



JEGYZŐKÖNYV

Lakitelek Önkormányzata Képviselő-testületének

2013. május 2-i *rendes, nyílt* üléséről

Rendeletek: 12, 13/2013. (V.03.)

Határozatok: 80, 81, 82, 83, 84, 85, 86, 87, 88, 89, 90, 91, 92, 93, 94, 95, 96, 97, 98, 99, 100, 101, 102, 103, 104, 105, 106, 107, 108, 109, 110, 111/2013 (V.02.)

KT-2013-7/a

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült: Lakitelek Önkormányzata Képviselő-testületének 2013. május 2-án, 14 órakor tartott rendes, nyílt üléséről.

Jelen vannak:

Felföldi Zoltán	polgármester
Madari Andor	alpolgármester
Czinege Edit	képviselő
Olajos István	képviselő
dr. Rácz Péter	képviselő
Sallai András	képviselő
Szentirmay Tamás	képviselő

Meghívottak:

dr. Tóth-Péli Emőke	jegyző
Tóth Sándor	külső bizottsági tag
Kis Nándorné	pénzügyi csoportvezető
Barcsa Józsefné	mb. bölcsődevezető
Tornyai Gyula	Laki-Gazda Kft. ügyvezetője
Szuetta Béla	Laki-Gazda Kft. ügyvezető helyettese
Varga Zoltán	jegyzőkönyv-vezető

Felföldi Zoltán polgármester köszönti a Képviselő-testület ülésén megjelenteket. Napirend előtt ismerteti, hogy Lezsák Sándor, az Országgyűlés alelnöke meghirdette az „Így látom a Parlament épületét” című rajzpályázatot. A pályázaton az Eötvös Iskola lakiteleki és tiszauji diákjai – Lakatos Lili, Papp Kincső, Budai Lajos, Berkes Szilvia, Veres Viktória, Fekecs László, Nagy Martin – is részt vettek. Felkészítőjük Szelesné Kása Ilona grafika tanszakos tanár. Lakatos Lili rajza az 5. osztályos korcsoportban II. helyezést ért el, Papp Kincső, Budai Lajos, Berkes Szilvia, Veres Viktória rajzát kiállították a Parlamentben. Megköszöni a gyerekeknek a pályázaton való részvételt. Minden gyermeknek, valamint a felkészítőnek átadja a lakiteleki Országzászló emlékmű kerámiából készült kicsinyített mását és egy emléklapot.

Horváth Istvánné, Tiszaug Önkormányzata, illetve Sinka Ferenc polgármester nevében gratulál minden gyermeknek. Mivel Tiszaugon megszűnt az iskola, így ritkán adódik alkalom arra, hogy tiszauji gyerekeknek jutalmat adjanak át. Berkes Szilvia és Veres Viktória tiszauji gyerekeknek ajándékot ad át, Szelesné Kása Ilonának pedig egy virágcsokrot.

Felföldi Zoltán polgármester megállapítja, hogy a Képviselő-testület ülése határozatképes, a 7 fő képviselőből 6 fő jelen van. Jegyzőkönyv hitelesítőnek Czinege Edit és Szentirmay Tamás képviselőket javasolja.

Szavazásra bocsátotta a jegyzőkönyv hitelesítők személyét.

A **Képviselő-testület** a jegyzőkönyv hitelesítők személyét 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta.

Felföldi Zoltán polgármester a napirendet az alábbi módosítások szerint javasolja elfogadásra:

- 1-7. napirend változatlan,
- 8. napirendet javasolja levenni a napirendről,
- 8-18. napirend az eredeti 9-19. napirend,

- 19. napirendként javasolja tárgyalni az Aranyhomok Kistérségfejlesztési Egyesület alapszabályának módosítását,
- 20. napirendet javasolja levenni a napirendről,
- 20-23. napirend az eredeti 21-24. napirend,
- 24. napirend az eredeti 26. napirend,
- 25. napirendet javasolja levenni a napirendről,
- 25-33. napirend az eredeti 27-35. napirend,
- 34. napirendként javasolja tárgyalni: 71/2013. (IV.04.) önkormányzati határozat kiegészítése a Tösfürdő kedvezményes jegyárai kapcsán.

Felföldi Zoltán polgármester szavazásra bocsátotta a módosított napirendet.

A **Képviselő-testület** a módosított napirendet 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta.

NAPIREND:

1. Tájékoztató a 2013. március 29. és 2013. április 26. közötti időszak polgármesteri munkáról
Előadó: Felföldi Zoltán polgármester
2. Tájékoztató a 2013. március 29. és 2013. április 26. közötti időszak alpolgármesteri munkáról
Előadó: Madari Andor alpolgármester
3. Beszámoló a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról
Előadó: Felföldi Zoltán polgármester
4. Együttműködési megállapodás kötése a Tösrock Fesztivál megrendezésére
Előadó: Felföldi Zoltán polgármester
5. Együttműködési megállapodás kötése a III. Tőserdei Lovasnap megrendezésére
Előadó: Felföldi Zoltán polgármester
6. Beszámoló a Bölcsőde 2012. évi szakmai munkájáról
Előadó: Felföldi Zoltán polgármester
7. Beszámoló a 2012. évi gyermekjóléti és gyermekvédelmi feladatok ellátásáról
Előadó: Felföldi Zoltán polgármester
8. Kerékpár- és játéktároló építése, valamint záportároló kerítés kialakítása
Előadó: Felföldi Zoltán polgármester
9. Lakitelek Önkormányzata kezelésében lévő utak javítása
Előadó: Felföldi Zoltán polgármester
10. Laki-Gazda Kft. szétválására vonatkozó döntések meghozatala
Előadó: Felföldi Zoltán polgármester
11. Tőserdő Turisztikai Kft. üzleti tervének elfogadása
Előadó: Felföldi Zoltán polgármester
12. Laki-Gazda Kft. 2012. évi egyszerűsített éves beszámolójának elfogadása
Előadó: Felföldi Zoltán polgármester

13. Laki-Konyha Kft. 2012. évi egyszerűsített éves beszámolójának elfogadása
Előadó: Felföldi Zoltán polgármester
14. Megbízási szerződés megkötése a Laki-Gazda Kft. könyvvizsgálói feladatainak ellátására
Előadó: Felföldi Zoltán polgármester
15. Megbízási szerződés megkötése a Laki-Konyha Kft. könyvvizsgálói feladatainak ellátására
Előadó: Felföldi Zoltán polgármester
16. Megbízási szerződés megkötése a Tőserdő Turisztikai Kft. könyvvizsgálói feladatainak ellátására
Előadó: Felföldi Zoltán polgármester
17. A szociális rászorultságtól függő pénzbenei és természetbeni ellátásokról szóló 15/1993. (IX.16.) rendelet módosítása
Előadó: Felföldi Zoltán polgármester
18. Rendeletalkotás a településképe alakításáról és védelméről
Előadó: Felföldi Zoltán polgármester
19. Aranyhomok Kistérségfejlesztési Egyesület alapszabályának módosítása
Előadó: Felföldi Zoltán polgármester
20. Lakitelek Önkormányzata 2014. évi költségvetési koncepciója
Előadó: Felföldi Zoltán polgármester
21. Egyes utcanevek megváltoztatása
Előadó: Felföldi Zoltán polgármester
22. Pedagógiai Szakszolgálat Feladatellátó Társulás megszüntetése
Előadó: Felföldi Zoltán polgármester
23. Szociális Feladatellátó Társulás megszüntetése
Előadó: Felföldi Zoltán polgármester
24. Civil szervezetek elszámolása a 2012. évi önkormányzati támogatások felhasználásáról
Előadó: Felföldi Zoltán polgármester
25. „Iskolazöldítés és kapcsolódó szemléletformálás Lakiteleken” tárgyú közbeszerzési eljárás lezárása (KEOP-6.2.0/B/11-2011-0045)
Előadó: Felföldi Zoltán polgármester
26. 1289 hrsz-ú ingatlanra kiírt pályázat elbírálása
Előadó: Felföldi Zoltán polgármester
27. 2027/7 hrsz-ú ingatlanra kiírt pályázat elbírálása és új pályázat kiírása
Előadó: Felföldi Zoltán polgármester
28. Faház Kávézó hasznosítása
Előadó: Felföldi Zoltán polgármester

29. Egyéb ügyek

ZÁRT ÜLÉS:

30. Laki-Gazda Kft. ügyvezetője 2012. évi munkájának értékelése
Előadó: Felföldi Zoltán polgármester
 31. Laki-Konyha Kft. ügyvezetője 2012. évi munkájának értékelése
Előadó: Felföldi Zoltán polgármester
 32. Széchenyi krt. 72. szám alatti önkormányzati lakás bérbeadása
Előadó: Felföldi Zoltán polgármester
 33. Önkormányzati lakások pályázat útján történő bérbeadása
Előadó: Felföldi Zoltán polgármester
 34. 71/2013. (IV.04.) önkormányzati határozat kiegészítése a Tősfürdő kedvezményes jegyárai kapcsán
Előadó: Felföldi Zoltán polgármester
-

1. NAPIREND – Tájékoztató a 2013. március 29. és 2013. április 26. közötti időszak polgármesteri munkájáról /Tájékoztató kiadva, a jegyzőkönyv melléklete./

Felföldi Zoltán polgármester megkérdezi, hogy a tájékoztatóhoz van-e hozzászólás?

Hozzászólás nem volt.

Felföldi Zoltán polgármester kéri a tájékoztató tudomásul vételét.

2. NAPIREND – Tájékoztató a 2013. március 29. és 2013. április 26. közötti időszak alpolgármesteri munkájáról /Tájékoztató kiadva, a jegyzőkönyv melléklete./

Felföldi Zoltán polgármester megkérdezi, hogy a tájékoztatóhoz van-e hozzászólás?

Hozzászólás nem volt.

Felföldi Zoltán polgármester kéri a tájékoztató tudomásul vételét.

3. NAPIREND – Beszámoló a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról

/Előterjesztés kiadva, a jegyzőkönyv mellékelete./

Felföldi Zoltán polgármester megkérdezi, hogy a beszámolóhoz van-e hozzászólás?

Hozzászólás nem volt.

Felföldi Zoltán polgármester szavazásra bocsátotta a határozat-tervezetet.

A **Képviselő-testület** a határozat-tervezetet 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta.

Lakitelek Önkormányzata Képviselő-testületének

80/2013. (V.02.) határozata

Lejárt határidejű határozatok végrehajtásának elfogadása

Lakitelek Önkormányzata Képviselő-testülete Felföldi Zoltán polgármester előterjesztését megtárgyalta és az alábbi határozatot hozta:

A Képviselő-testület a 2013. áprilisban lejárt határidejű határozatokról szóló beszámolót elfogadja.

Felelős: Felföldi Zoltán polgármester

Határidő: azonnal

Értesül: - Irattár

4. NAPIREND – Együttműködési megállapodás kötése a Tősrock Fesztivál megrendezésére

/Előterjesztés kiadva, a jegyzőkönyv mellékelete./

Felföldi Zoltán polgármester megkérdezi, hogy az előterjesztéshez van-e hozzászólás?

/Dr. Rácz Péter képviselő megérkezik az ülésre, így a Képviselő-testület létszáma: 7 fő./

Madari Andor alpolgármester: az előző képviselő-testületi ülésen úgy egyeztek meg, hogy a fesztivál együttműködési megállapodása háromoldalú lesz, harmadik félként az Önkormányzat részvételével. Ha az Önkormányzat engedélyezi a Tőserdő Kft-nek Plain Rock Egyesülettel való együttműködést, akkor az Önkormányzatnak készfizető kezességet is kell vállalnia a Kft. esetleges veszteségéért.

Szentirmay Tamás képviselő: sajnálja, hogy Ónodi Árpád nincs itt az ülésen, mondhatott volna részleteket a fesztivál fellépőiről, konkrétumokat.

dr. Tóth-Péli Emőke jegyző: Ónodi Árpád meg lett hívva az ülésre, azonban ő azt mondta, hogy rábízta a Tőserdő Kft-re és az Önkormányzatra az együttműködési megállapodásról

való döntést. Egy korábbi testületi ülésen már elmondta, hogyan képzei el a fesztivált. Az együttesekkel való tárgyalást a Képviselő-testület jelen döntésétől teszik függővé.

Felföldi Zoltán polgármester szavazásra bocsátotta Madari Andor alpolgármester módosító javaslatát, mely szerint a Tősrock Fesztiválról szóló együttműködési megállapodásban az Önkormányzat harmadik félként vegyen részt és vállaljon készfizető kezességet a Tőserdő Kft-nek a rendezvény miatti esetleges veszteségeiért.

A **Képviselő-testület** a módosító javaslatot 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta.

Felföldi Zoltán polgármester szavazásra bocsátotta a határozat-tervezetet.

A **Képviselő-testület** a határozat-tervezetet 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta.

Lakitelek Önkormányzata Képviselő-testületének

81/2013. (V.02.) számú határozata

Együttműködési megállapodás kötése a II. Tősrock Fesztivál megrendezésére

Lakitelek Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete az előterjesztést megvitatta, és az alábbi határozatot hozza:

A Képviselő-testület hozzájárul a II. TősRock Fesztivál megtartásához. A Képviselő-testület felkéri Felföldi Zoltán polgármestert, hogy az együttműködési megállapodást megkösse, amelyben harmadik félként szerepeljen Lakitelek Önkormányzata is, akinek feladata a Tőserdő Turisztikai Kft. által vállalt költségekért való készfizető kezesség vállalása.

A rendezvényt követő képviselő-testületi ülésre készüljön beszámoló a rendezvény sikeréről és főbb eseményeiről.

Felelős: Felföldi Zoltán polgármester
Határidő: értelemszerű

Értesül: - szervezők
- Irattár

EGYÜTTMŰKÖDÉSI MEGÁLLAPODÁS

amely létrejött egyrészről

Plain-Rock Egyesület (6100 Kiskunfélegyháza, Halasi út 33. adószám: 19551133-1-03, képviseli: Ónodi Árpád, az egyesület elnöke – a továbbiakban: Egyesület),

másrészről

Tőserdő Turisztikai Kft. (6065 Lakitelek, Széchenyi krt 48., adószám: 23716146-2-03 képviseli: Tornyai Gyula ügyvezető – a továbbiakban: Tőserdő Turisztikai Kft.)

harmadrészről

Lakitelek Önkormányzata (6065 Lakitelek, Széchenyi krt. 48., adószám: 15724629-2-03, képviseli: Felföldi Zoltán polgármester – a továbbiakban: Önkormányzat)

között (a továbbiakban együtt: a szerződést kötő felek), alulírott helyen, időben, az alábbiak szerint:

1. Szerződést kötő felek között a Lakitelek-Tösfürdő területén megrendezésre kerülő II. Tősrock fesztivál tárgyában jelen együttműködési megállapodást kötik meg.
2. E megállapodás értelmében a Töserdő Turisztikai Kft. engedélyezi az Egyesület részére „II. Tősrock fesztivál” rendezvényének lebonyolítását és biztosítja az esemény megrendezéséhez szükséges területet és társszervezőként 50%-ban vesz részt a munkálatokban.
3. A rendezvény ideje alatt az Egyesület és a Töserdő Turisztikai Kft. közösen rendelkezik a területtel és ezen időszakra a rendezvény támogatásáért cserébe az Egyesület kitelepülő vállalkozóként megjelenik.
4. A Töserdő Turisztikai Kft. kijelenti, az Egyesület pedig tudomásul veszi, hogy a Töserdő Turisztikai Kft. a rendezvénnyel összefüggésben az e szerződésben rögzítetteknek megfelelően a felmerülő költségek 50 %-ig vállal felelősséget, egyéb kötelezettséget nem vállal, kifizetést nem teljesít, illetve a rendezvény szervezésével kapcsolatos egyes cselekményekért, vagy azok hiányáért felelősséggel nem tartozik.
5. A rendezvény ideje 2013. július 26-27.
6. Az Egyesület kötelességei a terület használatához kapcsolódóan:
 - a) Az ott elhelyezett valamennyi építmény (táblák, padok, szemégyűjtő edényzetek, csapok, kutak stb.), felszerelési, berendezési tárgyak állagának megóvását biztosítja, ideértve a Tős-sellő berendezési, felszerelési tárgyait is.
 - b) Az Egyesület – az általa telepített kereskedelmi tevékenységet folytató vállalkozók helyett és nevében is - köteles folyamatosan, a rendezvén teljes területén, a rendezvény teljes időtartama alatt szemégyűjtő konténerek elhelyezéséről valamint azok folyamatos ürítéséről, elszállításáról gondoskodni, akként, hogy a rendezvény helyszíne rendezett maradjon.
Amennyiben az átadás után takarítás, szemétszállítás, helyreállítás válik szükségessé, azt az Önkormányzat 100%-os tulajdonában álló Laki-Gazda Kft elvégzi, és az elvégzett munka ellenértékét az Egyesület megfizeti a Laki-Gazda Kft-nek.
Az Egyesület kötelezettséget vállal arra, hogy a szemét összegyűjtését a fent felsorolt területeken a rendezvény közben is elvégzi, különös tekintettel a péntekről szombatra, majd szombatról vasárnapra virradó éjszaka programjai után, péntek, szombat, illetve vasárnap reggelre. A hulladékmentesítést az Egyesület saját költségén, a lakiteleki helyi rendelet rendelkezéseinek megfelelően köteles elvégezni.
 - c) Kötelesek a Szervezők a rendezvényen, annak létszámával arányos mértékű WC használatát biztosítani.
 - d) A Szervezők a rendezvény tartásához megfelelő orvosi ügyelet, 1000 fő feletti látogató esetén mentőkocsi rendelkezésre állásáról gondoskodnak.
7. A Töserdő Turisztikai Kft. kötelezettségei:
 - a) Biztosítja a rendezvényhez szükséges elektromos áram vételt, amelyhez 2 db ideiglenes lekötést alakít ki helyenként 3x65AH kapacitással, azzal, hogy az

- Egyesület köteles az áramvételezés és fogyasztás költségének 50%-át megfizetni.
- b) Reklámfelületek (molínók) elhelyezését biztosítja, megjelenteti internetes felületein a rendezvény programját.
8. Az Egyesület által a területen ideiglenes jelleggel üzemelő vállalkozás működtetőjének köteles felhívni a figyelmét, hogy tevékenységük gyakorlása során meg kell felelniük az üzletek működéséről és a belkereskedelmi tevékenység folytatásának feltételeiről szóló 210/2009. (IX. 29.) Korm. rendelet 12. §-ában foglalt szabályoknak, továbbá az élelmiszer-higiénés és közegészségügyi feltételeknek. E szabályok betartásáért az Egyesület felelősséggel tartozik.
9. A Szervezők a rendezvény biztonságos megrendezése érdekében kötelesek a megrendezést megelőző 30 nappal biztonsági tervet készíteni, amelynek az alábbiakat kell tartalmaznia:
- a rendezvény megnevezését, helyét, időpontját és időtartamát, a rendező szerv, rendező megnevezését, képviselőinek nevét és címét, továbbá a rendezvény helyszínének leírását és vázlatrajzát;
 - a rendezvény maximális látogatói létszámát,
 - a rendezvény helyszínére való belépés és eltávozás rendjét;
 - a közönségnek - különösen a fogyatékos nézőknek - a rendezvény helyszínén történő elhelyezésére, az elhelyezés esetleges megváltoztatására vonatkozó előírásokat;
 - a rendezvényre be nem vihető tárgyak körét, valamint azokat a magatartásokat, amelyek tanúsítója a rendezvényről eltávolítható, vagy akinek a belépése megtagadható;
 - a rendezvényen való részvétel feltételei, a részvételre vonatkozó korlátozások, továbbá a rendezvény belső rendjére vonatkozó szabályok nyilvánosságra hozatalának módját;
 - a rendezésben közreműködők nevét, igazolvány számát, létszámát, tevékenységük szabályait, a rendezvény biztonsága érdekében a rendező szerv, rendező által alkalmazni kívánt technikai-védelmi berendezéseket, azok alkalmazási módjának leírását;
 - a rendezvény helyszínének baleset, elemi csapás, tömeges rendbontás esetére vonatkozó írásbeli kiürítési, menekítési tervet, , a menekülési útvonalakat és minden egyéb, a katasztrófavédelem által előírt kötelezettségeket, melyeket a Katasztrófavédelem felé köteles bejelenteni 30 nappal a rendezvény előtt.
10. Az Egyesület a rendezvény megrendezése előtt legalább egy hónappal bemutatja a rendezvény részletes költségvetését,
A rendezvényt különböző médiákban megjelenítendő, illetve a helyszínen elhelyezendő reklámjain, szóróanyagain a Tóserdő Turisztikai Kft-t, mint társrendezőt az Egyesülettel egyforma méltó, módon tünteti fel. Az Egyesület ennek részeként köteles Lakitelek jó hírnevének megőrzésére tekintettel eljárni.

A szerződő felek megállapodnak abban, hogy a rendezvény szervezési időszakában és a lebonyolítás idején felmerülő költségeket 50-50%-ban vállalják. Továbbá megállapodnak abban is, hogy a rendezvény teljes nettó bevételét 50-50%-ban osztják meg a szerződő felek.

