

**Lakitelek Nagyközség Képviselő-testületének
20/2006./IX.28./ rendelete
a vízdíj hatósági árának megállapításáról**

Lakitelek Nagyközség Képviselő-testülete az árak megállapításáról szóló 1990.évi LXXXVII. törvény 7. § (1) bekezdésben kapott felhatalmazás alapján az önkormányzat tulajdoni érdekeltségében lévő szolgáltatott ivóvíz legmagasabb díjának megállapításáról, továbbá a díjalkalmazás feltételeiről az alábbi rendeletet alkotja:

A rendelet hatálya

1. §

A rendelet hatálya kiterjed a Lakitelek Nagyközség Önkormányzatának tulajdoni érdekeltségében lévő víziközművekből biztosított ivóvíz-szolgáltatást nyújtóra és az azt igénybevevőkre.

Hatósági díjmegállapítás

2. §

(1) Az önkormányzati tulajdoni érdekeltségében lévő víziközműből szolgáltatott ivóvíz díja (továbbiakban: vízdíj) alapidíjból és fogyasztás mennyiségétől függő díjból tevődik össze.

(2)¹ Az alkalmazható legmagasabb díjak (hatósági árak) az alábbiak:

a.) Vízszolgáltatás alapidíja ÁFA nélkül

Vízszolgáltatás	A L A P D Í J				
	Ft/hó				
Vízmérő mérete	2007. év	2008. év	2009. év	2010. év	2011. év
NA 13-25 (nem üdülőkörzetben)	115	119	123	127	131
NA 13-25 (üdülőkörzetben)*	230	238	246	254	262
NA 30	174	180	187	193	199
NA 40	363	376	390	403	416
NA 50	506	524	543	561	579
NA 80	910	942	977	1 009	1 041
NA 100	1 180	1 222	1 268	1 309	1 350
NA 150	2 727	2 822	2 930	3 025	3 120
NA 200	8 913	9 225	9 575	9 886	10 198

Megjegyzés:

¹ Módosította a 18/2007. (VIII. 11.) rendelet. Hatályos 2007. augusztus 11-től.

* A felmerülő költségek nagyságrendje indokolja a korábbi gyakorlat folytatását, a magasabb alapidj alkalmazását

b.) Fogyasztás mennyiségétől függő vízdíj ÁFA nélkül

Szolgáltatás díja	Díj Ft/m ³				
	2007	2008	2009	2010	2011
Vízdíj	265	280	296	312	328

(3) Az (2) bekezdésben megállapított hatósági díjak nem tartalmazzák az általános forgalmi adót.

(4) A hatósági díjak korrekciója a 2. sz. mellékletben foglalt díjszámítási képlet szerint történik.

3. §

Díjfelszámítás

(1) Víz alapidjat – a jelen § (2)-(5) bekezdésében foglaltakra is figyelemmel – a fogyasztási helyen beépített bekötési vízmérő után, annak mérete alapján kell megfizetni.

(2) A bekötési vízmérők és elkülönített vízhasználatot mérő mellékvízmérők esetében a bekötési vízmérőre kell víz alapidjat felszámítani a bekötési vízmérő mérete alapján.

(3) Kombinált vízmérőknél a nagyobb méretű vízmérőt kell a víz alapidj számlázásnál alapul venni.

(4) Közkifolyóknál beszerelt vízmérők mérete szerinti víz alapidjat kell felszámítani.

(5) Víz alapidjat a bekötési vízmérő mellé beépített locsolási célú iker vízmérő után nem kell fizetni.

4. §

(1) A díj fizetésének alapjául szolgáló, fogyasztástól függő ivóvíz mennyiséget vízmérővel, elkülönített vízhasználatok esetén a mellékvízmérők figyelembevételével, vízmérő hiányában a rendelet 1. sz. melléklete szerinti átalánnyal, ennek hiányában műszaki becsléssel kell megállapítani.

