



## **JEGYZŐKÖNYV**

**Lakitelek Önkormányzat Képviselő - testületének**

**2021. július 20-i rendes, nyílt üléséről**

**Rendeletek: 11-13/2021.(VII.20.)**

**Határozatok: 97-106/2021.(VII.20.)**

# J E G Y Z Ő K Ö N Y V

**Készült:** Lakitelek Önkormányzat Képviselő-testületének 2021. július 20-án tartott rendes, nyílt üléséről.

## **Jelen vannak:**

Képviselő-testület tagjai:	Madari Róbert	polgármester
	Fehér István	alpolgármester
	Hegedűs-Boros Rebeka	képviselő
	Tasiné Novák Mária Zsófia	képviselő
	Vass Anikó	képviselő
Meghívottak:	dr. Szikszai Emőke	jegyző
	Pap Marianna	pénzügyi csoportvezető
	Gálné Csomós Mária	Gondozási Központ
	Szabóné Nedelen Csilla	jegyzőkönyv-vezető

---

**Madari Róbert polgármester:** Tisztelettel köszöntök mindenkit! Megállapítom, hogy a Képviselő-testület határozatképes, 7 fő képviselőből 5 fő képviselő jelen van. Szeretném elmondani, hogy a jelenlegi és további ülésekről videofelvétel nem készül, mivel törvényi kötelezettség erre vonatkozóan nincs.

A kiküldött napirendhez képest egy új napirendi pont kerül felvételre, a 14. napirendi pont lesz a „Lakitelek Helyi Építési Szabályzatáról, valamint Szabályozási Tervének jóváhagyásáról szóló 26/2006. (XII.19.) önkormányzati rendelet módosításáról”, 15. napirendi pont „Egyéb ügyek”.

Van-e kérdés, hozzászólás? Amennyiben nincs szavazásra bocsájtom a módosított napirendet.

**A Képviselő-testület a módosított napirendet 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta.**

## **NAPIREND:**

### **NYÍLT ÜLÉS**

1. Az Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 32/2014. (XI.14.) önkormányzati rendeletének (továbbiakban: SzMSz) módosítása  
*Előadó: Madari Róbert polgármester*
2. Alpolgármester eskütétele  
*Előadó: Madari Róbert polgármester*
3. Az alpolgármester illetményének, költségtérítésének és cafetériájának megállapítása  
*Előadó: Madari Róbert polgármester*

4. A Lakiteleki Szivárvány Óvoda és Bölcsőde módosított Pedagógiai Programjának és Szakmai Programjának, SZMSZ-nek és Házirendjének megtárgyalása, elfogadása  
Előadó: Madari Róbert polgármester
5. Lakitelek Iskola utca hrsz 589, 382 felújítás kivitelezési munkálatainak elvégzésére szerződéskötés és a szükséges önerő biztosítása  
Előadó: Madari Róbert polgármester
6. Lakitelek, Táncsics Mihály utca hrsz 128. útfelújítás kivitelezési munkálatainak elvégzésére szerződéskötés  
Előadó: Madari Róbert polgármester
7. Kisméretű infrastruktúra fejlesztése a vidéki térségekben, külterületi helyi közutak fejlesztése VP6-7.2.1.1-21 kódszámú felhívásra benyújtandó támogatási kérelemhez engedélyezési szintű műszaki tervdokumentáció elkészítésére szerződéskötés  
Előadó: Madari Róbert polgármester
8. A települési önkormányzatok szociális célú tüzelőanyag vásárláshoz kapcsolódó kiegészítő támogatásáról szóló pályázati kiírás alapján pályázat benyújtása és saját forrás biztosítása  
Előadó: Madari Róbert polgármester
9. A Szociális és Gyermekjóléti Önkormányzati Társulás 2021. évi költségvetés módosításának elfogadása  
Előadó: Madari Róbert polgármester
10. Laki-Konyha Nonprofit Kft. részére visszatérítendő támogatás nyújtása  
Előadó: Madari Róbert polgármester
11. A Magyar Falu Program céljai támogatásának keretében állami tulajdonú ingatlanok felajánlása  
Előadó: Madari Róbert polgármester
12. Döntés a Vantage Tower Zrt.-vel kötendő bérleti szerződésről  
Előadó: Madari Róbert polgármester
13. Lakitelek Önkormányzatának 2021. évi költségvetéséről szóló 2/2021.(II.10.) önkormányzati rendeletének II. számú módosításáról
14. Lakitelek Helyi Építési Szabályzatáról, valamint Szabályozási Tervének jóváhagyásáról szóló 26/2006. (XII.19.) önkormányzati rendelet módosításáról  
Előadó: Madari Róbert polgármester
15. Egyéb ügyek

**1. NAPIREND - Az Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 32/2014. (XI.14.) önkormányzati rendeletének (továbbiakban: SzMSz) módosítása**  
/Előterjesztés kiküldve, jegyzőkönyv melléklete/

**Madari Róbert polgármester:** Az első napirendi pont az SZMSZ módosítása. Kérem Jegyző Asszonyt

**dr. Szikszai Emőke jegyző:** Az 1. §. a képviselő-testületnek kiküldendő meghívó határidejének módosításáról szól, melyet legalább 3 nappal az ülés előtt kell kézbesíteni, e-mail-en. A 2. §.-ban az önszerveződő közösségek képviselőjét tanácskozási jog illeti meg. A 3. §.-ban a helyi fórumokról szól. A 4. §.-ban az alpolgármester a tisztségét a jövőben főállásban látná el. Az 5. §.-ban a bizottságoknál a meghívó kiküldésének időpontja változott legalább 2 nappal korábban szükséges megküldeni. A 6. §.-ban az önszerveződő közösségekről szól, mely szerint a képviselők kapcsolatot tartanak a képviselő-testülettel. A 7. §.-ban pedig az SZMSZ 5. számú melléklete egészül ki. Van-e kérdés, hozzászólás? Amennyiben nincs szavazásra bocsájtom a rendelet-tervezetet.