Az Önkormányzat a Tóserdő Turisztikai Kft. által vállalt költségeikért készfizető kezességet vállal.

A rendezvényről, tapasztalatairól a rendezvényt követő két hónapon belül

beszámolót köteles készíteni Lakitelek Önkormányzata Képviselő-testülete számára, melynek részeként bemutatja a rendezvény költségvetésének elszámolását, az esetleges többletbevételek felhasználását.

11. Az Egyesületnek gondoskodnia kell a hatályos jogszabályok szerint fennálló valamennyi kötelezettség teljesítéséről.
12. Az Egyesület jelen megállapodás aláírásával kijelenti, hogy a rendezvény időtartama alatt a rendezvénnyel összefüggésben felmerülő valamennyi káreseményért helytáll, kivéve, ha felelősségét a Ptk. szabályai szerint ki tudja menteni, illetve más közreműködő személy felelőssége megállapítható.

A megállapodást Lakitelek Képviselő-testülete 2013. május 2-i ülésén a 81/2013. (V.02.) számú határozatával fogadta el.

Lakitelek, 2013. május 2.

.....
 Ónodi Árpád
 Plain Rock Egyesület elnöke

.....
 Tornyai Gyula
 Tőserdő Turisztikai Kft. ügyvezetője

.....
 Felföldi Zoltán
 polgármester

5. NAPIREND – Együttműködési megállapodás kötése a III. Tőserdei Lovasnap megrendezésére

/Előterjesztés kiadva, a jegyzőkönyv melléklete./

Felföldi Zoltán polgármester megkérdezi, hogy az előterjesztéshez van-e hozzászólás?

dr. Rácz Péter képviselő: az együttműködési megállapodás 1.3. és 1.4. pontjai szerint a feleknek kötelességük egymást jó színben feltüntetni. Miért kerültek bele ezek a pontok a szerződésbe? Korábbról ilyenre nem emlékszik.

dr. Tóth-Péli Emőke jegyző: az Országos Polgárőr Szövetség kérte a pontok szerződésben való szerepeltetését.

Felföldi Zoltán polgármester szavazásra bocsátotta a határozat-tervezetet.

A **Képviselő-testület** a határozat-tervezetet 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta.

Lakitelek Önkormányzata Képviselő-testületének
82/2013. (V.02.) számú határozata
Együttműködési megállapodás kötése a III. Tőserdei Lovasnap megrendezésére

Lakitelek Önkormányzat Képviselő-testülete az előterjesztést megtárgyalta és az alábbi döntést hozta:

A Képviselő-testület jóváhagyja a III. Tőserdei Lovasnap megrendezésére irányuló együttműködési megállapodás tervezetét és felhatalmazza Felföldi Zoltán polgármestert, hogy az együttműködési megállapodást aláírja.

Felelős : Felföldi Zoltán polgármester

Határidő: értelemszerű

Értesül: - szervezők
- Irattár

EGYÜTTMŰKÖDÉSI MEGÁLLAPODÁS

mely létrejött

- I. **Országos Polgárőr Szövetség által megbízott Bács-Kiskun Megyei Polgárőr Szervezet Szövetsége** (székhely:6065 Lakitelek, Széchenyi krt. 48., nyilvántartási szám: Pk. 60169/1994., képviselő: Szabó Mihály elnök, a továbbiakban: „Társszervező”);
- II. **Lakitelek Önkormányzata** (6065 Lakitelek, Széchenyi krt. 48., törzskönyvi nyilvántartási szám: 724627, képviseli: Felföldi Zoltán polgármester, „Szervező”) között
- III. **Tőserdő Turisztikai Korlátolt Felelősségű Társaság, rövidített nevén: Tőserdő Kft.**(képviselet: Tornyi Gyula ügyvezető, cégjegyzékszám: 03-09-123645, adószám: 23716146-2-03, bankszámlaszám: 5200018-11027597) 6065 Lakitelek, Széchenyi körút 48. szám alatti székhelyű gazdasági társaság, mint rendezvényszervező, a továbbiakban: „Gazdasági társaság”)

(a továbbiakban együttesen:a „Felek”) között, alulírott helyen, időben, az alábbi feltételekkel:

1. A megállapodás tárgya:

- 1.1. Megállapodást kötő felek együttműködésüket fejezik ki jelen okirat aláírásával a Lakiteleken 2013. július 6.-7. napján megrendezésre kerülő „III. Tőserdei Lovasnap” és 2013. július 6. napján megrendezésre kerülő „ II. Országos Lovas Polgárőr Szemle, Ügyességi verseny és Toborzó” rendezvényre.
- 1.2. Felek a megállapodásból eredő kötelezettségeik, feladataik ellátása, a megállapodás tárgyát képező tevékenységek eredményes és hatékony elvégzése érdekében egymással szorosan együttműködve kötelesek eljárni. Felek kötelesek egymás érdekeit kölcsönösen figyelembe venni. Nem törekednek a másik fél hátrányára illetve egyoldalú előnyök megszerzésére.
- 1.3. Felek a közvélemény előtt egymás jó hírét keltik és tartózkodnak minden olyan magatartástól, mely akár a szűkebb szakmai, akár a szélesebb közvélemény előtt a másikat negatív színben tüntetné fel.

1.4. Bármelyikük tudomására jut a fentiekkel ellentétes tény, körülmény, információ, adat felek kötelesek a többiekkel halasztást nem tűrően értesíteni, hogy együttesen célravezetőbben lépjenek fel érdekeik érvényesítése érdekében. Felek kötelezettségeik teljesítése során felmerült valamennyi lényeges kérdéstről kötelesek egymást tájékoztatni.

2. A megállapodás időbeli és területi hatálya:

2.1. A megállapodás hatályba lépésének napja jelen okirat aláírásának napja.

2.2. Felek az együttműködési megállapodást a 2013. július 6.-7. napján tartandó „III. Tőserdei Lovasnap” és az „II. Országos Lovas Polgárőr Szemle, Ügyességi verseny és Toborzó” rendezvényre kötik.

3. Megállapodást kötő felek jogai és kötelezettségei:

3.1. Társszervező vállalja, hogy a rendezvényt anyagilag támogatja akként, hogy a „III. Tőserdei Lovasnap” rendezvény azon költségeit, melyek közösen teljesítendő az „II. Országos Lovas Polgárőr Szemle, Ügyességi verseny és Toborzó” rendezvény költségeivel – így hangosítás, mentő biztosítás, növények bérlése stb..... – fele összegét, legfeljebb 450.000.- Ft, azaz négyszázötvenezer forint összeghatárig, míg az „II. Országos Lovas Polgárőr Szemle, Ügyességi verseny és Toborzó” rendezvény összes felmerült költségét kiegyenlíti Szervező ill. a Gazdasági társaság részére.

3.2. Szervező 2013. április 4. napján megtartott Képviselő-testületi ülésén a III. Tőserdei Lovasnap megrendezése tárgyában hozott 62/2013. (IV. 04.) sz. határozatával döntést hozott mely szerint anyagi jellegű támogatásként a Képviselő-testület a rendezvény költségvetéséhez 160.000 Ft értékben járul hozzá, a rendezvény területét térítésmentesen használatra adja át, az elektromos áramot térítésmentesen biztosítja a rendezvényre, továbbá a településüzemeltetési csoportja térítésmentesen segítséget nyújt a terület rendezéséhez, tisztán tartásához.

3.3. Társszervező által nyújtott támogatás ellenértékeként elvárja, hogy Szervező Társszervezőt főtámogatóként tüntesse fel és olyan reklám vagy egyéb szolgáltatást nyújtson, mellyel a Társszervezőről alkotott pozitív képet, kedvező megítélést a lehető legnagyobb mértékben erősíti.

3.4. Szervező köteles a Társszervező számára lehetővé tenni, hogy a rendezvényekhez kötődő tevékenységére vonatkozó információkat, adatokat reklám és/vagy kommunikációs munkája során felhasználhassa.

3.5. Szervező a reklámanyag megjelentetését megelőzően köteles Társszervezővel egyeztetni, és Társszervező előzetes, írásbeli jóváhagyását követően van lehetősége Szervezőnek a Társszervező nevével, logójával ellátva a reklámtevékenységet, reklámanyagot, kommunikációt lefolytatni, kihelyezni, rögzíteni és terjeszteni.

3.6. Szervező és Gazdasági társaság köteles 2013. augusztus 31. napjáig Társszervezőnek írásban, fényképekkel illusztráltan beszámolni jelen megállapodás teljesítéséről, annak eredményéről.

3.7. Felek jogukat jóhiszeműen kötelesek gyakorolni.

4. Felek együttműködési kötelezettsége:

- 4.1. Felek a megállapodás teljesítése során kötelesek kapcsolattartóik útján együttműködni, így különösen kötelesek egymást tájékoztatni a szerződés teljesítését érintő lényeges körülményekről.
- 4.2. Felek a jelen szerződés hatálya alatt jogosultak egymás teljesítését folyamatosan ellenőrizni.
- 4.3. Társszervező kapcsolattartója:
neve: Szabó Mihály
munkaköre: BKKMPSZ elnök
címe: 6065 Lakitelek, Széchenyi krt. 48.
telefon és fax száma: 06-30/3700481
e-mail: polgarorszov@freemail.hu
- 4.4. Szervező kapcsolattartója:
neve: Belicza András
munkaköre: művelődésszervező
címe: 6065 Lakitelek, Széchenyi krt 48/a.
telefon és fax száma: 06-70/931-79-02
e-mail: beliczaandras@gmail.com
- 4.5. Gazdasági társaság kapcsolattartója:
neve: Tornyai Gyula
munkaköre: ügyvezető
címe: 6065 Lakitelek, Széchenyi krt. 48.
telefon és fax száma: 06-70/9317800
e-mail: lakigazda@lakitelek.hu

5. Fizetési feltételek:

Szervező valamint Gazdasági Társaság a Társszervező által igazolt teljesítést követően jogosult számlát kiállítani.

Társszervező a számla ellenértékét a kézhezvételétől számított 8 napon belül a Szervező ill. a Gazdasági társaság számlájára történő átutalással egyenlíti ki.

6. A megállapodás megszüntetése

Társszervező jogosult azonnali hatállyal a megállapodástól elállni, vagy azonnali hatállyal felmondani, amennyiben Szervező valamint Gazdasági társaság nyilatkozatával vagy magatartásával sérti a Társszervező jóhírét, üzleti tisztességét.

7. Egyéb rendelkezések:

- 7.1. Felek közös megegyezéssel a megállapodás bármely pontját írásban, bármikor módosíthatják, kiegészíthetik.
- 7.2. Jelen megállapodásra a Polgári Törvénykönyv (a továbbiakban: Ptk.), a civil szervezet működéséről és támogatásáról szóló 2011. évi CLXXV. törvény (továbbiakban: Civil tv.), a polgárőrségről és a polgárőri tevékenység szabályairól szóló 2011. évi CLXV. törvény (továbbiakban Polgárőr tv.) valamint a magyar, hatályos jogszabályok az irányadók.
- 7.3. Minden, a jelen megállapodásból eredő vitás kérdést elsősorban békés úton kívánják rendezni. Amennyiben az nem vezet eredményre, úgy – a kötelező hatásköri

szabályoktól függően – kikötik a Kecskeméti Járási Bíróság vagy Kecskeméti Törvényszék illetékességét.

- 7.4. Amennyiben jelen megállapodás valamelyik rendelkezése érvénytelen vagy hatálytalan lenne, úgy ezen érvénytelenség vagy hatálytalanság nem érinti a megállapodás többi rendelkezésének érvényességét és hatályosságát.
- 7.5. Jelen megállapodást aláíró személyek ezúton nyilatkoznak, hogy rendelkeznek a szerződés aláírásához szükséges jogosultságokkal.
- 7.6. A Felek a jelen együttműködési megállapodás elolvasás, értelmezés után, mint akaratukkal mindenben egyezőt jóváhagyólag aláírták.

Kelt, Lakitelek, 2013. május 2.

Országos Polgárőr Szövetség (OPSZ)
helyette, nevében eljárva: BKMPSSZ
képv. eljárva: Szabó Mihály elnök

Lakitelek Önkormányzata
képv. eljárva: Felföldi Zoltán polgármester

Tőserdő Kft.
képv. eljárva: Tornyai Gyula ügyvezető

6. NAPIREND – Beszámoló a Bölcsőde 2012. évi szakmai munkájáról

/Előterjesztés kiadva, a jegyzőkönyv melléklete./

Felföldi Zoltán polgármester: a Bölcsőde dolgozói levelet juttattak el a Képviselő-testülethez, melyben egy fő technikai dolgozó felvételét kérik az intézményhez. A kérést mindkét bizottság támogatta.

Czinege Edit képviselő, az Emberi Erőforrások Bizottsága elnöke: a bizottság tárgyalta a Bölcsőde dolgozóinak kérését és azt egyhangúan támogatta. Az intézmény dolgozói erejük maximális kihasználtságával dolgoznak. Olyan takarító kell a Bölcsődébe, aki egyben dadus feladatokat is ellát.

Szentirmay Tamás képviselő: korábban felvetődött, hogy a Könyvtár takarítója a Bölcsődében is fog takarítani, ez nem valósult meg?

Felföldi Zoltán polgármester: a 2013. évi költségvetés tárgyalásakor vetődött fel ez a lehetőség. A könyvtárvezető jelezte, hogy van szabad kapacitása az intézmény takarítójának, azonban ez egyelőre nem valósult meg.

Sallai András képviselő, a Pénzügyi Bizottság elnöke: a bizottság költségvetési szempontból vizsgálta a kérdést. A kérés teljesítésére van forrás a költségvetésben a volt intézményvezető megmaradt bére révén.

Madari Andor alpolgármester: támogatja a javaslatot, többször tapasztalta, hogy a Bölcsőde híján van a dolgozóknak. Rendszeren belül lehet még olyan szabad kapacitást

találni, amellyel megoldódna a probléma, akár a Könyvtár, akár az Egészségház takarítója révén.

Felföldi Zoltán polgármester: a rendszeren belüli átcsoportosítást javasolja, hogy ne sérüljön az az elv, miszerint minden önkormányzati intézmény a törvényi minimum létszám alapján működik. A Bölcsődénél most valóban van plusz forrás, azonban egyre több plusz kiadás is jelentkezik önkormányzati szinten. Jelenleg van közfoglalkoztatott a Bölcsődében.

Szentirmay Tamás képviselő: több intézményben megterheltek a dolgozók, azonban más egy olyan közegben dolgozni, ahol kisgyermekek vannak, és állandó felügyeletet igényelnek. Ilyen szempontból nem lehet összehasonlítani a Polgármesteri Hivatal és a Bölcsőde munkáját.

Felföldi Zoltán polgármester: minden intézménynek megvan a maga specialitása. A jogalkotó a jelenlegi létszámot finanszírozza.

Sallai András képviselő: milyen határidővel lehet megoldani ezt a kérdést?

Felföldi Zoltán polgármester: a határidő legyen május hónap vége. Szavazásra bocsátotta a határozat-tervezetet.

A **Képviselő-testület** a határozat-tervezetet 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta.

**Lakitelek Önkormányzata Képviselő-testületének
83/2013. (V.02.) számú határozata
Technikai dolgozó biztosítása a Lakiteleki Bölcsőde részére**

Lakitelek Önkormányzat Képviselő-testülete az előterjesztést megtárgyalta és az alábbi döntést hozta:

A Képviselő-testület felkéri Felföldi Zoltán polgármestert, hogy az Önkormányzat rendszerén belül lévő kapacitások átcsoportosításával gondoskodjon a Bölcsődénél egy plusz technikai személyzet munkába állításáról.

Felelős : Felföldi Zoltán polgármester

Határidő: 2013. május 31.

Értesül: - Barcsa Józsefné megbízott bölcsődevezető
- Irattár

Felföldi Zoltán polgármester szavazásra bocsátotta a beszámolóról szóló határozat-tervezetet.

A **Képviselő-testület** a határozat-tervezetet 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta.

**Lakitelek Önkormányzata Képviselő-testületének
84/2013. (V.02.) számú határozata
Lakiteleki Bölcsőde beszámolója**

Lakitelek Önkormányzat Képviselő-testülete az előterjesztést megtárgyalta és az alábbi döntést hozta:

A Képviselő-testület a Lakiteleki Bölcsőde 2012. évi beszámolóját elfogadja.

A Képviselő-testület megköszöni a Bölcsőde valamennyi dolgozójának az elmúlt évben végzett szakmai munkát.

Felelős : Felföldi Zoltán polgármester

Határidő: értelemszerű

Értesül: - Barcsa Józsefné megbízott bölcsődevezető
- Irattár

7. NAPIREND – Beszámoló a 2012. évi gyermekjóléti és gyermekvédelmi feladatok ellátásáról

/Előterjesztés kiadva, a jegyzőkönyv melléklete./

Felföldi Zoltán polgármester megkérdezi, hogy az előterjesztéshez van-e hozzászólás?

Czinege Edit képviselő, az Emberi Erőforrások Bizottsága elnöke: a bizottsági ülésen jelen volt Vargáné Subicz Beáta, akivel részletesen áttekintették a gyermekjóléti és gyermekvédelmi helyzetet. Vannak elrettentő dolgok Lakiteleken is. Fontos, hogy a gyermekjóléti feladatokat továbbra is el tudják látni.

dr. Rácz Péter képviselő: szóba került az iskolák állami fenntartásba vételekor, hogy lesznek az iskolákban iskola pszichológusok. Jó lenne, ha lenne az iskolának pszichológusa?

Olajos István képviselő, iskolaigazgató: a nemzeti köznevelésről szóló törvény alapján szeptembertől félállású pszichológus dolgozhatna az iskolában. 500 fő alatt félállású, 500 felett teljes állású pszichológus lehet. Gyermek szakpszichológusok nincsenek olyan sokan az országban, hogy minden iskolában alkalmazni lehessen őket. Jelenleg a Pedagógiai Szakszolgálaton keresztül biztosított az iskola pszichológus.

Felföldi Zoltán polgármester szavazásra bocsátotta a határozat-tervezetet.

A **Képviselő-testület** a határozat-tervezetet 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta.

Lakitelek Önkormányzata Képviselő-testületének 85/2013. (V.02.) számú határozata

Beszámoló a 2012. évi gyermekjóléti és gyermekvédelmi feladatok ellátásáról

Lakitelek Önkormányzat Képviselő-testülete az előterjesztést megtárgyalta és az alábbi döntést hozta:

A Képviselő-testület a Gyermekjóléti Szolgálat 2012. évi beszámolóját elfogadja.

A Képviselő-testület megköszöni Vargáné Subicz Beáta elmúlt évben végzett munkáját.

Felelős : Felföldi Zoltán polgármester

Határidő: értelemszerű

Értesül: - Vargáné Subicz Beáta
- Irattár

8. NAPIREND – Kerékpár- és játéktároló építése, valamint záportároló kerítés kialakítása

/Előterjesztés kiadva, a jegyzőkönyv melléklete./

Felföldi Zoltán polgármester megkérdezi, az előterjesztéshez van-e hozzászólás?

Madari Andor alpolgármester: a kerékpár- és játéktároló kialakításánál az előterjesztés meghatároz gép- és munkadíjat. Ezt olcsóbban is ki lehetne hozni. A záportároló kerítésének anyagát a kivitelező az Önkormányzatnak hamarosan leszállítja.

Sallai András képviselő: a Pénzügyi Bizottság mindkét tevékenység megvalósítását javasolja, lehetőleg minél takarékosabban.

Tornyai Gyula, a Laki-Gazda Kft. ügyvezetője: a Településüzemeltetési Csoport és a Laki-Gazda Kft. jelenlegi kapacitásai szerint körülbelül 30-45 napon belül készülhetnek el a kérdéses elemek. A beruházásban a Laki-Gazda Kft. eszköz- és felszerelés állománya is részt vesz, ami költségként merül fel.

Felföldi Zoltán polgármester: a 2013. évi költségvetés következtében a Laki-Gazda Kft. alulfinanszírozottságban van, ezt a rendelkezésre álló önkormányzati munkákból kompenzálni lehet az által, hogy ki van fizetve a gépkopás, az üzemanyag költség. A határozatba bele lehet foglalni egy maximum értéket. A Faluszépítő Egyesülettel bejárást tartottak a Széchenyi krt. 70. szám alatti önkormányzati lakásnál, ahol az Egyesület a kerítés módosítását javasolta, ami miatt nőhet a kerítés hossza az eredeti elképzeléshez képest. Az Egyesület gondolná az épületben a Pulai Gyűjteményt, a gyűjtemény szabadtéri elhelyezéséhez lenne szükség nagyobb terület. Pótolni kell a hiányzó kerítést hátul, valamint az épület és a záportároló között is kerítést kell felhúzni.

Szavazásra bocsátotta a határozat-tervezetet.

A **Képviselő-testület** a határozat-tervezetet 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta.