5. §

Értelmező rendelkezések

E rendelet alkalmazása szempontjából:

a) *A víz alapidj*: a vízfogyasztástól független, az olyan az állandó költségek alapján megállapított díj, melyek akkor is felmerülnek, ha a fogyasztó a szolgáltatást nem veszi igénybe, de az igénybevétel lehetősége adott.

b) *Lakossági célú fogyasztás*:

I. / Az, amelyet a szolgáltató elsődlegesen – a természetes személyek ivóvíz szükségletének kielégítése érdekében a lakás céljára szolgáló ingatlanoknál nyújt.

II. / Az a vízhasználat, amikor a természetes személy ivó- és háztartási vízszükségletének kielégítése céljából a közkifolyót használja.

III. / Az önkormányzati tulajdonú bérlakások fenntartását és üzemeltetését végző gazdálkodó szervezet felé, valamint gazdálkodó szervezet tulajdonában lévő bérlakás esetében értékesített víz, ha az a díjat a bérlő (magánszemély), vagy a lakástulajdonos (magánszemély) felé tovább érvényesíti.

IV./ Lakossági szolgáltatást végző tovább számlázó.

c) *Gazdálkodási célú fogyasztás:*

A lakossági fogyasztásnak nem minősülő fogyasztás.

Záró rendelkezések

6. §

E rendelet 2007. év január 1-jével lép hatályba, kihirdetéséről a jegyző gondoskodik.

Lakitelek, 2006. szeptember 27.

Varga Sándor sk.
polgármester

Orbán Csaba sk.
jegyző

20/2006. (IX.27.) rendelet

1. SZÁMÚ MELLÉKLET

Vízfogyasztásnál figyelembe vehető átlánymennyiségek

I.

Lakó-, üdülőingatlanok vízfogyasztásának figyelembe vehető átlánymennyiségei

1.) Beépített ingatlanok (telkek)

1.1 Udvari csappal: 40 liter/fő/nap

1.2 Épületen belüli, de lakásokon kívüli közös vízcsappal: 60 liter/fő/nap

1.3 Mint 1.2, de lakásokon kívüli, közös vízöblítéses WC-vel: 75 liter/fő/nap

1.4 Épületen belüli, lakáson belüli vízcsappal: 65 liter/fő/nap

1.5 Mint az 1.4, de épületen belüli, lakásokon kívüli közös vízöblítéses WC-vel:
80 liter/fő/nap

1.6 Épületen belüli, lakásokon belüli vízcsappal és vízöblítéses WC-vel: 95 liter/fő/nap

1.7 Épületen belüli, lakásokon belüli vízcsappal, vízöblítéses WC-vel, hagyományos fűtésű (fürdőhengeres) fürdőszobával: 120 liter/fő/nap

1.8 Mint az 1.7, de hagyományos fűtésű helyett egyedi, éjszakai áramfelvételes vízmelegítővel: 150 liter/fő/nap

1.9 Mint az 1.8, de központi melegvíz-ellátással illetőleg nem korlátozott fűtésű egyedi vízmelegítővel: 180 liter/fő/nap

2.) Házi kertlocsolás 1 liter/m²/nap

Az ingatlan beépítetlen területe, de legfeljebb az ingatlan terület 50 százalékának alapulvételével.

3.) Gépkocsimosás (tömlővel): 400 liter/szkg/hó

4.) Állatállomány itatása számos állatonként: 40 liter/darab/nap

5.) Közkifolyókon fogyasztott víz átalánymennyisége 150 méteres körzetben lakók száma szerint: 30 liter/fő/nap

6.) A személyi tulajdonban álló – vállalkozáson kívüli – nyaralók, üdülők, házikertek esetében az I/1-3. pontokban megállapított átalánymennyiségek alapján évente összesen 5 hónapra (május-szeptember hónapokra) kell az ivóvíz- és csatornadíjat felszámítani.