Fehér István személyes érintettségét jelenti be.

**A Képviselő-testület Fehér István alpolgármester személyes érintettségét 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta.**

**A Képviselő-testület a rendelet-tervezetet 4 igen szavazattal elfogadta.**

**Lakitelek Önkormányzata Képviselő-testületének 11/2021. (VII.21.) számú önkormányzati rendelete**

**Az Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 32/2014. (XI.14.) önkormányzati rendeletének (továbbiakban: SzMSz) módosítása**

Lakitelek Önkormányzata Magyarország Alaptörvénye 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörben, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés d) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

**1.§**

Jelen rendelettel az SzMSz 13. § (1) és (2) bekezdése helyébe az alábbi rendelkezés lép:

**„13. § (1) A Képviselő-testület meghívóját a tervezett írásbeli előterjesztésekkel együtt (a sürgősségi napirend és a rendkívüli ülés napirendje kivételével) legalább 3 nappal a Képviselő-testület ülése előtt kell kézbesíteni.**

**(2) A meghívó, a tervezett írásbeli előterjesztések kézbesítése elektronikus formában (e-mailen keresztül továbbá a megadott internetes elérhetőségről történő letöltés útján) történik.”**

**2.§**

Jelen rendelettel az SzMSz 14. § (4) bekezdése helyébe az alábbi rendelkezés lép:

**„14. § (4) Valamennyi Lakiteleken működő, a szervezeti és működési szabályzat 5. mellékletében felsorolt önszerveződő közösség képviselőjét tanácskozási jog illeti meg az önszerveződő közösség tevékenységi körében a Képviselő-testület és bizottságai ülésein.”**

**3.§**

Jelen rendelettel az SzMSz 43/A. § helyébe az alábbi rendelkezés lép:

**„Helyi fórumok  
43/A §**

**(1) A Képviselő-testület a lakiteleki lakosok, az üdülőterületen, külterületen élők közvetlen tájékoztatása, a fontosabb döntések előkészítésébe való bevonása céljából eseti jelleggel helyi fórumot (falugyűlést, üdülőterületi és külterületi fórumot) tarthat, melyen tájékoztatja a lakosságot, az üdülőterületen, a külterületen élő személyeket az őket érintő fontosabb kérdésekről. A helyi fórumon a lakosság, a választópolgárok és a helyben érdekelt személyek, szervezetek közérdekű javaslatot tehetnek, illetve véleményt nyilváníthatnak a számukra jelentős ügyekben.**

**(2) A helyi fórumok előkészítése, összehívása, vezetése a polgármester feladata a közmeghallgatásra vonatkozó szabályok szerint.**

**(3) Falugyűlést, mint helyi fórumot szükség szerint, de legalább évente egy alkalommal kell tartani, és - ha ennek a feltételei fennállnak - a falugyűlés megtartása összekapcsolható a közmeghallgatással.”**

**4.§**

Jelen rendelettel az SzMSz 46. § (1) bekezdése helyébe az alábbi rendelkezés lép:

**„46. § (1) A Képviselő-testület a polgármester javaslatára, titkos szavazással saját tagjai sorából egy alpolgármestert választ, aki tisztségét főállásban látja el.”**

**5.§**

Jelen rendelettel az SzMSz 47. § (5) bekezdése helyébe az alábbi rendelkezés lép:

**„47. § (5) A bizottság üléseit az elnök – rendes ülés esetében az ülést megelőzően legalább 2 nappal, rendkívüli ülés esetében az ülést megelőzően legalább 24 órával – írásban hívja össze. A meghívóhoz csatolni kell a megtárgyalandó előterjesztéseket és az egyéb iratokat. A bizottság meghatározhatja azokat a napokat, amelyeken rendes üléseit tartja.”**

**6.§**

Jelen rendelettel az SzMSz 53. § helyébe az alábbi rendelkezés lép:

**„Önszerveződő közösségek  
53. §**

**(1) A Képviselő-testület a Lakiteleken működő, a szervezeti és működési szabályzat 5. mellékletében felsorolt, bejegyzett (bírószági nyilvántartásba vett civil szervezetek) vagy be nem jegyzett önszerveződő közösségek képviselői számára a 14. § (4) bekezdése szerint biztosítja tevékenységi körében a tanácskozási jogot a Képviselő-testület és bizottsága ülésén.**

**(2) Lakitelek Önkormányzata együttműködik az önszerveződő közösségekkel, azok képviselői által.**

(3) A bejegyzett önszerveződő közösségek képviselője a bírósági nyilvántartásban bejegyzett személy.

(4) A be nem jegyzett önszerveződő közösségek a 43/A. § alapján összehívott helyi fórumon - a megnevezett személy megjelölésével - kérhetik képviselőjük megválasztását. A helyi fórumon megjelent személyek által megnevezettek közül - a kézfeltartással történő szavazás javaslata hiányában vagy a javaslatok ütközése esetében - titkos szavazáson, egyszerű többséggel megválasztott személy lesz a be nem jegyzett önszerveződő közösség képviselője. A titkos szavazás eljárásrendjére a 35. § (3) bekezdésének szabályai az irányadók.

(5) A be nem jegyzett önszerveződő közösségek képviselőjének megbízása megszűnik visszahívással, lemondással vagy elhalálozásával. Visszahívni legkorábban a soron következő helyi fórumon, a megválasztására irányadó szabályok szerinti eljárásrend alapján lehetséges. A be nem jegyzett önszerveződő közösségek a képviselői megbízás megszűnését követő helyi fórumon ismételten kérhetik az új képviselő megválasztását. ”

## 7.§

Jelen rendelettel az SzMSz 5. melléklete kiegészül az alábbi rendelkezéssel:

<b>„A lakiteleki üdülőterületet érintő kérdésekben, tevékenységekben, az üdülőterületen bármilyen érdekeltséggel (pl.: ingatlanok tulajdonjogával vagy állandó vagy ideiglenes lakcímet igazoló hatósági igazolvánnyal) rendelkező személyek (be nem jegyzett önszerveződő közösség) képviselője</b>	
<b>A lakiteleki külterületet érintő kérdésekben, tevékenységekben, a külterületen bármilyen érdekeltséggel (pl.: ingatlanok tulajdonjogával vagy állandó vagy ideiglenes lakcímet igazoló hatósági igazolvánnyal) rendelkező személyek (be nem jegyzett önszerveződő közösség) képviselője”</b>	

## 8.§

### Záró rendelkezés

(1) Jelen rendelet a 2021. augusztus 01. napjával lép hatályba.