Lakitelek Önkormányzata Képviselő-testületének 86/2013. (V.02.) számú határozata Kerékpár- és játéktároló kialakítása a Bölcsődében

Lakitelek Önkormányzata Képviselő-testülete Felföldi Zoltán polgármester előterjesztését megvitatta, és az alábbi határozatot hozta:

A Képviselő-testület a költségvetést érintő, a Bölcsőde területén építendő

kerékpár és játéktároló megépítéséhez hozzájárul, elrendeli a megépítését, maximum a mellékletben szereplő anyagérték és a hozzá csatolt munkadíj mértékéig.

Felelős: Felföldi Zoltán polgármester

Határidő: értelemszerű

Értesül: - Településüzemeltetési Csoport
- Irattár

Tároló anyagszükséglet			
<u>Vasanyag :</u>	<u>Mennyiség:</u>	<u>Ár:</u>	<u>Ár összesen:</u>
6/4" cső 14 oszlop	42 méter,7szál	8150 Ft/szál	57050
60*40-es zártszelvény	32 méter,6szál	4900 Ft/szál	29400
40*40-es zártszelvény	68 méter,12szál	3980 Ft/szál	47760
Palacsavar	85 darab	100 Ft/db	8500
Hegesztőpálca	1 doboz	9850 Ft/doboz	9850
Vágókorong	3 darab	560 Ft/db	1680
<u>Festék anyag:</u>	<u>Mennyiség:</u>	<u>Ár:</u>	<u>Ár összesen:</u>
alapozó	2 darab	3070 Ft/db	6140
szín	2 darab	3000 Ft/db	6000
<u>Beépített anyagok:</u>	<u>Mennyiség:</u>	<u>Ár:</u>	<u>Ár összesen:</u>
cement	4q	3045 Ft/q	12180
sóder	2m ²	5000 Ft/m ²	10000
pala	56m ² , 28 darab	4000 Ft/db	112000
Huzal drót (3,1mm)	15 kg	465Ft/kg	6975
Nádszövettakaró (2m)	50m	720Ft/m	36000
<u>Tereprendezés:</u>	<u>Mennyiség:</u>	<u>Ár:</u>	<u>Ár összesen:</u>
gépimunka	5 óra	6000 Ft/h	30000
		Összesen:	373535
		Az árak ÁFA nélkül értendőek	

Felföldi Zoltán polgármester szavazásra bocsátotta a határozat-tervezetet.

A **Képviselő-testület** a határozat-tervezetet 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta.

**Lakitelek Önkormányzata Képviselő-testületének
87/2013. (V.02.) számú határozata
Záportározók lekerítése**

Lakitelek Önkormányzata Képviselő-testülete Felföldi Zoltán polgármester előterjesztését megvitatta, és az alábbi határozatot hozta:

A Képviselő-testület a költségvetést érintő, záportározók lekerítéséhez hozzájárul, elrendeli a megépítését, maximum a mellékletben szereplő anyagérték és a hozzá csatolt munkadíj mértékéig.

Felelős: Felföldi Zoltán polgármester

Határidő: értelemszerű

Értesül: - Településüzemeltetési Csoport
- Irattár

Záportározó anyagszükséglet	Széchenyi Krt.		
<u>Megnevezés:</u>	<u>Mennyiség:</u>	<u>Ár:</u>	<u>Ár összesen:</u>
Kerítés drót (1,25m)	150 méter	374 Ft/m	56100
Beton oszlop (2,5m)	60 darab	1850Ft/db	111000
Huzal drót (3,1mm)	30 kg	465Ft/kg	13950
Szöges drót	60kg	474Ft/kg	28440
Kerítés feszítő	12 darab	250Ft/db	3000
Kapu	1 darab	15000Ft/db	15000
		Összesen:	227490

Záportározó anyagszükséglet	Széchenyi Krt.		
<u>Megnevezés:</u>	<u>Mennyiség:</u>	<u>Ár:</u>	<u>Ár összesen:</u>
Kerítés drót (1,25m)	150 méter	374 Ft/m	56100
Beton oszlop (2,5m)	60 darab	1850Ft/db	111000
Huzal drót (3,1mm)	30 kg	465Ft/kg	13950
Szöges drót	60kg	474Ft/kg	28440
Kerítés feszítő	12 darab	250Ft/db	3000
Kapu	1 darab	15000Ft/db	15000
		Összesen:	227490

9. NAPIREND – Lakitelek Önkormányzata kezelésében lévő utak javítása
/Előterjesztés kiadva, a jegyzőkönyv melléklete./

Felföldi Zoltán polgármester: a költségvetésben 5.000.000 Ft áll rendelkezésre az utak javítására, ehhez képest a belterületi, üdülőterületi és külterületi utak helyrehozása körülbelül 40.000.000 Ft összeget tenne ki. A lakiteleki utak felmérését a Laki-Gazda Kft. képviseletében Szuetta Béla végezte el, amit megköszön neki. Meg kell határozni, hogy a kevés pénzből mely utcákat javíttassa ebben az évben az Önkormányzat. Mindkét bizottság javasolta az Árpád utca, Béke utca, Móricz Zsigmond utca, Mikes Kelemen utca és Kinizsi Pál utca rendbetételét. Az Emberi Erőforrások Bizottsága javasolta az üdülőterületen az Árpádszállási utat és a Zalán utcát összekötő négy utca javítását, név szerint a Buzogány, Nyíl, Tegez és Kengyel utcákat. A Pénzügyi Bizottság az üdülőterületen a Napsugár és a Zalán utcák javítását, valamint a Zalán utca alpári út és az árpádszállási vasútállomás közötti szakaszának kátyúzását, illetve a Széchenyi krt. kijavítását javasolta.

Czinege Edit képviselő: helyiek fogják majd végezni a kátyúzást? Látott a faluban tiszakécskei kátyúzós embereket.

Felföldi Zoltán polgármester: a tiszakécskeiek a dr. Deák István utca javítását végezték az útfelújítás előtt.

Czinege Edit képviselő: többen azt mondták neki, hogy a Deák István utca felújítása mai formájában nem lesz jó, mivel a korábbi, megsüllyedt útra újabb réteget téve ugyanolyan megsüllyedt lesz, mivel nincs alapja.

Felföldi Zoltán polgármester: az út felújítására készültek műszaki tervek, az alapján nyújtotta be az Önkormányzat a pályázatot. Az utca terhelését előre nem lehet látni.

Madari Andor alpolgármester: a kátyúzás része az útfelújításnak a technológia szerint, új koptató réteg lesz az utcán.

Czinege Edit képviselő: a gyalogút is fel lesz újítva?

Madari Andor alpolgármester: csak az út felújítására nyert az Önkormányzat pályázatot.

Felföldi Zoltán polgármester: az eredeti témához visszatérve, a mellékelt táblázatban a legrosszabb utcák lettek összegyűjtve.

Sallai András képviselő, a Pénzügyi Bizottság elnöke: a bizottság javaslata nagyjából az előirányzott összeget kiteszi. A Széchenyi krt. kátyúzását fontosnak tartja a bizottság, mivel az a falu egyik központi útja. Az átmenő forgalom is jelentős a körúton.

Czinege Edit képviselő: a Tegez utca helyett lehetne a Zalán utcát javítani, mivel az árpádszállási vasútállomás révén sok ember használja az utcát. A Zalán utca vasúton túli része is rossz állapotban van.

Felföldi Zoltán polgármester: ha a mindkét bizottság által javasolt utcákat, valamint a Zalán utcát és a Napsugár utcát számoljuk, már ki van merítve az előirányzott keret.

Czinege Edit képviselő: gréderezést javasol a Nyíl és a Buzogány utcán.

Tornyai Gyula, a Laki-Gazda Kft. ügyvezetője: gréderezést nem javasol a két utcában, mert csak rosszabb lenne az állapotuk, mint most.

Madari Andor alpolgármester: ha az Önkormányzat grédert tudna bérbe venni, biztosítsa a lehetőséget a helyi gazdáknak, hogy a külterületi utak javítását el tudják végezni, ha szeretnék.

Felföldi Zoltán polgármester szavazásra bocsátotta a határozat-tervezetet.

A **Képviselő-testület** a határozat-tervezetet 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta.

**Lakitelek Önkormányzata Képviselő-testületének
88/2013. (V.02.) számú határozata
Lakitelek Önkormányzata kezelésében lévő utak javítása**

Lakitelek Önkormányzata Képviselő-testülete Felföldi Zoltán előterjesztését megtárgyalta és az alábbi határozatot hozta:

Javítandó utak:

1. Árpád utca
2. Béke utca
3. Móricz Zsigmond utca
4. Mikes Kelemen utca
5. Kinizsi Pál utca
6. Széchenyi István krt. Polgármesteri Hivatal és Czakó autósbolt közötti rész
7. Zalán utca burkolt része
8. Napsugár utca

Felelős: Felföldi Zoltán polgármester

Határidő: értelemszerű

Értesül: - Településüzemeltetési Csoport
- Irattár

10. NAPIREND – Laki-Gazda Kft. szétválására vonatkozó döntések meghozatala

/Előterjesztés kiadva, a jegyzőkönyv melléklete./

Felföldi Zoltán polgármester megkérdezi, van-e az előterjesztéshez hozzászólás?

Hozzászólás nem volt.

Felföldi Zoltán polgármester szavazásra bocsátotta a határozat-tervezetet.

A **Képviselő-testület** a határozat-tervezetet 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta.

**Lakitelek Önkormányzata Képviselő-testületének
89/2013. (V.02.) számú határozata
Laki-Gazda Kft. átalakulásával kapcsolatos végső döntés meghozatala**

Lakitelek Nagyközség Képviselő-testülete Felföldi Zoltán polgármester előterjesztését megvitatta, és az alábbi határozatot hozta:

Felföldi Zoltán polgármester által képviselt Lakitelek Nagyközség Önkormányzata elfogadja az előterjesztés mellékleteként csatolásra került vagyonmérleg-tervezeteket és vagyoneleltár tervezeteket, a szétválási tervet és a Laki-Gazda Nonprofit Hulladékgazdálkodási Korlátolt Felelősségű Társaság valamint a Laki-Park Településüzemeltetési Korlátolt Felelősségű Társaság, mint jogutód gazdasági társaságok alapító okiratait és egyéb társasági okiratait, továbbá az átalakulás végrehajtásához szükséges egyéb dokumentumokat.

Felföldi Zoltán polgármester által képviselt Lakitelek Nagyközség Önkormányzata a kettő jogutód társaság ügyvezetőjévé választja önálló cégjegyzési joggal, Tornyai Gyulát, 5, azaz öt, azaz 2018. április 30. napjáig. A jogutód társaságok székhelye: 6065 Lakitelek, Széchenyi krt. 48.

Felhatalmazza Felföldi Zoltán polgármestert, hogy a Laki-Gazda Kft. szétválása ügyében Lakitelek Önkormányzata nevében, helyette teljes jogkörrel eljárjon, e körben okiratokat írjon alá, nyilatkozatokat tegyen.

Felelős: Felföldi Zoltán polgármester

Határidő: azonnal

Értesül: - Laki-Gazda Kft.
- dr. Almási György ügyvéd
- Irattár

Alapító okirat

Alulírott alapító, elfogadta jelen alapító okiratot, amely abból a célból került elfogadásra, hogy a 2. pontban megjelölt Alapító a gazdasági társaságokról szóló 2006. évi IV. törvény (Gt.) rendelkezései szerint nem jövedelemszerzésre irányuló gazdasági tevékenység folytatására egyszemélyes nonprofit korlátolt felelősségű társaságot alapítson, az alábbiak szerint:

a) alapító okiratát,

b) változásokkal egységes szerkezetbe foglalt alapító okiratát:

1. A társaság cégneve, székhelye, telephelye(i), fióktelepe(i)

1.1. A társaság cégneve: LAKI-GAZDA Nonprofit Hulladékgazdálkodási Korlátolt Felelősségű Társaság

A társaság rövidített cégneve: LAKI-GAZDA Nonprofit Kft.

1.2. A társaság idegen nyelvű cégneve: ---

A társaság idegen nyelvű rövidített cégneve: ---

1.3. A társaság székhelye: . 6065 Lakitelek, Széchenyi krt. 48.

A társaság székhelye

a) egyben a központi ügyintézés helye is.

b) nem azonos a központi ügyintézés helyével: ---

1.4. A társaság telephelye(i): ---

1.5. A társaság fióktelepe(i): ---

1.6. A cég e-mail elérhetősége: lakigazda@lakitelek.hu

2. A társaság alapítója

Név: ---.

Anyja neve: ---
 Lakcím: ---
 Cégnév (név): Lakitelek Nagyközség Önkormányzata
 Cégjegyzékszám (nyilvántartási szám): 724627
 Székhely: 6065 Lakitelek, Széchenyi krt. 48.
 Képviselőre jogosult neve: Felföldi Zoltán polgármester
 Anyja neve: Tóth Gabriella
 Születési idő: 1973. február 19.
 Lakcím: 6065 Lakitelek, Szikra tanya 4.

3. A társaság tevékenységi köre(i)

3.1. Főtevékenység: Nem veszélyes hulladék gyűjtése

3.2. Egyéb tevékenységi kör(ök):

Szennyvíz gyűjtése, kezelése
 Veszélyes hulladék gyűjtése
 Nem veszélyes hulladék kezelése, ártalmatlanítása
 Veszélyes hulladék kezelése, ártalmatlanítása
 Szennyeződésmentesítés, egyéb hulladékkezelés

3.3. A társaság ügyvezetése

- a) jogosult
 b) nem jogosult
 a tevékenységi kör(ök) módosítására.

4. A társaság működésének időtartama

A társaság időtartama:

- a) határozatlan
 b) határozott, ---.ig

5. A társaság törzstőkéje

- 5.1. A társaság törzstőkéje 3.000.000 Ft,
 azaz hárommillió forint, amely
 a) 578.000 Ft, azaz ötszázhetvennyolcezer forint készpénzből áll,
 amely a törzstőke 19,27 százaléka
 b) 2.422.000 Ft, azaz kettőmillió-négyszázhuszonekettőezer forint apportból áll,
 amely a törzstőke 80,73 százaléka
- 5.2. A bejegyzési kérelem cégbírósághoz történő benyújtásáig
 a) a pénzbeli hozzájárulás %-át
 b) a pénzbeli hozzájárulásból 100 000 Ft-ot
 be kell fizetni a társaság számlavezető bankjába/pénztárába, illetve a nem pénzbeli hozzájárulást
 a társaság rendelkezésére kell bocsátani.
- 5.3. Amennyiben az alapító a törzstőke készpénz részét teljes egészében alapításkor nem fizette be,
 köteles a fennmaradó készpénz összeget-ig, legkésőbb azonban a
 cégbejegyzéstől számított egy éven belül befizetni.
- 5.4. A törzstőke teljesítésének megtörténtét az ügyvezető köteles a cégbíróságnak bejelenteni.

6. A tag törzsbetétje

Név (Cégnév): Lakitelek Község Önkormányzat Polgármesteri Hivatala
 A törzsbetét összege: 3.000.000 Ft
 A törzsbetét összetétele:
 a) Készpénz: 578.000 Ft
 b) Nem pénzbeli hozzájárulás:
 megnevezése: apport értéke: 2.422.000 Ft

7. Üzletrész

A társaság bejegyzését követően a tag jogait és a társaság vagyonából őt megillető hányadot az üzletrész testesíti meg. Az üzletrészhez kapcsolódó vagyoni jogok a társaságot illetik, mivel a társaság működése során képződött nyereség a gazdasági társaság vagyonát gyarapítja. A tagnak csak egy üzletrésze lehet.

8. Az üzletrészek átruházása, felosztása

- 8.1. Az egyszemélyes társaság a saját üzletrészt nem szerezheti meg.
 8.2. Az üzletrész csak átruházás, a megszűnt tag jogutódlása és öröklés, valamint a házastársi közös vagyon megosztása esetén osztható fel.
 8.3. Ha az egyszemélyes társaság az üzletrész felosztása vagy a törzstőke emelése folytán új taggal egészül ki, és így többszemélyes társasággá válik, a tagok kötelesek az alapító okiratot társasági szerződésre módosítani.

9. A nyereség felosztása

A tagot a társaságnak a Gt. 4. § (3) bekezdése szerint a gazdasági társaság tevékenységéből származó nyereség a tagok (részvényesek) között nem osztható fel, az a gazdasági társaság vagyonát gyarapítja. Nonprofit gazdasági társaság üzletszerű gazdasági tevékenységet csak kiegészítő jelleggel folytathat.

10. Az alapítói határozat

- 10.1. A taggyűlés hatáskörébe tartozó kérdésekben az alapító határozattal dönt, és erről az ügyvezető(ke)t írásban értesíti.
 10.2. Az alapító kizárólagos hatáskörébe tartoznak mindazok a kérdések, amelyeket a törvény a taggyűlés kizárólagos hatáskörébe utal.

11. Az ügyvezető

- 11.1. A társaság ügyvezetője:

Név: Tornyai Gyula
 Anyja neve: Oláh Terézia
 Születési idő: Gyula, 1955. február 27.
 Lakcím: 5430 Tiszaföldvár, Ókincsem Fő út 71.

A megbízás

- a) határozott időre
 b) határozatlan időre
 szól.

A megbízás kezdő időpontja: 2013. május 2.

A megbízás lejárt: 2018. április 30.

- 11.2. Az ügyvezető(k) fizetőképességi nyilatkozat tételére köteles(ek).

12. Cégvezető

- 12.1. A társaságnál cégvezető kinevezésére

- a) sor kerülhet.
 b) nem kerülhet sor.

- 12.2. Cégvezetőnek kinevezett munkavállaló(k):

Név: ---

Anyja neve: ---

Lakcím: ---

Kinevezés kezdő időpontja: ---

13. Cégjegyzés

- 13.1. Az önálló cégjegyzésre jogosultak:

Név: Tornyai Gyula ügyvezető

Név: ---

- 13.2. Az együttes cégjegyzési joggal rendelkezők:

- a) Név: ---

- és
Név: ---
együttesen jogosultak cégjegyzésre.
- b) Név: ---
és
Név: ---
együttesen jogosultak cégjegyzésre.

14. Felügyelőbizottság

- 14.1. A társaságnál felügyelőbizottság választására
a) sor kerül.
b) nem kerül sor.

- 14.2. A felügyelőbizottság elnöke:
Név: Sallai András
Anyja neve: Lakatos Erzsébet
Lakcím: 6065 Lakitelek, Bocskai utca 8.
A megbízatás
a) határozott időre,
b) határozatlan időre
szól.
A megbízatás kezdő időpontja: 2013. május 2.
A megbízatás lejárt: 2014. október 31.

- 14.3. A felügyelőbizottság tagjai:
Név: Czakó Péter
Anyja neve: Szabó Etelka Erzsébet
Lakcím: 6065 Lakitelek, Katona József utca 4.
A megbízatás
a) határozott időre,
b) határozatlan időre
szól.
A megbízatás kezdő időpontja: 2013. május 2.
A megbízatás lejárt: 2014. október 31.
Név: Czakó Zoltán
Anyja neve: Ádám Julianna
Lakcím: 6065 Lakitelek, Liget utca 10.
A megbízatás
a) határozott időre,
b) határozatlan időre
szól.
A megbízatás kezdő időpontja: 2013. május 2.
A megbízatás lejárt: 2014. október 31.

15. Könyvvizsgáló

A társaság könyvvizsgálója:
Név: ---
Anyja neve: ---
Lakcím: ---
Kamarai nyilvántartási száma: ---
Cégnév: KÖNYV-ORG Kft.
Cégjegyzékszám: 03-09-103057
Székhely: 6000 Kecskemét, Tinódi u. 14. 2/6.
A könyvvizsgálat elvégzéséért személyében felelős természetes személy neve: Varga Józsefné
Kamarai nyilvántartási száma: 002238
Anyja neve: Fekete Erzsébet
Lakcím: 6000 Kecskemét, Tinódi u. 14. 2/6.
Helyettes könyvvizsgáló neve: ---
Anyja neve: ---
Lakcím: ---
A megbízatás kezdő időpontja: 2013. május 2.

A megbízátság lejárt: 2018. április 30.

16. A társaság megszűnése

A társaság jogutód nélküli megszűnése esetében a hitelezők kielégítése után fennmaradó vagyon – ha a társaság nem minősül egyben közhasznú szervezetnek - az alapítót illeti meg.

17. Egyéb rendelkezések

17.1. Azokban az esetekben, amikor a Gt. a társaságot kötelezi arra, hogy közleményt tegyen közzé, a társaság e kötelezettségének

- a) a Céggazdasági Értesítő ben
 - b) a társaság honlapján
- tesz eleget.

17.2. A jelen társasági szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Gt., a társaságnak és tagjainak az ott nem szabályozott vagyoni és személyi viszonyaira a Polgári Törvénykönyvről szóló 1959. évi IV. törvény rendelkezéseit kell alkalmazni.

Kelt: Lakitelek, 2013. május 2.

