



## **JEGYZŐKÖNYV**

**Lakitelek Nagyközség Képviselő-testületének**

**2013. február 13-i *rendkívüli, nyílt* üléséről**

**Rendeletek:** –

**Határozatok:** 25, 26, 27, 28, 29, 30, 31, 32, 33/2013 (II.13.)

**KT-2013-2/a**

## J E G Y Z Ő K Ö N Y V

**Készült:** Lakitelek Nagyközség Képviselő-testületének 2013. február 13-én, 8 órakor tartott rendkívüli, nyílt üléséről.

**Jelen vannak:**

Felföldi Zoltán	polgármester
Madari Andor	alpolgármester
Czinege Edit	képviselő
dr. Rácz Péter	képviselő
Sallai András	képviselő
Szentirmay Tamás	képviselő

**Távol van:** Olajos István képviselő

**Külön meghívottak:**

dr. Tóth-Péli Emőke	jegyző
Kis Nándorné	penzügyi csoportvezető
Csikós Mihály	beruházási csoportvezető
Tornyai Gyula	Laki-Gazda Kft. ügyvezető
Varga Zoltán	jegyzőkönyv-vezető

**Felföldi Zoltán polgármester** köszönti a Képviselő-testület ülésén megjelenteket. Megállapítja, hogy a Képviselő-testület ülése határozatképes, a 7 fő képviselőből jelen van 6 fő. A rendkívüli ülés összehívását azzal indokolja, hogy több pályázat beadási határidejének rövidege miatt fontos testületi döntéseket kell meghozni.

Jegyzőkönyv hitelesítőnek Madari Andort és Sallai Andrást javasolja.

Szavazásra bocsátotta a jegyzőkönyv hitelesítők személyét.

A **Képviselő-testület** a jegyzőkönyv hitelesítők személyét 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta.

**Felföldi Zoltán polgármester** a napirendet az alábbiak szerint javasolja módosítani, illetve kiegészíteni:

- az eredeti meghívóban szereplő 3. napirendet 1. napirendként javasolja tárgyalni,
- 2. napirend az eredeti 1. napirend,
- 3. napirendként javasolja tárgyalni: Felhatalmazás polgármester részére KEOP-2012-5.5.0/B pályázat benyújtásával kapcsolatban,
- 4. napirend az eredeti 2. napirend,
- 5. napirend az eredeti 4. napirend,
- 6. napirendként javasolja tárgyalni: Közvilágítási feladatátvállalási szerződés megkötése,
- 7. napirendként javasolja tárgyalni: Lakiteleki Közvilágítási Kft.-vel kötött közvilágítási feladatátvállalási szerződés módosítása,
- 8-9. napirend az eredeti 6-7. napirend.

**Felföldi Zoltán polgármester** szavazásra bocsátotta a módosított napirendet.

A **Képviselő-testület** a módosított napirendet 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta.

**NAPIREND:**

- 1./ Veszélyes fák kivágása  
Előadó: Felföldi Zoltán polgármester
- 2./ KEOP-2012-5.5.0/B Épületenergetikai fejlesztések megújuló energiaforrás hasznosítással kombinálva című pályázat beadása és saját erő biztosítására vonatkozóan  
Előadó: Felföldi Zoltán polgármester
- 3./ Felhatalmazás polgármester részére KEOP-2012-5.5.0/B pályázat benyújtásával kapcsolatban  
Előadó: Felföldi Zoltán polgármester
- 4./ KEOP-2012-4.10.0/A Helyi hő, és villamosenergia-igény kielégítése megújuló energiaforrásokkal című pályázat beadása és saját erő biztosítására vonatkozóan  
Előadó: Felföldi Zoltán polgármester

**ZÁRT ÜLÉS:**

- 5./ Döntés a Lakiteleki Közvilágítási Beruházási Kft. Nonprofit gazdasági társaságként történő továbbműködéséről  
Előadó: Felföldi Zoltán polgármester
- 6./ Közvilágítási feladatátvállalási szerződés megkötése  
Előadó: Felföldi Zoltán polgármester
- 7./ Lakiteleki Közvilágítási Kft.-vel kötött közvilágítási feladatátvállalási szerződés módosítása  
Előadó: Felföldi Zoltán polgármester
- 8./ A KEOP 2012-5.5.0 közvilágítás energiatakarékos átalakítása tárgyú pályázat benyújtása  
Előadó: Felföldi Zoltán polgármester
- 9./ Pályázati önrészhez tagi hitel rendelkezésre bocsátása  
Előadó: Felföldi Zoltán polgármester

