



## **JEGYZŐKÖNYV**

**Lakitelek Önkormányzat Képviselő - testületének**

**2021. július 30-i rendkívüli, nyílt üléséről**

**Rendeletek: -**

**Határozatok: 107-115/2021.(VII.30.)**

# J E G Y Z Ő K Ö N Y V

**Készült:** Lakitelek Önkormányzat Képviselő-testületének 2021. július 30-án tartott rendkívüli, nyílt üléséről.

## **Jelen vannak:**

Képviselő-testület tagjai:	Fehér István	alpolgármester
	Hegedűs-BorosRebeka	képviselő
	Tóthné Balla Mária	képviselő
	Vass Anikó	képviselő
	Szűcs Pál	képviselő
Meghívottak:	dr. Szikszai Emőke	jegyző
	Szabóné NedelenCsilla	jegyzőkönyv-vezető

---

**Fehér István alpolgármester:** Tisztelettel köszöntök mindenkit a 2021. július 30-i rendkívüli, nyílt ülésen! Megállapítom, hogy a Képviselő-testület határozatképes, 7 fő képviselőből 5 fő képviselő jelen van. Madari Róbert polgármester a tervezett szabadságát tölti, Tasiné Novák Mária képviselő pedig jelezte távollétét.

A kiküldött napirendhez képest egy új napirendi pont kerül felvételre, a 9. napirendi pont lesz a „A Magyar Falu Program céljai támogatásának keretében állami tulajdonú ingatlanok felajánlása”.

Van-e kérdés, hozzászólás? Amennyiben nincs szavazásra bocsájtom a módosított napirendet.

**A Képviselő-testület a módosított napirendet 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta.**

## **NAPIREND:**

### **NYÍLT ÜLÉS**

1. Együttműködési megállapodás megkötése a Nemzeti Művelődési Intézet Nonprofit Közhasznú Kft-vel  
*Előadó: Madari Róbert polgármester*
2. „Lakitelek turisztikai fejlesztési koncepciója” című, ET-2020-02-111 azonosítószámú projekthez Tanulmány készítésére szerződéskötés  
*Előadó: Madari Róbert polgármester*
3. TOP-1.2.1-16-BK1-2017-00008 azonosító számú, „Tőserdő turisztikai fejlesztése és Ökoturisztikai Központ megvalósítása” című projekt kivitelezési munkálatainak műszaki ellenőrzését ellátó szervezettel történő szerződéskötés  
*Előadó: Madari Róbert polgármester*

4. TOP-1.2.1-16-BK1-2017-00008 azonosító számú, „Töserdő turisztikai fejlesztése és Ökoturisztikai Központ megvalósítása” című projekt keretében közbeszerzési eljárás teljes körű lebonyolítását ellátó szervezettel történő szerződéskötés  
*Előadó: Madari Róbert polgármester*
5. TOP-1.2.1-16-BK1-2017-00008 azonosító számú, „Töserdő turisztikai fejlesztése és Ökoturisztikai Központ megvalósítása” című projekt keretében engedélyezési és kivitelezési szintű tervdokumentáció elkészítésére szerződéskötés  
*Előadó: Madari Róbert polgármester*
6. Lakitelek Polgármesteri Hivatal felújítása során festési, burkolási és beltéri ajtók cseréje munkálatainak elvégzésére szerződéskötés és a szükséges önerő biztosítása  
*Előadó: Madari Róbert polgármester*
7. Lakitelek Polgármesteri Hivatal felújítása, világítás korszerűsítés munkálatainak elvégzésére szerződéskötés  
*Előadó: Madari Róbert polgármester*
8. Lakitelek Polgármesteri Hivatal felújítása, infó- és telekommunikációs hálózat korszerűsítés munkálatainak elvégzésére szerződéskötés  
*Előadó: Madari Róbert polgármester*
9. A Magyar Falu Program céljai támogatásának keretében állami tulajdonú ingatlanok felajánlása  
*Előadó: Madari Róbert polgármester*