Az alapító aláírása:

Név: Lakitelek Nagyközség Önkormányzat
Képviseli Felföldi Zoltán polgármester

Ellenjegyezte/közokiratba foglalta:

Dr. Almási György Norbert
ügyvéd

Alapító okirat

Alulírott alapító, a gazdasági társaságokról szóló 2006. évi IV. törvény (Gt.) rendelkezéseinek megfelelően, a 2006. évi V. törvény (Ctv.) mellékletét képező szerződésminta ¹ alkalmazásával a következők szerint állapítja meg az alábbi egyszemélyes korlátolt felelősségű társaság ² a) alapító okiratát b) változásokkal egységes szerkezetbe foglalt alapító okiratát:

1. A társaság cégneve, székhelye, telephelye(i), fióktelepe(i)

1. 1. A társaság cégneve: LAKI-PARK Településüzemeltetési Korlátolt Felelősségű Társaság

A társaság rövidített cégneve: ³ LAKI-PARK Kft.

1. 2. A társaság idegen nyelvű cégneve: ⁴ ---

A társaság idegen nyelvű rövidített cégneve: ⁴ ---

1. 3. A társaság székhelye: 6065 Lakitelek, Széchenyi körút 48.

A társaság székhelye ⁵

a) egyben a központi ügyintézés helye is.

b) ⁶ nem azonos a központi ügyintézés helyével: ...

1. 4. A társaság telephelye(i): ---

1. 5. A társaság fióktelepe(i): ⁸---

1. 6. ⁹ A cég e-mail elérhetősége: laki-park@lakitelek.hu

¹ Az alapító okirat szövege csak ott és annyiban bővíthető vagy változtatható, amennyiben a minta azt kifejezetten megengedi. A szükség szerint kitöltendő szövegrészek abban az esetben is a szerződésminta részét képezik, amennyiben ezen részek kitöltésére az adott társaság esetében nem volt szükség.

² Aláhúzással jelölendő.

³ Szükség esetén kitöltendő

⁴ Szükség esetén kitöltendő.

⁵ Aláhúzással jelölendő.

⁶ Amennyiben a központi ügyintézés helye nem azonos a székhellyel, a központi ügyintézés helyének megjelölése kötelező.

⁷ Szükség esetén kitöltendő, bővíthető.

⁸ Szükség esetén kitöltendő, bővíthető.⁹ Kitöltése kötelező!

¹⁰ Természetes személy esetén kell kitölteni.

¹¹ Szervezet esetén kell kitölteni.

¹² Cégjegyzékszám vagy egyéb nyilvántartási szám (alapítvány, egyház stb. esetén).

1

2. ² A társaság alapítója

Név: ³ ---

Születési hely és idő: ---

Anyja születési neve: ---

Lakcím: ---

Cégnév (név): ⁴ Lakitelek Nagyközség Önkormányzata

Cégjegyzékszám (nyilvántartási szám): ⁵ 724627

Székhely: 6065 Lakitelek, Széchenyi körút 48.

Képviselőre jogosult neve: Felföldi Zoltán polgármester

Anyja születési neve: Tóth Gabriella

Születési idő: 1973. február 19.

Lakcím: 6065 Lakitelek, Szikra tanya 4.

3. A társaság tevékenységi köre(i) ^{12/A}

3. 1. Főtevékenység: Zöldterület-kezelés

3. 2. Egyéb tevékenységi kör(ök): ¹³

Növénytermesztési szolgáltatás

Állattenyésztési szolgáltatás

Erdészeti, egyéb erdőgazdálkodási tevékenység

Épületasztalos-ipari termék gyártása

Szerszámgyártás

Mezőgazdasági, erdészeti gép gyártása

Szennyvíz gyűjtése, kezelése

Út, autópálya építése

Híd, alagút építése

Vízi létesítmény építése

Villanszerelés

Víz-, gáz-, fűtés-, légkondicionáló-szerelés

Egyéb épületgépészeti szerelés

Vakolás

¹ A 2006. évi V. törvény 7. számú mellékletének jelölt része a 2011. évi CXCVII. törvény 140. § (16) bekezdésének megfelelően módosított szöveg. Hatályos: 2012. 03. 01.

² A 2006. évi V. törvény 7. számú mellékletének jelölt része a 2011. évi CXCVII. törvény 5. mellékletének megfelelően megállapított szöveg. Hatályos: 2012.03.01.

³ Természetes személy tag esetén kell kitölteni.

⁴ Szervezet esetén kell kitölteni.

⁵ Cégjegyzékszám vagy egyéb nyilvántartási szám (alapítvány, egyház stb. esetén)

Épületasztalos-szerkezet szerelése
 Padló-, falburkolás
 Festés, üvegezés
 Egyéb befejező építés m.n.s.
 Tetőfedés, tetőszerkezet-építés
 Egyéb speciális szaképítés m.n.s.
 Közúti áruszállítás
 Saját tulajdonú, bérelt ingatlan bérbeadása, üzemeltetése
 Építőipari gép kölcsönzése
 Építményüzemeltetés
 Egyéb takarítás
 Temetkezés, temetkezést kiegészítő szolgáltatás

3. 3. A társaság ügyvezetése¹⁴...

a)¹⁵ jogosult

b) nem jogosult

a tevékenységi kör(ök) módosítására.

4. A társaság működésének időtartama

A társaság időtartama¹⁶:

a) határozatlan

b) határozott, ----ig

5. A társaság törzstőkéje

5. 1. A társaság törzstőkéje 3.000.000 Ft,
 azaz hárommillió forint, amely

a) 3.000.000 Ft, azaz hárommillió forint készpénzből áll,
 amely a törzstőke 100 százaléka

b)¹⁷ ----- forint nem pénzbeli hozzájárulásból áll,
 amely a törzstőke ---- százaléka¹⁸

5. 2. A bejegyzési kérelem cégbírósághoz történő benyújtásáig¹⁹

a) a pénzbeli hozzájárulás 100 %-át

b) a pénzbeli hozzájárulásból 100 000 Ft-ot

be kell fizetni a társaság számlavezető bankjába/pénztárába²¹, illetve a nem pénzbeli hozzájárulást a társaság rendelkezésére kell bocsátani.

5. 3. Amennyiben az alapító a törzstőke készpénz részét teljes egészében alapításkor nem fizette be, köteles a fennmaradó készpénz összegét...-ig, legkésőbb azonban a cégbejegyzéstől számított egy éven belül befizetni.

5. 4. A törzstőke teljesítésének megtörténtét az ügyvezető köteles a cégbíróságnak bejelenteni.

^{12/A} A statisztikai nomenklatúrát a tevékenységi kör(ök) vonatkozásában nem kell feltüntetni.¹³ Szükség esetén kitöltendő, bővíthető.

¹⁴ Aláhúzással jelölendő.

¹⁵ Gt. 18. § (2)-(3)

¹⁶ Aláhúzással jelölendő.

¹⁷ Szükség esetén kitöltendő.

¹⁸ Gt. 116. §(2) bekezdés.

¹⁹ Aláhúzással jelölendő.

²⁰ Pontos számmal jelölendő. Figyelemmel a Gt. 115. § (1) bekezdésére, a pénzbeli hozzájárulásnak legalább az 50%-át be kell fizetni.

²¹ Aláhúzással jelölendő. A cég pénztárába történő befizetés esetén a cég a bejegyzését követő 8 napon köteles pénzforgalmi számlát nyitni és a rendelkezésre bocsátott pénzbeli hozzájárulás összegét a számlára befizetni.

6

6. A tag törzsbetétje

Név (Cégnév): Lakitelek Község Önkormányzat Polgármesteri Hivatala

A törzsbetét összege: 3.000.000 Ft

A törzsbetét összetétele:

a) Készpénz 3.000.000 Ft

²² b) Nem pénzbeli hozzájárulás:

²³ megnevezése: apport értéke: --- Ft

7. Üzletrész

A társaság bejegyzését követően a tag jogait és a társaság vagyonából őt megillető hányadot az üzletrész testesíti meg. A tagnak csak egy üzletrésze lehet.

8. Az üzletrészek átruházása, felosztása

8. 1. Az egyszemélyes társaság a saját üzletrészét nem szerezheti meg.

8. 2. Az üzletrész csak átruházás, a megszűnt tag jogutódlása és öröklés, valamint a házastársi közös vagyon megosztása esetén osztható fel.

8. 3. Ha az egyszemélyes társaság az üzletrész felosztása vagy a törzstőke emelése folytán új taggal egészül ki, és így többszemélyes társasággá válik, a tagok kötelesek az alapító okiratot társasági szerződésre módosítani.

9. A nyereségfelosztása

A tagot a társaságnak a Gt. 131. § (1) bekezdése szerint felosztható és felosztani rendelt, a számviteli törvény szerint meghatározott tárgyévi adózott eredményéből, illetve a szabad eredménytartalékkal kiegészített tárgyévi adózott eredményéből osztalék illeti meg.

10. Az alapítói határozat

10. 1. A taggyűlés hatáskörébe tartozó kérdésekben az alapító határozattal dönt, és erről az ügyvezető(ke)t írásban értesíti.

10. 2. Az alapító kizárólagos hatáskörébe tartoznak mindazok a kérdések, amelyeket a törvény a taggyűlés kizárólagos hatáskörébe utal.

²² Az 5. 1. b) pont kitöltése esetén kitöltendő.

²³ Több nem pénzbeli hozzájárulás esetén bővíthető.

²⁴ Több ügyvezető esetén bővíthető.

7

11. ⁸ Az ügyvezető

11.1. JA társaság ügyvezetője:

Név: Tornyi Gyula

Születési hely és idő: Gyula, 1955. február 27.

Anyja születési neve: Oláh Terézia

Lakcím: 5430 Tiszaföldvár, Ókincsem Fő út 71.

Az ügyvezetői megbízátság ⁹ ¹⁰

a) ¹¹ ¹² határozott időre.

⁶ A 2006. évi V. törvény 7. számú mellékletének jelölt része a 2011. évi CXCVII. törvény 140. § (16) bekezdésének megfelelően módosított szöveg. Hatályos: 2012. 03. 01.

⁷ A 2006. évi V. törvény 7. számú mellékletének jelölt része a 2011. évi CXCVII. törvény 140. § (16) bekezdésének megfelelően módosított szöveg. Hatályos: 2012. 03. 01.

⁸ A 2006. évi V. törvény 7. számú mellékletének jelölt része a 2011. évi CXCVII. törvény 5. mellékletének megfelelően megállapított szöveg. Hatályos: 2012.03.01.

A 2006. évi V. törvény 7. számú mellékletének jelölt része a 2011. évi CXCVII. törvény 5. mellékletének megfelelően megállapított szöveg. Hatályos: 2012.03.01.

⁹ Aláhúzással jelölendő.

¹⁰ A 2006. évi V. törvény 7. számú mellékletének jelölt része a 2011. évi CXCVII. törvény 5. mellékletének megfelelően megállapított szöveg. Hatályos: 2012.03.01.

b) ¹³ határozatlan időre

A megbízatás kezdő időpontja: 2013. május 2.

A megbízatás lejárt: ¹⁴ 2018. április 30.

11.2. [Az ügyvezető(k) fizetőképességi nyilatkozat tételére köteles(ek).

12. ¹⁵ Cégvezető

12.1.]¹⁶ A társaságnál cégvezető kinevezésére

a) ¹⁷ sor kerülhet.

b) ¹⁸ nem kerülhet sor.

12.2.]¹⁹ Cégvezetőnek kinevezett munkavállaló(k):

Név: ...

Születési hely és idő: ...

Anyja születési neve: ...

Lakcím: ...

Kinevezés kezdő időpontja: ...

13. Cégjegyzés

13. 1. Az önálló cégjegyzésre jogosultak:

Név: Tornyai Gyula ügyvezető

³²Név---

13. 2. Az együttes cégjegyzési joggal rendelkezők: ³³

a)

Név: ---

és

³⁴Név: ---

együttesen jogosultak cégjegyzésre.

b)

³⁵Név: ---

és

³⁶Név: ---

együttesen jogosultak cégjegyzésre.

14. Felügyelő bizottság

14. 1. A társaságnál felügyelő bizottság választására ³⁷

a) sor kerül.

b) nem kerül sor.

¹¹ A 2006. évi V. törvény 7. számú mellékletének jelölt része a 2011. évi CXCVII. törvény 5. mellékletének megfelelően megállapított szöveg. Hatályos: 2012.03.01.

¹² Legfeljebb 5 évig (Gt. 24. §)

¹³ A 2006. évi V. törvény 7. számú mellékletének jelölt része a 2011. évi CXCVII. törvény 5. mellékletének megfelelően megállapított szöveg. Hatályos: 2012.03.01.

¹⁴ Az a) pont választása esetén kitöltendő.

A 2006. évi V. törvény 7. számú mellékletének jelölt része a 2011. évi CXCVII. törvény 5. mellékletének megfelelően megállapított szöveg. Hatályos: 2012.03.01.

¹⁵ A 2006. évi V. törvény 7. számú mellékletének jelölt része a 2011. évi CXCVII. törvény 5. mellékletének megfelelően megállapított szöveg. Hatályos: 2012.03.01.

¹⁶ Aláhúzással jelölendő.

A 2006. évi V. törvény 7. számú mellékletének jelölt része a 2011. évi CXCVII. törvény 5. mellékletének megfelelően megállapított szöveg. Hatályos: 2012.03.01.

¹⁷ A 2006. évi V. törvény 7. számú mellékletének jelölt része a 2011. évi CXCVII. törvény 5. mellékletének megfelelően megállapított szöveg. Hatályos: 2012.03.01.

¹⁸ A 2006. évi V. törvény 7. számú mellékletének jelölt része a 2011. évi CXCVII. törvény 5. mellékletének megfelelően megállapított szöveg. Hatályos: 2012.03.01.

¹⁹ Kizárólag a 14.1. a) pont aláhúzása esetén tölthető ki.

A 2006. évi V. törvény 7. számú mellékletének jelölt része a 2011. évi CXCVII. törvény 5. mellékletének megfelelően megállapított szöveg. Hatályos: 2012.03.01.

20

14.2. ³⁸ A felügyelőbizottság elnöke:
Név: Sallai András
Anyja születési neve: Lakatos Erzsébet
Lakcím: 6065 Lakitelek, Bocskai utca 8.

A megbízás³⁹

a) határozott időre, ⁴⁰

b) határozatlan időre⁴¹ szól.

A megbízás kezdő időpontja: 2013. május 2.

A megbízás lejarta: 2014. október 31.

14.3. ⁴³ A felügyelőbizottság tagjai:

Név: Czakó Péter

Anyja születési neve: Szabó Etelka Erzsébet

Lakcím: 6065 Lakitelek, Katona József utca 4.

A megbízás⁴⁴

a) határozott időre, ⁴⁵

b) határozatlan időre⁴⁶ szól.

A megbízás kezdő időpontja: 2013. május 2.

A megbízás lejarta: ⁴⁷ 2014. október 31.

⁴⁸Név: Czakó Zoltán

Anyja születési neve: Ádám Julianna

Lakcím: 6065 Lakitelek, Liget utca 10.

A megbízás⁴⁹

a) határozott időre, ⁵⁰

b) határozatlan időre⁵¹ szól.

A megbízás kezdő időpontja: 2013. május 2.

A megbízás lejarta: ⁴⁷ 2014. október 31.

²⁵ Aláhúzással jelölendő.

²⁶ Legfeljebb 5 évre (Gt. 24. §).

²⁷ Az a) pont választása esetén kitöltendő.

²⁸ Gt. 131. §(3) bekezdés.

²⁹ Aláhúzással jelölendő.

³⁰ Kizárólag a 12. 1. a) pont aláhúzása esetén tölthető ki.

³¹ Szükség szerint bővíthető

³² Szükség szerint bővíthető.

³³ Szükség esetén kitöltendő.

³⁴ Szükség szerint bővíthető

³⁵ Szükség szerint bővíthető.

³⁶ Szükség szerint bővíthető.

³⁷ Aláhúzással jelölendő.

³⁸ A 12. 1. a) pont választása esetén szükség szerint kitöltendő [Gt. 34. § (2) bekezdés].³⁹ Aláhúzással jelölendő.

²⁰ A 2006. évi V. törvény 7. számú mellékletének jelölt része a 2011. évi CXCVII. törvény 140. § (16) bekezdésének megfelelően módosított szöveg. Hatályos: 2012. 03. 01.

⁴⁰ Legfeljebb 5 évre (Gt. 24. §).⁴¹ Abban az esetben jelölhető, amennyiben a vezető tisztségviselő(k) is határozatlan időre kerültek megválasztásra [Gt. 36. § (1) bekezdés].⁴² Az a) pont választása esetén kitöltendő.⁴³ A 14.1. a) pont választása esetén kell kitölteni.⁴⁴ Aláhúzással jelölendő.

⁴⁵ Legfeljebb 5 évre (Gt. 24. §).⁴⁶ Abban az esetben jelölhető, amennyiben a vezető tisztségviselő(k) is határozatlan időre kerültek megválasztásra [Gt. 36. § (1) bekezdés].⁴⁷ Az a) pont választása esetén kitöltendő.⁴⁸ Több felügyelőbizottsági tag esetén bővíthető.⁴⁹ Aláhúzással jelölendő.

⁵⁰ Legfeljebb 5 évre (Gt. 24. §)

⁵¹ Abban az esetben jelölhető, amennyiben a vezető tisztségviselő(k) is határozatlan időre kerültek megválasztásra [Gt. 36. § (1) bekezdés].⁵² Az a) pont választása esetén kitöltendő.

⁵³ A Gt. 40-44. §-a esetén

⁵⁴ Természetes személy esetén kell kitölteni.

15. Könyvvizsgáló

A társaság könyvvizsgálója:

Név: ⁵⁴ ---

Anyja születési neve: ---

Lakcím: ---

Kamarai nyilvántartási száma: ---

²¹

Cégnév: ⁵⁵ KÖNYV-ORG Kft.

Cégjegyzékszám: 03-09-103057

Székhely: 6000 Kecskemét, Tinódi utca 14. II/6.

A könyvvizsgálat elvégzéséért személyében felelős természetes személy neve: Varga Józsefné

Kamarai nyilvántartási száma: 002238

Anyja születési neve: Fekete Erzsébet

Lakcím: 6000 Kecskemét, Tinódi utca 14. II/6.

Helyettes könyvvizsgáló neve: ---

Anyja születési neve: ---

Lakcím: ---

A megbízatás kezdő időpontja: 2013. május 2.

A megbízatás lejárt: 2018. április 30.

16. A társaság megszűnése

A társaság jogutód nélküli megszűnése esetében a hitelezők kielégítése után fennmaradó vagyon az alapítót illeti meg.

17. Egyéb rendelkezések

17. 1. Azokban az esetekben, amikor a Gt. a társaságot kötelezi arra, hogy közleményt tegyen közzé, a társaság e kötelezettségének⁵⁶

a) a Céglőnyben

b) a társaság honlapján⁵⁷ tesz eleget.

17. 2. A jelen társasági szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Gt., a társaságnak és tagjainak az ott nem szabályozott vagyoni és személyi viszonyaira a Polgári Törvénykönyvről szóló 1959. évi IV. törvény rendelkezéseit kell alkalmazni.

Kelt: Lakitelek, 2013. május 2.

Az alapító aláírása:

...

²¹ A 2006. évi V. törvény 7. számú mellékletének jelölt része a 2012. évi CIV. törvény 7. § y) pontjának megfelelően módosított szöveg. Hatályos: 2012. 07. 16.

Név:Lakitelek Nagyközség Önkormányzat
Képviseli Felföldi Zoltán polgármester

Ellenjegyezte/közokiratba foglalta: 58

Dr. Almási György Norbert
ügyvéd

...
55 Szervezet esetén kell kitölteni. 56 Aláhúzással jelölendő. 57 Amennyiben a társaság a közvetlen közzétételi kötelezettségének honlapján tesz eleget, a cégjegyzéknek tartalmaznia kell a társaság honlapjánakcímét. 58
Ügyvédi ellenjegyzés vagy közjegyző által történő közokiratba foglalás.

SZÉTVÁLÁSI (KIVÁLÁSI) OKIRAT

amely létrejött

- **Felföldi Zoltán** (születés kori név: Felföldi Zoltán, anyja neve: Tóth Gabriella, 6065 Lakitelek, Szikra tanya 4) **polgármester** által képviselt **Lakitelek Nagyközség Önkormányzata** (6065 Lakitelek, Széchenyi krt. 48., nyilvántartási szám: 724627) mint Jogelőd, egyben Jogutód tag (a továbbiakban: Tag)

2013. március 7-ei/..... számú és 2013. május 2-ai/..... számú képviselőtestületi határozatainak megfelelően:

I. Bevezető rendelkezések

1. Tag megállapítja, hogy a Tag a LAKI-GAZDA Kft. (székhely: 6065 Lakitelek, Széchenyi krt. 48. , Cg. szám: 03-09-116366) (a továbbiakban: Szétváló Társaság) 2013. március 7-ei, 2013. április 14-ei és 2013. május 2-ai taggyűlésén elhatározta, hogy a Szétváló Társaságból kiválással létrejön a LAKI-PARK Korlátolt Felelősségű Társaság (a továbbiakban: Kiváló Társaság, székhely: 6065 Lakitelek, Széchenyi krt. 48.). Tag megállapítja, hogy az átalakulás során a Szétváló Társaság nonprofit társasággá, azaz LAKI-GAZDA Nonprofit Kft.-vé alakul. A szétválás-kiválás során, a Tag tagja marad mind a Szétváló Társaságnak, mind a Kiváló Társaságnak, új tag nem lép be a jogutód társaságokba. A szétválás-kiválás során a Szétváló Társaság vagyonából, a Szétváló Társaság kizárólagos, 1/1-ed arányú tulajdonát képező, a vagyoneleltárban felsorolt eszközök, a Szétváló Társaság kizárólagos tulajdonában maradnak, összesen 14.704 e Ft értékben, míg további 17.507 e Ft értékű eszköz a Kiváló Társaság kizárólagos 1/1-ed arányú tulajdonába kerül. A Szétváló Társaság ingatlanal nem rendelkezik, így a tulajdonjog változásról e körben rendelkezni nem kell.

