



JEGYZŐKÖNYV

Lakitelek Önkormányzata Képviselő-testületének

2013. július 3-i *rendkívüli, nyílt* üléséről

Rendeletek: –

Határozatok: 176, 177, 178, 179, 180/2013 (VII.03.)

KT-2013-11

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült: Lakitelek Önkormányzata Képviselő-testületének 2013. július 3-án, 14 órakor tartott rendkívüli, nyílt üléséről.

Jelen vannak:

Felföldi Zoltán	polgármester
Madari Andor	alpolgármester
Czinege Edit	képviselő
Olajos István	képviselő
Sallai András	képviselő
Szentirmay Tamás	képviselő

Távol van: dr. Rácz Péter képviselő

Meghívottak:

dr. Tóth-Péli Emőke	jegyző
Kis Nándorné	pénzügyi csoportvezető
Tóthné Balla Mária	Laki-Konyha Kft. ügyvezető
Zoltán Péter	Nordfest Kft. ügyvezetője
Varga Zoltán	jegyzőkönyv-vezető

Felföldi Zoltán polgármester köszönti a Képviselő-testület ülésén megjelenteket. Megállapítja, hogy a Képviselő-testület ülése határozatképes, a 7 fő képviselőből 6 fő jelen van. Jegyzőkönyv hitelesítőnek Sallai András és Szentirmay Tamás képviselőket javasolja.

Szavazásra bocsátotta a jegyzőkönyv hitelesítők személyét.

A **Képviselő-testület** a jegyzőkönyv hitelesítők személyét 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta.

Felföldi Zoltán polgármester napirend előtt Szentirmay Tamás képviselő korábbi véleményével kapcsolatban elmondja: szerinte azzal, hogy nyáron is szükséges rendes képviselő-testületi ülést tartani, mivel az ügyek, valamint a rendkívüli képviselő-testületi ülések száma ezt indokolja.

Szentirmay Tamás képviselő: azért is jobb lenne a rendes testületi ülés, mert úgy előtte a bizottságok meg tudnák tárgyalni az előterjesztéseket, ez a rendkívüli testületi ülés előtt nem megoldott.

Czinege Edit képviselő: bejelenti, hogy szeptembertől a tiszakécskei református általános iskolában fog tanítani, így az Emberi Erőforrások Bizottságának ülését kedden délutánra lesz szükséges áttenni.

Felföldi Zoltán polgármester a napirendet az alábbi módosítások szerint javasolja elfogadásra:

- 1-5. napirend változatlan,
- 6. napirendként javasolja tárgyalni: Hulladékgyártási közszolgáltatási szerződés felmondása

Felföldi Zoltán polgármester szavazásra bocsátotta a módosított napirendet.

A **Képviselő-testület** a módosított napirendet 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta.

NAPIREND:

1. Tájékoztató a Tóserdőben megvalósuló vízi foglalkoztató beruházásról
Előadó: Felföldi Zoltán polgármester
2. „Szociális alapszolgáltatások fejlesztése a lakiteleki Gondozási Központban” tárgyú közbeszerzési eljárás lezárása (DAOP-4.1.3/A-11-2012-0014)
Előadó: Felföldi Zoltán polgármester
3. Páraelszívó berendezés beépítése a Laki-Konyha Kft. által használt épületbe
Előadó: Felföldi Zoltán polgármester
4. Beruházásokhoz biztosítandó önerőkről való döntés
Előadó: Felföldi Zoltán polgármester
5. Eötvös Iskola épületének rendelkezésre bocsátása
Előadó: Felföldi Zoltán polgármester
6. Hulladékgazdálkodási közszolgáltatási szerződés felmondása
Előadó: Felföldi Zoltán polgármester

1. NAPIREND – Tájékoztató a Tóserdőben megvalósuló vízi foglalkoztató beruházásról

Felföldi Zoltán polgármester: Szentirmay Tamás képviselő kérésére tájékoztatja a Képviselő-testületet a tósfürdői beruházásról Zoltán Péter, a Nordfest Kft. ügyvezetője.

Zoltán Péter, Nordfest Kft. ügyvezetője: a tósfürdői vízi foglalkoztató megnyitása júliusban várható, a kivitelezés megfeszítetten folyik. Nagyon fontos az áramvételezési lehetőség, amely jelenleg ügyintézés alatt van a Démással, illetve a vízjogi engedély. Egyik sem a kivitelezőn múlik, hanem a bürokrácián. A beruházás időben elkészül, 2013. december 31-ig kell elkészülnie a projektnek. Ideális lett volna a nyári szezonban kinyitni, ez sajnos nem történhetett eddig meg, mivel a kivitelezés során sok eső esett, ami hátráltatta a munkálatokat. Amíg nincs meg a vízjogi engedély, nem nyithat meg a foglalkoztató. Bármikor meg lehet tekinteni az építési munkálatokat.