Madari Róbert sk.  
polgármester

dr. Szikszai Emőke sk.  
jegyző

---

**2. NAPIREND - Alpolgármester eskütétele**  
*/Előterjesztés kiküldve, jegyzőkönyv melléklete/*

**Madari Róbert polgármester:** A 2. napirend Alpolgármester Úr ünnepélyes eskütétele, kérem álljunk fel.

**Fehér István alpolgármester:** „Én, *Fehér István* becsületekre és lelkiismeretemre fogadom, hogy Magyarországhoz és annak Alaptörvényéhez hű leszek; jogszabályait megtartom és másokkal is megtartatom; alpolgármesteri tisztségemből eredő feladataimat Lakitelek fejlődésének előmozdítása érdekében lelkiismeretesen teljesítem, tisztségemet a magyar nemzet javára gyakorlom.

Isten engem úgy segítse!”

**Madari Róbert polgármester:** Gratulálok.

---

**3. NAPIREND - Az alpolgármester illetményének, költségtérítésének és cafetériájának megállapítása**  
*/Előterjesztés kiküldve, jegyzőkönyv melléklete/*

**Madari Róbert polgármester:** Az előterjesztés alpolgármester illetményének, költségtérítésének és cafetériájának megállapítása. Ez alapján alpolgármester úr illetményének összege bruttó 493 614 Ft, a költségtérítése bruttó 74 042 Ft, a cafetéria juttatás pedig bruttó 193 250 Ft.

Fehér István személyes érintettségét jelenti be.

**A Képviselő-testület Fehér István alpolgármester személyes érintettségét 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta.**

**A Képviselő-testület a határozat-tervezetet 4 igen szavazattal elfogadta.**

**Lakitelek Önkormányzata Képviselő-testületének  
97/2021. (VII.20.) számú határozata  
**Az alpolgármester illetményének, költségtérítésének és cafetériájának megállapítása****

Lakitelek Önkormányzat Képviselő-testülete Madari Róbert polgármester előterjesztését megvitatta és az alábbi határozatot hozta:

1./ A Képviselő-testület az alpolgármester havi illetményét a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 80. § alapján 493.614.- forintban állapítja meg.

2./ A Képviselő-testület az alpolgármester havi költségtérítését a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 80. § alapján 74.042.- forintban állapítja meg.

3./A Képviselő-testület az alpolgármester cafetéria juttatásának éves keretösszegét 2021. évben a bruttó 193.250.- Ft összeg időarányos részében határozza meg.

4./ A Képviselő-testület az alpolgármester vonatkozásában alkalmazni rendeli el a Lakiteleki Polgármesteri Hivatalra vonatkozó cafetéria szabályzatot.

5./ A Képviselő-testület felkéri a jegyzőt, hogy az alpolgármester havi illetményének, valamint költségtérítésének továbbá cafetériájának folyósításához szükséges iratokat készíttesse el és továbbítsa az illetékes szervek felé.

Felelős: jegyző

Határidő: 2021. augusztus 01.

Értesül: - Pénzügyi csoport  
- Irattár

---

**4. NAPIREND - A Lakiteleki Szivárvány Óvoda és Bölcsőde módosított Pedagógiai Programjának és Szakmai Programjának, SZMSZ-nek és Házirendjének megtárgyalása, elfogadása**  
/Előterjesztés kiküldve, jegyzőkönyv mellékelete/

**Madari Róbert polgármester:** Az intézményeknek az oktató munkájukat meghatározó Pedagógiai Programot 5 évente szükséges felülvizsgálni, mely most vált esedékesé. Van-e kérdés, hozzászólás? Amennyiben nincs szavazásra bocsájtom a határozat-tervezetet.

**A Képviselő-testület a határozat-tervezetet 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta.**

**Lakitelek Önkormányzata Képviselő-testületének**

**98/2021. (VII. 20.) számú határozata**

**A Lakiteleki Szivárvány Óvoda és Bölcsőde módosított Pedagógiai Programjának és Szakmai Programjának, SZMSZ-nek és Házirendjének megtárgyalása, elfogadása**

Lakitelek Önkormányzat Képviselő-testülete Madari Róbert előterjesztését megvitatta, és az alábbi határozatot hozza:

**Lakitelek Önkormányzat Képviselő-testülete a Lakiteleki Szivárvány Óvoda és Bölcsőde módosított Pedagógiai Programját, Szakmai Programját, Szervezeti és Működési Szabályzatát és Házirendjét elfogadja.**

Felelős: Madari Róbert polgármester

Határidő: értelemszerű



Értesül: - Lakiteleki Szivárvány Óvoda és Bölcsöde  
- Irattár

---

**5. NAPIREND - Lakitelek Iskola utca hrsz 589, 382 felújítás kivitelezési munkálatainak elvégzésére szerződéskötés és a szükséges önerő biztosítása**

/Előterjesztés kiküldve, jegyzőkönyv melléklete/

**Madari Róbert polgármester:** Az 5. napirend az Iskola utca felújítására szerződéskötés és a szükséges önerő biztosítása. A Magyar Falu Programban volt egy - Út, híd, kerékpárforgalmi létesítmény építése/felújítása - jogcímen pályázat. Az elnyert forrást az Iskola utca felújítására kívánjuk fordítani, melyhez beszerzési eljárást kellett lefolytatni 3 ajánlattevő közül a Signum Alfa Team Kft. tette a legkedvezőbb ajánlatot 11 768 Ft+AFA összegben. Így a Signum Alfa Team Kft. ajánlatát kívánjuk elfogadni bruttó 14 945 360 Ft értékben, melyhez viszont önerő szükséges az Önkormányzat részéről 2 275 332 Ft. Van-e kérdés, hozzászólás? Amennyiben nincs szavazásra bocsájtom a határozat-tervezetet.