II. A Szétváló Társaság, a Szétváló Társaság és a Kiváló Társaság - Jogutódlás

2. Tag megállapítja, hogy a Szétváló Társaságból kiválik a Kiváló Társaság, mely a Szétváló Társaság összes tevékenységét folytatni fogja, a hulladékszállítás, -gyűjtés,-kezelés kivételével. A hulladékszállítás, -gyűjtés, -kezelés tevékenységet a Szétváló Társaság folytatja.

3. A LAKI-GAZDA Nonprofit Kft. – melyet a Bács-Kiskun Megyei Bíróság, mint Cégbíróság vesz nyilvántartásba, székhelye: 6065 Lakitelek, Széchenyi krt. 48. szám, Cg.szám: 03-09-116366 – Szétváló Társaság, a Szétváló Társaság jogutódja, a mérleg főösszeg szerint 28.210 e Ft, mint átruházott vagyontömeg erejéig.

4. A LAKI-PARK Kft. – melyet a Bács-Kiskun Megyei Bíróság, mint Cégbíróság vesz nyilvántartásba, székhelye: 6065 Lakitelek, Széchenyi krt. 48. szám – Kiváló Társaság, a Szétváló Társaság jogutódja lesz, a mérleg főösszeg szerint 21.299 e Ft, mint átruházott vagyontömeg erejéig.

III. A szétválás módja

²² A 2006. évi V. törvény 7. számú mellékletének jelölt része a 2011. évi CXCVII. törvény 140. § (16) bekezdésének megfelelően módosított szöveg. Hatályos: 2012. 03. 01.

5. A Tag, figyelemmel a fentebb említett képviselő-testületi határozatokra, megállapítja, hogy a szétválás módja kiválás, ennek keretében a Kiváló Társaság kiválik a Szétváló Társaságból és jelen okirat 6. pontja szerinti vagyontömeget beolvastják a Kiváló Társaságba azzal, hogy az átadott vagyontömeg a Kiváló Társaság jegyzet tőkén felüli vagyona. A Szétváló Társaság pedig mint nonprofi társaság, csökkent vagyontömegegél és kevesebb tevékenységgel működik tovább.

IV. A társasági vagyon felosztása a Szétváló Társaság tagjai között, a megosztás elvei és aránya, a jogok és kötelezettségek megosztása

6. Tag megállapítja, hogy a mellékelt vagyonmérlegek és vagyonleltár szerint a Szétváló Társaság vagyona, jogai, kötelezettségei a Szétváló Társaság és a Kiváló Társaság között megosztásra kerültek.

7. Tag megállapítja, hogy a hulladékszállítással, -gyűjtéssel, -kezeléssel kapcsolatos vagyoni részek, eszközök, jogok kötelezettségek, munkavállalók, a Szétváló Társaságnál maradnak, minden, ezen tevékenységet nem érintő, elsősorban településszervezéssel kapcsolatos vagyoni részek, eszközök, jogok kötelezettségek, munkavállalók, a Kiváló Társasághoz kerülnek.

Felföldi Zoltán
polgármester
Lakitelek Nagyközség Önkormányzata
Jogelőd és Jogutód tag

V. A Szétváló Társaság és Kiváló Társaság vagyonának aránya

8.		
LAKI-GAZDA Kft. induló vagyon		100 %
LAKI-PARK Kft. vagyona az átvett vagyontömegegél együtt		43,02 %
LAKI-GAZDA Szétváló Kft. maradó vagyona a kiválás után		56,98 %

9. Tag kijelenti, hogy a Kiváló Társaság a Szétváló Társaság jogutódja, a cégbíróság által hozott, a Szétváló Társaság szétválására és jelen szerződésben írt, Kiváló Társaságot érintő változásbejegyző végzés meghozatala napján (a továbbiakban: Cégbejegyzés Napja). A Szétváló Társaság a Szétváló Társaság szétválás előtt keletkezett kötelezettségeiért a 8. pont szerinti vagyonmegosztás arányában felel.

VI. Jogutódlás peres-, nemperes- és hatósági eljárásokban

10. Szerződő Felek rögzítik, hogy a Szétváló Társaság nem indított és ellene sem indítottak peres-, illetve nemperes eljárást, Szerződő Feleknek egyéb hatósági eljárás megindításáról, vagy folyamatban létéről sincs tudomásuk. Amennyiben ilyen eljárás Szerződő Felek tudtán kívül létezne, úgy ezek tekintetében, ha azok hulladékszállítással, -gyűjtéssel, -kezeléssel kapcsolatosak, a Szétváló Társaság, amennyiben az említett tevékenységekhez nem kötődik, úgy a Kiváló Társaság a jogutód.

11. Tag tudomásul veszi, hogy a gazdasági társaságokról szóló 2006. évi IV. törvény rendelkezései szerint a Szétváló Társaság jogutóda - ideértve azt a gazdasági társaságot is, amelyből a kiválás történt - a Szétváló Társaságnak a szétválás előtt keletkezett kötelezettségeiért a szétválási okirat rendelkezése szerint felelnek. A Szétváló Társaság vagyonmegosztás előtt szerzett jogainak érvényesítésére a szétválás után az a jogutód jogosult, amelyhez az adott jogot a szétválási szerződés telepítette. Ha valamely vagyontárgyról, igényről a szétválási szerződésben nem rendelkeztek, vagy az csak utóbb vált ismertté, a vagyontárgy, igény vagy annak ellenértéke (érvényesítési joga) azt a társaságot illeti, amelyik társaság tevékenységével összefüggésben áll. Ha ez alapján az érintettséget megállapítani nem lehet, úgy valamennyi jogutód társaságot a vagyonmegosztás arányában illeti meg. Ha a kötelezettségről a szétválási szerződésben nem rendelkeztek, vagy az csak a megállapodást követően válik ismertté, a jogutód gazdasági társaságok (ideértve a szétválás után megmaradó társaságot is) felelőssége egyetemleges. A szétválási szerződésben nevesített követelést elsősorban azzal a jogutóddal szemben kell érvényesíteni, amelyhez az adott kötelezettséget a szétválási szerződés a vagyonmegosztás folytán telepítette. Ha e kötelezettségét a jogutód nem teljesíti, valamennyi jogutód felelőssége egyetemleges. A jogutódok egymás közötti viszonyában az elszámolás alapja a szétválási szerződésben írt tevékenységi rendelkezés, ilyen rendelkezés hiányában pedig a vagyonmegosztás aránya.

12. A Szétváló Társaság kötelezettséget vállal arra, hogy a kiválásról a Cégléletről, kettő egymást követő lapszámban közleményt jelentett meg.

VII. A Kiváló Társaság létrejötte, vagyona

13. Tag megállapítja, hogy az átadott vagyontömeg átvételére, törzstőkén felüli vagyoni juttatásként kerül sor, ennek megfelelően a Kiváló Társaság jegyzett tőkéjében ez nem kerül feltüntetésre. A befektetett eszközök 17.507 e, azaz tizenhétmillió-ötszázhétezer Ft-os nyilvántartási értéken kerülnek bevezetésre a Kiváló Társaság könyveibe. A Kiváló Társaság jegyzett tőkéje 3.000.000, azaz hárommillió Ft készpénz lesz. A Tag törzsbetétjét saját vagyonából, a mai napon a Kiváló Társaság pénztárába teljes összegben megfizette.

VIII. A Szétváló Társaság és a Kiváló Társaság szétválás utáni főbb mérleg adatai

14. A kiválással érintett vagyon, a Szétváló Társaság induló vagyonára (100%) vetítve a vagyon 43,02 %-át teszi ki, értéke 21.299 e Ft, azaz huszonegymillió-kettőszázkilencvenkilencezer Ft.

15. A Kiváló Társaság eszközértéke 21.299 e Ft, amelynek forrása 17.842 e Ft saját tőke, 3.025 e Ft kötelezettség és 432 e Ft passzív időbeli elhatárolás.

16. A változatlan formában, de nonprofit társaságként továbbműködő Szétváló Társaság eszközértéke 28.210 e Ft, amelynek forrása 7.958 e Ft saját tőke, 17.809 e Ft kötelezettség, valamint 2.443 e Ft passzív időbeli elhatárolás. A jegyzett tőke emelésére, - leszállítására nem kerül sor.

*Felföldi Zoltán
polgármester
Lakitelek Nagyközség Önkormányzata
Jogelőd és Jogutód tag*

17. A Szétváló Társaság szétválás utáni saját tőke elemei a következők: jegyzett tőke 3.000 e Ft, eredménytartalék: 4.958 e Ft, lekötött tartalék: 0 e Ft.

18. A szétválás után változatlan formában tovább működő Szétváló Társaság 3.000 e Ft összegű jegyzett tőkéje nem haladja meg a vagyonmérleg-tervezetében szereplő saját tőkének a lekötött tartalékkal csökkentett összegét (7.958 e Ft).

19. A Kiváló Társaság kiválás utáni teljes vagyontömege: 21.299 e Ft.

20. A Kiváló Társaság kiválás utáni saját tőke elemei a következők: jegyzett tőke 3.000 e Ft, eredménytartalék: 14.842 e Ft, lekötött tartalék: 0 e Ft.

21. A kiválás után a Kiváló Társaság 3.000 e Ft összegű jegyzett tőkéje nem haladja meg a vagyonmérleg-tervezetében szereplő saját tőkének a lekötött tartalékkal csökkentett összegét (17.842 e Ft).

IX. Záró rendelkezések

22. Tag kijelenti, hogy magyar jogszabályok alapján működő önkormányzat, elidegenítési és szerzési képessége korlátozás alá nem esik. Szétváló Társaság és Kiváló Társaság Magyarországon bejegyzett, illetve bejegyzendő gazdasági társaság, felszámolási-, csőd-, végelszámolási-, végrehajtási eljárás ellenük folyamatban nincs, ilyen eljárás megindításáról a tagnak nincs tudomása. Az előző mondatban írt nyilatkozatért a tag korlátlan felelősséget vállal. Tag kijelenti, hogy ezen okiratban megjelölt adatai kezeléséhez és esetleges nyilvánosságra hozatalához jelen okirat aláírásával egyidejűleg hozzájárul.

23. A Tag jelen okirat aláírásával megbízza és meghatalmazza dr. Almási György Norbert ügyvédet (Almási Ügyvédi Iroda tagját, 6000 Kecskemét, Mikes u. 9. I/1.) a jelen okirat elkészítésével, ellenjegyzésével, meghatalmazza továbbá, hogy a jelen jogügylet kapcsán a cégbíró előtt képviselőként teljes jogkörrel eljárjon. Jelen okirat tartalma egyben a szerződés elkészítésére vonatkozó ügyvédi megbízás tényvázlata is.

24. Az okirat elkészítésével, illetve az átalakuláshoz szükséges dokumentumok elkészítésével járó költséget és az illetéket a Szétváló Társaság viseli.

25. Tag kijelenti, hogy a hatályos adó- és illetékjogszabályokat, a pénzmossással kapcsolatos jogszabályi előírásokat ismerik. Jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Ptk., a gazdasági társaságokról szóló 2006. évi IV. törvény rendelkezései és a vonatkozó egyéb jogszabályok az irányadók.

Jelen 3 oldalon, 5 eredeti példányban, három melléklettel (1. számú melléklet LAKI-GAZDA Nonprofit Kft. alapító okirata, 2. számú melléklet LAKI-PARK Kft. alapító okirata, 3. számú melléklet érintett társaságok vagyonszerkezei és vagyonszerkezei) készült okiratot Tag, alulírott ügyvéd előtt, elolvasás és értelmezés után, mint akaratával mindenben megegyezőt, jóváhagyólag, törvényes képviselője által aláírta.

Lakitelek, 2013. május 2.

Felföldi Zoltán
polgármester
Lakitelek Nagyközség Önkormányzata
Jogelőd és Jogutód tag

Ellenjegyzési záradék:

Alulírott, eljárásra meghatalmazott jogi képviselő, Dr. Almási György Norbert ügyvéd (6000 Kecskemét, Mikes u. 9. I/1.) aláírással igazolom, hogy jelen okirat mindenben megfelel a hatályos jogszabályi rendelkezéseknek, valamint a Szerződő Felek kinyilvánított akaratát tartalmazza, az aláírások valóságát tanúsítom, az okiratot ellenjegyzem.

Nyilatkozom továbbá, hogy megfelelek a 2007. évi LXIV. törvény, valamint a Magyar Ügyvédi Kamara 2/2007. (XI. 19.) Szabályzatában meghatározott elektronikus aláírással kapcsolatos követelményeknek, illetve minősített elektronikus aláírással rendelkezem.

Kecskemét, 2013. május 2.

Dr. Almási György Norbert ügyvéd

11. NAPIREND – Tóserdő Turisztikai Kft. üzleti tervének elfogadása

/Előterjesztés kiadva, a jegyzőkönyv melléklete./

Felföldi Zoltán polgármester: a Pénzügyi Bizottság hosszadalmas tárgyalás után elfogadásra javasolja az üzleti tervet.

Sallai András képviselő, a Pénzügyi Bizottság elnöke: az elmúlt időszak történéseinek fényében látható, hogy az ügyvezető óvatos üzleti tervet tett le a tulajdonos felé. Az üzleti terv nem a szép terveket, hanem inkább a valóságot tükrözi.

Felföldi Zoltán polgármester szavazásra bocsátotta a határozat tervezetét.

A **Képviselő-testület** a határozat tervezetét 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta.

Lakitelek Önkormányzata Képviselő-testületének **90/2013. (V.02.) számú határozata** **Tóserdő Turisztikai Kft. üzleti tervének elfogadása**

Lakitelek Önkormányzata Képviselő-testülete Felföldi Zoltán előterjesztését megtárgyalta és az alábbi határozatot hozta:

A Képviselő-testület a Tóserdő Turisztikai Kft. üzleti tervét elfogadja.

Felelős : Felföldi Zoltán polgármester
Határidő: értelemszerű

Értesül: - Tőserdő Kft.
- Irattár

12. NAPIREND – Laki-Gazda Kft. 2012. évi egyszerűsített éves beszámolójának elfogadása

/Előterjesztés kiadva, a jegyzőkönyv melléklete./

Felföldi Zoltán polgármester megkérdezi, van-e az előterjesztéshez hozzászólás?

Sallai András, a Pénzügyi Bizottság és a Laki-Gazda Kft. Felügyelő Bizottságának elnöke: a Laki-Gazda Kft. Felügyelő Bizottsága és a Pénzügyi Bizottság elfogadásra javasolja a beszámolót.

Felföldi Zoltán polgármester szavazásra bocsátotta a határozat tervezetét.

A **Képviselő-testület** a határozat tervezetét 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta.

Lakitelek Önkormányzata Képviselő-testületének

91/2013. (V.02.) számú határozata

Laki-Gazda Kft. 2012. évi egyszerűsített éves beszámolójának elfogadása, osztalék kifizetése

Lakitelek Önkormányzat Képviselő-testülete a tárgyi előterjesztést megvitatta, és az alábbi határozatot hozza:

1. A Képviselő-testület a Laki-Gazda Településüzemeltetési Kft. 2012. üzleti évről készült egyszerűsített éves beszámolóját a Felügyelő Bizottság javaslata alapján elfogadta.
2. A Képviselő-testület a Felügyelő Bizottság javaslatára a Laki-Gazda Kft. 2012. évi nyereség felosztását az alábbiak szerint fogadja el:
 - Az osztalékból 1.000.000,- forintot, azaz egymillió forintot civil szervezetek által pályázható keretre vegyen ki.
 - Az civil szervezetek pályázatára járó összeget a Képviselő-testület jóváhagyó határozatát követő 15 napon belül utalja az Önkormányzat számlájára.
 - A Képviselő-testület a civil szervezetek pályázati pénzének szétosztására felkéri az Emberi Erőforrások Bizottságát és a Laki-Gazda Kft ügyvezetőjét.

Felelős : Felföldi Zoltán polgármester

Határidő: értelemszerű

Értesül: - Laki-Gazda Kft.
- Irattár

Felföldi Zoltán polgármester szavazásra bocsátotta a határozat tervezetét.

A **Képviselő-testület** a határozat tervezetet 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta

**Lakitelek Önkormányzata Képviselő-testületének
92/2013. (V.02.) számú határozata
Laki-Gazda Kft. ügyvezetőjének felmentvény adása**

Lakitelek Önkormányzat Képviselő-testülete a tárgyi előterjesztést megvitatta, és az alábbi határozatot hozza:

A Képviselő-testület úgy határoz, hogy megadja a felmentvényt Tornyai Gyulának, a Laki-Gazda Kft. ügyvezetőjének azért, mert a 2012-es gazdasági évben a gazdasági társaság érdekeinek elsődlegességét szem előtt tartva végezte munkáját.

Felelős : Felföldi Zoltán polgármester
Határidő: értelemszerű

Értesül: - Tornyai Gyula
- Irattár

13. NAPIREND – Laki-Konyha Kft. 2012. évi egyszerűsített éves beszámolójának elfogadása

/Előterjesztés kiadva, a jegyzőkönyv melléklete./

Felföldi Zoltán polgármester: megkérdezi, az előterjesztéshez van-e hozzászólás?

Sallai András, a Pénzügyi Bizottság és a Laki-Gazda Kft. Felügyelő Bizottságának elnöke: a két bizottság nevében ugyancsak elfogadásra javasolja az éves beszámolót. Megjegyzendő, hogy a Laki-Konyha Kft. egyelőre nem tud olyan szép számokat produkálni, mint a Laki-Gazda Kft., de ez a jövőben remélhetőleg változni fog. A különbség nem az ügyvezetés hibája természetesen.

Felföldi Zoltán polgármester: a Laki-Konyha Kft. kis veszteségét az okozta, hogy év elején végkielégítéseket kellett fizetnie a cégnek, valamint a rezsiköltségek 5%-os csökkentését is végre kellett hajtania a Kft-nek. Mindezek fényében elégedett lehet a Képviselő-testület. Reményei szerint jövőre már plusz szám lesz a beszámolóban.

Szavazásra bocsátotta a határozat tervezetet.

A **Képviselő-testület** a határozat tervezetet 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta.

**Lakitelek Önkormányzata Képviselő-testületének
93/2013.(V.02.) határozata
Laki-Konyha Kft. 2012. évi egyszerűsített éves beszámolójának elfogadása**

Lakitelek Önkormányzat Képviselő-testülete a tárgyi előterjesztést megvitatta, és az alábbi határozatot hozza:

A Képviselő-testület a Laki-Konyha Kft. 2012. üzleti évről készült egyszerűsített éves beszámolóját a Felügyelő Bizottság javaslata alapján elfogadta.

Felelős : Felföldi Zoltán polgármester

Határidő: értelemszerű

Értesül: - Laki-Konyha Kft.
- Irattár

Felföldi Zoltán polgármester szavazásra bocsátotta a határozat-tervezetet:

A **Képviselő-testület** a határozat tervezetet 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta.

**Lakitelek Önkormányzata Képviselő-testületének
94/2013.(V.02.) határozata
Laki-Konyha Kft. ügyvezetőjének felmentvény adása**

Lakitelek Önkormányzat Képviselő-testülete a tárgyi előterjesztést megvitatta, és az alábbi határozatot hozza:

A Képviselő-testület úgy határoz, hogy megadja a felmentvényt Tóthné Balla Máriának, a Laki-Konyha Kft. ügyvezetőjének azért, mert a 2012-es gazdasági évben a gazdasági társaság érdekeinek elsődlegességét szem előtt tartva végezte munkáját.

Felelős : Felföldi Zoltán polgármester

Határidő: értelemszerű

Értesül: - Tóthné Balla Mária
- Irattár

14. NAPIREND – Megbízási szerződés megkötése a Laki-Gazda Kft. könyvvizsgálói feladatainak ellátására

/Előterjesztés kiadva, a jegyzőkönyv melléklete./

Felföldi Zoltán polgármester: a könyvvizsgáló megbízatása a Laki-Gazda Kft. szétválásáig fog szólni, a szétváláskor mindkét jogutód Kft. könyvvizsgálójáról kell majd döntenie a Képviselő-testületnek. Megkérdezi, az előterjesztéshez van-e hozzászólás?