Felföldi Zoltán polgármester: a vízjogi engedély megszerzése az Önkormányzat feladata. Vízjogi engedély nélkül próbaüzemként működhet a vízi foglalkoztató? Az áramvételezési lehetőséghez tulajdonosi hozzájárulást kér a Démász, amelyről még tárgyal az Önkormányzat. A Démász Hálózati Elosztó Kft. olyan szerződést kívánt eredetileg aláíratni, mely szerint bármikor, bármilyen létesítményt elhelyezhetne az ingatlanon, pedig csak egy villanyóra szekrényre van szükség.

dr. Tóth-Péli Emőke jegyző: a vízjogi engedélyhez beérkezett az ajánlat a Ciklus Kft-től, meg lett kötve vele a szerződés, így a cég az ügyben eljár az engedélyező hatóságnál.

Zoltán Péter, Nordfest Kft. ügyvezetője: a pályázat szerint lehet próbaüzemet csinálni, de az nem lehet bevételtermelő. Azt nem tudni, hogy a hatóság, az ATIKÖTEVIFE engedélyezi-e vízjogi engedély nélkül a próbaüzemet.

Szentirmay Tamás képviselő: a Képviselő-testület félre lett vezetve, mivel a májusi testületi ülésen a polgármester azt a tájékoztatást adta, hogy június 15. a beruházás határideje. A legújabb határidő december 31. A kivitelezési szerződés mit tartalmaz?

Felföldi Zoltán polgármester: egy Önkormányzattól független vállalkozás pályázott és nyert fejlesztésre pénzt. A december 31. a pályázati elszámolási időszak. Az Önkormányzat és a Nordfest Kft. között nem kivitelezési, hanem bérleti szerződés lett kötve, amely határidőt nem tartalmaz. Olyan információról volt tudomása, hogy június 15-ig megcsinálja a Nordfest a beruházást, ez nem valósult meg.

Zoltán Péter, Nordfest Kft. ügyvezetője: június 15. az ideális átadás időpontja lett volna.

Felföldi Zoltán polgármester: a mielőbbi átadás főleg a Nordfest Kft. érdeke, mivel a Tősfürdő jegyárai már tartalmazzák a vízi foglalkoztató árát is, és látogatószám alapján osztozik a Tőserdő Kft. és a Nordfest Kft. a bevételen. Amíg nem nyit meg a foglalkoztató, addig a jegyár megosztás sem működhet.

Szentirmay Tamás képviselő: a próbaidő mennyi ideig tarthat?

Felföldi Zoltán polgármester: ha a beruházás műszakilag használatba vehető, onnantól a fürdőszézon végéig lehetne próbaüzem.

Zoltán Péter, Nordfest Kft. ügyvezetője: amíg nincs meg a vízjogi engedély, addig működhet a próbaüzem.

Szentirmay Tamás képviselő: mivel nem működik a vízi foglalkoztató, viszont a használata benne van a mai jegyárakban, így javasolja a Tősfürdő jegyárainak tavalyi szintre csökkentését, ami szép gesztus lenne a fürdőzők részére.

Felföldi Zoltán polgármester: részletesebb számítások nélkül kockázatos egy ilyen javaslat, szükséges kikérni a Tőserdő Kft. véleményét is.

Szentirmay Tamás képviselő: a megemelt jegyár ellenére a Tősfürdő nem tud magasabb szolgáltatást nyújtani, így a fürdőzők félre lettek vezetve.

Olajos István képviselő: Szentirmay Tamás képviselő javaslata mellett vannak érvek. A kerekdombi fürdő idén nem működik, ha jövőre megnyit, valószínűleg sokkal magasabb színvonalon fog működni, mint eddig. Egy próbaüzemmel csábítani lehetne a fürdőzőket a Tősfürdőbe, ami jó hatással lehetne a következő évre is. Ha olcsóbb lenne a fürdő, lehet többen jönnének a Tősfürdőbe.

Szentirmay Tamás képviselő: Kiskunmajsán 1400 Ft a fürdőbelépő, a Tősfürdőben 1300 Ft, a színvonalbeli különbség viszont elég nagy. Lakitelekről inkább Kiskunmajsára járnak, mint a Tősfürdőbe, ezért is szükséges a csökkentés.

Sallai András képviselő, a Pénzügyi Bizottság elnöke: pénzügyi bizottsági állásfoglalás nélkül nem tanácsos a kérdésben dönteni, mivel át kell számolni a döntés pénzügyi hatásait. Megfontolandó a kérdés.

Madari Andor alpolgármester: a jegyár csökkentése nem a Képviselő-testület döntése, a jegyárakat a Tőserdő Kft. állapítja meg. A Képviselő-testület csak javaslatokat tehet.

Felföldi Zoltán polgármester: ilyen mérvű pénzügyi kérdéstről ad-hoc módon nem lehet dönteni.