**1. NAPIREND – Veszélyes fák kivágása**  
/Előterjesztés kiadva, a jegyzőkönyv melléklete./

**Felföldi Zoltán polgármester:** Szűcs Pál vállalkozó azzal kereste meg az Önkormányzatot, hogy vásárolt egy olyan utánfutót, amely kosaras autóként veszélyes fák kivágására alkalmas. A veszélyes fákat korábban egy vállalkozó vágta ki, sajnálatos módon balesetet szenvedett a Tőserdőben. Jelenleg a tiszakécskei tűzoltóság vágja a veszélyes fákat. Szűcs Pál a piaci ár feléért rendelkezésre bocsátaná a kosaras autót kezelő személyzettel vagy anélkül, a veszélyes fák kivágását megoldja. Az 50%-os kedvezmény fejében az Önkormányzat 100 órányi munkavégzésre szerződik le vele 3950 Ft + ÁFA óradíjért (bruttó

5000 Ft), az összeg előre fizetésével. Az utánfutót pályázatból vásárolja, fenti összegből biztosítaná az önrészt.

**Madari Andor alpolgármester:** támogatja a javaslatot, mivel három évig vállalja eredeti áron a munkavégzést Szűcs Pál, a 100 órás keret kimerülésének esetére is. Az Önkormányzatnak nem kell ebben emberi munkával részt vennie.

**dr. Rácz Péter képviselő:** tavaly mekkora összeg volt favágásra elkülönítve? A 100 órát három év alatt elhasználja az Önkormányzat.

**Kis Nándorné pénzügyi csoportvezető:** 700.000-800.000 Ft.

**Madari Andor alpolgármester:** a 100 óra három év alatt bőven ki lesz merítve. 100 órát előre ki kell fizetni, azonban ha ezt kimerítjük, 3 évig garantálja az eredeti, 3950 Ft + ÁFA árat.

**Szentirmay Tamás képviselő:** a mostani tervezet csak a veszélyes fákra vonatkozik, vagy az olyan fákra is, amiket eddig a Laki-Gazda Kft. munkatársai vágtak ki?

**Felföldi Zoltán polgármester:** csak olyan munkálatokra vonatkozik, amiket a magasban kell végezni. A közvilágítási lámpatesteket nem az Önkormányzat cseréli, így elsősorban a magasban lévő fákra korlátozódik a megállapodás. Ha villanyvezetékre lóg egy fa, ha házakra veszélyes.

**Sallai András képviselő:** fontos kérdés, hogy személyzettel vagy személyzet nélkül van kalkulálva a 3950 Ft + ÁFA összeg.

**Madari Andor alpolgármester:** Szűcs Pál tájékoztatása szerint az összeg a személyzet költségét is tartalmazza.

**dr. Rácz Péter képviselő:** Tornyai Gyula véleményét kérdezi az előterjesztésről.

**Tornyai Gyula, a Laki-Gazda Kft. ügyvezetője:** mindenképpen fontos, hogy valakit a magasba lehessen juttatni, ha szükséges. A szerződést úgy kell megkötni, hogy minden felelősség az övé legyen, mint a tűzoltók esetében. Egy okleveles kertészmérnök nagyon előregedettnek tartja a lakiteleki fákat, így a későbbiekben fokozottan szükség lehet a kosaras autó munkájára.

**Felföldi Zoltán polgármester** szavazásra bocsátotta a határozat-tervezetet.

A **Képviselő-testület** a határozat-tervezetet 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta.

**Lakitelek Nagyközség Képviselő-testületének  
25/2013. (II.13.) határozata  
Szerződéskötés kosaras autó használatára**

Lakitelek Nagyközség Képviselő-testülete Felföldi Zoltán polgármester előterjesztését megtárgyalta és az alábbi határozatot hozta:

A Képviselő-testület felhatalmazza Felföldi Zoltán polgármestert, hogy szerződést kössön Szűcs Pál vállalkozóval 3950 Ft+ÁFA/óra díjjal kosaras autó használatára, saját felelősségére, az általa biztosított vállalkozói tevékenységgel, az Önkormányzat közreműködése nélkül.

