. A RÉV Szenvedélybeteg-segítő Szolgálattal az Önkormányzat szerződést fog kötni a szenvedélybetegek, a pszichiátriai betegek és a drog prevenció érdekében. A Szolgálat nem kér ellenszolgáltatást a szolgáltatásaiért, ezért nem került be a Képviselő-testület elé. Eddig a Kecskeméti Többcélú Kistérségi Társulással kötöttek megállapodást, most önállóan köti meg a településekkel.

**Czinege Edit képviselő:** a Szolgálat jön Lakitelekre?

**Dr. Tóth-Péli Emőke jegyző:** aki ezt igénybe kívánja venni vagy szüksége van rá, megkeresheti Lakitelek területén. Egy másik kérdés: felmerült a korábbi munkavédelmi céggel kapcsolatban a perlés lehetősége, amely 666.750 Ft összegért vállalta az elmúlt évben a tevékenységét, azonban több intézményben nem csinált semmit. Kérdezi a Képviselő-testületet, pereljen-e az Önkormányzat vagy se? Ha perelni szeretnének, keresetlevelet kell benyújtani a bírósághoz, melynek költségei vannak, a bírósági eljárás során pedig bizonyítási eljárás lenne. Ebben a szakaszban a cég előterjesztheti, hogy mikor és hol teljesített, azaz nem tartozik. Az Önkormányzat pedig mondhatja, hogy nem teljesített, tartozik. Az ítéletet nem lehet előrevetíteni.

**Dr. Rácz Péter képviselő:** a peres eljárás során ügyvédet kell-e alkalmazni, van-e plusz költség?

**Dr. Tóth-Péli Emőke jegyző:** nem szükséges ügyvédet alkalmazni, költség az eljárási illeték.

**Czinege Edit képviselő:** úgy tudja, hogy a Tősfürdőben járt a cég 2012-ben.

**Dr. Tóth-Péli Emőke jegyző:** ez a probléma, hogy a Településüzemeltetési Csoportnál, a Gondozási Központban, a Polgármesteri Hivatalban, a közmunkásoknál, a Tőserdő Kft-nél is végzett tevékenységet, viszont az óvodánál vagy a könyvtárnál nem megfelelően végezte a munkáját. A bizonyítási eljárás során kell bizonyítani, hogy nem megfelelően dolgozott.

**Felföldi Zoltán polgármester:** dr. Tóth-Péli Emőke jegyző lehetne a felperes képviselője, azonban leterheltsége miatt szerinte nem férne bele az idejébe. Mivel a képviselők nem fejezték ki erős akaratukat az iránt, hogy induljon per, ezért a napirend további tárgyalását javasolja.

**Tornyai Gyula, a Laki-Gazda Kft. ügyvezetője:** a Képviselő-testület segítségét kéri, mivel 5,4 millió Ft hulladékszállítási díjhátralék van a lakosságnál. Kéri, hogy segítsék a Kft-t abban, hogy ez az összeg befizetésre kerüljön. Az állandó lakosok fizetési hajlandósága is nagyon rossz, nem éri el a 60%-ot.

**Czinege Edit képviselő:** a vállalkozók már a Laki-Gazda Kft-vel kötötték meg a hulladékszállítási szerződést? A magas kintlévőség mind lakossági elmaradás?

**Tornyai Gyula, a Laki-Gazda Kft. ügyvezetője:** az elmaradás döntő többsége lakossági és üdülőterületi tartozás. A Kft-nek nincs jogosítása nyomozni, hogy kik azok, akik nem velük kötnek szerződést. Önkormányzati hatáskör, hogy kötelezővé teszi-e vagy sem.

**Sallai András képviselő:** milyen értékben van ez a tartozás? Tartalmazza a 2013. januári esedékes kötelezettséget, vagy még a tavalyi hátralékok teszik ki az 5,4 millió Ft-ot?

**Tornyai Gyula, a Laki-Gazda Kft. ügyvezetője:** a 2012. december 31-én fennálló tartozásokat tartalmazza vegyesen, ez azóta rosszabb lehet.

**Felföldi Zoltán polgármester,** mivel több bejelentés, észrevétel nem volt, 17 óra 15 perckor a nyílt ülést berekesztette, és zárt ülést rendelt el.

kmf.

**Felföldi Zoltán**  
polgármester

**dr. Tóth-Péli Emőke**  
jegyző

**dr. Rácz Péter**  
jegyzőkönyv-hitelesítő

**Szentirmay Tamás**  
jegyzőkönyv-hitelesítő