II.

Közegészségügyi intézmények vízfogyasztásának figyelembe vehető átalánymennyiségei

- 1.) Kórházak, szülőotthonok betegágyanként: 400 liter/nap
- 2.) Kórházak, szülőotthonok mosodaüzemmel betegágyanként: 600 liter/nap
- 3.) Szanatóriumok betegágyanként: 200 liter/nap
- 4.) Szanatóriumok mosodaüzemmel, dolgozónkénti további: 120 liter/nap
- 5.) Szakorvosi rendelőintézetek orvosi munkahelyenként: 1750 liter/nap
- 6.) Körzeti orvosi rendelők, orvosi munkahelyenként: 450 liter/nap
- 7.) Gyógyszertárak, munkahelyenként: 80 liter/nap
- 8.) Szociális otthonok, férőhelyenként: 210 liter/nap
- 9.) Bölcsődék, férőhelyenként: 135 liter/nap
1. Óvodák, férőhelyenként: 90 liter/nap

III.

Oktatási intézmények vízfogyasztásának figyelembe vehető átalánymennyiségei

- 1.) Általános és szakközépiskolák, szakmunkásképző intézetek, tantermenként
 - 1.1 zuhanyzó nélkül: 150 liter/nap
 - 1.2 zuhanyzóval: 600 liter/nap
- 2.) Napköziotthon, gyermekenként: 50 liter/nap
- 3.) Diákétterem, menza
 - 3.1 konyha nélkül, csak ételmelegítéssel, adagonként: 50 liter/nap
 - 3.2 konyha étteremmel, adagonként: 120 liter/nap
- 4.) Diákszálló, étkeztetés nélkül, bentlakónként: 150 liter/nap

IV.

Kulturális intézmények vízfogyasztásának figyelembe vehető átalánymennyiségei

- 1.) Filmszínházak, férőhelyenként: 8 liter/nap
- 2.) Színházak, férőhelyenként: 18 liter/nap
- 3.) Kultúrházak
 - 3.1 állandó üzemmel, büfével, férőhelyenként: 22 liter/nap
 - 3.2 időszakos üzemmel, büfé nélkül, férőhelyenként: 15 liter/nap
- 4.) Közkönyvtárak, múzeumok és kiállítások látogatók száma szerint: 8 liter/fő/nap

V.

Vendéglátás, üdültetés, elszállásolás vízfogyasztásának figyelembe vehető átalánymennyiségei

- 1.) Szállodák, üdülők, ágyanként
 - 1.1 egycsillagos: 60 liter/nap
 - 1.2 kétszillagos: 90 liter/nap
 - 1.3 háromcsillagos: 210 liter/nap
 - 1.4 négycsillagos: 350 liter/nap
 - 1.5 ötszillagos: 500 liter/nap
- 2.) Kempingek, férőhelyenként
 - 2.1 egycsillagos: 50 liter/nap
 - 2.2 kétszillagos: 70 liter/nap
 - 2.3 háromcsillagos: 100 liter/nap
 - 2.4 négycsillagos: 200 liter/nap
- 3.) Motel, férőhelyenként: 150 liter/nap
- 4.) Éttermek
 - 4.1 melegkonyha, étkeztetés nélkül: 50 liter/adag/nap
 - 4.2 hidegkonyha, étkeztetés nélkül: 12 liter/adag/nap
 - 4.3 étterem, konyha nélkül: 75 liter/adag/nap
 - 4.4 étterem, konyhával: 90 liter/adag/nap
- 5.) Italbolt, bisztró, cukrászda, eszpresszó, vendégenként: 4 liter/nap

VI.

Sportpályák vízfogyasztásának figyelembe vehető átalánymennyiségei

- 1.) Sportolók létszáma szerint: 30 liter/fő/nap
- 2.) Locsolás: 3 liter/m²/nap
- 3.) Befogadóképesség (közönség) szerint: 3 liter/fő/nap

VII.