Felelős: Felföldi Zoltán polgármester

Határidő: azonnal

Értesül: Szűcs Pál  
Pénzügyi Csoport  
Irártár

---

**2. NAPIREND – KEOP-2012-5.5.0/B Épületenergetikai fejlesztések megújuló energiaforrás hasznosítással kombinálva című pályázat beadása és saját erő biztosítására vonatkozóan**  
/Előterjesztés kiadva, a jegyzőkönyv melléklete./

**Felföldi Zoltán polgármester:** régóta várta az Önkormányzat jelen pályázat kiírását. Hétfő óta lehet beadni, hétfő éjszaka került fel a Nemzeti Fejlesztési Ügynökség honlapjára, hogy szerda, azaz ma éjjélkor bezárják a pályázatot. A pályázatot eredetileg az iskola, az óvoda és a II. számú orvosi rendelő energetikai korszerűsítésére tervezték benyújtani, hasonló módon, mint a Polgármesteri Hivatal, Művelődési Ház, Rendőrség megvalósult pályázata volt. Az eredeti tervből folyamatosan vissza kellett lépni. Az óvoda folyamatban lévő pályázata nem engedi a fatüzelésű kazán megvalósítását, ott egy kondenzációs gázkazán lett beépítve a pályázatba. A II. számú orvosi rendelő esetében az a probléma, hogy tavaly nem volt gázszámla, így nem voltak meg azok a fogyasztási adatok, amikhez viszonyítva megtakarítást lehetett volna elérni. Az iskolánál is mindent ki kellett venni a pályázatból, ami nem fűtéssel és hőszigeteléssel kapcsolatos. Kicsit visszaütött a korábbi takarékos gazdálkodás az épületeknél. Mindezek alapján egy bruttó 140.000.000 Ft összegű beruházás körvonalazódott. Az iskola hátsó szárnyát kivéve – amely más pályázatból megvalósul – a teljes épület hőszigetelése, új kazán beállítása, nyílászárók cseréje.

**Csikós Mihály vagyongazdálkodási és beruházási csoportvezető:** a felső tagozat radiátorai a radiátorok kb. 40%-át teszik ki.

**Czinege Edit képviselő:** aggasztja, hogy az orvosi rendelők kimaradnak a fejlesztésből.

**Szentirmay Tamás képviselő:** a pályázatok önrészét miből tudja majd teljesíteni a település?

**Felföldi Zoltán polgármester:** 2012-ben több pályázat esetében sikerült felvinni a pályázatok támogatását 100%-ra az EU Önerő Alap révén. Ha ez nem működne, a felhalmozási kiadások között 24 millió Ft szerepel, amit erre lehetne fordítani.

**Felföldi Zoltán polgármester** szavazásra bocsátotta a határozat-tervezetet.

A **Képviselő-testület** a határozat-tervezetet 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta.

**Lakitelek Nagyközség Képviselő-testületének**  
**26/2013. (II.13.) számú önkormányzati határozat**

***KEOP-2012-5.5.0/B Épületenergetikai fejlesztések megújuló energiaforrás hasznosítással kombinálva című pályázat beadása és saját erő biztosítására***

**vonatkozóan**

Lakitelek Önkormányzat Képviselő-testülete a tárgyi előterjesztést megvitatta és az alábbi határozatot hozza:

Lakitelek Önkormányzata Képviselő-testülete támogatja az alábbiakban részletezett pályázat beadását valamint kijelenti, hogy annak megvalósításához szükséges saját forrást biztosítja.

**Részletezés:**

1.) Lakitelek Önkormányzata Képviselő-testülete **támogatja** az alábbi paraméterekkel rendelkező pályázat benyújtását.