---

**1. NAPIREND - Együttműködési megállapodás megkötése a Nemzeti Művelődési Intézet Nonprofit Közhasznú Kft-vel**  
*/Előterjesztés kiküldve, jegyzőkönyv melléklete/*

**Fehér István alpolgármester:** Magyarország Kormánya a koronavírus-világjárvány által okozott, kulturális ágazatot érintő károk enyhítésére kiírt pályázatok alapján Lakitelek Önkormányzata 3 000 000 Ft-ot nyert, amit a kulturális művelődésre kell fordítani. Ezáltal megvalósulhatna a Közösségi Tér áram- és vízellátása illetve művészeti dolgokra is lehetne fordítani belőle. Van-e kérdés, hozzászólás? Amennyiben nincs szavazásra bocsájtom a határozat-tervezetet.

**A Képviselő-testület a határozat-tervezetet 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta.**

**Lakitelek Önkormányzata Képviselő-testületének  
107/2021. (VII.30.) számú határozata**

**Együttműködési megállapodás megkötése a Nemzeti Művelődési Intézet Nonprofit Közhasznú Kft-vel**

Lakitelek Önkormányzat Képviselő-testülete a tárgyi előterjesztést megvitatta, és az alábbi határozatot hozza:

**A Képviselő-Testület felhatalmazza Madari Róbert polgármestert, hogy a Nemzeti Művelődési Intézet Nonprofit Közhasznú Kft-vel az együttműködési megállapodást megkösse a támogatás felhasználásának érdekében.**

Felelős: Madari Róbert polgármester

Határidő: értelemszerű

Értesül: - Beruházási Csoport  
- Pénzügyi Csoport  
- Irattár

---

**2. NAPIREND - „Lakitelek turisztikai fejlesztési koncepciója” című, ET-2020-02-111 azonosítószámú projekthez Tanulmány készítésére szerződéskötés /Előterjesztés kiküldve, jegyzőkönyv melléklete/**

**Fehér István alpolgármester:** Az ajánlattételi felhívás alapján 3 ajánlat érkezett, az AQUA DUPLEX Kft., AEGOPOLIS Kft. és az AQUAREA Kft. A legkedvezőbb ajánlatot az AQUAREA Kft. adta, a napirendi pontot a bizottságok tárgyalták és ők elfogadásra javasolták. Van-e kérdés, hozzászólás? Amennyiben nincs szavazásra bocsájtom a határozat-tervezetet.

**A Képviselő-testület a határozat-tervezetet 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta.**

**Lakitelek Önkormányzata Képviselő-testületének 108/2021. (VII.30.) számú határozata**

**„Lakitelek turisztikai fejlesztési koncepciója” című, ET-2020-02-111 azonosítószámú projekthez Tanulmány készítésére szerződéskötés**

Lakitelek Önkormányzat Képviselő-testülete a tárgyi előterjesztést megvitatta, és az alábbi határozatot hozza:

**A Képviselő-Testület felhatalmazza Madari Róbert polgármestert, hogy az AQUAREA Kft-vel a Tanulmány készítésére a szerződést megkösse.**

Felelős: Madari Róbert polgármester

Határidő: értelemszerű

Értesül: - Beruházási Csoport  
- Pénzügyi Csoport  
- Irattár

**3. NAPIREND -** TOP-1.2.1-16-BK1-2017-00008 azonosító számú, „Tőserdő turisztikai fejlesztése és Ökoturisztikai Központ megvalósítása” című projekt kivitelezési munkálatainak műszaki ellenőrzését ellátó szervezettel történő szerződéskötés  
/Előterjesztés kiküldve, jegyzőkönyv melléklete/

**Fehér István alpolgármester:** Szintén egy meghívásos pályázatról beszélünk itt is 3 ajánlat érkezett be, melyek közül a legkedvezőbbet a Verker Kereskedelmi, Mérnöki és Szolgáltató Kft. adta. Van-e kérdés, hozzászólás? Amennyiben nincs szavazásra bocsájtom a határozat-tervezetet.

