



JEGYZŐKÖNYV

Lakitelek Önkormányzat Képviselő - testületének

2018. november 8-i rendes, nyílt üléséről

Rendeletek: 21 /2018. (XI.09.)

Határozatok: 128 - 135 /2018. (XI.08.)

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

Készült: Lakitelek Önkormányzat Képviselő-testületének 2018. november 8-án tartott rendes, nyílt üléséről.

Jelen vannak:

Képviselő-testület tagjai:	Kiss Anita	polgármester
	Szentirmay Tamás	alpolgármester
	Bende László	képviselő
	Csikós Mihály	képviselő
	Dakóné Harkai Csilla	képviselő
	Dékány Zoltánné	képviselő
	Mihalik Tibor	képviselő
Meghívottak:	Gondi Etelka	aljegyző
	Pap Marianna	pénzügyi csoportvezető
	Szabó-Zádori Ivett	jegyzőkönyv-vezető

Kiss Anita polgármester: Tisztelettel köszöntök mindenkit a mai Képviselő-testületi ülésen. Megállapítom, hogy a Képviselő-testület határozatképes, 7 képviselőből 7 képviselő jelen van.

Az előzetesen kiküldött napirendhez képest 3 módosítást szeretnék javasolni:

- A 17. számú, „*Bursa Hungarica pályázat lezárása*” tárgyú napirendi pontot szeretném levenni, mivel a pályázat beadási határideje 1 héttel módosult, így ezt nem tudjuk most lezárni.
- Helyette, szintén 17. sorszámmal szeretném felvenni a „*Nyárlőrinc Községi Önkormányzat Polgármestere részletfizetési kérelmének elbírálása*” című napirendi pontot.
- 18. sorszámmal pedig a „*Tőserdő Turisztikai Nonprofit Kft, Laki-Agrár Nonprofit Kft, Laki-Gazda Nonprofit Kft, Laki-Park Kft. Felügyelő Bizottsága ügyrendje módosításának elfogadása*” című napirendi pontot szeretném felvenni.

A napirendi pontokkal kapcsolatban van-e kérdés, hozzászólás? Amennyiben nincs, szavazásra bocsájtom a napirendet.

A Képviselő-testület a napirendet 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta.

NAPIREND:

1. Lakitelek Önkormányzatának 2018. évi költségvetéséről szóló 3/2018. (II.09.) önkormányzati rendeletének módosításáról
Előadó: Kiss Anita polgármester
2. A Tisza menti Köznevelési és Gyermekjóléti Társulás 2018. évi költségvetésének módosítása
Előadó: Kiss Anita polgármester
3. A Tisza menti Köznevelési és Gyermekjóléti Társulásból kiválás
Előadó: Kiss Anita polgármester
4. Lakiteleki Polgármesteri Hivatal 2019. évi belső ellenőrzési terve
Előadó: Kiss Anita polgármester
5. EFOP 1.5.3.-16 pályázati projekt keretében Községi Pont kialakítása
Előadó: Kiss Anita polgármester
6. Beszámoló a Lakiteleki Települési Értéktár Bizottság 2018. évi munkájáról
Előadó: Kiss Anita polgármester
7. Fürdőkezdmények árának megtérítése a Tőserdő Turisztikai Kft. részére
Előadó: Kiss Anita polgármester
8. Tőserdő Nonprofit Kft. és Lakitelek Önkormányzata közötti bérleti szerződés módosítása
Előadó: Kiss Anita polgármester
9. Felkészülés a téli síkosság-mentesítésre és hó eltakarításra
Előadó: Kiss Anita polgármester
10. Egyéb ügyek

ZÁRT ÜLÉS

11. Laki-Gazda Hulladékgazdálkodási Nonprofit Kft. III. negyedévi beszámolójának elfogadása, valamint a tőkerendezés megvitatása és a szükséges intézkedések meghozatala
Előadó: Kiss Anita polgármester
12. Tőserdő Nonprofit Kft. III. negyedévi beszámolójának és üzleti tervének elfogadása, valamint a tőkerendezés megvitatása és a szükséges intézkedések meghozatala
Előadó: Kiss Anita polgármester
13. Laki-Agrár Nonprofit Kft. 2018.évi III. negyedéves mérlegének és beszámolójának elfogadása
Előadó: Kiss Anita polgármester
14. Laki-Park Kft. 2018. évi III. negyedéves mérlegének és beszámolójának elfogadása
Előadó: Kiss Anita polgármester
15. Önkormányzati lakás bérbeadása közérdekű céllal
Előadó: Kiss Anita polgármester
16. Civil Szervezetek részére támogatás megítélése
Előadó: Kiss Anita polgármester
17. Nyárlőrinc Községi Önkormányzat Polgármestere részletfizetési kérelmének elbírálása
Előadó: Kiss Anita polgármester
18. Tőserdő Turisztikai Nonprofit Kft, Laki-Agrár Nonprofit Kft, Laki-Gazda Nonprofit Kft, Laki-Park Kft. Felügyelő Bizottsága ügyrendje módosításának elfogadása
Előadó: Kiss Anita polgármester

1. NAPIREND - Lakitelek Önkormányzatának 2018. évi költségvetéséről szóló 3/2018. (II.09.) önkormányzati rendeletének módosításáról

/Előterjesztés kiküldve, jegyzőkönyv melléklete/

Kiss Anita polgármester: Szeretném kiemelni, hogy egy pályázat keretében 10.028.000 Ft-ot nyertünk szociális támogatásra. Ezt már tartalmazza a mostani módosítás. Van-e kérdés, hozzászólás? Amennyiben nincs, szavazásra bocsájtom a rendelet-tervezetet.