Tornyai Gyula, a Tőserdő Kft. ügyvezetője: árcsökkentési számításokkal a mai ülésre nem készült. Jelen pénzügyi körülmények között a Tőserdő Kft-nek nincs olyan felesleges pénze,

amelyről le tudna mondani. Ezt öt perc alatt eldönteni valóban nem lehet. A Képviselő-testület profitot vár a Tőserdő Kft-től.

Olajos István képviselő: mennyi lenne a jegyárból a Nordfest Kft. részére átadandó összeg?

Felföldi Zoltán polgármester: a Nordfest és az Önkormányzat között ármegosztást egy külön szerződés tartalmazza.

Zoltán Péter, Nordfest Kft. ügyvezetője: a vízi foglalkoztató csak az öt éven aluliaknak, a kisgyermekes családoknak nyújt magasabb szolgáltatást.

Tornyai Gyula, a Tőserdő Kft. ügyvezetője: a gyermekek tekintetében 6 éves korig ingyenessé tette e Tőserdő Kft. a fürdözést. Előtte 2 éves korig volt ingyenes.

Szentirmay Tamás képviselő: nem szükséges azonnal dönteni, viszont egy újabb rendkívüli ülés keretében lehetséges lenne, előtte a Pénzügyi Bizottság véleményével. Ha maradnak a jelenlegi árak, kevesebben mennek be a fürdőbe.

Sallai András képviselő: a bevételi oldalon van egy elvárt minimum, ami az üzemelés lehetőségét biztosítja, ilyen szempontokat is figyelembe kell venni egy árcsökkentéskor.

Tornyai Gyula, a Tőserdő Kft. ügyvezetője: 17.200 fő volt tavaly ez ideig a fürdőben, ez a szám ebben az évben 8.800 fő.

Sallai András képviselő: tisztázandólag, a pályázati megvalósítási határidő december 31. Van-e kivitelezési határidő?

Zoltán Péter, Nordfest Kft. ügyvezetője: a Nordfest Kft-nek van kivitelezési szerződése a kivitelezővel. A kivitelezési határidő módosítva lett a kivitelezővel. December 31. a megvalósítási dátum. A földmunkák során több nem várt esemény is hátráltatta a kivitelezést, mint csövek kiváltása.

Szentirmay Tamás képviselő: 2012. szeptember 18-án adták át a területet a Nordfest Kft-nek. Az őszi időszakban lett volna idő a földmunkák elvégzésére.

Felföldi Zoltán polgármester: az eredeti pályázat úgy lett kiírva, hogy azon önkormányzatok nem vehettek részt. Így jött egy vállalkozói ötlet, amelyet az Önkormányzat támogatott. Ez a konstrukció úgy lett kialakítva, hogy hasznos legyen az Önkormányzatnak és a megvalósító vállalkozónak is.

Tornyai Gyula, a Tőserdő Kft. ügyvezetője: a Képviselő-testület az ármegosztás kapcsán úgy döntött, hogy a 2008-2010 közötti forgalmat figyelembe véve 50.000 főig 16,61% összeg kerül átadásra Nordfest Kft-nek, 50.000 fő felett pedig 50%.

Felföldi Zoltán polgármester kéri a tájékoztató tudomásul vételét.

2. NAPIREND – „Szociális alapszolgáltatások fejlesztése a lakiteleki Gondozási Központban” tárgyú közbeszerzési eljárás lezárása (DAOP-4.1.3/A-11-2012-0014)

/Előterjesztés kiadva, a jegyzőkönyv melléklete./

Felföldi Zoltán polgármester: a Gondozási Központ fejlesztésére két pályázatot nyújtott be az Önkormányzat közülük az egyik nyert, a nappali ellátás fejlesztése. A közbeszerzés

lezárása után kezdődhet a kivitelezés és őszre elkészülhet a Gondozási Központ új nappali szárnya. A bruttó 7 millió Ft-tal magasabb, mint ami a pályázatban rendelkezésre áll, de a beruházásokhoz biztosítandó önerők között ez az összeg megtalálható. Megkérdezi, hogy az előterjesztéshez van-e hozzászólás?

Hozzászólás nem volt.

Felföldi Zoltán polgármester név szerinti szavazásra bocsátotta a határozat-tervezetet.

Czinege Edit: igen

Felföldi Zoltán: igen

Madari Andor: igen

Olajos István: igen

Sallai András: igen

Szentirmay Tamás: igen

A **Képviselő-testület** a határozat-tervezetet 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta.