**A Képviselő-testület a határozat-tervezetet 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta.**

**Lakitelek Önkormányzata Képviselő-testületének 99/2021.(VII.20.) határozata**

**Lakitelek Iskola utca hrsz 589, 382 felújítás kivitelezési munkálatainak elvégzésére szerződéskötés és a szükséges önerő biztosítása**

Lakitelek Önkormányzat Képviselő-testülete a tárgyi előterjesztést megvitatta, és az alábbi határozatot hozza:

**A Képviselő-testület felhatalmazza Madari Róbert polgármestert, hogy a Signum Alfa Team Kft-vel a kivitelezési szerződést megkösse, melyhez a támogatáson felül saját forrásból 2 275 332 Ft önerőt biztosít.**

Felelős: Madari Róbert polgármester

Határidő: értelemszerű

Értesül: - Beruházási Csoport  
- Pénzügyi Csoport  
- Irattár

---

**6. NAPIREND - Lakitelek, Táncsics Mihály utca hrsz 128. útfelújítás kivitelezési munkálatainak elvégzésére szerződéskötés**

/Előterjesztés kiküldve, jegyzőkönyv melléklete/

**Madari Róbert polgármester:** Lakitelek Önkormányzata – A helyi önkormányzatok felhalmozási célú kiegészítő támogatásaira, belterületi közlekedési infrastruktúra fejlesztése,

belterületi utak, járdák, hidak felújítása jogcímen – 19 752 926 Ft vissza nem térítendő támogatást nyert, melyhez önrész szükséges 3 494 220 Ft. Itt szintén beszerzési eljárást kellett indítani, melyre 3 ajánlat érkezett. A Signum Alfa Team Kft, Leszter Prime Kft. és az Építő 2008 Kft. nyújtott be ajánlatot, melyek közül a Signum Alfa Team Kft. tette a legkedvezőbbet 17 911 139 Ft+ÁFA összegről. Van-e kérdés, hozzászólás? Amennyiben nincs szavazásra bocsájtom a határozat-tervezetet.

**A Képviselő-testület a határozat-tervezetet 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta.**

**Lakitelek Önkormányzata Képviselő-testületének  
100/2021.(VII.20.) határozata**

**Lakitelek, Táncsics Mihály utca hrsz 128. útfelújítás kivitelezési munkálatainak elvégzésére szerződés-kötés**

Lakitelek Önkormányzat Képviselő-testülete a tárgyi előterjesztést megvitatta, és az alábbi határozatot hozza:

**A Képviselő-Testület felhatalmazza Madari Róbert polgármestert, hogy a Signum Alfa Team Kft-vel a kivitelezési szerződést megkösse, melyhez a támogatáson felül 3 494 220 Ft önerőt Lakitelek Önkormányzata biztosít.**

Felelős: Madari Róbert polgármester

Határidő: értelemszerű

Értesül: - Beruházási Csoport  
- Pénzügyi Csoport  
- Irattár

---

**7. NAPIREND - „Kisméretű infrastruktúra fejlesztése a vidéki térségekben, külterületi helyi közutak fejlesztése VP6-7.2.1.1-21 kódszámú felhívásra benyújtandó támogatási kérelemhez engedélyezési szintű műszaki tervdokumentáció elkészítésére szerződés-kötés**  
*/Előterjesztés kiküldve, jegyzőkönyv mellélete/*

**Madari Róbert polgármester:** A kisméretű infrastruktúra fejlesztése a vidéki térségekben, külterületi helyi közutak fejlesztése felhívásra Lakitelek Önkormányzata kérelmet kíván benyújtani, itt egy bruttó 300 M Ft-os forrás állna rendelkezésre, amennyiben elnyerjük. A tervezett fejlesztéssel érintett utak az Avar utca és a Bódor dűlő lenne. A kérelemhez engedélyezési szintű műszaki tervdokumentáció elkészítése szükséges. A beszerzési eljárásban 3 ajánlattevő volt, a legkedvezőbb ajánlatot a Gyulai Köz-Terv Kft. tette 2 755 906 Ft+ÁFA összegről. Van-e kérdés, hozzászólás? Amennyiben nincs szavazásra bocsájtom a határozat-tervezetet.

**A Képviselő-testület a határozat-tervezetet 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta.**

**Lakitelek Önkormányzata Képviselő-testületének  
101/2021. (VII.20.) határozata**

**„Kisméretű infrastruktúra fejlesztése a vidéki térségekben, külterületi helyi közutak fejlesztése VP6-7.2.1.1-21 kódszámú felhívásra benyújtandó támogatási kérelemhez engedélyezési szintű műszaki tervdokumentáció elkészítésére szerződéskötés**

Lakitelek Önkormányzat Képviselő-testülete a tárgyi előterjesztést megvitatta, és az alábbi határozatot hozza:

**A Képviselő-Testület felhatalmazza Madari Róbert polgármestert, hogy a Gyulai Köz-Terv Kft-vel a tervezői szerződést megkösse.**

Felelős: Madari Róbert polgármester

Határidő: értelemszerű

Értesül: - Beruházási Csoport  
- Pénzügyi Csoport  
- Irattár

---

**Vass Anikó képviselő:** Szeretnék még annyit hozzátenni, hogy ezt a napirendet bizottsági ülésen sokáig vitattuk, hogy melyik út lenne a legjobb, de jelen pillanatban ez a kettő lesz a legcélszerűbb. Reméljük így minél több külterületi út újulhat meg a későbbiekben. Köszönöm.