A Képviselő-testület a rendelet-tervezetet 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta.

Lakitelek Önkormányzat Képviselő-testületének 21/2018. (XI.09.) önkormányzati rendelete

Lakitelek Önkormányzatának 2018. évi költségvetéséről szóló 3/2018.(II.9.) önkormányzati rendeletének módosításáról

1. §

Lakitelek Önkormányzatának 2018. évi költségvetéséről szóló 3/2018.(II.9.) rendelet (a továbbiakban rendelet) 2. § helyébe az alábbi szöveg lép:

A KÖLTSÉGVETÉS FŐ ÖSSZEGE

2. §

/1/ Lakitelek Önkormányzatának Képviselő-testülete az Önkormányzat és intézményei 2018. évi költségvetésének

- bevételi főösszegét	1 447 665 572 Ft-ban
- kiadási főösszegét	1 609 643 234 Ft-ban
- költségvetési hiány összegét	161 977 662 Ft-ban

állapítja meg.

/2/ A Képviselő-testület az /1/ bekezdésben foglalt hiány finanszírozásának módját az alábbiak szerint hagyja jóvá:

a) a hiány belső finanszírozására szolgáló	
működési célú pénzmaradvány igénybevétele	50 193 033 Ft
felhalmozási célú pénzmaradvány igénybevétele	60 274 977 Ft
technikai pénzmaradvány igénybevétele	51 509 652 Ft

2. §

A rendelet 3. § helyébe az alábbi szöveg lép:

A HELYI ÖNKORMÁNYZAT KÖLTSÉGVETÉSE

3. §

A Képviselő-testület az Önkormányzat 2018. évi működési költségvetését jelen rendelet 1.sz. mellékletének részletezése szerint 934 922 472 Ft bevétellel és 848 034 889 Ft kiadással hagyja jóvá. Az intézményfinanszírozás összege 153 427 945 Ft. Finanszírozási bevétel 89 455 754 Ft.

A Képviselő-testület az Önkormányzat felhalmozási költségvetését jelen rendelet 1.1.sz. mellékletének részletezése szerint 480 020 370 Ft bevétellel és 502 935 762 Ft kiadással hagyja jóvá.

3. §

A rendelet 4. § helyébe az alábbi szöveg lép:

A LAKITELEKI POLGÁRMESTERI HIVATAL KÖLTSÉGVETÉSE

4. §

A Képviselő-testület a Lakiteleki Polgármesteri Hivatal 2018. évi költségvetését 8 679 649 Ft működési bevétellel, 83 592 001 Ft működési kiadással, 1 900 000 Ft felhalmozási kiadással, 75 711 782 Ft intézményfinanszírozással hagyja jóvá jelen rendelet 2. sz. mellékletének részletezése szerint. Finanszírozási bevétel 1 100 570 Ft.

4. §

A rendelet 5. § helyébe az alábbi szöveg lép:

A GONDOZÁSI KÖZPONT KÖLTSÉGVETÉSE

5. §

A Képviselő-testület a Gondozási Központ 2018. évi költségvetését 23 179 600 Ft működési bevétellel, 400 000 Ft felhalmozási bevétellel, 82 805 757 Ft működési kiadással, 67 841 763 Ft felhalmozási kiadással, 58 550 430 Ft intézményfinanszírozással hagyja jóvá jelen rendelet 3. sz. mellékletének részletezése szerint. Finanszírozási bevétel 68 517 490 Ft.

5. §

A rendelet 6. § helyébe az alábbi szöveg lép:

A KÖZSÉGI KÖNYVTÁR KÖLTSÉGVETÉSE

6. §

A Képviselő-testület a Községi Könyvtár 2018. évi költségvetését 10 000 Ft működési bevétellel, 453 481 Ft felhalmozási bevétellel, 14 271 486 Ft működési kiadással, 8 261 576 Ft felhalmozási kiadással, 19 165 733 Ft intézményfinanszírozással hagyja jóvá jelen rendelet 4. sz. mellékletének részletezése szerint. Finanszírozási bevétel 2 903 848 Ft.

7. §

A rendelet 9. § helyébe az alábbi szöveg lép:

TARTALÉK KÉPZÉSE

9. §

/1/ A Képviselő-testület 2018. évi költségvetésében 9 922 973 Ft működési általános tartalékot képez. A tartalék felosztásáról a Képviselő-testület dönt.

/2/ Környezetvédelmi céltartalék: 500 000 Ft.