**Lakitelek Önkormányzata Képviselő-testületének
176/2013. (VII.03.) számú önkormányzati határozat
„Szociális alapszolgáltatások fejlesztése a lakiteleki Gondozási Központban” tárgyú
közbeszerzési eljárás lezárása (DAOP-4.1.3/A-11-2012-0014)**

Lakitelek Önkormányzat Képviselő-testülete a tárgyi előterjesztést megvitatta, és az alábbi határozatot hozza:

- Lakitelek Önkormányzat Képviselő-testülete megállapítja, hogy a „Szociális alapszolgáltatások fejlesztése a lakiteleki Gondozási Központban” tárgyú, a közbeszerzésekről szóló 2011. évi CVIII. törvény 122. § (7) bekezdése a) pontja alapján indított hirdetmény közzététele nélküli tárgyalásos közbeszerzési eljárásban érvényes ajánlatot nyújtott be:
 - Generál Centrál Építőipari és Kereskedelmi Kft. (6000 Kecskemét, Kiskőrösi út 12.)**
- Lakitelek Önkormányzat Képviselő-testülete megállapítja, hogy az értékelési szempontok alapján a tárgyalást követően a nyertes ajánlatot **Generál Centrál Építőipari és Kereskedelmi Kft. (6000 Kecskemét, Kiskőrösi út 12.)** adta, az alábbi értékelési szempontokkal:
 - Nettó ajánlati ár (HUF): 36.700.000.- Ft**
- Lakitelek Önkormányzat Képviselő-testülete megállapítja, hogy a nyertes ajánlat ajánlati ára (36.700.000- Ft) a rendelkezésre álló forrást meghaladja (32.189.930,- Ft). Az Önkormányzata a különbözetet, amely 4.510.070,- Ft, az önerőből finanszírozza.
- Lakitelek Önkormányzat Képviselő-testülete a fentiek alapján „Szociális alapszolgáltatások fejlesztése a lakiteleki Gondozási Központban” tárgyú, a közbeszerzésekről szóló 2011. évi CVIII. törvény 122. § (7) bekezdése a) pontja alapján indított hirdetmény közzététele nélküli tárgyalásos közbeszerzési eljárást eredményesnek minősíti és falhatalmazza a Lakitelek Önkormányzatának Polgármesterét a Vállalkozási Szerződés aláírására.

Felelős: Felföldi Zoltán polgármester

Határidő: azonnal

Értesül: - Irattár

3. NAPIREND – Páraelszívó berendezés beépítése a Laki-Konyha Kft. által használt épületbe

/Előterjesztés kiadva, a jegyzőkönyv melléklete./

Felföldi Zoltán polgármester: a Laki-Konyha Kft. által használt épület felújítására benyújtott az Önkormányzat egy pályázatot a Belügyminisztériumhoz. A pályázat elbírálása folyamatban van. A páraelszívó berendezés beépítését a dolgozók egészsége érdekében a pályázattól függetlenül szükséges lenne beszerezni. Ha a pályázat nyer, pályázati forrásból valósul meg a beruházás, amennyiben elutasítják, akkor önerőből történne a beépítése. A pályázat benyújtását követően a beruházás megkezdhető, így ha nyer a pályázat, abban elszámolható lesz. Az első félévben 5 millió Ft-os eredményt produkált a Laki-Konyha Kft, valamint a korábbi évekről is rendelkezik eredménytartalékkal, így finanszírozni tudja a beruházást.

Sallai András képviselő, a Pénzügyi Bizottság és a Laki-Konyha Kft. Felügyelő Bizottságának elnöke: a számok alapján a beruházás a Kft. pénzkészletének jelentős részét felemésztené. Kéri az ügyvezetőt, hogy ilyen horderejű kérdések esetén egyeztessen a Felügyelő Bizottsággal.

Felföldi Zoltán polgármester: a határozat-tervezet két szövegrésszel javasolja kiegészíteni: „A beruházás megvalósítása a Laki-Konyha Kft. likviditását nem veszélyeztetheti.”, valamint „A Képviselő-testület a Laki-Konyha Kft-nél rendelkezésre álló forrásokon túl más forrást nem bocsát rendelkezésre.”

Tóthné Balla Mária, a Laki-Konyha Kft. ügyvezetője: a beruházáshoz szükséges pénzforrás rendelkezésre áll a Kft-nél, a likviditás nincs veszélyben.

Felföldi Zoltán polgármester: a mostani javaslat hasonló, mint amikor a Laki-Gazda Kft. a Komatsu rakodógépet vásárolta az eredmény terhére. Ennek következménye, hogy év végén osztalék nem várható a Kft-től. Pontosan mennyibe kerül a beruházás, illetve az épület szerkezete elbírja-e a berendezést?

Tóthné Balla Mária, a Laki-Konyha Kft. ügyvezetője: a beruházás várhatóan nettó 8 millió Ft összegbe kerül. A földem bírni fogja a berendezést, ha mégsem, megoldható akkor is a fejlesztés. A nagy kánikula idején négy dolgozó betegedett le a párás környezet miatt.

Szentirmay Tamás képviselő: ha elkezdődik ez a fejlesztés, mikorra fog befejeződni?

Tóthné Balla Mária, a Laki-Konyha Kft. ügyvezetője: várhatóan szeptemberre elkészülhet.

Felföldi Zoltán polgármester szavazásra bocsátotta a határozat-tervezetet.