**A Képviselő-testület a határozat-tervezetet 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta.**

**Lakitelek Önkormányzata Képviselő-testületének 109/2021. (VII.30.) számú határozata**

**TOP-1.2.1-16-BK1-2017-00008 azonosító számú, „Tőserdő turisztikai fejlesztése és Ökoturisztikai Központ megvalósítása” című projekt kivitelezési munkálatainak műszaki ellenőrzését ellátó szervezettel történő szerződéskötés**

Lakitelek Önkormányzat Képviselő-testülete a tárgyi előterjesztést megvitatta, és az alábbi határozatot hozza:

**A Képviselő-Testület felhatalmazza Madari Róbert polgármestert, hogy a Verker Kereskedelmi, Mérnöki és Szolgáltató Kft. -vel a szerződést megkösse.**

Felelős: Madari Róbert polgármester

Határidő: értelemszerű

Értesül: - Beruházási Csoport  
- Pénzügyi Csoport  
- Irattár

---

**4. NAPIREND -** TOP-1.2.1-16-BK1-2017-00008 azonosító számú, „Tőserdő turisztikai fejlesztése és Ökoturisztikai Központ megvalósítása” című projekt keretében közbeszerzési eljárás teljes körű lebonyolítását ellátó szervezettel történő szerződéskötés  
/Előterjesztés kiküldve, jegyzőkönyv melléklete/

**Fehér István alpolgármester:** Ezen előterjesztésnél is egy meghívásos ajánlatkérés volt, 3 ajánlat érkezett be Dr. Kurucsai Margit ügyvéd, KÖZ-BER Kft. és Dr. Dagonya András. A legkedvezőbbet itt a KÖZ-BER Kft. adta. Van-e kérdés, hozzászólás? Amennyiben nincs szavazásra bocsájtom a határozat-tervezetet.

**A Képviselő-testület a határozat-tervezetet 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta.**

**Lakitelek Önkormányzata Képviselő-testületének**

**110/2021. (VII. 30.) számú határozata**

**TOP-1.2.1-16-BK1-2017-00008 azonosító számú, „Tóserdő turisztikai fejlesztése és Ökoturisztikai Központ megvalósítása” című projekt keretében közbeszerzési eljárás teljes körű lebonyolítását ellátó szervezettel történő szerződéskötés**

Lakitelek Önkormányzat Képviselő-testülete a tárgyi előterjesztést megvitatta, és az alábbi határozatot hozza:

**A Képviselő-Testület felhatalmazza Madari Róbert polgármestert, hogy a KÖZ-BER Kft-vel a szerződést megkösse.**

Felelős: Madari Róbert polgármester

Határidő: értelemszerű

Értesül: - Beruházási Csoport  
- Pénzügyi Csoport  
- Irattár

---

**5. NAPIREND - TOP-1.2.1-16-BK1-2017-00008 azonosító számú, „Tóserdő turisztikai fejlesztése és Ökoturisztikai Központ megvalósítása” című projekt keretében engedélyezési és kivitelezési szintű tervdokumentáció elkészítésére szerződéskötés**  
/Előterjesztés kiküldve, jegyzőkönyv melléklete/

**Fehér István alpolgármester:** Itt is 3 ajánlat érkezett az ajánlattételi felhívásra. A bontási bizottság a 7. Dimenzió Építésziroda Kft. ajánlatát tartotta a legkedvezőbbnek. Van-e kérdés, hozzászólás? Amennyiben nincs szavazásra bocsájtom a határozat-tervezetet.

**A Képviselő-testület a határozat-tervezetet 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta.**

**Lakitelek Önkormányzata Képviselő-testületének**

**111/2021.(VII.30.) határozata**

**TOP-1.2.1-16-BK1-2017-00008 azonosító számú, „Tóserdő turisztikai fejlesztése és Ökoturisztikai Központ megvalósítása” című projekt keretében engedélyezési és kivitelezési szintű tervdokumentáció elkészítésére szerződéskötés**

Lakitelek Önkormányzat Képviselő-testülete a tárgyi előterjesztést megvitatta, és az alábbi határozatot hozza:

**A Képviselő-Testület felhatalmazza Madari Róbert polgármestert, hogy a 7. Dimenzió Építésziroda Kft-vel a tervezői szerződést megkösse.**