/3/ Céltartalék árvízi védekezésre: 2 000 000 Ft.

/4/ Szennyvíztelep karbantartásra elkülönített céltartalék: 20 057 752 Ft.

/5/ Temető fejlesztésére elkülönített céltartalék: 3 795 462 Ft.

/6/ Beruházási tartalék: 34 921 027 Ft.

/7/ Technikai pénzmaradványból tartalék: 51 509 652 Ft.

A költségvetésben szereplő tartalékok mindösszesen: 122 706 866 Ft.

8. §

A rendelet 1. sz. és 1.1. sz. melléklete módosul jelen rendelet 1. sz. melléklete szerint.

A rendelet 2. sz. melléklete módosul jelen rendelet 2. sz. melléklete szerint.

A rendelet 3. sz. melléklete módosul jelen rendelet 3. sz. melléklete szerint.

A rendelet 4. sz. melléklete módosul jelen rendelet 4. sz. melléklete szerint.

A rendelet 6. sz. melléklete módosul jelen rendelet 5. sz. melléklete szerint.

A rendelet 7. sz. melléklete módosul jelen rendelet 6. sz. melléklete szerint.

A rendelet 9. sz. melléklete módosul jelen rendelet 7. sz. melléklete szerint.

9. §

Ezen rendelet kihirdetése napján lép hatályba és a kihirdetését követő napon hatályát veszti.

Lakitelek, 2018. november 09.

Kiss Anita sk.
polgármester

jegyző helyettesítésével megbízott:
Gondi Etelka sk.
aljegyző

2. NAPIREND - A Tisza menti Köznevelési és Gyermejjóléti Társulás 2018. évi költségvetésének módosítása

/Előterjesztés kiküldve, jegyzőkönyv melléklete/

Kiss Anita polgármester: Van-e kérdés, hozzászólás? Amennyiben nincs, szavazásra bocsájtom a határozat-tervezetet.

Mihalik Tibor képviselő: Az óvodavezető a bizottsági üléseken elmondta, hogy „Csodagyerek gyerekcsodák” címmel 800.000 Ft támogatást nyertek. Elmondta, hogy milyen programlehetőségeket lehet ebből megvalósítani a gyerekeknek. Nagyon örülök neki.

Kiss Anita polgármester: Van-e további kérdés, hozzászólás? Amennyiben nincs, szavazásra bocsájtom a határozat-tervezetet.

A Képviselő-testület a határozat-tervezetet 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta.

**Lakitelek Önkormányzat Képviselő-testületének
128/2018. (XI.08.) határozata**

A Tisza menti Köznevelési és Gyermekjóléti Társulás 2018. évi költségvetésének módosítása

Lakitelek Önkormányzat Képviselő-testülete Kiss Anita polgármester előterjesztését megvitatta és az alábbi határozatot hozta:

A Képviselő-testület a Tisza menti Köznevelési és Gyermekjóléti Társulás 2018. évi költségvetésének módosítását az előterjesztés szerint elfogadja.

Felelős: Kiss Anita polgármester

Határidő: értelemszerű

Értesül: - Pénzügyi csoport
- Irattár

3. NAPIREND - A Tisza menti Köznevelési és Gyermekjóléti Társulásból kiválás

/Előterjesztés kiküldve, jegyzőkönyv melléklete/

Kiss Anita polgármester: Bizottsági ülésen kiegészítettem az előterjesztésemet. Hosszas elő munka előzte meg, hogy idáig eljutottunk. A Társulás a létrejöttékor anyagi haszonnal is járt a tagoknak a nagyon jó közösségi együttműködés megvalósítása mellett. Mostanra ez inkább teher, mint segítség. A társult települések polgármesterei is hasonlóan gondolkodnak és a társulási ülésen is beszéltünk már erről. A kiválás folyamata több lépcsőfokból áll. Az első egy szándéknyilatkozat, melyet a jelen előterjesztés részeként szavazásra fogok bocsájtani, majd ezt követi a vélemények beszerzése, majd egy végleges döntés. A Társulással kapcsolatban szeretném a nyilvánosságot tájékoztatni, hogy minden munka, mely feladatként megjelenik, továbbá a könyvelés itt tornyosul, mivel Lakitelek a gesztor önkormányzat. Ez jelentős plusz terhet ró a Hivatal dolgozóinak, amit a munkájuk részeként látnak el, plusz juttatás nélkül. Az életbe lépett új változások, mint pl. az ASP bevezetése szükségessé tette átértékelni az önkormányzatunk által végzett feladatok körét és felesleges lenne a továbbiakban olyan dolgot a nyakunkba venni, melyhez semmilyen haszon nem társul – és itt most nem csak az anyagi haszonra gondolok. A Képviselő-testület számára javaslom elfogadásra a szándéknyilatkozatot.

Dékány Zoltánné képviselő: Hosszú ideje tárgyaljuk ezt a kérdést, örülök, hogy most már eljutottunk odáig, hogy elindítsuk ezt a szétválást. Az Önkormányzat mellett az itteni óvodában is tornyosult a munka, mely az óvodavezető munkáját nehezítette. A jövőt illetően több ideje marad a lakiteleki gyerekekre.