A **Képviselő-testület** a határozat-tervezetet 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta.

Lakitelek Önkormányzata Képviselő-testületének

177/2013. (VII. 03.) határozata

Laki-Konyha Kft. páraelszívó berendezésének beépítése

Lakitelek Önkormányzat Képviselő-testülete a tárgyi előterjesztést megvitatta, és az alábbi határozatot hozza:

A Képviselő-testület hozzájárul ahhoz, hogy a Laki-Konyha Kft. használatában lévő 1180. hrsz. alatti ingatlanban - maximum bruttó 10.000.000 Ft összeg

erejéig - a páraelszívó berendezés beépítése megtörténjék azzal a kikötéssel, hogy a beruházás megvalósítása a Laki-Konyha Kft. likviditását nem veszélyeztetheti, valamint az Önkormányzat költségvetési kerete terhére további pénzeszközzel nem támogatja a beruházást.

Felelős : Felföldi Zoltán polgármester

Határidő: értelemszerű

Értesül: - Laki-Konyha Kft.
- Irattár

4. NAPIREND – Beruházásokhoz biztosítandó önerőről való döntés

/Előterjesztés kiadva, a jegyzőkönyv melléklete./

Felföldi Zoltán polgármester: az orvosok felújítási javaslatának érkezésekor a Pénzügyi Bizottságnak volt egy olyan igénye, hogy szeretné látni, milyen pénzügyi kötelezettségei vannak az Önkormányzatnak. A pénzügyi és a beruházási csoport által elkészített táblázatban megtalálhatók azok a bevételek, amik 2013 folyamán pályázatok kapcsán várható, valamint a várható kiadások, kiadási javaslatok. Ha a táblázatban szereplő valamennyi beruházás megvalósul, 5 millió Ft híján a felhalmozási kiadások felhasználásra kerülnek. A felhalmozási kiadások összege 43 millió Ft, valamint a pályázati támogatások, összesen 48 millió Ft. A felhalmozási kiadások részét képezi a költségvetésben szereplő 25 millió Ft, a költségvetés elkészítését követően érkezett, nem várt összegek, például Bácsvíz Zrt. osztalék, valamint a pályázatok elszámolásainak csúszásai.

Az óvodabővítés pályázatból megvalósuló beruházás, ott pozitív eredménye lesz az Önkormányzatnak, mivel tavaly több pénzt adott ki rá. A körforgalomnál ebben az évben több lesz a kiadás, mint a bevétel. A csapadékvíz beruházásnál hasonló a helyzet. Az EMVA falufejlesztés pályázat nyertes, azonban 30 millió Ft helyett 20 millió Ft összeget ítélt meg a kiíró, a hiányzó 10 millió Ft-tal kipótolná az Önkormányzat. Árvízvédelmi töltés, iskolazöldítés, Gondozási Központ, iskola épületenergetika, kerékpárút, iskola napelem pályázatok, belső projektmenedzsment fix bevételek és kiadások.

A piac előtti parkoló kérdésében dönteni tud a Képviselő-testület. A táblázatban két részletben, a pavilonsor előtt, illetve az Univer-pékség között van tervezve parkoló. Megtervezte a parkolót az Önkormányzat és árajánlatokat kért be rá. Az Univer 100%-ban finanszírozza a bolt előtt lévő parkoló megépítését. Mivel egy részen elkészül a parkoló, megkereste az üzlettulajdonosokat, hogy vegyenek részt egy kulturált parkoló kialakításában. Javaslat szerint 50-50%-ban állnák a parkoló költségeit az üzlettulajdonosok, valamint az Önkormányzat. A tulajdonosok még gondolkoznak a felvetésen. A két rész 50-50%-a szerepel a táblázatban.

Czinege Edit képviselő: a pavilonsori parkoló esetében csak a butik tulajdonosok lettek megkeresve, vagy az út szemközti oldalán lévő üzlettulajdonosok is? Köztudott, hogy a szemközti üzleteket autóval csak úgy lehet megközelíteni, ha a parkolóba állnak be az autósok. A Kunság Volánnak van egy buszmegállója a körforgalomnál, őket be lehet vonni a közös teherviselésbe?

Felföldi Zoltán polgármester: esélytelen, hogy a Volán pénzt adna ilyen fejlesztésre. Meg lettek keresve a szemközti oldal üzlettulajdonosai is. Az Önkormányzat bevállalja az 50%-ot, a másik 50%-ot a tulajdonosok szervezzék meg egymás között, minél több üzlettulajdonost be tudnak vonni, annál kevesebb a közös költségük. A parkoló megépítése 20 éve megoldatlan. Nem látható olyan pályázati lehetőség, amelyből ez a probléma megoldódna.

Szentirmay Tamás képviselő: a parkolónál beállított összeg térköre van kalkulálva. Aszfalt esetén nem lenne olcsóbb?