Hozzászólás nem volt.

Felföldi Zoltán polgármester szavazásra bocsátotta a határozat tervezetet.

A **Képviselő-testület** a határozat tervezetet 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta.

Lakitelek Önkormányzata Képviselő-testületének

95/2013. (V.02.) számú határozata

Laki-Gazda Kft. könyvvizsgálójával kötendő megbízási szerződés meghosszabbítása

Lakitelek Önkormányzat Képviselő-testülete Felföldi Zoltán előterjesztését megtárgyalta és az alábbi döntést hozta:

A Laki-Gazda Kft. vonatkozásában könyvvizsgálói munka ellátására ismételten kötéssék megbízási szerződés a Könyv-Org Kft.-vel, azon belül Varga Józsefné könyvvizsgálóval, határozott időre, a Laki-Gazda Kft. megszűnése napjáig.

A Képviselő-testület felkéri Felföldi Zoltán polgármestert, hogy az ezzel kapcsolatos dokumentációt készítse el, a tagot a cégbíróság előtt képviselje, és a változás bejegyzése érdekében teljes jogkörrel járjon el.

Felelős : Felföldi Zoltán polgármester

Határidő: értelemszerű

Értesül: - Laki-Gazda Kft.

- Könyv-Org Kft., Varga Józsefné

- Irattár

15. NAPIREND – Megbízási szerződés megkötése a Laki-Konyha Kft. könyvvizsgálói feladatainak ellátására

/Előterjesztés kiadva, a jegyzőkönyv melléklete./

Felföldi Zoltán polgármester: öt évre szóló megbízásról szól az előterjesztés. A Pénzügyi Bizottság javaslatára a határozatban nevesítve lesz a könyvvizsgálói díj, évente 2500-000 Ft+ÁFA.

Sallai András, a Pénzügyi Bizottság és a Laki-Gazda Kft. Felügyelő Bizottságának elnöke: könyvvizsgáló alkalmazása nem kötelező, azonban a bizottságok vezetőjeként javasolja, hogy maradjon meg a könyvvizsgálat. A könyvvizsgáló nagyban segíti a gazdasági társaság felügyeletét, gazdálkodását.

Felföldi Zoltán polgármester szavazásra bocsátotta a határozat tervezetét.

A **Képviselő-testület** a határozat tervezetét 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta.

Lakitelek Önkormányzata Képviselő-testületének

96/2013. (V.02.) számú határozata

Laki-Konyha Kft. könyvvizsgálójával kötendő megbízási szerződés meghosszabbítása

Lakitelek Önkormányzat Képviselő-testülete Felföldi Zoltán előterjesztését megtárgyalta és az alábbi döntést hozta:

A Laki-Konyha Kft. vonatkozásában könyvvizsgálói munka ellátására ismételten kötések megbízási szerződés a Könyv-Org Kft.-vel, azon belül Varga Józsefné könyvvizsgálóval, határozott időre, 5 évre, évi 250.000 Ft+ÁFA díjazás ellenében, 2018. május 31. napjáig.

A Képviselő-testület felkéri Felföldi Zoltán polgármestert, hogy az ezzel kapcsolatos dokumentációt készítse el, a tagot a cégbíróság előtt képviselje, és a változás bejegyzése érdekében teljes jogkörrel járjon el.

Felelős : Felföldi Zoltán polgármester
Határidő: értelemszerű

Értesül: - Laki-Konyha Kft.
- Könyv-Org Kft., Varga Józsefné
- Irattár

16. NAPIREND – Megbízási szerződés megkötése a Tőserdő Turisztikai Kft. könyvvizsgálói feladatainak ellátására
/Előterjesztés kiadva, a jegyzőkönyv melléklete./

Felföldi Zoltán polgármester megkérdezi, van-e az előterjesztéshez hozzászólás?

dr. Rácz Péter képviselő: a könyvvizsgáló személyére nem szükséges pályázatot kiírni?

Felföldi Zoltán polgármester: a Képviselő-testület egy korábbi határozatában döntött a könyvvizsgáló személyéről, most a könyvvizsgáló megerősítése történik a határozattal.

Sallai András, a Pénzügyi Bizottság és a Laki-Gazda Kft. Felügyelő Bizottságának elnöke: a jelenlegi könyvvizsgálóval nagyon jó a Felügyelő Bizottság viszonya, készséges, segítőkész.

Felföldi Zoltán polgármester szavazásra bocsátotta a határozat tervezetét.

A **Képviselő-testület** a határozat-tervezetet 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta.

Lakitelek Önkormányzata Képviselő-testületének
97/2013. (V.02.) számú határozata

Tőserdő Kft. könyvvizsgálójával kötendő megbízási szerződés meghosszabbítása

Lakitelek Önkormányzat Képviselő-testülete Felföldi Zoltán előterjesztését megtárgyalta és az alábbi döntést hozta:

A Tőserdő Kft. vonatkozásában könyvvizsgálói munka ellátására ismételten kötések megbízási szerződés a Könyv-Org Kft.-vel, azon belül Varga Józsefné könyvvizsgálóval, határozott időre, 5 évre, évi 250.000 Ft+ÁFA díjazás ellenében, 2018. május 31. napjáig.

A Képviselő-testület felkéri Felföldi Zoltán polgármestert, hogy az ezzel

kapcsolatos dokumentációt készítse el, a tagot a cégbíróság előtt képviselje, és a változás bejegyzése érdekében teljes jogkörrel járjon el.

Felelős : Felföldi Zoltán polgármester
Határidő: értelemszerű

Értesül: - Tőserdő Kft.
- Könyv-Org Kft., Varga Józsefné
- Irattár

17. NAPIREND – A szociális rászorultságtól függő pénzbeli és természetbeni ellátásokról szóló 15/1993. (IX.16.) rendelet módosítása
/Előterjesztés kiadva, a jegyzőkönyv melléklete./

Felföldi Zoltán polgármester megkérdezi, van-e az előterjesztéshez hozzászólás?

Hozzászólás nem volt.

Felföldi Zoltán polgármester szavazásra bocsátotta a rendelet-tervezetet.

A **Képviselő-testület** a rendelet-tervezetet 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta.

Lakitelek Önkormányzat Képviselő-testületének
12/2013. (V.03.) számú önkormányzati rendelete
a szociális rászorultságtól függő pénzbeli és természetbeni ellátásokról szóló 15/1993. (IX.16.) rendelet módosításáról

Lakitelek Önkormányzat Képviselő-testülete a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény 58/B. § (2) bekezdésben kapott felhatalmazás alapján a következő rendeletet alkotja:

1. §

A Rendelet 51.§ helyébe az alábbi rendelkezés lép:

51. §
Szociálpolitikai Kerekasztal

(1) Lakitelek Önkormányzata Szociálpolitikai Kerekasztalt hoz létre, mely a szociális területen szakmai testületi fórum.

(2) A Szociálpolitikai Kerekasztal feladata:

- a) helyi szociálpolitikai koncepció véleményezése,
- b) szolgáltatási típusok, formák, rendszerek értékelése, elemzése,
- c) a szolgáltatástervezési koncepció előkészítése, a benne foglalt feladatok megvalósulásának, végrehajtásának figyelemmel kísérése, módosítások javaslata,
- d) javaslatok tétele a Képviselő-testület felé,

e) éves foglalkoztatási terv véleményezése.

2. §

A Rendelet 51/A §-sal egészül ki:

51/A § Szociálpolitikai Kerekasztal tagjai

- (1) A Szociálpolitikai Kerekasztal szavazati joggal rendelkező tagjai:
 - a) Lakitelek polgármestere, aki egyben a Kerekasztal elnöke,
 - b) a Pénzügyi, Településfejlesztési és Idegenforgalmi Bizottság elnöke,
 - c) az Emberi Erőforrások Bizottsága elnöke,
 - d) a Szivárvány Óvoda lakiteleki tagintézményvezetője,
 - e) a Gondozási Központ intézményvezetője,
 - f) a Polgármesteri Hivatal szociális ügyintézője,

- (2) Tanácskozási joggal rendelkező állandó meghívottak:
 - a) szociális szolgáltatást biztosító civil szervezetek, egyesületek képviselői,
 - b) egyházak képviselői,
 - c) házi orvosok, házi gyermekorvos, védőnő,
 - d) óvoda gyermek- és ifjúságvédelmi felelőse,
 - e) általános iskola gyermek- és ifjúságvédelmi felelőse,
 - f) rendőrség körzeti megbízottja,
 - g) Gyermekjóléti Szolgálat és Családsegítő Szolgálat családgondozói.

3.§

A Rendelet 51/B §-sal egészül ki:

51/B § Szociálpolitikai Kerekasztal működése

- (1) A Kerekasztal alakuló ülését a rendelet hatálybelépését követő három hónapon belül a polgármester hívja össze. Az alakuló ülés dönt a Kerekasztal ügyrendjéről. A Kerekasztal szükség szerint, de évente legalább egy ülést tart.

- (2) A Kerekasztal ülését a polgármester hívja össze a meghívó kiküldésével, illetve az ülésre szóló hirdetmény közzétételével, továbbá gondoskodik a Kerekasztal működésével kapcsolatos szervezési és ügyviteli feladatok ellátásáról.

- (3) A Kerekasztal ülésén szavazati joggal rendelkező tagok határozati formában döntenek. A kerekasztal akkor határozatképes, ha a szavazati joggal rendelkező tagok több mint fele jelen van. Az érvényes határozathoz a megjelent és szavazásban résztvevők egyszerű szótöbbsége szükséges.

- (4) A Kerekasztal végzett tevékenységéről minden év májusában beszámol a Képviselő-testületnek, a Szolgáltatástervezési koncepció felülvizsgálata keretében a meghatározott feladatok időarányos végrehajtásáról, illetve a felmerült kérdések lehetséges kezelési módjáról.

- (5) A Kerekasztal ülései nyilvánosak.

(6) A Kerekasztal ügyrendjében bővítheti a tanácskozási joggal meghívottak körét.

4.§

Ezen önkormányzati rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba, majd az azt követő napon hatályát veszti.

Lakitelek, 2013. május 2.

Felföldi Zoltán
polgármester

dr. Tóth-Péli Emőke
jegyző

/Megjegyzés: a 12/2013. (V.03.) számú rendeletet dr. Tóth-Péli Emőke jegyző 2013. május 3. napján kihirdette./

18. NAPIREND – Rendeletalkotás a településkép alakításáról és védelméről /Előterjesztés kiadva, a jegyzőkönyv mellékelete./

Felföldi Zoltán polgármester: megkérdezi, van-e az előterjesztéshez hozzászólás?

Madari Andor alpolgármester: a rendelet-tervezetben nem szerepel a fellebbezés lehetősége, ami azonban fontos a kérelmezőnek. A kérelem formanyomtatványában is szerepelhetne a fellebbezés, mint lehetőség.

Sallai András képviselő: a fellebbezés intézményével egyetért, azonban azzal nem, hogy az a kérelemben is szerepeljen. A fellebbezés az elbírálás során fontos, nem a kérelem beadásakor.

Felföldi Zoltán polgármester: a fellebbezés módosításként szerepelni fog a rendeletben. A Településképi Bizottságba javasolja ifj. Csikós Mihályt, aki idáig a Polgármesteri Hivatal munkatársa volt. Javasolja Honti Attilát, helyi ügyekben járatos építész mérnököt, Pankotai Gyulát, a 7. Dimenzió Építész Iroda munkatársát, valamint Rédeiné Bondor Klárát, aki a településrendezési tervet készítette. Valamennyien vállalják a jelölést. A Bizottság ötödik tagjaként a lakiteleki vállalkozók képviselője is bekerülne a bizottságba. A vállalkozók jelölése alapján a legtöbb szavazatot kapó vállalkozó kerül be a bizottságba.

Felföldi Zoltán polgármester szavazásra bocsátotta a rendelet-tervezetet.

A **Képviselő-testület** a rendelet-tervezetet 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta.

Lakitelek Önkormányzat Képviselő-testületének
13/2013. (V.03.) számú önkormányzati rendelete
a településkép alakításáról és védelméről

Lakitelek Önkormányzata Képviselő-testülete

- a 2. alcím tekintetében az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény (a továbbiakban: Étv.) 30/C.§ (1) bekezdésében és 62. § (6) bekezdés 7. pontjában,
- a 3. alcím tekintetében az Étv. 30/D.§ (1) bekezdésében és 62. § (6) bekezdés 3. pontjában,
- a 4. alcím tekintetében az Étv. 29.§ (7) bekezdésében és 62. § (6) bekezdés 7. pontjában, kapott felhatalmazás alapján, következőket rendeli el:

I. FEJEZET ÁLTALÁNOS RENDELKEZÉSEK

Hatály és értelmező rendelkezések

1. §

(1) A rendelet hatálya kiterjed minden természetes és jogi személyre, jogi személyiség nélküli szervezetre, amely Lakitelek közigazgatási területén a rendelet alapján alkalmazható településképi véleményezési, bejelentési, valamint kötelezési eljárás körébe tartozó tevékenységet folytat vagy mulasztást követ el.

(2) A rendelet szabályait kell alkalmazni a helyi építészeti-műszaki tervtanács működésére és eljárási rendjére.

2. §

E rendelet alkalmazásában:

1. Lakitelek Képviselő-testületének 26/2008. (XII.18.) számú önkormányzati rendelete az épített örökség helyi értékeinek védelmével összefüggő szabályokról
2. Lakitelek Képviselő-testületének 26/2006. (XII.19.) számú önkormányzati rendelete Lakitelek Nagyközség Helyi Építési Szabályzatáról (HÉSZ) és Szabályozási Tervéről
3. Lakitelek Képviselő-testületének 25/2012. (VI.8.) számú önkormányzati rendelete a lakások és egyéb építmények építéséhez, kialakításához kapcsolódó parkolóhelyek biztosításáról, azok pénzügyi megvalthatóságáról
4. Lakitelek Képviselő-testületének 30/2002. (XII.11.) számú önkormányzati rendelete a közterületek használatáról

II. FEJEZET TELEPÜLÉSRENDEZÉSI SAJÁTOS JOGINTÉZMÉNYEK

Településképi véleményezési eljárás

3. §

(1) A polgármester – amennyiben annak kormányrendeletben foglalt feltételei fennállnak – településképi véleményezési eljárást folytat le az építési engedélyezési eljárást, vagy építési engedélyezési eljáráshoz nem kötött építési tevékenység megkezdését, vagy rendeltetismódosítást megelőzően

a) védett területen minden építési tevékenység,

b) nem védett területen építési engedélyhez kötött tevékenység, kivéve 1 egységet magában foglaló lakóépület.

c) intézményi, kereskedelmi, szolgáltató, vendéglátó, ipari és vállalkozási célú területen minden építési tevékenység

d) közterületen reklámhordozó berendezés építése, elhelyezése

- e) rendeltetésmódosítás esetén, ha az gazdasági, ipari, vállalkozási célú, illetve környezeti terhelés (zaj, rezgés, bűz, káros anyag kibocsátás) esetén,
- f) korábban kiadott engedély módosítása esetén,
- g) továbbá lakossági bejelentés alapján, ha az elhanyagolt, településképet rontó ingatlanra érkezik be.

(2) A településképi vélemény iránti kérelmet papír alapon a Polgármesteri Hivatal településképi ügyekért felelős szervezeti egységéhez kell benyújtani.

(3) Amennyiben a kérelem nem tartalmazza a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet (továbbiakban: Korm. rendelet) 22. § (1) bekezdésében meghatározott tartalmi elemeket, a kérelmező nem biztosított hozzáférést az elektronikus építészeti-műszaki dokumentációhoz, valamint az építészeti-műszaki dokumentáció nem tartalmazza a Korm. rendelet 22.§ (3) bekezdésében meghatározott munkarészeket, úgy a kérelmezőt megfelelő határidő tűzésével fel kell hívni a hiányok pótlására.

(4) A hiánypótlásra történő felhívás mellőzhető, amennyiben a pótolandó hiányosságok jellege vagy mértéke előreláthatóan lehetetlenné teszi az építészeti-műszaki dokumentációnak az eljárásra rendelkezésre álló határidő alatt történő véleményezését.

(7) A településképi vélemény iránti kérelem ismételten bármikor benyújtható.

(8) A polgármester által kiadott településképi állásfoglalás, illetve kötelezés ellen a Képviselő-testület felé lehet fellebbezni.

4. §

A településképi vélemény kialakítása során vizsgálati szempontként kell figyelembe venni a Korm. rendelet 21.§ (3) bekezdés

a) a) pontja tekintetében

- aa) a beépítés módjának a környezetbe illeszkedés követelményeivel való megfeleléseit,
- ab) a kialakult, illetve átalakuló környező beépítés adottságainak, rendeltetésszerű használatának és fejlesztése lehetőségeinek megfelelő figyelembe vételét,
- ac) a szomszédos ingatlanok benapozása, szomszédos épületekről történő kilátás, valamint azok megközelíthetősége korlátozásának mértékét,
- ad) több építési ütemben megvalósuló új beépítés, illetve meglévő építmények bővítése esetén az előírásoknak és az illeszkedési követelményeknek megfelelő további fejlesztés, bővítés megvalósíthatóságának, és a beépítés javasolt sorrendjének a rendezett településképpel kapcsolatos követelményekkel való megfeleléseit,
- ae) a földszinti alaprajznak a tervezett rendeltetés és az azzal összefüggő használat sajátosságaiból eredő, szomszédos ingatlanok rendeltetésszerű használatát korlátozó, vagy zavaró hatásának mértékét,
- af) az alaprajzi megoldásoknak az épület tömege és homlokzatai településképi szempontú megjelenésére gyakorolt – esetlegesen kedvezőtlen – hatásait,
- ag) a létesítéshez szükséges vagy annak következtében fellépő gépjármű terhelésnek a közterületek használhatóságára, valamint a szomszédos épületek beépíthetőségére gyakorolt hatásait,

b) b) pontja tekintetében

ba) a helyi építési szabályzatban és szabályozási tervben foglalt kötelező előírásoknak való megfeleléseit,

bb) eltérő építészeti megoldás esetén a beépítésnek és a településképi megjelenésnek a szabályozási terv irányadó szabályozásával való egyenértékűségét, esetleges kedvezőbb hatásait,

c) c) pontja tekintetében

ca) a homlokzat és a tetőzet kialakításával kapcsolatos építészeti megoldásoknak a kialakult, valamint a településrendezési eszköz szerint átalakuló épített környezethez való illeszkedését,

- cb) a homlokzatot tagolásának, a nyílászárók kiosztásának az épület rendeltetésével és használatának sajátosságaival való összhangját,
- cc) a rendeltetéssel összefüggő hirdető-berendezések elhelyezésére és kialakítására, a reklámozási tevékenység feltételeinek biztosítására vonatkozó megoldások megfelelőségét,
- cd) az épület gépészeti és egyéb berendezései, tartozékai elhelyezésére vonatkozó megoldások településképi szempontból való megfelelőségét, kedvező hatásait,
- ce) a tetőzet kialakításának, hajlásszögének és esetleges tetőfelépítményeinek a domináns környezet adottságaihoz való illeszkedését,
- d) a közterület fölé benyúló építmény-részeknek, szerkezeteknek és berendezéseknek a közterület használatára, valamint a meglévő és a telepítendő fákra, fasorokra, közüzemi vezetésekre és berendezésekre gyakorolt hatását,
- e) a közterület burkolatának, műtárgyainak, köztárgyainak, növényzetének, továbbá a díszvilágító és hirdető-berendezések kialakítását
- f) a településre gyakorolt környezeti hatást

Településképi bejelentési eljárás

5. §

- (1) A polgármester a rendelet 3.§ (1) bekezdés szerinti tevékenységek esetén településképi bejelentési eljárást folytat le.
- (2) A településképi bejelentést a Korm. rendelet 23.§ (2) bekezdése szerinti tartalommal és az ahhoz mellékelte Korm. rendelet 23.§ (3) bekezdése szerinti dokumentációval együtt papír alapon a Polgármesteri Hivatal településképi ügyekért felelős szervezeti egységéhez kell benyújtani, a településképi bejelentési eljárásra vonatkozóan a 3.§-ban foglaltakat kell alkalmazni.
- (3) A polgármester a kérelem előterjesztését követően 15 napon belül kikötéssel, vagy anélkül hozzájárul, esetleg elutasítja a kérelmet az indok megjelölésével.
- (4) Indokolt esetben az eljárás 15 nappal meghosszabbítható, melyről a kérelmezőt tájékoztatni kell.
- (5) A hiánypótlás nem számít bele az ügyintézési határidőbe.
- (6) A polgármester a döntés meghozatalát egy 5 fős bizottsággal végzi, melynek tagjait a polgármester által előterjesztett, a Képviselő-testület által jóváhagyott személyek alkotják. A bizottság felállítását és a személycseréket a Képviselő-testület évközben is jóváhagyhatja, de minden önkormányzati választást követő fél éven belül újra kell választani a bizottság tagjait.
- (7) A véleményezés elbírálását a bizottság minősített többséggel hagyja jóvá, vagy utasítja el. A véleményezés lefolytatásához nem kell a bizottságnak ülésezni, elegendő, ha a bizottsági tagok a véleményüket írásban eljuttatják a polgármester részére.
- (8) Amennyiben a polgármester a településképi bejelentés megtételét követő 30 napon belül nem tiltja meg a bejelentésben foglalt tevékenység megkezdését, úgy a bejelentésben foglaltakat tudomásul vettnek kell tekinteni.
- (9) A kérelmezőnek a polgármester határozatának kézhezvételétől számított 15 napon belül fellebbezési lehetősége van. A fellebbezést a Képviselő-testületnek kell benyújtani, melyet az elfogadott munkaterve szerinti következő ülésén bírál el.