Mihalik Tibor képviselő: Ha valaki azt gondolja, hogy ráérünk még ezzel, az előterjesztés jól megfogalmazza, hogy ennek van egy időintervalluma, ezért kell ezt időben elkezdni, továbbá, hogy a törvényi előírásoknak is meg tudjunk felelni.

Kiss Anita polgármester: Van-e további kérdés, hozzászólás? Amennyiben nincs, szavazásra bocsájtom a határozat-tervezetet.

A Képviselő-testület a határozat-tervezetet 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta.

Lakitelek Önkormányzat Képviselő-testületének

129/2018. (XI.08.) határozata

A Tisza menti Köznevelési és Gyermekjóléti Társulásból kiválás

Lakitelek Önkormányzatának Képviselő-testülete Kiss Anita polgármester előterjesztését megtárgyalta és az alábbi határozatot hozta:

1./ Lakitelek Önkormányzatának Képviselő-testülete szándékát fejezi ki, hogy a Tisza menti Köznevelési és Gyermekjóléti Társulásból 2019. július 1. napi hatállyal kiválik.

2./ Felkéri a polgármestert, hogy Nyárlőrinc és Tiszaug települési önkormányzatok Képviselő-testületének szándéknyilatkozatát kérje meg arra vonatkozóan, hogy 2019. július 1. napi hatállyal a Tisza menti Köznevelési és Gyermekjóléti Társulást továbbműködtetik vagy közös megegyezéssel meg kívánják szüntetni.

Felelős: Kiss Anita polgármester

Határidő: azonnal

Értesül: - Nyárlőrinc Község Önkormányzatának polgármestere
- Tiszaug Község Önkormányzatának polgármestere
- Irattár

4. NAPIREND - Lakiteleki Polgármesteri Hivatal 2019. évi belső ellenőrzési terve

/Előterjesztés kiküldve, jegyzőkönyv melléklete/

Kiss Anita polgármester: Van-e kérdés, hozzászólás? Amennyiben nincs, szavazásra bocsájtom a határozat-tervezetet.

A Képviselő-testület a határozat-tervezetet 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta.

**Lakitelek Önkormányzat Képviselő-testületének
130/2018. (XI.08.) határozata
Lakiteleki Polgármesteri Hivatal 2019. évi belső ellenőrzési terve**

Lakitelek Önkormányzat Képviselő-testülete Kiss Anita polgármester előterjesztését megvitatta és az alábbi határozatot hozta:

A Képviselő-testület a Lakiteleki Polgármesteri Hivatal belső ellenőrzési tervét elfogadja.

Felelős: Kiss Anita polgármester

Határidő: azonnal

Értesül: - Molnár István belső ellenőr
- Irattár

Létszám és erőforrások

A 370/2011.(XII.31.) Kormányrendelet 15. §. (7) bekezdésére a.) pontjára figyelemmel.

Az önkormányzat neve: Lakitelek Önkormányzata

I. Belső ellenőr közszolgálati jogviszonyban	fő
Saját erőforrás összesen:	fő
II. Külső szolgáltató:	fő
Külső erőforrás összesen:	fő
III. Erőforrás összesen (I.+II.)	fő
IV. Adminisztratív személyzet	fő
V. Polgári jogi szerződés keretében foglalkoztatott belső ellenőr	1 fő

Lakitelek, 2018. október 6.

Kiss Anita
Polgármester

ÉVES ELLENŐRZÉSI TERV

Lakiteleki Polgármesteri Hivatal
2019.01.01-től 2019.12.31-ig

Az ellenőrzendő intézmény neve	Kockázat elemzés	A tervezett ellenőrzés tárgya	A tervezett ellenőrzés célja	Ellenőrzendő időszak	Ellenőrzési kapacitás szükséglet	Ellenőrzés típusa és módszerei	Az ellenőrzés ütemezése
Lakitelek Laki-konyha Kft.	A Kft működésének szabályozottsága, a hatályos szabályzatok esetleges hiánya, a szakmában szokásos, illetve előírt nyilvántartások, bizonylatok vezetésének esetleges hiánya, illetve a tartalmi, és formai követelmények érvényesülése, a jogszabályi előírások maradéktalan betartása, továbbá a pénzügyi, gazdasági elszámolások pontosságát elősegítő tanácsadás. A tanácsadás megelőzi az esetleges hiányosságok kialakulásának kockázatát.	A Kft-re vonatkozó belső szabályzatok, nyilvántartások, a tevékenység során keletkezett bizonylatok, pénzügyi elszámolások, a vagyon védelmet biztosító bizonylati rend okiratai.	Az esetleges helytelen gyakorlat, valamint az esetlegesen előforduló elszámolási hiányosságok kialakulásának megelőzése.	2018.	5 nap	Szabályszerűségi és pénzügyi helyszíni tanácsadás.	II. negyed év
Előre nem tervezett ellenőrzés					10 nap		

Lakitelek,2018.10.06.