<b>Megnevezés</b>	<b>Hozzárendelés</b>
A pályázat megvalósítási helyszínének pontos címei, helyrajzi számai	6065 Lakitelek, Kiss J. u. 1. 281 hrsz-on lévő iskola
A pályázati kiírás megnevezése	Épületenergetikai fejlesztések megújuló energiaforrás hasznosítással kombinálva
A pályázati konstrukció száma	KEOP-2012-5.5.0/B
A projekt megnevezése	„Komplex épületenergetikai korszerűsítés az Eötvös Iskolánál”
A tervezett beruházás teljes beruházási költsége pályázatban nem elszámolható költségekkel együtt	bruttó 145 505 167 Ft
A tervezett beruházásnak a támogatás szempontjából elismerhető (elszámolható) bekerülési költsége	bruttó 145 505 167 Ft
A KEOP forrásból származó támogatás igényelt összege (85%)	bruttó 123 679 392 Ft
Az önkormányzati saját erő számszerű összege (15 %)	bruttó 21 825 775 Ft
Az önkormányzati saját erő forrásának formája	saját forrás

2.) Lakitelek Önkormányzata Képviselő-testülete kijelenti, hogy a pályázat megvalósításához szükséges **önerőt biztosítja**.

3.) Lakitelek Önkormányzata Képviselő-testülete felkéri a polgármestert, hogy KEOP forrásból nyújtott támogatás elnyerése esetén a projekt a **költségvetési rendeletbe** való beépítésről gondoskodjon, valamint rendelkezzen az önkormányzati saját forrás összegének a költségvetésben történő **elkülönítéséről**.

4.) Lakitelek Önkormányzata Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert az előkészítő munkálatok koordinálására, a pályázat **aláírására**, kapcsolódó nyilatkozatok megtételére valamint a pályázat Közreműködő Szervezethez történő benyújtására.

Felelős: Felföldi Zoltán polgármester

Határidő: azonnal

Értesül: - Beruházási Csoport

- Irrattár

---

**3. NAPIREND – Felhatalmazás polgármester részére KEOP-2012-5.5.0/B pályázat benyújtásával kapcsolatban**

*/Előterjesztés kiadva, a jegyzőkönyv melléklete./*

**Felföldi Zoltán polgármester** megkérdezi, hogy az előterjesztéshez van-e hozzászólás?

Hozzászólás nem volt.

**Felföldi Zoltán polgármester** szavazásra bocsátotta a határozat-tervezetet.

A **Képviselő-testület** a határozat-tervezetet 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta.

**Lakitelek Nagyközség Képviselő-testületének  
27/2013. (II.13.) határozata  
KEOP-5.5.0/B jelű energetikai pályázathoz felhatalmazás**

Lakitelek Önkormányzat Képviselő-testülete a tárgyi előterjesztést megvitatta, és az alábbi határozatot hozza:

Lakitelek Önkormányzata Képviselő-testülete felhatalmazza Felföldi Zoltán polgármestert a KEOP-5.5.0/B azonosító számú „Épületenergetikai fejlesztések megújuló energiaforrás hasznosítással kombinálva” pályázati konstrukció keretében, a „Komplex épületenergetikai korszerűsítés az Eötvös Iskolánál” című projektben a projekt támogatási szerződésének, valamint a projekt keretében kötendő vállalkozási, és megbízási szerződések, valamint egyéb felmerülő dokumentáció aláírására.

Felelős: Felföldi Zoltán polgármester

Határidő: azonnal

Értesül: - Beruházási Csoport  
- Irrattár

---

**4. NAPIREND – KEOP-2012-4.10.0/A Helyi hő, és villamosenergia-igény kielégítése megújuló energiaforrásokkal című pályázat beadása és saját erő biztosítására vonatkozóan**

*/Előterjesztés kiadva, a jegyzőkönyv melléklete./*

**Felföldi Zoltán polgármester:** a Tősfüldőben megvalósítandó napelem beruházásról szól a az előterjesztés. Az előző képviselő-testületi ülésen előzetes közbeszerzést kellett lefolytatni. Egyszerűbb, automatikus elbírálású a pályázat.

**Csikós Mihály vagyongazdálkodási és beruházási csoportvezető:** egyszerűbb módon bírálják el a pályázatot. Az előzetes közbeszerzés révén, ha nyerne a pályázat, azonnal érvénybe lépne a szerződés. Az idei évben már termelhetne a napelem.