Felelős: Madari Róbert polgármester

Határidő: értelemszerű

Értesül: - Beruházási Csoport  
- Pénzügyi Csoport  
- Irattár

---

**6. NAPIREND - Lakitelek Polgármesteri Hivatal felújítása során festési, burkolási és beltéri ajtók cseréje munkálatainak elvégzésére szerződéskötés és a szükséges önerő biztosítása**  
/Előterjesztés kiküldve, jegyzőkönyv mellélete/

**Fehér István alpolgármester:** A Magyar Falu keretében meghirdetett Önkormányzat tulajdonában lévő ingatlanok fejlesztése jogcímen Lakitelek Önkormányzata 25 564 912 Ft vissza nem térítendő támogatásban részesült, melyből felstési, burkolás és beltéri ajtók cseréjére bruttó 18 206 212 Ft fordítható. Az ajánlattételi felhívásra 3 ajánlat érkezett GRANDBAU-KER Kft., BAUPIKTOR Kft. és a FÁBIÁN COLOR Kft. A legkedvezőbb ajánlatot a GRANDBAU-KER Kft. adta. Van-e kérdés, hozzászólás? Igen.

**dr. Szikszai Emőke jegyző:** Én csak szeretném megköszönni a Képviselő-testületnek, hogy így lehetőség lesz ezen felújításokra és a Hivatal belül is megújul.

**Fehér István alpolgármester:** Kérjük a Lakosság türelmét is ezen időszak alatt. Van-e még kérdés, hozzászólás? Amennyiben nincs szavazásra bocsájtom a határozat-tervezetet.

**A Képviselő-testület a határozat-tervezetet 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta.**

**Lakitelek Önkormányzata Képviselő-testületének  
112/2021.(VII.30.) határozata**

**Lakitelek Polgármesteri Hivatal felújítása során festési, burkolási és beltéri ajtók cseréje munkálatainak elvégzésére szerződéskötés és a szükséges önerő biztosítása**

Lakitelek Önkormányzat Képviselő-testülete a tárgyi előterjesztést megvitatta, és az alábbi határozatot hozza:

**A Képviselő-testület felhatalmazza Madari Róbert polgármestert, hogy a GRANDBAU-KER Kft-vel a kivitelezési szerződést megkösse, melyhez a támogatáson felül saját forrásból 25 819 Ft önerőt biztosít.**

Felelős: Madari Róbert polgármester

Határidő: értelemszerű

Értesül: - Beruházási Csoport  
- Pénzügyi Csoport  
- Irattár

---

**7. NAPIREND - Lakitelek Polgármesteri Hivatal felújítása, világítás korszerűsítés munkálatainak elvégzésére szerződéskötés**  
/Előterjesztés kiküldve, jegyzőkönyv melléklete/

**Fehér István alpolgármester:** Ezen előterjesztés szintén a Polgármesteri Hivatal felújításához kapcsolódik az elnyert összegből 1 481 513 Ft fordítható világítás korszerűsítés munkálatainak elvégzésére. A bontási bizottság összegezte az ajánlatokat és a 3 ajánlat közül a KLI-VILL Kft. adta a legkedvezőbbet. Van-e kérdés, hozzászólás? Amennyiben nincs szavazásra bocsájtom a határozat-tervezetet.

**A Képviselő-testület a határozat-tervezetet 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta.**

**Lakitelek Önkormányzata Képviselő-testületének  
113/2021. (VII.30.) határozata**

**Lakitelek Polgármesteri Hivatal felújítása, világítás korszerűsítés munkálatainak elvégzésére szerződéskötés**

Lakitelek Önkormányzat Képviselő-testülete a tárgyi előterjesztést megvitatta, és az alábbi határozatot hozza:

**A Képviselő-testület felhatalmazza Madari Róbert polgármestert, hogy a KLI-VILL Kft-vel a kivitelezési szerződést megkösse.**