 Kiss Anita
 polgármester
3. sz. melléklet

Tevékenységek

A 370/2011.(XII.31.) Kormányrendelet 21. §. (3) bekezdésére figyelemmel.

Az önkormányzat neve: Lakitelek Önkormányzata

Ellenőrzési típusok	Év: 2019.	Év: 2019.	Saját ellenőri	Saját ellenőri	Külső ellenőri	Külső ellenőri
	Terv db	Tény db	Terv nap	Tény nap	Terv nap	Tény nap
Tanácsadás	1				15	
Szabályszerűségi ellenőrzés						
Pénzügyi ellenőrzés						
Rendszer ellenőrzés						
Teljesítmény ellenőrzés						
Informatikai ellenőrzés						
Utóellenőrzés						

Lakitelek, 2018. október 6.

Kiss Anita
Polgármester

5. NAPIREND - EFOP 1.5.3-16 pályázati projekt keretében Községi Pont kialakítása

/Előterjesztés kiküldve, jegyzőkönyv melléklete/

Kiss Anita polgármester: Az Emberi Erőforrások Minisztériumának Sportegyesülete konzorciumi partnerünk az EFOP pályázat kapcsán. Kérelmükben kifejezték, hogy Lakiteleken is, mint minden konzorciumi tag településen szeretnének egy közösségi pontot létrehozni, és megvalósítani a pályázatukban vállalt, sporttal kapcsolatos feladatokat. Az előterjesztéshez csatolt programtervben látható, hogy mely programok kerülnének megvalósításra. Van-e kérdés, hozzászólás? Amennyiben nincs, szavazásra bocsájtom a határozat-tervezetet.

A Képviselő-testület a határozat-tervezetet 6 igen szavazattal és 1 tartózkodással, ellenszavazat nélkül elfogadta.

Lakitelek Önkormányzat Képviselő-testületének

131/2018. (XI.08.) határozata

EFOP 1.5.3.-16 pályázati projekt keretében Községi Pont kialakítása

Lakitelek Önkormányzat Képviselő-testülete Kiss Anita polgármester előterjesztését megtárgyalta és az alábbi határozatot hozta:

- 1.) Lakitelek Önkormányzat Képviselő-testülete hozzájárul a Községi Pont kialakításához a Lakiteleki Községi Térben, az EFOP 1.5.3.-16 pályázati projekt keretén belül.
- 2.) A Képviselő-testület felhatalmazza Kiss Anita polgármestert az ehhez szükséges intézkedések megtételére, valamint a szerződés megkötésére.

Felelős: Kiss Anita polgármester

Határidő: értelemszerű

Értesül: - Emberi Erőforrások Minisztériuma Sportegyesülete
- Pénzügyi csoport
- Beruházási csoport
- Irattár

6. NAPIREND - Beszámoló a Lakiteleki Települési Értéktár Bizottság 2018. évi munkájáról

/Előterjesztés kiküldve, jegyzőkönyv melléklete/

Kiss Anita polgármester: Bizottsági ülésen jelen volt az Értéktár Bizottság elnöke, aki megválaszolta a felmerülő kérdéseket. Köszönjük szépen a munkájukat! Van-e kérdés, hozzászólás? Amennyiben nincs, szavazásra bocsájtom a határozat-tervezetet.

A Képviselő-testület a határozat-tervezetet 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta.

**Lakitelek Önkormányzat Képviselő-testületének
132/2018. (XI.08.) határozata**

Beszámoló a Lakiteleki Települési Értéktár Bizottság 2018. évi munkájáról

Lakitelek Önkormányzat Képviselő-testülete Kiss Anita polgármester előterjesztését megvitatta és az alábbi határozatot hozta:

A Képviselő-testület a Lakiteleki Települési Értéktár Bizottság 2018. évi munkájáról szóló beszámolót elfogadja.

Felelős: Kiss Anita polgármester

Határidő: azonnal

Értesül: - Lakiteleki Települési Értéktár Bizottság
- Irattár

**7. NAPIREND - Fürdőkedvezmények árának megtérítése a Tőserdő
Turisztikai Kft. részére**

/Előterjesztés kiküldve, jegyzőkönyv melléklete/

Kiss Anita polgármester: Már évek óta gyakorlat, hogy amikor az Önkormányzat döntést hoz arról, hogy kedvezményben részesít egy bizonyos csoportot, lakosságot, vagy üdülőterületi lakosokat, akkor azt a kedvezményt a Kft. számára megtéríti. Az idei év szezonjában 1.433.400 Ft-ról van szó. Van-e kérdés, hozzászólás? Amennyiben nincs, szavazásra bocsájtom a határozat-tervezetet.

A Képviselő-testület a határozat-tervezetet 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta.