6. §

- (1) A településképi bejelentésben foglalt tevékenység tudomásulvételére vagy megtiltására vonatkozó döntés kialakítása során a 4.§-ban meghatározott vizsgálati szempontokat kell megfelelően alkalmazni.
- (2) A településképi bejelentési eljárásban kiállított igazolás, valamint a tudomásul vétel érvényességének ideje a kiállítást követő 1 év.

(3) A településképi bejelentés elmulasztása miatt, valamint a bejelentéssel érintett tevékenység megtiltása esetén a döntés megszegőjével szemben 10-300.000 forintig terjedő közigazgatási bírság szabható ki. A bírság megállapítását a Képviselő-testület állapítja meg.

Településképi kötelezés

7. §

(1) A polgármester településképi kötelezési eljárást folytat le, és az érintett ingatlan tulajdonosát az építmény, építményrész felújítására, átalakítására vagy elbontására, illetve a tevékenység megszüntetésére kötelezi

- a) a helyi építészeti értékvédelem érdekében, amennyiben
 - aa) az épületek, építmények jókarban tartása, homlokzati elemeinek, színezésének védelme, egységes megjelenésének biztosítása, rendeltetésének megfelelő funkciójának megőrzése,
 - ab) az építési övezetre előírt minimális zöldterület biztosítása,
 - ac) a telkek és közterületek terület felhasználási szabályoknak megfelelő használata,
 - ad) építkezések átmeneti állapota keretében a terület adottságának megfelelő szintű bekerítése, rendben tartása miatt szükséges.
- b) a településképet rontó reklámok, cégérek megszüntetése érdekében, amennyiben azok
 - ba) állapota nem megfelelő,
 - bb) megjelenése idejétmúlt vagy félrevezető,
 - bc) nem illeszkednek a megváltozott épített környezetükhöz.
- c) oly mértékű környezeti terhet jelent, amely a településre és annak lakosaira nézve káros, vagy zavaró hatású

(2) Az (1) bekezdésben meghatározott esetekben elrendelt kötelezettségek megszegése és végre nem hajtása esetén a magatartás elkövetőjével szemben 10-300.000.- forintig terjedő pénzbírság szabható ki.

ZÁRÓ RENDELKEZÉSEK

13. §

E rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba.

Lakitelek, 2013. május 2.

Felföldi Zoltán
polgármester

dr. Tóth-Péli Emőke
jegyző

1. számú melléklet

TELEPÜLÉSKÉPI VÉLEMÉNY IRÁNTI KÉRELEM

Kérelmező (építtető)

neve:

címe:

tervezett és véleményezésre kért építési tevékenység helye:

.....

érintett telek hrsz-a(i):

Kérem a megjelölt építési tevékenységre vonatkozóan önkormányzati településképi vélemény megadását. Az építészeti-műszaki tervdokumentációt

- elektronikus formában feltöltöttem az ÉTDR rendszerbe, a tervdokumentáció az alábbi módon érhető el:

.....

és/vagy

- mellékelem.

Lakitelek,

.....
aláírás

2. számú melléklet

A településképi bizottság összetétele:

- | | |
|--------------------------------------|-----------------------------------|
| - ifj. Csikós Mihály | környezetgazdálkodási agrármérnök |
| - Honti Attila | építész |
| - Pankotai Gyula | építész |
| - Rédeiné Bondor Klára | építész |
| - lakiteleki vállalkozók képviselője | (1 fő) |

A vállalkozói képviselő megválasztási metódusa: Lakiteleken az iparűzési adó hatálya alá bejelentkezett vállalkozók/vállalkozások a polgármester választásra történő felkérése után egy személyre tehetnek javaslatot/szavazhatnak, akik közül a legtöbb szavazatot kapott személy automatikusan a Bizottság tagja lesz, függetlenül a szavazók, az összesen leadott szavazatok, és a legtöbb szavazatot kapott személyre leadott szavazatok számától. Szavazategyenlőség esetén a polgármester dönt.

/Megjegyzés: a 13/2013. (V.03.) számú rendeletet dr. Tóth-Péli Emőke jegyző 2013. május 3. napján kihirdette./

19. NAPIREND – Aranyhomok Kistérségfejlesztési Egyesület alapszabályának módosítása

/Előterjesztés kiadva, a jegyzőkönyv melléklete./

Felföldi Zoltán polgármester: megkérdezi, az előterjesztéshez van-e hozzászólás?

Hozzászólás nem volt.

Felföldi Zoltán polgármester szavazásra bocsátotta a határozat-tervezetet.

A **Képviselő-testület** a határozat-tervezetet 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta.

Lakitelek Önkormányzata Képviselő-testületének

98/2013. (V.02.) számú határozata

Az Aranyhomok Kistérségfejlesztési Egyesület Alapszabályának módosítása

Lakitelek Önkormányzata Képviselő-testülete Felföldi Zoltán polgármester előterjesztését megtárgyalta és az alábbi határozatot hozta:

A Képviselő-testület az Aranyhomok Kistérségfejlesztési Egyesület alapszabályát a módosításokkal egységes szerkezetben elfogadja.

Felelős: Felföldi Zoltán polgármester

Határidő: azonnal

Értesül: - Aranyhomok Kistérségfejlesztési Egyesület
- Irattár

20. NAPIREND – Lakitelek Önkormányzata 2014. évi költségvetési koncepciója

Felföldi Zoltán polgármester: megkérdezi, az előterjesztéshez van-e hozzászólás?

Hozzászólás nem volt.

Felföldi Zoltán polgármester szavazásra bocsátotta a határozat-tervezetet.

A **Képviselő-testület** a határozat-tervezetet 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta.

**Lakitelek Önkormányzata Képviselő-testületének
99/2013.(V.02.) határozata
Lakitelek Önkormányzata 2014. évi költségvetési koncepciója**

Képviselő-testület Lakitelek Önkormányzata 2014. évi költségvetési koncepcióját megtárgyalta és a 2014. évi költségvetés összeállításához a következő irányelveket határozza meg:

1. Lakitelek Önkormányzat 2014. évi költségvetésének összeállításakor a következő szempontok alapján kell eljárni:
 - Az Önkormányzat intézményei és szakfeladatai tervezett kiadása nem haladhatja meg a 2013. évi kiadási előirányzat, illetve a ténylegesen teljesített kiadások összegét.
 - Az Önkormányzat által ellátott feladatok, fenntartott intézmények tervezett kiadásához hozzá kell rendelni az adott feladat ellátására a költségvetési törvényben szereplő támogatást, valamint a saját bevételt.
 - Fel kell mérni a nem célhoz, feladathoz kötött önkormányzati bevételeket, támogatásokat.
 - Amennyiben nem fedezi az adott feladathoz előirányzott bevétel a tervezett kiadást, a nem célhoz kötött bevételekből a Képviselő-testület javaslata alapján kerüljön a fedezet hozzárendelésre, vagy a tervezett kiadás csökkentésre.
2. Lakitelek további fejlődése érdekében 2014. évben is szükséges a *vagyonból* vagy *vagyon* elv érvényesítése; felhalmozási célú bevételek csak beruházások, felújítások megvalósítására, egyéb felhalmozási célú kiadásokra fordíthatók. A folyamatban levő beruházások befejezését a költségvetési rendelet-tervezet biztosítsa. Folyamatban lévőknek tekinthetők az előző években már elhatározott, de még meg nem valósult felhalmozási tervek.
3. Elsősorban a kötelező önkormányzati feladatok ellátásának fedezetét kell biztosítani, a jogszabályi előírásoknak megfelelően, a kiadások minimalizálása mellett.
4. Működési hitel-keret 2014. január 31. után sem kerül megnyitásra, az intézmények működését hitel felvétele nélkül kell biztosítani.
5. Az önként vállalt feladatokat, közvetett támogatásokat alaposan felül kell vizsgálni. Önként vállalt feladat a költségvetésben akkor tervezhető, ha annak pénzügyi fedezete az önkormányzat saját bevételéből megteremthető. Az önként vállalt feladat kiadásainak finanszírozása nem veszélyeztetheti a kötelező önkormányzati feladatok ellátását.
6. Felül kell vizsgálni a támogatott szervezeteknek juttatott támogatások nagyságát.
7. A költségvetési rendelet megalkotása előtt szükséges az önkormányzati helyi bevételeket megalapozó rendeletek felülvizsgálata adómérték növelés, mentességek, kedvezmények

szempontjából, valamint a vagyon hasznosítása során a 2011. évtől érvényes tervezési elveknek megfelelően a kiadások-bevételek együttes figyelembevétele.

8. Valamennyi szakfeladat, valamennyi intézmény vonatkozásában a költségvetési tervezés és végrehajtás a takarékosagra törekedjen. A költségvetésben működési hiány és hitel nem szerepelhet.
9. Az önkormányzatnál, valamint valamennyi intézményénél a humánerőforrás struktúra felülvizsgálata szükséges az átláthatóbb szerkezet, a feladatellátás racionalizálása érdekében.
10. Az Önkormányzat a munkanélküliség csökkentése érdekében a hivatali, intézményi, községgazdálkodási feladatok segítésére 2014-ben is foglalkoztat közcélú, közhasznú munkásokat.
11. Az Önkormányzat a garantáltan felüli illetményekhez - munkáltatói döntésen alapuló bérelemekhez - fedezetet nem nyújt, ezért azokat a soros előrelépéseknek megfelelően csökkenteni kell, illetve meg kell szüntetni.
12. A 2014. évi tételes intézményi tervezésnél a túlóra és a helyettesítés előirányzatát limitálni kell.
13. A Polgármesteri Hivatal tegyen meg minden szükséges és lehetséges intézkedést annak érdekében, hogy a nyilvántartott önkormányzati követelések és adóbevételek a lehető legrövidebb időn belül, illetve a törvényes határidőben realizálódjanak.

Felelős: Felföldi Zoltán polgármester

Határidő: azonnal

Értesül: - Irattár

21. NAPIREND – Egyes utcanevek megváltoztatása

Felföldi Zoltán polgármester: megkérdezi, az előterjesztéshez van-e hozzászólás?

Sallai András képviselő, a Pénzügyi Bizottság elnöke: a bizottság tárgyalta a napirendet és az a javaslata, hogy a Képviselő-testület csak a törvényi kötelezettségnek tegyen eleget.

Felföldi Zoltán polgármester: az előterjesztésben szereplő utcanév változásokon túl szóban további kettő javaslat érkezett: a dr. Deák István utca nevének megváltoztatása a korábbi Árpádszállási út névre, valamint a Templom park hivatalos módon való elnevezése, mivel jelenleg nincs a parknak hivatalos neve.

Sallai András képviselő: az utcanév változásnak komoly adminisztrációja van, ezért nem szeretné terhelni a lakosságot olyan helyeken, ahol nincs a változtatásnak törvényi kötelezettsége. A dr. Deák István utcában lakik valaki?

Felföldi Zoltán polgármester: főleg gazdasági társaságok vannak, a vasúti átjárót követően van egy magánház.

Sallai András képviselő: érdemes a változtatást véghezvinni addig, amíg a körforgalom beruházás zajlik? Így a projekt címe is módosulna.

Felföldi Zoltán polgármester: a változásnak csak adminisztrációs kötelezettsége lenne, a beruházást nem tolná el indokolatlanul.

dr. Rácz Péter képviselő: tudható, hogy mennyi gazdasági társaság van az említett utcákban.

Felföldi Zoltán polgármester: jelenleg nem tudható.

Madari Andor alpolgármester: támogatja, hogy a Templom park legyen elnevezve, mivel az nem jár plusz költséggel. A törvény miatti változásoknál adminisztrációs költségeket átvállalja a törvényhozó, a másik két utca esetében ki viseli a költségeket? Talán az Önkormányzatnak kellene viselnie.

Czinege Edit képviselő: milyen javasolt utcanévek lesznek?

Felföldi Zoltán polgármester: a határozat-tervezet az utcanév változások elindításáról szól. Az új utcanévet a Képviselő-testületnek kell meghatároznia. Az új név kiválasztásában szükséges bevonni az érintett lakosokat, az utcában lakókat személyesen megkeresi az Önkormányzat. Hirdetőtáblán is megjelenhet egy ilyen felhívás. A lakossági vélemények nem kötelezik a Képviselő-testületet. A következő képviselő-testületi ülésre előterjesztés készül az új utcanév kiválasztásáról.

Szentirmay Tamás képviselő: tudja, hogy be kell tartani a törvényeket, de nem érti, ilyen esetben miért nem kérdezik meg az embereket. Sok munkával fog járni az okmányok kicserélése. Ezek költségét a lakosság esetében az állam fizeti. A cégek, vállalkozások költségeit viszont maguknak kell fizetniük. Mennyiben volt kommunista jelkép az Úttörő utca?

Sallai András képviselő: az érintett utcák lakói döntsék el, mi legyen az utca új neve, ha maguk választják ki, oldódhat a változás miatti feszültség.

Felföldi Zoltán polgármester: a Szikra utca nevének megváltoztatása azért javasolt, mivel a Lakiteleken nem járatosak Szikra külterülettel sűrűn keverik, nem egyértelmű, hogy Szikra külterület vagy Szikra utca az úti cél.

Szavazásra bocsátotta a határozat-tervezetet.

A **Képviselő-testület** a határozat-tervezetet 5 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül, 2 tartózkodás mellett elfogadta.

**Lakitelek Önkormányzata Képviselő-testületének
100/2013. (V.02.) számú határozata**

Úttörő utca és Rózsa Ferenc utca nevének megváltoztatása

Lakitelek Önkormányzata Képviselő-testülete Felföldi Zoltán polgármester előterjesztését megtárgyalta és az alábbi határozatot hozta:

A Képviselő-testület elvi döntést hoz arról, hogy a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 14.§ alapján az Úttörő utca és a Rózsa Ferenc utca elnevezésének megváltoztatását kezdeményezi.

A Képviselő-testület felkéri Felföldi Zoltán polgármestert, hogy az érintett utcák

lakosait értesítse ki, kérje ki a véleményüket, mi legyen az utcák új elnevezése, majd a Képviselő-testület következő ülésére terjessze be az utcák új elnevezési javaslatát.

Felelős: Felföldi Zoltán polgármester

Határidő: azonnal

Felföldi Zoltán polgármester szavazásra bocsátotta a határozat-tervezetet.

A **Képviselő-testület** a határozat-tervezetet 4 igen szavazattal, 2 ellenszavazattal, 1 tartózkodás mellett elfogadta.

Lakitelek Önkormányzata Képviselő-testületének

101/2013. (V.02.) számú határozata

Szikra utca nevének megváltoztatása

Lakitelek Önkormányzata Képviselő-testülete Felföldi Zoltán polgármester előterjesztését megtárgyalta és az alábbi határozatot hozta:

A Képviselő-testület elvi döntést hoz arról, hogy a Szikra utca elnevezésének megváltoztatását kezdeményezi.

A Képviselő-testület felkéri Felföldi Zoltán polgármestert, hogy az érintett utcák lakosait értesítse ki, kérje ki a véleményüket, mi legyen az utcák új elnevezése, majd a Képviselő-testület következő ülésére terjessze be az utcák új elnevezési javaslatát.

Felelős: Felföldi Zoltán polgármester

Határidő: azonnal

Felföldi Zoltán polgármester szavazásra bocsátotta a határozat-tervezetet.

A **Képviselő-testület** a határozat-tervezetet igen szavazat nélkül, 6 ellenszavazattal, 1 tartózkodás mellett elutasította.

Lakitelek Önkormányzata Képviselő-testületének

102/2013. (V.02.) számú határozata

Iskola utca nevének megváltoztatása

Lakitelek Önkormányzata Képviselő-testülete Felföldi Zoltán polgármester előterjesztését megtárgyalta és az alábbi határozatot hozta:

A Képviselő-testület az Iskola utca elnevezésének megváltoztatását nem kezdeményezi.

Felelős: Felföldi Zoltán polgármester

Határidő: azonnal

Felföldi Zoltán polgármester szavazásra bocsátotta a határozat-tervezetet.

A **Képviselő-testület** a határozat-tervezetet 4 igen szavazattal, 3 ellenszavazattal, tartózkodás nélkül elfogadta.

**Lakitelek Önkormányzata Képviselő-testületének
103/2013. (V.02.) számú határozata**

Dr. Deák István utca nevének megváltoztatása

Lakitelek Önkormányzata Képviselő-testülete Felföldi Zoltán polgármester előterjesztését megtárgyalta és az alábbi határozatot hozta:

A Képviselő-testület elvi döntést hoz arról, hogy a dr. Deák István utca elnevezésének megváltoztatását kezdeményezi.

A Képviselő-testület felkéri Felföldi Zoltán polgármestert, hogy az érintett utca lakosait értesítse ki, kérje ki a véleményüket, mi legyen az utca új elnevezése, majd a Képviselő-testület következő ülésére terjessze be az utca új elnevezési javaslatát.

Felelős: Felföldi Zoltán polgármester

Határidő: azonnal

Felföldi Zoltán polgármester szavazásra bocsátotta a határozat-tervezetet.

A **Képviselő-testület** a határozat-tervezetet 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta.

**Lakitelek Önkormányzata Képviselő-testületének
104/2013. (V.02.) számú határozata**

Templom park elnevezése

Lakitelek Önkormányzata Képviselő-testülete Felföldi Zoltán polgármester előterjesztését megtárgyalta és az alábbi határozatot hozta:

A Képviselő-testület elvi döntést hoz arról, hogy a Széchenyi krt. – Béke utca – Iskola utca – Ifjúság utca által határolt közterületet Templom park néven kezdeményezi elnevezni.

Felelős: Felföldi Zoltán polgármester

Határidő: azonnal

Felföldi Zoltán polgármester: megkérdezi, az előterjesztéshez van-e hozzászólás?

Hozzászólás nincs.

Felföldi Zoltán polgármester szavazásra bocsátotta a határozat-tervezetet.

A **Képviselő-testület** a határozat-tervezetet 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta.

**Lakitelek Önkormányzata Képviselő-testületének
105/2013. (V.02.) számú határozata
Pedagógiai Szakszolgálat Feladatellátó Társulás megszűntetése**

Lakitelek Önkormányzat Képviselő-testülete az előterjesztést megvitatta és az alábbi határozatot hozta:

A Képviselő-testület a 2006. január 1-jén létrehozott Tiszakécske Város Pedagógiai Szakszolgálat Feladatellátó Társulást 2012. december 31. napjával megszünteti. A megszüntető okirat a határozat mellékletét képezi.

A Képviselő-testület felkéri Felföldi Zoltán polgármestert, hogy az ezzel kapcsolatos dokumentációt aláírja, az Önkormányzat nevében, helyette teljes jogkörrel eljárjon.

Felelős : Felföldi Zoltán polgármester
Határidő: értelemszerű

Értesül: - Tiszakécske Város Önkormányzata
- Irattár

MEGSZÜNTETŐ OKIRAT

Tiszakécske Város Önkormányzatának Képviselő-testülete, Lakitelek Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete, Szentkirály Község Önkormányzatának Képviselő-testülete, Tiszaug Község Önkormányzatának Képviselő-testülete, a 2006. január 01-én létrehozott Tiszakécske Város Pedagógiai Szakszolgálat Feladatellátó Társulást 1997. évi CXXXV. tv. 6. §. (1) bekezdés b. pontja alapján 2012. december 31. napjával megszünteti.

1. A megszűnő társulás
 - neve: Tiszakécske Város Pedagógiai Szakszolgálat Feladatellátó Társulás
 - székhelye: Tiszakécske, Körösi u.2.
 - működési területe: Tiszakécske, Lakitelek, Szentkirály, Tiszaug
 - szakmai központja: Móricz Zsigmond Általános Iskola, Gimnázium, Szakképző Iskola, Kollégium, Alapfokú Művészeti Iskola és Pedagógiai Szakszolgálat, Tiszakécske, Erkel fasor 10.
 - gazdálkodási feladatait a Tiszakécske Város Polgármesteri Hivatal Gazdálkodási Osztálya látja el
 - feladatellátása: logopédia, nevelési tanácsadás
2. A társulás megszüntetésével egyidejűleg (2012. december 31-i fordulónappal) pénzügyi elszámolást kell készíteni, a társulásnak vagyona nem keletkezett.