---

**8. NAPIREND - A települési önkormányzatok szociális célú tüzelőanyag vásárláshoz kapcsolódó kiegészítő támogatásáról szóló pályázati kiírás alapján pályázat benyújtása és saját forrás biztosítása**  
*/Előterjesztés kiküldve, jegyzőkönyv mellékele/*

**Madari Róbert polgármester:** Minden évben szükséges eldönteni, hogy az Önkormányzat kemény lombos fafajta vagy lágy lombos fafajta nyújt be pályázatot. A bizottságok a kemény lombos fafajtát javasolták, melyből 308 m<sup>3</sup>-t lehet igényelni 391 160 Ft önerővel. Van-e kérdés, hozzászólás? Amennyiben nincs szavazásra bocsájtom a határozat-tervezetet.

**A Képviselő-testület a határozat-tervezetet 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta.**

**Lakitelek Önkormányzata Képviselő-testületének  
102/2021. (VII.20.) számú határozata**

**A települési önkormányzatok szociális célú tüzelőanyag vásárláshoz kapcsolódó kiegészítő támogatásáról szóló pályázati kiírás alapján pályázat benyújtása és saját forrás biztosítása**

Lakitelek Önkormányzat Képviselő-testülete Madari Róbert polgármester előterjesztését megvitatta és az alábbi határozatot hozta:

- A) Lakitelek Önkormányzata pályázatot kíván benyújtani a szociális célú tűzifa vásárlásához nyújtott támogatásra.
- B) Lakitelek Önkormányzata biztosítja a **308 m<sup>3</sup>** szociális célú tűzifavásárláshoz kapcsolódó támogatás saját forrása összegének, azaz **bruttó 391.160.-Ft, azaz**

**Háromszázkilencvenegyezer-százhatvan forintnak** a megfizetését, a költségvetésben szereplő dologi kiadások terhére.

- C) Lakitelek Önkormányzata vállalja, hogy a szociális célú tűzifában részesülőtől ellenszolgáltatást nem kér.
- D) A Képviselő-testület felhatalmazza Madari Róbert polgármestert, hogy az ezzel kapcsolatos eljárás során, az Önkormányzat nevében, helyette teljes jogkörrel eljárjon, aláírjon.

Felelős: Madari Róbert polgármester  
Határidő: értelemszerű

Értesül: - Magyar Államkincstár  
- Pénzügyi csoport  
- Irattár

---

**9. NAPIREND - A Szociális és Gyermekjóléti Önkormányzati Társulás 2021. évi költségvetésének módosítása**  
/Előterjesztés kiküldve, jegyzőkönyv melléklete/

**Madari Róbert polgármester:** A Szociális és Gyermekjóléti Önkormányzati Társulás 2021. évi költségvetésének módosításáról van szó, melyet Tiszaalpár készít el a társtelepülések hozzájárulásával. Van-e kérdés, hozzászólás? Amennyiben nincs szavazásra bocsájtom a határozat-tervezetet.

**A Képviselő-testület a határozat-tervezetet 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta.**

**Lakitelek Önkormányzata Képviselő-testületének**  
**103/2021. (VII.20.) határozata**

**A Szociális és Gyermekjóléti Önkormányzati Társulás 2021. évi költségvetésének módosítása**

Lakitelek Önkormányzat Képviselő-testülete Madari Róbert polgármester előterjesztését megvitatta és az alábbi határozatot hozta:

**A Képviselő-testület a Szociális és Gyermekjóléti Önkormányzati Társulás 2021. évi költségvetés módosítását a mellékelt előterjesztés szerint elfogadja.**

Felelős: Madari Róbert polgármester  
Határidő: értelemszerű

Értesül: - Pénzügyi csoport  
- Irattár

## 10. NAPIREND -

### Laki-Konyha Nonprofit Kft. részére visszatérítendő támogatás nyújtása

/Előterjesztés kiküldve, jegyzőkönyv melléklete/

**Madari Róbert polgármester:** Az ügyvezető jelezte az Önkormányzat felé, hogy pénzügyi nehézségekkel küzd a társaság és ennek fedezésére segítséget kér. Van-e kérdés, hozzászólás? Igen.

**Hegedűs-Boros Rebeka képviselő:** A kérés az lenne, mivel a tegnapi bizottsági ülésen is elhangzott, hogy a leltárt Polgármester Úr minden hónapban kérje számon.

**Madari Róbert polgármester:** Van-e még kérdés, hozzászólás? Amennyiben nincs szavazásra bocsájtom a határozat-tervezetet.

**A Képviselő-testület a határozat-tervezetet 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta.**

**Lakitelek Önkormányzata Képviselő-testületének**

**104/2021. (VII.20.) számú határozata**

**Laki-Konyha Nonprofit Kft. részére visszatérítendő támogatás nyújtása**

Lakitelek Önkormányzat Képviselő-testülete Madari Róbert előterjesztést megvitatta, és az alábbi határozatot hozza:

- 1.) **Lakitelek Önkormányzata hozzájárul, hogy a Laki-Konyha Nonprofit Kft. részére 5.000.000.-Ft keretösszegű visszatérítendő támogatás kerüljön átadásra, a pénzügyi hiány fedezetére.**
- 2.) **Lakitelek Önkormányzata felkéri a pénzügyi csoport vezetőjét, hogy a 2021. évi költségvetés terhére különítse el, és - a szerződés rendelkezéseinek megfelelően - utalja át a fenti összeget.**
- 3.) **Lakitelek Önkormányzata felhatalmazza a polgármestert a pénzeszköz átadási szerződés megkötésére.**

Felelős: Madari Róbert polgármester

Határidő: értelemszerű

Értesül:  
-Laki-Konyha Kft.  
-Pénzügyi csoport vezetője  
-Irártár

---

## 11. NAPIREND -

### A Magyar Falu Program céljai támogatásának keretében állami tulajdonú ingatlanok felajánlása

/Előterjesztés kiküldve, jegyzőkönyv melléklete/

**Madari Róbert polgármester:** Itt az állami tulajdonban lévő önkormányzat területén lévő ingatlanok ingyenes átadásáról van szó. A Magyar Nemzeti Vagyonkezelő Zrt. felajánlotta Lakitelek belterületén a 4109 hrsz-ú ingatlant, melynek összterülete 2248 m<sup>2</sup>. Ezzel egy időben még az MNV Zrt. feltette a kérdést van-e még olyan ingatlan, melyet az Önkormányzat szeretne

saját tulajdonában, így kerül még beadásra 5 ingatlan. A bizottsági ülésen még 6 ingatlan volt, de egyet ki kellett venni, mert a kerékpárút építése kapcsán vettek el belőle, ezért ez kiesett a listából. Van-e kérdés, hozzászólás? Amennyiben nincs szavazásra bocsájtom a határozat-tervezetet.