*Felelős:* Madari Róbert polgármester  
*Határidő:* értelemszerű

Értesül: - Beruházási Csoport  
- Pénzügyi Csoport  
- Irattár

---

**8. NAPIREND - Lakitelek Polgármesteri Hivatal felújítása, infó- és telekommunikációs hálózat korszerűsítés munkálatainak elvégzésére szerződéskötés**  
/Előterjesztés kiküldve, jegyzőkönyv melléklete/

**Fehér István alpolgármester:** Ezen előterjesztés is a Polgármesteri Hivatal korszerűsítéséhez kapcsolódik itt az infó- és telekommunikációs hálózat fejlesztésére bruttó 5 622 688 Ft fordítható. 3 ajánlattétel érkezett az Exobit Kft., Kiskom Networks Szolgáltató Kft. és a Network Technologies Kft., melyek közül a legkedvezőbbet a Network Technologies Kft. adta. Van-e kérdés, hozzászólás? Amennyiben nincs szavazásra bocsájtom a határozat-tervezetet.



**A Képviselő-testület a határozat-tervezetet 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta.**

**Lakitelek Önkormányzata Képviselő-testületének**

**114/2021. (VII.30.) számú határozata**

**Lakitelek Polgármesteri Hivatal felújítása, infó- és telekommunikációs hálózat korszerűsítés munkálatainak elvégzésére szerződéskötés**

Lakitelek Önkormányzat Képviselő-testülete a tárgyi előterjesztést megvitatta, és az alábbi határozatot hozza:

**A Képviselő-testület felhatalmazza Madari Róbert polgármestert, hogy a Network Technologies Kft.-vel a kivitelezési szerződést megkösse.**

Felelős: Madari Róbert polgármester

Határidő: értelemszerű

Értesül: - Beruházási Csoport  
- Pénzügyi Csoport  
- Irattár

---

**9. NAPIREND - A Magyar Falu Program céljai támogatásának keretében állami tulajdonú ingatlanok felajánlása**

*/Előterjesztés kiküldve, jegyzőkönyv melléklete/*

**Fehér István alpolgármester:** Ennek az előterjesztésnek az előzménye a 2021. július 20-i rendes Képviselő-testület ülésének 105/2021. (VII. 20.), melynek tárgya - *A Magyar Falu Program céljai támogatásának keretében állami tulajdonú ingatlanok felajánlása*. Az MNV Zrt. kezelésében lévő 3 belterületi ingatlan felajánlásáról van szó ezek a következők: Lakitelek belterület 3129/2, 3261, 3123 hrsz-ú ingatlanok, melyek területi besorolása kivett üdülőépület. Van-e kérdés, hozzászólás? Amennyiben nincs szavazásra bocsájtom a határozat-tervezetet.

**A Képviselő-testület a határozat-tervezetet 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta.**

**Lakitelek Önkormányzata Képviselő-testületének**

**115/2021. (VII.30.) határozata**

**A Magyar Falu Program céljai támogatásának keretében állami tulajdonú ingatlanok felajánlása**

Lakitelek Önkormányzat Képviselő-testülete a tárgyi előterjesztését megvitatta és az alábbi határozatot hozta:

**Lakitelek Önkormányzata döntött arról, hogy kezdeményezi a lakiteleki, 3123 hrsz., 3129/2 hrsz., valamint a 3261 hrsz.-ú kivett üdülőépület megnevezésű, a Magyar Állam tulajdonában, az MNV Zrt. vagyonkezelésében álló ingatlanok – ingyenesen – Lakitelek Önkormányzata tulajdonba adását.**

**Lakitelek Önkormányzata felkéri Madari Róbert polgármestert, hogy a fenti ügyben Lakitelek Önkormányzatát képviselje.**

Felelős: Madari Róbert polgármester

Határidő: értelemszerű

Értesül: - Beruházási csoport  
- Pénzügyi csoport  
- Irattár

---

**Fehér István alpolgármester:** Van-e kérdés, hozzászólás? Amennyiben nincs a rendkívüli, nyílt Képviselő-testületi ülést bezárom. Köszönöm a részvételt!

kmf.



**Fehér István  
alpolgármester**



**dr. Szikszai Emőke  
jegyző**