3. A társulásban foglalkoztatott személyek munkáltatója a tiszakécskei Móricz Zsigmond Oktatási Intézmény vezetője, a társulás megszüntetésével egyidejűleg gondoskodni szükséges a jogviszonyok megszüntetéséről is.
4. A társult önkormányzatok a megszüntetési eljárás lefolytatásával Tiszakécske Város Polgármesterét bízzák meg.
5. E megszüntető okiratot a felek elolvasták, értelmezték, miután mindegyik fél akaratával egyezőnek tartotta a – képviselő-testületi jóváhagyást követően- aláírták.

Tiszakécske, 2012. december 21.

Önkormányzatok polgármestereinek aláírása Képviselő-testület határozat száma

Tiszakécske Város Önkormányzata
Kovács Ernő polgármester

**Lakitelek Nagyközség
Önkormányzata**
Felföldi Zoltán polgármester

**Szentkirály Község
Önkormányzata**
Szabó Gellért polgármester

Tiszaug Község Önkormányzata
Sinka Ferenc polgármester

/Madari Andor alpolgármester távozott az ülésről, így a Képviselő-testület létszáma: 6 fő./

23. NAPIREND – Szociális Feladatellátó Társulás megszüntetése

Felföldi Zoltán polgármester: a Társulási Tanács döntött a Társulás megszüntetéséről egy korábbi ülésén. Megkérdezi, az előterjesztéshez van-e hozzászólás?

Hozzászólás nincs.

Felföldi Zoltán polgármester szavazásra bocsátotta a határozat-tervezetet.

A **Képviselő-testület** a határozat-tervezetet 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta.

**Lakitelek Önkormányzata Képviselő-testületének
106/2013. (V.02.) számú határozata
Szociális Feladatellátó Társulás működése**

Lakitelek Önkormányzat Képviselő-testülete az előterjesztést megvitatta és meghozta

alábbi döntését:

A Magyarország önkormányzatairól szóló 2011. CLXXXIX. törvény 88. §. (2) bekezdése alapján szűnjön meg, 2013. június 30. napjával Tiszakécske Város és Környéke Szociális Feladatellátó Társulása.

Felkéri Felföldi Zoltán polgármestert, hogy az ezzel kapcsolatos dokumentációkat írja alá, a Társulás megszűnése ügyében az Önkormányzat nevében, helyett teljes jogkörrel eljárjon.

Felelős : Felföldi Zoltán polgármester
Határidő: értelemszerű

Értesül: - Tiszakécske Város Önkormányzata
- Irattár

MEGSZÜNTETŐ OKIRAT

Tiszakécske Város Önkormányzatának Képviselő-testülete, Lakitelek Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete, Szentkirály Község Önkormányzatának Képviselő-testülete, Nyárlőrinc Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló CLXXXIX. törvény 88. § (2) bekezdésének alapján a 2005. június 29. napján létrehozott Tiszakécske Város és Környéke Szociális Feladatellátó Társulást 2013. június 30. napjával megszünteti.

6. A megszűnő társulás

- Neve: Tiszakécske Város és Környéke Szociális Feladatellátó Társulás
- székhelye: Tiszakécske, Kőrösi u.2.
- működési területe: Tiszakécske, Lakitelek, Szentkirály, Nyárlőrinc
- gazdálkodási feladatait a Tiszakécske Város Polgármesteri Hivatal Gazdálkodási Osztálya látja el
- feladatellátása: gyermekjóléti szolgálat, családsegítő szolgálat, házi szociális gondozás, jelzőrendszeres házi szociális gondozás

7. A társulás megszüntetésével egyidejűleg (2013. június 30-i fordulónappal) pénzügyi elszámolást kell készíteni a kiegészítő normatívák igénylését is alapul véve. A társulásnak vagyona nem keletkezett.

8. A társulásban megbízási jogviszonyban foglalkoztatott személyek munkáltatója az Egyesített Szociális Intézmény és Egészségügyi Központ (6060 Tiszakécske, Vörösmarty u. 11.) intézményvezetője. A társulás megszüntetésével egyidejűleg gondoskodni szükséges a jogviszonyok megszüntetéséről is.

9. A társult önkormányzatok a megszüntetési eljárás lefolytatásával Tiszakécske Város Polgármesterét bízzák meg.

10. E megszüntető okiratot a felek elolvasták, értelmezték, miután mindegyik fél akaratával egyezőnek tartotta a – képviselő-testületi jóváhagyást követően- aláírták.

Tiszakécske, 2013.....

Önkormányzatok polgármestereinek aláírása, Képviselő-testület határozat száma

Tiszakécske Város Önkormányzata
Kovács Ernő polgármester

**Lakitelek Nagyközség
Önkormányzata**
Felföldi Zoltán polgármester

**Szentkirály Község
Önkormányzata**
Szabó Gellért polgármester

Nyárlőrinc Község Önkormányzata
Pap Sándor polgármester

24. NAPIREND – Civil szervezetek elszámolása a 2012. évi önkormányzati támogatások felhasználásáról

Felföldi Zoltán polgármester: megkérdezi, az előterjesztéshez van-e hozzászólás?

Hozzászólás nincs.

Felföldi Zoltán polgármester szavazásra bocsátotta a határozat-tervezetet.

A **Képviselő-testület** a határozat-tervezetet 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta.

Lakitelek Önkormányzata Képviselő-testületének 107/2013. (V.02.) számú határozata Civil szervezetek 2012. évi támogatásának elszámolása

Lakitelek Önkormányzat Képviselő-testülete az előterjesztést megvitatta és az alábbi határozatot hozta:

A Képviselő-testület elfogadja a lakiteleki civil szervezetek 2012. évi önkormányzati támogatásáról szóló elszámolását elfogadja.

Azon két civil szervezet, melynek elszámolása folyamatban van, mindaddig nem részesülhet újabb önkormányzati támogatásban, ameddig elszámolási kötelezettségének eleget nem tett.

Felelős: Felföldi Zoltán polgármester
Határidő: értelemszerű

Értesül: - Érintett civil szervezetek

- Irrattár

/Madari Andor alpolgármester visszaérkezett az ülésre, így a Képviselő-testület létszáma: 7 fő/

25. NAPIREND – „Iskolazöldítés és kapcsolódó szemléletformálás Lakiteleken” tárgyú közbeszerzési eljárás lezárása (KEOP-6.2.0/B/11-2011-0045)

Felföldi Zoltán polgármester: megkérdezi, az előterjesztéshez van-e hozzászólás?

Hozzászólás nincs.

Felföldi Zoltán polgármester a Közbeszerzési Szabályzat alapján név szerinti szavazásra bocsátotta a határozat-tervezetet.

Czinege Edit képviselő: igen
Felföldi Zoltán polgármester: igen
Madari Andor alpolgármester: igen
Olajos István képviselő: igen
dr. Rácz Péter képviselő: igen
Sallai András képviselő: igen
Szentirmay Tamás képviselő: igen

A **Képviselő-testület** a határozat-tervezetet 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta.

Lakitelek Önkormányzata Képviselő-testületének

108/2013. (V.02.) számú határozata

„Iskolazöldítés és kapcsolódó szemléletformálás Lakiteleken” tárgyú közbeszerzési eljárás lezárása (KEOP-6.2.0/B/11-2011-0045)

Lakitelek Önkormányzat Képviselő-testülete a tárgyi előterjesztést megvitatta, és az alábbi határozatot hozza:

1. Lakitelek Önkormányzat Képviselő-testülete megállapítja, hogy a „Iskolazöldítés és kapcsolódó szemléletformálás Lakiteleken” tárgyú, a közbeszerzésekről szóló 2011. évi CVIII. törvény 122. § (7) bekezdése a) pontja alapján indított hirdetmény közzététele nélküli tárgyalásos közbeszerzési eljárásban érvényes ajánlatot nyújtott be:
 - Metszéspont Mérnöki Iroda Kereskedelmi és Szolgáltató Kft. (6065 Lakitelek, Szikra tanya 28.)
 - Tőserdő Turisztikai Kft. és Magna Produkciós Bt. közös ajánlata (6065 Lakitelek, Széchényi körút 48.)
2. Lakitelek Önkormányzat Képviselő-testülete megállapítja, hogy az értékelési szempontok alapján a tárgyalást követően az összességében legkedvezőbb (nyertes) ajánlatot a Tőserdő Turisztikai Kft. és Magna Produkciós Bt. közös ajánlata (6065 Lakitelek, Széchényi körút 48.) adta, az alábbi értékelési szempontokkal:
 - Nettó ajánlati ár (HUF): 10.467.074,- Ft

3. Lakitelek Önkormányzat Képviselő-testülete megállapítja, hogy az értékelési szempontok alapján a tárgyalást követően az összességében második legkedvezőbb ajánlatot a Metszéspont Mérnöki Iroda Kereskedelmi és Szolgáltató Kft. (6065 Lakitelek, Szikra tanya 28.) adta, az alábbi értékelési szempontokkal:
- Nettó ajánlati ár (HUF): 17.611.344,- Ft
4. Lakitelek Önkormányzat Képviselő-testülete megállapítja, hogy a nyertes ajánlat ajánlati ára (10.467.074,- Ft) nem haladja meg a projektben rendelkezésre álló forrást (10.467.074,- Ft).
5. Lakitelek Önkormányzat Képviselő-testülete a fentiek alapján a „Iskolazöldítés és kapcsolódó szemléletformálás Lakiteleken” tárgyú, a közbeszerzésekről szóló 2011. évi CVIII. törvény 122. § (7) bekezdése a) pontja alapján indított hirdetmény közzététele nélküli tárgyalásos közbeszerzési eljárást eredményesnek minősíti és felfüggeszti a Lakitelek Nagyközség Önkormányzatának Polgármesterét a Vállalkozási Szerződés aláírására.

Felelős: Felföldi Zoltán polgármester

Határidő: azonnal.

Értesül: - Beruházási Csoport
- Irattár

26. NAPIREND – 1289 hrsz-ú ingatlanra kiírt pályázat elbírálása

Felföldi Zoltán polgármester: a pályázat eredménytelenné nyilvánítását javasolja. Megkérdezi, az előterjesztéshez van-e hozzászólás?

Hozzászólás nincs.

Felföldi Zoltán polgármester szavazásra bocsátotta a határozat-tervezetet.

A **Képviselő-testület** a határozat-tervezetet 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta.

Lakitelek Önkormányzata Képviselő-testületének

109/2013. (V.02.) számú határozata

Lakitelek 1289 hrsz-ú önkormányzati ingatlan értékesítésére kiírt pályázat eredménytelenné nyilvánítása

Lakitelek Önkormányzat Képviselő-testülete a tárgyi előterjesztést megvitatta, és az alábbi határozatot hozza:

1. A Képviselő-testület az ingatlanra kiírt pályázatot eredménytelennek nyilvánítja.
2. A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy gondoskodjon a pályázó részére a befizetett pályázati díj maradéktalan visszafizetéséről.

Felelős: Felföldi Zoltán polgármester

Határidő: értelemszerű

Értesül: - Szabó László
- Irattár

27. NAPIREND – 2027/7 hrsz-ú ingatlanra kiírt pályázat elbírálása és új pályázat kiírása

Felföldi Zoltán polgármester: a módosított előterjesztésben látható, hogy a felek meg tudtak egyezni valamilyen szinten a telek értékesítésén. A határozat-tervezet egy plusz ponttal bővül. Az ajánlattevők azt kérték, hogy az ingatlan értékbecslés és a telekalakítás költségét az Önkormányzat viselje.

Sallai András képviselő: egy jó alku része az, ha mindkét fél enged, ebből a szempontból az ajánlattevők kérése méltányolható.

Felföldi Zoltán polgármester szavazásra bocsátotta a határozat-tervezetet.

A **Képviselő-testület** a határozat-tervezetet 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta.

Lakitelek Önkormányzata Képviselő-testületének 110/2013. (V.02.) számú határozata 2027/7 helyrajzi számú ingatlan értékesítése

Lakitelek Önkormányzat Képviselő-testülete a tárgyi előterjesztést megvitatta, és az alábbi határozatot hozza.

1. A Képviselő-testület az előzőleg tárgyalta pályázati eljárást eredményesnek nyilvánítja. A pályázati eljárás során érvénytelen ajánlat nem volt.
2. A pályázati eljárás során a következő pályázók adtak be ajánlatot:

Ajánlattevő neve: Kovács József
Székhelye: 6032 Nyárlőrinc, Rákóczi út 29.
Elérhetőség: 30/270-2888

Ajánlattevő neve: Varga Akku Kft.
Székhelye: 6065 Lakitelek, Széchenyi krt. 1/a.
Kapcsolattartó: Vargáné Pap Klára

3. A Képviselő-testület az ingatlant kettő részletben eladásra javasolja 1000 Ft/m² áron. A telekalakítás költségeit az eladó viseli, az ügyvédi költséget a vevők viselik.
4. A telekalakításokat úgy kell végrehajtani, hogy az Önkormányzat tulajdonában maradó, önálló helyrajzi számon kialakítandó terület minimum 1500 m² nagyságot elérje.

5. A Képviselő-testület felkéri Felföldi Zoltán polgármestert, hogy a pályázati eljárást lezáró döntés értelmében, a pályázókkal kösse meg az adásvételi szerződéseket.

Felelős: Felföldi Zoltán polgármester
Határidő: értelemszerű

Értesül: - Kovács József
- Vargáné Pap Klára
- Irattár

28. NAPIREND – Faház Kávézó hasznosítása

Felföldi Zoltán polgármester: két határozat-tervezetet tartalmaz az előterjesztés, egyik szerint pályázatot ír ki a testület a hasznosításra, másik szerint nem. Megkérdezi, az előterjesztéshez van-e hozzászólás?

Sallai András képviselő, a Pénzügyi Bizottság elnöke: a bizottság azon az állásponton van, hogy hasznosítani kell az épületet, a pályázat kiírása mellett foglalt állást.

Czinege Edit képviselő, az Emberi Erőforrások Bizottsága elnöke: a bizottság is a pályázat kiírását támogatja.

Felföldi Zoltán polgármester szavazásra bocsátotta a határozat-tervezetet.

A **Képviselő-testület** a határozat-tervezetet 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta.

Lakitelek Önkormányzata Képviselő-testületének 111/2013. (V.02.) számú határozata Pályázat kiírása a Faház Kávézó hasznosítására

Lakitelek Önkormányzat Képviselő-testülete az előterjesztést megvitatta és az alábbi határozatot hozta:

A Képviselő-testület felkéri Felföldi Zoltán polgármestert, hogy pályázatot írjon ki a Faház Kávézó hasznosítására, majd a beérkezett pályázatokat terjessze a Képviselő-testület elé döntés érdekében.

Felelős : Felföldi Zoltán polgármester
Határidő: értelemszerű

Értesül: - Irattár

29. NAPIREND – Egyéb ügyek

1) Felföldi Zoltán polgármester: a Tanyagondnoki Szolgálat nevében a Gondozási Központ délután 5 órára külterületi fórumot hívott össze a kapásfalusi iskolába, melyre minden képviselőt várnak.

2) dr. Rácz Péter képviselő: olyan visszajelzések érkeztek hozzá, hogy volt több olyan esemény az elmúlt időszakban, amelyre meg volt hívva a Képviselő-testület, és senki sem képviselte a testületet. Célszerű lenne egy táblázatot összeállítani a hónapban esedékes programokról, amit láthatnának a képviselők is, hogy biztosan képviselve legyen a Képviselő-testület.

Felföldi Zoltán polgármester: Varga Zoltán titkárral kitalálnak egy rendszert, hogy a képviselők értesülhessenek az esedékes programokról.

Szentirmay Tamás képviselő: a polgármester valószínűleg kap értesítést a különböző eseményekről, a képviselők közvetlenül sokszor nem kapnak.

Sallai András képviselő: a meghívásoknak mindig igyekszik eleget tenni.

Czinege Edit képviselő: nem minden rendezvényen vesz részt, de megpróbál sok eseményre küldeni tombolatárgyat.

3) Czinege Edit képviselő: többen kérték tőle, hogy a képviselők tegyék közzé, mit tesznek konkrétan a faluért képviselőként.

Szentirmay Tamás képviselő: korábban kérdezték tőle, hogy a képviselői tevékenysége mellett milyen munkát végez, akkor azt mondta, arra nem hajlandó válaszolni, mivel ő tudja, mit végzett, és azok is tudják, akiken segít. Feleslegesnek tartja, hogy felsoroljon mindent.

Czinege Edit képviselő: az is megoldás lehet, hogy egy-egy ugyanazon kérdést válaszolnának meg a Képviselő-testület tagjai.

Sallai András képviselő: csapatmunka a Képviselő-testület munkája, ezt nehéz külön-külön nevesíteni a képviselőknél.

Tóth Sándor bizottsági tag: régen választott területeknek voltak képviselői, ott volt miről beszámolnia a képviselőnek, hogy mit tett azért a területért. Most, hogy általánosan választanak képviselőket, ez sokkal nehezebb.

4) Szentirmay Tamás képviselő: megkérték a labdarúgók, hogy tolmácsolja a kérdésüket. 2012-ben a Laki-Gazda Kft. vágta a fűvet a sportpályán, ebben az évben pedig már nem. Csak egy szerződéskötésen múlik a fű lenyírása?

Felföldi Zoltán polgármester: a civil szervezetek között a Lakiteleki Torna Egylet kapja a legnagyobb önkormányzati támogatást. Törvény alapján a társasági adó egy részét is tudja használni az Egylet. A Laki-Gazda Kft-nek egyre kevesebb a munkása, viszont egyre több a feladata, így nehezen fér bele a tevékenységébe a fű nyírása. Megkérte Anka Balázs LTE-elnököt, oldják meg a fű lenyírását vagy rendeljék meg szolgáltatásként. Az LTE valószínűleg megrendeli a munkát a Laki-Gazda Kft-től. Felkéri Tornyai Gyulát, a Laki-Gazda Kft. ügyvezetőjét, hogy dolgozzon ki egy árajánlatot, milyen kondíciók mellett tudná a Kft. ellátni a sportpályán a fűnyírást.

5) Szentirmay Tamás képviselő: a még dr. Deák Istvánról elnevezett utcának a gyalogútja borzasztó állapotban van. Valamit tenni kellene azzal a járdával.

Czinege Edit képviselő: pontosan ezért kérdezett rá korábban, hogy csak az út lesz javítva, vagy a járda is.

Felföldi Zoltán polgármester: a költségvetésben van felhalmozási célú keret, annak terhére dönthet a Képviselő-testület akár a járda felújításáról is. A felhalmozási kiadások tartalékolását javasolja, mivel pályázatok révén előfordulhatnak nem várt költségek.

6) Szentirmay Tamás képviselő: mikor oldódik meg az árpádszállási vasúti megálló melletti homokdombok sorsa? Csúnyán néznek ki a homokrakások. Korábban szó volt arról, hogy szánkódomb lehet, vagy be lesz ültetve fával.

Felföldi Zoltán polgármester: a terület erdősítése a cél, akár már jövő év tavaszán.

7) Szentirmay Tamás képviselő: Magyar Zoltán sírját ki fogja gondozni, gondozza-e egyáltalán valaki? Lesz-e síremlék állítva neki? Van aki figyelemmel kíséri a sírjának sorsát. Magyar Zoltán hagyatékát megkapta-e az Önkormányzat?

Felföldi Zoltán polgármester: a síremléket a Gondozási Központ fogja állíttatni. A hagyatéki eljárás még nem zárult le.

8) Szentirmay Tamás képviselő: sajnálja, hogy nem sikerült a Képviselő-testületnek bejárnia a Tősfürdőt. Kedden járt a fürdőben. Sokkal szebben néz ki, mint tavaly.

Felföldi Zoltán polgármester: az első tájékoztatás szerint a fürdő első hétvégéje jól sikerült, remélhetőleg a többi hétvége is jó lesz. Elindult a Grill Terasz, a Laki-Konyha menü is, az első visszajelzések pozitívak.

9) Tóth Sándor bizottsági tag: a Tőserdő Kft-nek akkor is kell fizetni a TősShellő üzemeltetőjének, ha az még nem működik?

Tornyai Gyula, a Tőserdő Kft. ügyvezetője: a két cég közötti megállapodás úgy szól, hogy onnantól arányosítják a bevételeket, miután megnyílik a vízi foglalkoztató.

Szentirmay Tamás képviselő: a vízi foglalkoztató megnyitásának mi határideje? Javasolja, május végén ismét legyen egy bejárás.

Felföldi Zoltán polgármester: remélhetőleg a tanévzárással, június 15. napjával nyílik a TősShellő.

10) Madari Andor alpolgármester: a szervezők nevében szeretettel vár mindenkit május 4-én, szombaton a majálison, az autós-kempingben.

Mivel több bejelentés, észrevétel nem volt, a nyílt ülést berekesztette és zárt ülést rendelt el.

Felföldi Zoltán
polgármester

dr. Tóth-Péli Emőke
jegyző

Czinege Edit
jegyzőkönyv-hitelesítő

Szentirmay Tamás
jegyzőkönyv-hitelesítő