Felföldi Zoltán polgármester: a kivitelezők szerint az aszfalt nem olcsóbb a térkőnél, viszont a térkő sokkal szebb és javítható.

Továbbhaladva, Gondozási Központ pályázatnál bruttó 7 millió Ft, amelyről az előző napirendnél már volt szó. Gyermekorvosi rendelő felújítása közel 4 millió Ft. Az orvosi rendelők közül a gyermekorvosi rendelő a legrosszabb állapotú, így annak felújítása indokolt leginkább. A Gondozási Központ melléképületének elbontására kötelezte az Önkormányzatot az építéshatóság, így az is kiadással jár. Széchenyi krt. 44/a önkormányzati lakás felújítása, dr. Rácz Péter rendelője felett, már megtörtént. Szikra Oncsa 4/a önkormányzati lakás felújítása is szükséges, melyet ezt követően fel lehetne ajánlani a rendőrségnek. Széchenyi krt. 70. önkormányzati lakás felújítása szükséges egy kulturált falumúzeum kialakításához. I. számú orvosi rendelő nyílászáró cseréje megtörtént.

KEOP tősfürdői napelem pályázatnál a 8 millió Ft önerő akkor merül fel, ha nyer a pályázat. Záportározók kerítésének építése és Bölcsőde kerékpártárolóról a Képviselő-testület korábban döntött. Temető ravatalozó rendbetétele kapcsán készült egy árajánlat arra vonatkozóan, hogy a feszületet ne takarja el a tető, valamint temetéskor kulturáltan tudjanak az emberek a ravatalozó körül állni a mai állapotok helyett. Egyeztetés történt a katolikus plébánossal és a református lelkipásztorral.

Olajos István képviselő: az ilyen kérdéseket meg kellene tárgyalnia a bizottságoknak is, hogy megfelelően körül lehessen járni az egyes felvetéseket.

Felföldi Zoltán polgármester: vannak olyan beruházások, amiket el kell indítani, valamint volt olyan kérés, hogy tekintse át a Képviselő-testület, mennyi fejlesztésre rendelkezésre álló forrása van jelenleg. A kivitelezések jelentős részét szükséges elkezdni, hogy a tél beállta előtt készen legyenek. A temető ravatalozó kapcsán felvetődött, hogy nem a mostanit kellene felújítani, hanem egy új ravatalozót lenne szükséges építeni. Nyárlőrincen az új ravatalozó tervezetése 500.000 Ft-ba került, megépítése pedig húsz és fél millió Ft + ÁFA összegbe.

Erdővédelmi bírságra 3.000.000 Ft összeg van betervezve, amely a kerékpárút építésének következtében felmerülő költség. A kerékpárút építéskor tulajdonjogilag problémás erdő mentén is épült az aszfaltcsík. Az erdő egyik tulajdonosa börtönben ült és bűnügyi zárlat volt a területen, nem tudta megvásárolni az Önkormányzat az érintett területrészt. Kisajátítási eljárás indult, amely viszont nem ment végbe a pályázati határidő lejártáig. Csak akkor lehetett volna építkezni, ha tulajdonba kerül a terület és erdőművelési ágból való kivonás is történik. A határidők csúszása miatt dönteni kellett: bevállalja-e az Önkormányzat a bírságot, vagy meghiúsul a kerékpárút beruházása. A kisajátítás időközben megtörtént. A bírság csökkentésére fog törekedni az Önkormányzat. A táblázat többi kiadása lakiteleki civil szervezetek LEADER pályázatai kapcsán merülhetnek fel, de nem plusz kiadások, mivel 100% finanszírozású pályázatokról lenne szó.

Sallai András képviselő: a felmerült kiadások között van több kötelező kiadás, viszont több olyan is van, amely kívánságlistaként is felfogható. Jó lenne, ha a bizottságok tárgyalni tudnák a kezdeményezéseket.

Felföldi Zoltán polgármester: több kérdésben szükséges, hogy a mai testületi ülésen szülessen döntés.

Madari Andor alpolgármester: a mai döntés csak keretet ad, egy későbbi testületi ülésen kell meghozni a konkrét döntéseket a beruházások elindításához, ma csak az árajánlatok bekéréséről dönt a testület. Később kidolgozottabban kerül a testület elé előterjesztésként valamennyi beruházás.

Felföldi Zoltán polgármester szavazásra bocsátotta a határozat-tervezetet.

A **Képviselő-testület** a határozat-tervezetet 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta.

**Lakitelek Önkormányzata Képviselő-testületének
178/2013. (VII.03.) számú önkormányzati határozat
Beruházások megvalósításához szükséges önrész biztosítása**

Lakitelek Önkormányzat Képviselő-testülete Felföldi Zoltán polgármester előterjesztését megtárgyalta és az alábbi döntést hozta:

A Képviselő-testület hozzájárul az előterjesztésben szereplő valamennyi önrész biztosításához a 2013. évi költségvetésben szereplő felhalmozási források terhére.