**Lakitelek Önkormányzat Képviselő-testületének
133/2018. (XI.08.) határozata**

Fürdőkedvezmények árának megtérítése a Tőserdő Nonprofit Kft. részére

Lakitelek Önkormányzat Képviselő-testülete Kiss Anita polgármester előterjesztését megtárgyalta és az alábbi határozatot hozta:

A Képviselő-testület a 2018. évi Tősfürdő kedvezmények teljesítése során felmerült 1.433.400,- Ft összeget a Tőserdő Nonprofit Kft. részére megtéríti.

Felelős: Kiss Anita polgármester
Határidő: azonnal

Értesül: - Tőserdő Nonprofit Kft.
- Pénzügyi csoport
- Irattár

8. NAPIREND - Tőserdő Nonprofit Kft. és Lakitelek Önkormányzata közötti bérleti szerződés módosítása
/Előterjesztés kiküldve, jegyzőkönyv melléklete/

Kiss Anita polgármester: Az 5. pontban módosul a bérleti szerződés, mely technikai jellegű módosítás. Van-e kérdés, hozzászólás? Amennyiben nincs, szavazásra bocsájtom a határozat-tervezetet.

A Képviselő-testület a határozat-tervezetet 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta.

**Lakitelek Önkormányzat Képviselő-testületének
134/2018. (XI.08.) határozata**

Tőserdő Nonprofit Kft. és Lakitelek Önkormányzata közötti bérleti szerződés módosítása

Lakitelek Önkormányzat Képviselő-testülete Kiss Anita polgármester előterjesztését megtárgyalta és az alábbi határozatot hozta:

Lakitelek Önkormányzatának Képviselő-testülete a Tőserdő Nonprofit Kft. és Lakitelek Önkormányzata közötti bérleti szerződés módosítását az alábbiak szerint elfogadja.

A bérleti szerződés 5./ pontja helyébe az alábbi rendelkezés lép:

5./ A Bérelő köteles az ingatlanokat rendeltetésszerűen, jó gazda módjára használni, azok állagát megővni, ideértve, az ingatlanok tartozékait, felszereléseit, az épületek központi és minden egyéb berendezéseit, a közös használatra szolgáló helyiségeket is.

2018. november 1. napjától kezdődően a Bérelő köteles az ingatlanok karbantartását rendszeresen elvégezni saját költségén, valamint a rendes karbantartáson felüli felújítási vagy helyreállítási munkák költségei is a Bérelőt terhelik.

2018. november 01. napja előtti felújítási vagy helyreállítási, valamint beruházási költségek vonatkozásában a feleknek egymással szemben követelésük nincs.

A bérleti szerződés ezen pontját a felek közös megegyezéssel módosítják és mint akaratukkal megegyezőt fogadják el.

A szerződés többi része változatlan formában marad.

Felelős: Kiss Anita polgármester
Határidő: azonnal

Értesül: - Tőserdő Nonprofit Kft.

- Pénzügyi csoport
- Irattár

9. NAPIREND - Felkészülés a téli síkosság-mentesítésre és hó eltakarításra
/Előterjesztés kiküldve, jegyzőkönyv melléklete/

Kiss Anita polgármester: Az előterjesztésben és a határozat-tervezetben módosítási javaslatként javítom a II. osztályba sorolásnál a „kerékpárút a körforgalomtól a Tősfürdőig” részt, mely helyesen úgy szerepel, hogy „járda a körforgalomtól a Tősfürdőig”. Az elmúlt évben módosítottunk a besorolásokon, és a tapasztalatok azt mutatják, hogy a besorolás jónak bizonyult. Bizottsági ülésen felmerült a kérdés, hogy a Településüzemeltetésnek jelent-e problémát, hogy a kerékpárút nem hozzánk tartozik, ám ők szerződéssel vállalták a karbantartását. Az Ügyvezető úr elmondta, hogy nem jelent nekik problémát, megoldják és eddig is kiemelten kezelték a kerékpárutat a külterületen élők közlekedésére való tekintettel. Azt nem tudom, hogy milyen intenzitással tisztíthatják ők a kerékpárutat, mert nekik egy meghatározott összegre van szerződésük. Hogy igényel-e ettől eltérően pluszt, ez egy következő egyezkedés eredménye, mindenesetre mi elköteleztük magunkat, hogy a lakosság a legjobb körülmények között tudja használni az utakat. Van-e kérdés, hozzászólás?

Dékány Zoltánné képviselő: Ez az aggály bennem is felmerült. Jóllehet, hogy a Közúttól nem fognak kapni annyi támogatást, hogy annyszor rendbe tegyék a kerékpárutat, ahányszor igény lenne rá és ez a lakosság részéről felháborodást fog kelteni.

Kiss Anita polgármester: Attól, hogy a Laki-Park Kft-nek szerződése van a Közúttal, az nem jelenti azt, hogy ezt a feladatot szükség szerint elláthatja. Ezt úgy végezheti el, ahogyan a megbízást kapja. Külön az Önkormányzat pénzt nem kap rá, de ha olyan helyzet alakul ki, ami a fontossági sorrendben előre kerül, akkor a mi költségvetésünk terhére megcsináljuk. Nem csak az utak kapcsán, hanem nagyon sok más esetben előfordul, hogy nekünk kell lépni. A lakosság mindig az Önkormányzattól várja a segítséget. Van-e további kérdés, hozzászólás? Amennyiben nincs, a fenti módosítással szavazásra bocsájtom a határozat-tervezetet.