**A Képviselő-testület a határozat-tervezetet 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta.**

**Lakitelek Önkormányzata Képviselő-testületének  
105/2021. (VII.20.) számú határozata**

**A Magyar Falu Program céljai támogatásának keretében állami tulajdonú ingatlanok felajánlása**

Lakitelek Önkormányzat Képviselő-testülete a tárgyi előterjesztést megvitatta, és az alábbi határozatot hozza:

- 1. Lakitelek Önkormányzata Képviselő-testülete döntésével hozzájárul a Magyar Állam kizárólagos tulajdonát képező, Lakitelek, belterület, 4109 hrsz.-ú ingatlan, ingyenes, önkormányzati tulajdonba kerüléséhez.**
- 2. Lakitelek Önkormányzata Képviselő-testülete javasolja továbbá az alábbi, a Magyar Állam tulajdonában álló, 0196/12, 502/2, 536, 1308, 1309 hrsz.-ú, ingatlanok ingyenes, önkormányzati tulajdonba kerülését.**
- 3. Lakitelek Önkormányzata Képviselő-testülete felkéri a vagyongazdálkodási és beruházási valamint a pénzügyi csoport vezetőjét, hogy ez ügyben eljárjanak, a döntés végrehajtásához szükséges dokumentációkat előkészítsék, majd azokat megküldjék az arra illetékességgel, hatáskörrel bíró szervek részére.**

Felelős: Madari Róbert polgármester

Határidő: értelemszerű

Értesül:  
- Vagyongazdálkodási és beruházási Csoport  
- Pénzügyi Csoport  
- Irattár

---

## **12. NAPIREND – Döntés a Vantage Tower Zrt.-vel kötendő bérleti szerződésről** **/Előterjesztés kiküldve, jegyzőkönyv melléklete/**

**Madari Róbert polgármester:** A Vodafone Zrt. megbízásából megkeresték Lakitelek Önkormányzatát, hogy egy bázis állomást szándékoznak létesíteni. Egy ipari besorolású önkormányzati területet tudunk felajánlani, melyet a cég alkalmasnak talált és az eredeti javaslatukhoz képest egy 60 méteres állomást alakítanának ki, mely kiszolgálná lakosságának, az üdülőterületnek és külterületnek az igényét. Egy szerződés-tervezet javaslatot kívánunk a cég felé elküldeni, mely alapján a bérleti szerződés 10 évre szólna, 3 500 000 Ft/év bérleti díj ellenében. Van-e kérdés, hozzászólás? Amennyiben nincs szavazásra bocsájtom a határozat-tervezetet.

A Képviselő-testület a határozat-tervezetet 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta.

**Lakitelek Önkormányzata Képviselő-testületének**

**106/2021. (VII.20.) számú határozata**

**Döntés a Vantage Tower Zrt.-vel kötendő bérleti szerződésről**

Lakitelek Önkormányzat Képviselő-testülete Madari Róbert polgármester előterjesztését megvitatta, és az alábbi határozatot hozta:

Lakitelek Önkormányzata (mint Bérbeadó, továbbiakban: Bérbeadó) hozzájárul ahhoz, hogy a kizárólagos tulajdonát képező, kivett, beépítetlen terület megnevezésű, 1342. hrsz. alatti, forgalomképes ingatlanának, a jelen határozat mellékletét képező térképen bejelölt, a földmérők által kimért, hozzávetőlegesen 150 m<sup>2</sup> területére a Vantage Tower Zrt. (mint Bérlő, továbbiakban: Bérlő) a Vodafone Magyarország Zrt. javára mobil hálózati, fizikai infrastruktúrát alakítson ki.

A bérleti jogviszony megkötéséhez előzetes szükséges feltételek (területmegosztás, értékbecslés, stb.) beszerzésének, teljesítésének valamennyi költsége a Bérlőt terheli.

A bérleti szerződésben megjelölt fenti ingatlanrész határozott időtartamra, 2031. december 31. napjáig, a külső ingatlan értékbecslő által meghatározott bérleti díj ellenében, de legalább a jelen határozat mellékletét képező bérleti szerződésben meghatározott 3.500.000,-Ft/év bérleti díj ellenében, közérdekből adható bérbe, a jelen határozat mellékletében csatolt bérleti szerződésben meghatározott feltételekkel.

Felelős: Madari Róbert polgármester

Határidő: értelemszerűen

Értesül:  
- Vantage Tower Zrt.  
- vagyongazdálkodási és beszerzési csoport  
- pénzügyi csoport  
- irattár

---

13. NAPIREND –

**Lakitelek Önkormányzatának 2021. évi költségvetéséről szóló 2/2021.(II.10.) önkormányzati rendeletének II. számú módosításáról**

/Előterjesztés kiküldve, jegyzőkönyv mellékele/

**Madari Róbert polgármester:** A 13. napirend a 2021. évi költségvetés módosításáról szól, melyet a bevételek kapcsán kell most megtennünk a beérkező források miatt, illetve ez tartalmazza a Laki-Konyha Kft.-nek átadandó 5 M Ft-ot is. Van-e kérdés, hozzászólás? Amennyiben nincs szavazásra bocsájtom a rendelet-tervezetet.

A Képviselő-testület a rendelet-tervezetet 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta.