Felelős: Felföldi Zoltán polgármester

Határidő: azonnal

Értesül: - Pénzügyi Csoport
- Irattár

Projekt megnevezése	2013. évben felmerülő kiadás (Ft)	2013. évben felmerülő bevétel (Ft)	Ebből önerő támogatás (Ft)	2013. évben tényleges önerő igény (Ft)
DAOP 421 Szivárvány Óvoda bővítése	11 199 900	23 329 776		-12 129 876
DAOP 311/B Dr. Deák I.u.és körforgalom	21 414 633	12 847 924	312 540	8 566 709
DAOP 521 Csapadékvíz	14 642 726	8 412 475	6 716 666	6 230 251
EMVA falufejlesztés (parkolás)	29 879 911	23 527 489		10 000 000
KEOP 212 Árvízvédelmi töltés	4 999 000	4 012 634		986 366
KEOP 620/B Iskolazöldítés	7 716 505	9 738 664		-2 022 159
DAOP 413-A Gondozási Központ	11 324 610	11 037 850		286 760
KEOP 490 Épületenergetika Hivatal	6 679 438	11 372 871	1 617 965	-4 693 433
KÖZOP 320/C Kerékpárút	16 253 278	30 000 774		-13 747 496
KEOP 420A Iskola napelem		5 708 974		-5 708 974
Belső projektmenedzsment költsége (5 fő)	9 862 820			9 862 820
Piac előtti parkoló (butik és közös rész költségének 50%-a)	2 842 000			2 842 000
Piac előtti parkoló (zöldséges, dohánybolt és pékség előtti rész költségének 50%-a)	3 585 000			3 585 000
Gondozási Központ kivitelezése	7 000 000			7 000 000
Gyermekorvosi rendelő felújítása	3 895 000			3 895 000
Gondozási Központ bontási munkálatok	557 530			557 530
Széchenyi krt. 46. sz. alatti lakás felújítása (lakásokra fordítandó keret: 4 210 000 Ft Kossuth u. 32. vételára)	3 500 000			3 500 000
Szikra-Oncsa 4/a. sz. alatti lakás felújítása	2 000 000			2 000 000
Széchenyi krt. 70. sz. alatti lakás felújítása	2 000 000			2 000 000
I.sz. orvosi rendelő nyílászáró csere	973 423			973 423

KEOP Tósfürdő napelem	8 399 145			8 399 145
Záportározók kerítése	100 000			100 000
Bölcsőde kerékpár és játéktároló	474 390			474 390
Temető ravatalozó rendbetétele	2 500 000			2 500 000
Erdővédelmi bírság	3 000 000			3 000 000
Leader:				
Lakitelek Közbiztonságáért Alapítvány (kamerák, számítógép)	9 812 000	9 812 000		0
Polgárórség Lakitelek (lovasszín)	10 000 000	10 000 000		0
Lakiteleki Gyermekalapítvány (hagyományörző ruhák, hangszerek beszerzése)	3 851 000	3 851 000		0
Lakiteleki Faluszépítő Egyesület (Műv.ház felújítás)	15 000 000	15 000 000		0
Önkéntes Tűzoltó Egyesület (gléderezés)	11 441 000	11 441 000		0
Kiadás mindösszesen:				38 457 456

Rendelkezésre álló forrás:				
Kommunális adóból		14 758 000		-14 758 000
Ingatlan értékesítés		1 020 000		-1 020 000
Ingatlan értékesítés (Oncsa)		5 000 000		-5 000 000
Lakossági közmű hozzájárulás		1 000 000		-1 000 000
Felhalmozási célú pénzmaradvány		2 700 000		-2 700 000
Bácsvíz osztalék		3 000 000		-3 000 000
Nem tervezett állami támogatás		16 000 000		-16 000 000
		43 478 000		-43 478 000
Maradvány (Ft):				5 020 544

5. NAPIREND – Eötvös Iskola épületének rendelkezésre bocsátása

/Előterjesztés kiadva, a jegyzőkönyv melléklete./

Felföldi Zoltán polgármester: szóbeli előterjesztés, megkéri dr. Tóth-Péli Emőke jegyzőt annak ismertetésére.

dr. Tóth-Péli Emőke jegyző: a Polgármesteri Hivatalban járt tegnap egy lakiteleki szülő, akinek három gyermeke a Kecskeméti Sportiskolába jár, kosaraznak. Kéri, hogy a Képviselő-testület engedélyezze, hogy az Eötvös Iskola tornatermét használhassák, ott kosarazhassanak, hogy ne kelljen bejárniuk Kecskemétre. Bérleti díjra vonatkozóan nincs jelenleg szabályozás, így a Képviselő-testületnek kell döntenie. Az iskolaór 16-20 óra között felügyel az iskolában, abban az időpontban is megoldható lehetne ez a kérés.

Czinege Edit képviselő: csak három gyermekről van szó?

dr. Tóth-Péli Emőke jegyző: igen, csak hármójukról.