**Szentirmay Tamás képviselő:** hova lesz felrakva a napelem?

**Felföldi Zoltán polgármester:** nem tetőn lesz, hanem földön, a fürdő keleti sarkában. Dupla kerítéssel lesznek védve a napelemek. A pályázatba nem fér bele a tető elkészítése, ezért kerül a földre.

**dr. Rácz Péter képviselő:** ősztől tavaszig is termel a napelem?

**Felföldi Zoltán polgármester:** a napelem nem közvetlenül látja el a fürdőt, hanem ad-vesz órával rátermel a hálózatra, és a két egyenlegről jön ki a fizetendő összeg. A napelem körülbelül az éves fogyasztás egyharmadát termelné majd meg.

**Csikós Mihály vagyongazdálkodási és beruházási csoportvezető:** Körülbelül 300 m<sup>2</sup> területen 196 darab napelemet helyeznének el.

Felföldi Zoltán polgármester szavazásra bocsátotta a határozat-tervezetet.

A **Képviselő-testület** a határozat-tervezetet 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta.

#### **Lakitelek Nagyközség Képviselő-testületének**

##### **28/2013. (II.13.) határozata**

##### ***KEOP-2012-4.10.0/A Helyi hő, és villamosenergia-igény kielégítése megújuló energiaforrásokkal című pályázat beadása és saját erő biztosítására vonatkozóan***

Lakitelek Önkormányzat Képviselő-testülete a tárgyi előterjesztést megvitatta és az alábbi határozatot hozza:

Lakitelek Önkormányzata Képviselő-testülete támogatja, az alábbiakban részletezett pályázat beadását valamint kijelenti, hogy annak megvalósításához szükséges saját forrást biztosítja.

#### **Részletezés:**

5.) Lakitelek Önkormányzata Képviselő-testülete **támogatja** az alábbi paraméterekkel rendelkező pályázat benyújtását.

<b>Megnevezés</b>	<b>Hozzárendelés</b>
A pályázat megvalósítási helyszínének pontos címe	6065 Lakitelek, Fenyő utca 1.
A pályázat megvalósítási helyszínének helyrajzi száma	Hrsz: 3677/2.
A pályázati kiírás megnevezése	Helyi hő, és villamosenergia-igény kielégítése megújuló energiaforrásokkal
A pályázati konstrukció száma	KEOP-2012-4.10.0/A
A projekt megnevezése	„Napenergiában fürdik Tőserdő”
A tervezett beruházás teljes beruházási költsége pályázatban nem elszámolható költségekkel együtt	bruttó 55 994 300 Ft



A tervezett beruházásnak a támogatás szempontjából elismerhető (elszámolható) bekerülési költsége	bruttó 55 994 300 Ft
A KEOP forrásból származó támogatás igényelt összege (85%)	bruttó 47 595 155 Ft
Az önkormányzati saját erő számszerű összege (15 %)	bruttó 8 399 145 Ft
Az önkormányzati saját erő forrásának formája	saját forrás

- 6.) Lakitelek Önkormányzata Képviselő-testülete kijelenti, hogy a pályázat megvalósításához szükséges **önerőt biztosítja**.
- 7.) Lakitelek Önkormányzata Képviselő-testülete felkéri a polgármestert, hogy KEOP forrásból nyújtott támogatás elnyerése esetén a projekt a **költségvetési rendeletbe** való beépítésről gondoskodjon, valamint rendelkezzen az önkormányzati saját forrás összegének a költségvetésben történő **elkülönítéséről**.
- 8.) Lakitelek Önkormányzata Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert az előkészítő munkálatok koordinálására, a pályázat **aláírására**, kapcsolódó nyilatkozatok megtételére valamint a pályázat Közreműködő Szervezethez történő benyújtására.

Felelős: Felföldi Zoltán polgármester

Határidő: azonnal

Értesül: Beruházási Csoport  
Iráttár

**Felföldi Zoltán polgármester** a szavazást követően a nyílt ülést berekesztette, és zárt ülést rendelt el.

kmf.

**Felföldi Zoltán**  
polgármester

**dr. Tóth-Péli Emőke**  
jegyző

**Madari Andor**  
jegyzőkönyv-hitelesítő

**Sallai András**  
jegyzőkönyv-hitelesítő