A Képviselő-testület a módosított határozat-tervezetet 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta.

Lakitelek Önkormányzat Képviselő-testületének
135/2018. (XI.08.) határozata
Felkészülés a téli síkosság-mentesítésre és hó eltakarításra

Lakitelek Önkormányzat Képviselő-testülete Kiss Anita polgármester előterjesztését megtárgyalta és az alábbi határozatot hozta:

- 1.) Lakitelek Önkormányzata Képviselő-testületének 255/2013 (XI.07.) határozata hatályon kívül helyezésével egyidejűleg az Önkormányzat kezelésében lévő közterületeket síkosság-mentesítési szempontból 146/2017. (XI.09.) határozata alapján, egyetlen módosítással az alábbi osztályba sorolja:

- **I. osztályba:** Széchenyi Krt. (végig), Május 1 út, Alkotmány utca, Árpád utca, Arany János út, Zrínyi Miklós utca, Dr. Deák István utca, Árpádszállási út, Makai dűlő 4625. sz. úttól 44. sz. útig, az önkormányzati intézményekhez vezető utak és az intézményekhez tartozó parkolók.
 - **II. osztályba:** Béke utca, Kossuth utca, Petőfi Sándor utca, Bem utca, Kiss János út, Jókai út, járda a körforgalomtól a Tősfürdő-ig, Szivárvány utca
 - **III. osztályba:** Vörösmarty utca, a többi eddig fel nem sorolt út, valamint az üdülőterületi utak közül a Nyíl utca, Fenyő utca, Napsugár utca, Ezerjő utca, Zalán utca
 - **IV. osztályba:** az üdülőterületek útjai.
- 2.) A Képviselő-testület a téli hó ügyelet időpontját és tartamát november 15 – március 15. között határozza meg.
- 3.) A Képviselő-testület a Laki-Park Kft. és a Településüzemeltetési Csoport közös felkészülési tervét az alábbiak szerint tudomásul veszi:

a.) Gépek, kezelők:

Gép	Kezelő
Komatsu WB 935	Monitor Zoltán
MTZ-80 + Hóeke	Kincses István
MTZ-80 + RCV homok és sószóró	Kincses István
MTZ-50/1+hóeke	Kökény István
MTZ-50/2+UNHZ rakodógép	Pap István
MTZ-50/2 + hóeke	Pap István
Gianni Ferrari PG230S+hóeke	Zérci Sándor
Gianni Ferrari PG220 D+hótolólap	Varga János
Renault Traktor+hóeke	Kökény István
TZ4K 14B+hóeke	Szabó Zsolt
Ford Ranger+vontatott sószóró	Hencz Lajos

Gyalogérő és takarított terület:

Tisztítandó terület	Munkavégzők
Világoshegyi buszmegálló 2	Laki-Park Kft. és a Településüzemeltetési Csoport emberei
Kapásfalusi buszmegálló 2	Laki-Park Kft. és a Településüzemeltetési Csoport emberei
Parády dűlő buszmegálló 2	Laki-Park Kft. és a Településüzemeltetési Csoport emberei
Oázis fagyizó buszmegálló 1	Laki-Park Kft. és a Településüzemeltetési Csoport emberei
Piactér buszmegálló 2	Laki-Park Kft. és a Településüzemeltetési Csoport emberei
Konyha buszmegálló 1	Laki-Park Kft. és a Településüzemeltetési Csoport emberei
Állomás buszmegálló 2	Laki-Park Kft. és a Településüzemeltetési Csoport emberei
Sütő kocsmá buszmegálló 2	Laki-Park Kft. és a Településüzemeltetési Csoport emberei
Kiss János út buszmegálló 2	Laki-Park Kft. és a Településüzemeltetési Csoport emberei
Könyvtár buszmegálló 2	Laki-Park Kft. és a Településüzemeltetési Csoport emberei
Orvosi rendelők, Posta, Tak.Szöv.	Laki-Park Kft. és a Településüzemeltetési Csoport emberei
Széchenyi Krt. Kiss J. útkereszt	Laki-Park Kft. és a Településüzemeltetési Csoport emberei
Víztorony buszmegálló 2	Laki-Park Kft. és a Településüzemeltetési Csoport emberei
Tősfürdő buszmegálló 2	Laki-Park Kft. és a Településüzemeltetési Csoport emberei

Benyáts sarok buszmegálló 2	Laki-Park Kft. és a Településüzemeltetési Csoport emberei
Bölcsőde parkoló, Napközi utcafront	Laki-Park Kft. és a Településüzemeltetési Csoport emberei
Polgármesteri Hivatal: külső járdák, bejárók	Laki-Park Kft. és a Településüzemeltetési Csoport emberei
Védőítal készítés, telefonügyelet	Laki-Park Kft. és a Településüzemeltetési Csoport emberei

Gépköltség számítása:

Hó eltakarítási és síkosság mentesítési díjai (közbeszerzési díjtételek szerint számolva)

Gépi hó eltakarítás 1,6 m-es kerékpárúton	5.000Ft + áfa / óra
Síkosság mentesítés kerékpárúton EIS Tiger szóróanyag + homok keverékkel (anyagár nélkül), útszórósó	5.500 Ft+ áfa / óra
Hóekézés külterületen	9.300 Ft+ áfa / óra
Hóekézés belterületen	9.300 Ft + áfa / óra
Gépi hó eltakarítás gyalogjárdán	5.000 Ft + áfa / óra
Komatsu WB 935 síkosságmentesítésnél homokrakodás	11.500 Ft + áfa / óra
Renault + hóeke	15.800 Ft + áfa / óra

4.) Lakitelek Képviselő-testülete felhatalmazza a Településüzemeltetési Csoport vezetőjét, hogy a közfoglalkoztatottakat a hó eltakarítási és síkosság-mentesítési munkákba bevonja.

5.) Lakitelek Képviselő-testülete elrendeli, hogy gépi hó eltakarítási és síkosság-mentesítési munkákat elsősorban Laki-Park Kft. gépeivel végezzék. Nagy mennyiségű hó esetén, külső vállalkozó bevonását is engedélyezi.

6.) Magántulajdonú vagy nem önkormányzati tulajdonú utak letakarítására csak külön térítési díj megfizetése ellenében kerül sor. A térítési díj összege: 9.300 Ft+ Áfa/óra. Kivételt képeznek ez alól azok az ingatlanok, ahol mentő vagy betegszállító jármű rendszeresen jár. Ezen ingatlanoknak az önkormányzati útról történő megközelítését az önkormányzat térítésmentesen biztosítja. A közutak takarítása minden esetben elsőbbséget élvez.

Felelős: Kiss Anita polgármester

Határidő: értelemszerű

Értesül: - Laki-Park Kft.
 - Lakiteleki Településüzemeltetési Csoport
 - Pénzügyi Csoport
 - Irattár

10. NAPIREND - Egyéb ügyek

Kiss Anita polgármester: Kedden a minden évben szokásos katasztrófavédelmi gyakorlat került lebonyolításra, - melyet eredményesnek minősítettek – emiatt kellett a bizottsági ülést a mai napra halasztani, mely közvetlenül a képviselő-testületi ülést megelőzően ért véget.

Így a képviselő-testületi ülés rövidebb, hiszen ott minden napirendi pontot részletesen megtárgyaltunk, a döntéseinket megalapozottan, a kellő információk birtokában hoztuk. Van-e hozzászólás?

Csikós Mihály képviselő: Szeretném kérni, hogy a közvilágítási hibák bejelentését a lakosság időben tegye meg, ne halogassák arra hivatkozva, hogy a szomszéd már biztosan megtette. Ezt megtehetik nálunk is, - de a központ bennünket, mint önkormányzatot is sima ügyfélként kezel – vagy az nkmaram.hu oldalon is van egy közvilágítási hiba bejelentési felület, ahol egy kattintással elküldhető.

A kutakkal kapcsolatban sok telefonhívás fut be hozzánk, mert sokan nem jutnak kellő, hiteles információhoz. Megkérem Aljegyző asszonyt, hogy legyen kedves, tájékoztassa a lakosságot!

Gondi Etelka aljegyző: A 2018. január 1. előtt épült, ásott és fúrt kutaknak van egy fennmaradási engedély kérelem kötelezettsége, melyet 2018. december 31-ig kell teljesíteni. Várunk egy törvénymódosítást, mely ezt a határidőt lehet, hogy kitolja 2020-ra, de addig marad december 31. a határidő. A lakoságnak sem illeték, sem más egyéb költsége nem merül fel a fennmaradási – engedélyezési eljárásban. Tőlünk kell kérni egy nyomtatványt, melyet a kollégás segítenek kitölteni. Amennyiben csak öntözésre használják a fúrt kút vizét, akkor mi csak a KÖTIVIZIG-et fogjuk megkeresni, hogy a vízvédelmi érdekeket nem sérti a kút fenntartása. Amennyiben ivásra is használják, úgy a Népegészségügyet is be kell vonni és vízvizsgálatot kell kérni.

3 feltételnek kell megfelelni: 1. Az ingatlanhasználó csak saját célra használja a kút vizét; 2. 500 m³/év -nél nem lehet több a fogyasztás; 3. Gazdasági célra nem használják a vizet (pl. fóliasátorban, vagy olyan földeken történő locsolásra, ahol gazdálkodás folyik). Amennyiben a 3 feltételnek nem felel meg a kút használata, úgy illetékköteles a bejelentés.

Kiss Anita polgármester: Köszönöm! Van-e egyéb ügyekben további hozzászólás? Amennyiben nincs, a képviselő-testület nyílt ülését bezárom, és zárt ülést rendelek el.

kmf.

Kiss Anita
polgármester

Gondi Etelka
jegyző helyettesítésével megbízott
aljegyző