**Lakitelek Önkormányzata Képviselő-testületének**

**12/2021. (VII.21.) számú önkormányzati rendelete**

**Lakitelek Önkormányzatának 2021. évi költségvetéséről szóló 2/2021.(II.10.) önkormányzati rendeletének II. számú módosításáról**

Lakitelek Önkormányzat Képviselő-testülete Magyarország Alaptörvénye 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörében az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) és f) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva Lakitelek Önkormányzatának 2021. évi költségvetéséről az alábbi rendeletet alkotja.

## 1. §.

**Lakitelek Önkormányzatának 2021. évi költségvetéséről szóló 2/2021. (II.10.) rendelet (a továbbiakban rendelet) 2.§ helyébe a következő rendelkezés lép:**

### A KÖLTSÉGVETÉS FŐ ÖSSZEGE

#### 2.§.

/1/ Lakitelek Önkormányzatának Képviselő-testülete az Önkormányzat és intézményei 2021. évi költségvetésének

- bevételi főösszegét	1 261 044 609 Ft-ban
- kiadási főösszegét	1 644 182 775 Ft-ban
- költségvetési hiány összegét	383 138 166 Ft-ban

állapítja meg.

/2/ A Képviselő-testület az /1/ bekezdésben foglalt hiány finanszírozásának módját az alábbiak szerint hagyja jóvá:

a) a hiány belső finanszírozására szolgáló működési célú pénzmaradvány igénybevétele	13 445 396 Ft
felhalmozási célú pénzmaradvány igénybevétele	369 692 770 Ft

## 2. §.

**A rendelet 3.§ helyébe a következő rendelkezés lép:**

### A HELYI ÖNKORMÁNYZAT KÖLTSÉGVETÉSE

#### 3.§.

A Képviselő-testület az Önkormányzat 2021. évi működési költségvetését jelen rendelet 1. sz. mellékletének részletezése szerint 788 816 003 Ft bevétellel és 419 071 607 Ft kiadással hagyja jóvá.

A Képviselő-testület az Önkormányzat felhalmozási költségvetését jelen rendelet 1.sz. mellékletének részletezése szerint 803 949 959 Ft bevétellel és 712 637 192 Ft kiadással hagyja jóvá.



**3. §.**

**A rendelet 4.§ helyébe a következő rendelkezés lép:**

**A LAKITELEKI POLGÁRMESTERI HIVATAL KÖLTSÉGVETÉSE**  
**4.§.**

A Képviselő-testület a Lakiteleki Polgármesteri Hivatal 2021. évi költségvetését 2 594 031 Ft működési bevétellel, 98 431 188 Ft működési kiadással, 480 000 Ft felhalmozási kiadással, 96 317 157 Ft intézményfinanszírozással hagyja jóvá jelen rendelet 2. sz. mellékletének részletezése szerint.

**4. §.**

**A rendelet 5.§ helyébe a következő rendelkezés lép:**

**A GONDOZÁSI KÖZPONT KÖLTSÉGVETÉSE**  
**5.§.**

A Képviselő-testület a Gondozási Központ 2021. évi költségvetését 28 879 038 Ft működési bevétellel, 109 648 973 Ft működési kiadással 3 500 000 Ft felhalmozási kiadással, 84 269 935 Ft intézményfinanszírozással hagyja jóvá jelen rendelet 3. sz. mellékletének részletezése szerint.

**5. §.**

**A rendelet 6.§ helyébe a következő rendelkezés lép:**

**A KÖZSÉGI KÖNYVTÁR KÖLTSÉGVETÉSE**  
**6.§.**

A Képviselő-testület a Községi Könyvtár 2021. évi költségvetését 123 073 Ft működési bevétellel, 15 201 084 Ft működési kiadással, 2 924 000 Ft felhalmozási kiadással, 18 002 011 Ft intézményfinanszírozással hagyja jóvá jelen rendelet 4. sz. mellékletének részletezése szeri

**6. §.**

**A rendelet 7.§ helyébe a következő rendelkezés lép:**

**A LAKITELEKI SZIVÁRVÁNY ÓVODA ÉS BÖLCSŐDE KÖLTSÉGVETÉSE**  
**7.§.**

A Képviselő-testület a Lakiteleki Szivárvány Óvoda és Bölcsőde 2021. évi költségvetését 19 820 671 Ft működési bevétellel, 281 288 731 Ft működési kiadással, 1 000 000 Ft felhalmozási kiadással, 262 468 060 Ft intézményfinanszírozással hagyja jóvá jelen rendelet 5. sz. mellékletének részletezése szerint.

**7. §.**

**A rendelet 10.§ helyébe a következő rendelkezés lép:**

**TARTALÉK KÉPZÉSE**  
**10.§.**

/1/ A Képviselő-testület 2021. évi költségvetésében 49 552 345 Ft működési általános tartalékot képez. A tartalék felosztásáról a Képviselő-testület dönt.

/2/ Környezetvédelmi céltartalék: 500 000 Ft.

/3/ Céltartalék árvízi védekezésre: 1 000 000 Ft.

/4/ Szennyvíztelep karbantartásra elkülönített céltartalék: 2 600 000 Ft.

/5/ Beruházási tartalék: 1 901 019 Ft

A költségvetésben szereplő tartalékok mindösszesen: 55 553 364 Ft.

## 8. §.

A rendelet 1. sz. és 1.1.sz. melléklete módosul a jelen rendelet 1.sz. melléklete szerint.

A rendelet 2. sz. melléklete módosul a jelen rendelet 2.sz. melléklete szerint.

A rendelet 3. sz. melléklete módosul a jelen rendelet 3.sz. melléklete szerint.

A rendelet 4. sz. melléklete módosul a jelen rendelet 4.sz. melléklete szerint.

A rendelet 5. sz. melléklete módosul a jelen rendelet 5.sz. melléklete szerint.

A rendelet 7. sz. melléklete módosul a jelen rendelet 6.sz. melléklete szerint.

A rendelet 8. sz. melléklete módosul a jelen rendelet 7.sz. melléklete szerint.