Szentirmay Tamás képviselő: nehezen lehet elképzelni egy olyan kosárlabdaedzést, amelyen hárman vesznek részt, mivel az csapatmunka, ráadásul felnőtt nélkül. Ez alapján

bárki odamehetne és játszhatna a tornateremben. Nyáron pihenjenek a gyerekek. Az iskolaudvaron is lehet kosarazni.

Sallai András képviselő: mivel a nyári időszakban nincs személyzet az iskolában, így nem lehet támogatni, hogy felügyelet nélkül bárki is a tornateremben tartózkodjon. Lehet dönteni arról, hogy pénzért bérbe adja az Önkormányzat a tornatermet, de akkor felügyeletet is szükséges biztosítani. Jelenleg ez nincs megszervezve.

Madari Andor alpolgármester: a kecskeméti KSC klub bokszt szakosztálya is szeretné majd használni a lakiteleki tornatermet szeptembertől. Az árakról akkor kellene dönteni, ha konkrétan felmerül ilyen igény.

Felföldi Zoltán polgármester: szeptemberben a Képviselő-testület hozhatna olyan döntést, mint februárban a Művelődési Ház esetében, hogy mennyiért és kiknek adják bérbe a tornatermet, illetve kik kaphatnák meg azt ingyenesen. A mostani konkrét esetben úgy érzékeli, a Képviselő-testület inkább a gyerekek udvari kosarazását támogatja.

Olajos István képviselő: eredetileg őt kereste meg a szülő, tájékoztatta, hogy a tornaterem már nem az iskola hatásköre, hanem az Önkormányzaté.

Czinege Edit képviselő: a felügyelet hiánya a legnagyobb probléma.

Felföldi Zoltán polgármester szavazásra bocsátotta a határozat-tervezetet.

A **Képviselő-testület** a határozat-tervezetet 5 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül, 1 tartózkodással elfogadta.

**Lakitelek Önkormányzata Képviselő-testületének
179/2013. (VII.03.) számú önkormányzati határozat
Eötvös Iskola tornatermének rendelkezésre bocsátása**

Lakitelek Önkormányzat Képviselő-testülete Felföldi Zoltán polgármester előterjesztését megtárgyalta és az alábbi döntést hozta:

A Képviselő-testület az Eötvös Iskola tornatermét az előterjesztésben részletezett célra nem bocsátja rendelkezésre.

Felelős: Felföldi Zoltán polgármester

Határidő: azonnal

Értesül: - Érintett
- Irattár

**6. NAPIREND – Hulladékgyűjtési közszolgáltatási szerződés felmondása
/Előterjesztés kiadva, a jegyzőkönyv melléklete./**

Felföldi Zoltán polgármester: a Kecskeméti Regionális Hulladéklerakó Kft. levélben tájékoztatta az Önkormányzatot, hogy felmondta a közszolgáltatási szerződést. A hulladékról szóló törvény alapján ha a szolgáltató lényeges érdekeit sérti törvénymódosítás, felmondhatja a közszolgáltatási szerződést. Lakitelek esetében erre való hivatkozással került felmondásra a szerződés. A törvény értelmében a szolgáltató a felmondást követően további 6 hónapig

köteles ellátni a szolgáltatást abban az esetben, ha ezt a települési önkormányzat Képviselő-testülete kéri. Ezt a döntést kell most meghoznia a Képviselő-testületnek. Megkérdezi, van-e az előterjesztéshez hozzászólás?

Hozzászólás nem volt.

Felföldi Zoltán polgármester szavazásra bocsátotta a határozat-tervezetet.

A **Képviselő-testület** a határozat-tervezetet 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta.

**Lakitelek Önkormányzata Képviselő-testületének
180/2013. (VII.03.) számú önkormányzati határozat
Hulladékgyűjtési közszolgáltatási szerződés felmondása**

Lakitelek Önkormányzat Képviselő-testülete Felföldi Zoltán polgármester előterjesztését megtárgyalta és az alábbi döntést hozta:

A hulladékról szóló 2012. évi CLXXXV. törvény 45.§ (3) bekezdése alapján a Kecskeméti Regionális Hulladéklerakó Közszolgáltató Kft., mint közszolgáltató a közszolgáltatást az új közszolgáltató kiválasztásáig, de legfeljebb 6 hónapig lássa el.

Felelős : Felföldi Zoltán polgármester

Határidő: értelemszerű

Értesül: - Kecskeméti Regionális Hulladéklerakó Közszolgáltató Kft.
- Irattár

Felföldi Zoltán polgármester, mivel több észrevétel nem volt, az ülést berekesztette.

kmf.

Felföldi Zoltán
polgármester

dr. Tóth-Péli Emőke
jegyző

Sallai András
jegyzőkönyv-hitelesítő

Szentirmay Tamás
jegyzőkönyv-hitelesítő