A rendelet 10. sz. melléklete módosul a jelen rendelet 8.sz. melléklete szerint.

## 9. §.

Ezen rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba.

**Madari Róbert s.k**  
polgármester

**dr. Szikszai Emőke s.k**  
jegyző

---

### 14. NAPIREND – Lakitelek Helyi Építési Szabályzatáról, valamint Szabályozási Tervének jóváhagyásáról szóló 26/2006. (XII.19.) önkormányzati rendelet módosításáról

/Előterjesztés kiküldve, jegyzőkönyv melléklete/

**Madari Róbert polgármester:** Ezen előterjesztés arról szól, hogy a megnyert ÖKO-Turisztikai pályázat részeként a Tóserdőben látogatóközpontot kívánunk építeni, mely az Emlékmű domb oldalában egy kocka épület lenne. De az előzetes tervek és megbeszélések értelmében egy másik helyre, más típusú épületet szeretnénk megvalósítani, mely az Emlékmű domb feljárójának lépcsőjére épülne legyezőszerűen és az épületen keresztül haladna a lépcső. Ebben az épületben kerülne kialakításra látogatóközpont, munkatársi helység, kiállítási helység, WC-k, állandó információs pont, kerékpáros szervizpont. Azért, hogy ez elkészülhessen a Helyi Építési Szabályzatot módosítani szükséges, melyhez képviselő-testületi hozzájárulás szükséges. Van-e kérdés, hozzászólás? Amennyiben nincs szavazásra bocsájtom a rendelet-tervezetet.

**A Képviselő-testület a rendelet-tervezetet 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta.**

**Lakitelek Önkormányzata Képviselő-testületének  
13/2021. (VII.21.) számú önkormányzati rendelete**

**Lakitelek Helyi Építési Szabályzatáról, valamint Szabályozási Tervének jóváhagyásáról  
szóló 26/2006. (XII.19.) önkormányzati rendelet módosításáról**

Lakitelek Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 62. § (6) bekezdés 6. pontjában valamint a helyi önkormányzatokról szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13.§.(1) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva, a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI.8.) Korm. rendelet 38. § (2) bekezdésében biztosított véleményezési jogkörében eljáró Bács-Kiskun Megyei Kormányhivatal (BKMKH) Állami Főépítész, BKMKH Természetvédelmi és Hulladékgazdálkodási Főosztály, Kiskunsági Nemzeti Park Igazgatóság, Hortobágyi Nemzeti Park Igazgatóság, Jász-Nagykun Szolnok Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság, Országos Vízügyi Főigazgatóság, Közép-Tisza- vidéki Vízügyi Igazgatóság, Bács-Kiskun Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság, Bács-Kiskun Megyei Kormányhivatal Népegészségügyi Főosztály, BFKHOKHHF Gyorsforgalmi Útügyi Osztály, ITM Vasúti Hatósági Főosztály, ITM Hajózási Hatósági Főosztály, ITM Léginavigációs és Repülőtéri Hatósági Főosztály, Honvédelmi Minisztérium Állami Légügyi Főosztály, BKMKH KMEFF Útügyi Osztály, BKMKH Építésügyi és Örökségvédelmi Főosztály, BKMKH Földhivatali Főosztály, BKMKH Agrárügyi Főosztály Erdészeti Osztály, Nemzeti Földügyi Központ, Honvédelmi Minisztérium Hatósági Főosztály, Bács-Kiskun Megyei Rendőr-főkapitányság, Jász-Nagykun Szolnok Megyei Kormányhivatal Hatósági Főosztály Bányászati Osztály, a Nemzeti Média- és Hírközlési Hatóság, Tiszakécske Város Önkormányzata, Nyárlőrinc Község Önkormányzata, Szentkirály Község Önkormányzata, Tiszaug Község Önkormányzata, Tiszasas Község Önkormányzata, Tiszaalpár Nagyközség Önkormányzata, valamint Lakitelek Önkormányzat Képviselő-testületének 18/2017. (VI.09.) számú önkormányzati rendelete szerinti partnerek véleményének kikérésével a következőket rendeli el:

**1. §**

Lakitelek Helyi Építési Szabályzatáról (HÉSZ), valamint Szabályozási Tervének jóváhagyásáról szóló 26/2006. (XII.19.) önkormányzati rendelet 15.§(12) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(12) Ökológiai bemutató-turisztikai terület: (Köt)

a) *Az üdülőterületen, a szabad strand mellett lévő emlékdomb, öko-turisztikai központ céljára kijelölt területe, melyen*

a.a.) *a bemutatóház és a működéséhez kapcsolódó gazdasági és kiszolgáló létesítmények*

a.b.) *kutatási, fejlesztési, oktatási létesítmények helyezhetők el.*

b) *Építési vonal: 0 m előkert.*

c) *A telken valamennyi funkciót egy épülettömbben kell elhelyezni.”*

**2. §**

A HÉSZ mellékletét képező SZ-2 számú szabályozási terv átnézeti lapja valamint B5 számú tervlapja helyébe e rendelet melléklete szerinti, megegyező rajzszerű átnézeti lap és szabályozási tervlap lép.

**3. §**

E rendelet rendelkezéseit a hatálybalépését követően indult hatósági eljárásokban kell alkalmazni. A hatálybalépését megelőzően indult, folyamatban lévő ügyekben akkor lehet alkalmazni, ha az szomszédjogot és közérdeket nem sért.

Ez a rendelet az elfogadását követő napon lép hatályba és a hatályba lépését követő napon hatályát veszti.

**Madari Róbert s.k**  
**polgármester**

**dr. Szikszai Emőke s.k**  
**jegyző**

---

**13. NAPIREND – Egyéb ügyek**

**Madari Róbert polgármester:** Egyebek napirend van-e? Amennyiben nincs a nyílt Képviselő-testületi ülést bezárom. Köszönöm a részvételt!

kmf.

  
**Madari Róbert**  
polgármester



  
**dr. Szikszai Emőke**  
jegyző