Egyéb vízfogyasztások figyelembe vehető átalánymennyiségei

- 1.) Iroda, hivatal: 30 liter/m²/nap
- 2.) Közterületek tisztán tartása, esetenként
 - 2.1 burkolt közlekedési felületek locsolása: 3 liter/m²
 - 2.2 a 2.1 pont alá nem tartozó utcák, parkolóhelyek locsolása: 5 liter/m²
 - 2.3 zöldterületek locsolása: 3 liter/m²

Az ivóvíz- és csatornadíjat a nem lakossági vízhasználó tulajdonában (kezelésében) lévő üdülők, idényszállók, táborok, stb. vízfogyasztása után az idény (nyitástól zárásig) időtartamára kell felszámítani.

Az I/1-I/9. pont alatti vízfogyasztást az állandó bejelentett lakosok, az I/6. pont alatti pedig a férőhelyek száma szerint kell megállapítani.

Az átalánymennyiségek kiszámításához szükséges adatokat az üzemeltető évenként egyszer köteles a fogyasztótól bekérni. A csak időszakosan, valamint időszakonként változó igénybevétellel használt létesítmények figyelembe vehető átalányfogyasztását a II-III-IV. valamint a VI-VII. csoportokban a fogyasztó bevallása alapján számítható éves átlagos igénybevétel szerint kell az üzemeltetőnek meghatározni.

20/2006. (IX.27.) rendelet

2. SZÁMÚ MELLÉKLET

Díjképlet

A díjmelési index számítása:

$$d_v = (i * \Delta m + \Delta k + \Delta j) / (1 - f)$$

A díjak számítása:

$$D_n = D_{n0} * d_v$$

ahol:

D_n	a szolgáltatás díja (víz vagy szennyvízelvezetés és –tisztítás) fogyasztói csoportonként Ft/m ³ -ben kifejezve a tárgy időszakban
D_{n0}	a fajlagos fejlesztési hányaddal csökkentett szolgáltatási díj fogyasztói csoportonként Ft/m ³ -ben kifejezve a bázis időszakban
d_v	a díjmelés indexe
i	a tárgyévi díjmelés inflációs indexe településenként, üzemegységenként egységes
Δm	a volumenváltozás hatása
Δk	egységnyi szolgáltatási díjra jutó többlet költségvátózás

Δj	jövedelemkiegyenlítés mértéke
f	fejlesztési hányad a változódíjból származó árbevétel %-ában

Inflációs tényező

A szolgáltatási díjak számítása során az alábbi inflációs indexet javasoljuk:

$$i = (0,15 * Ie_0 + 0,35 * Ib_0 + 0,5 * Ii_0)$$

ahol:

i	a tárgyévi díjemelés inflációs indexe (lakosság, közület, vállalkozás), településenként, üzemegységenként egységes
Ie_0	a villamosenergia, gáz-, gőz-, vízellátás árának inflációs, a KSH által a díjelőterjesztés időszakáig közzétett, legfrissebb, előző 12 hónapra vonatkozó tény indexe (Pl.: 2006. novemberi díjelőterjesztés esetén a 2005. október - 2006. szeptember közötti időszakot átfogó tény árindexe, ahol az előző év=100%)
Ib_0	a bruttó nominálbérek, keresetek KSH által a díjelőterjesztés időszakáig közzétett, legfrissebb, előző 12 hónapra vonatkozó tény indexe
Ii_0	az ipari, belföldi termelői árak KSH által a díjelőterjesztés időszakáig közzétett, legfrissebb, előző 12 hónapra vonatkozó tény indexe

Költségváltozás

A többletköltség díjemelési indexbe épülésének számítása:

$$\Delta k = TK / (M * D_0)$$

ahol:

Δk	egységnyi szolgáltatási díjra jutó többlet költségváltozás, mely jogszabályi változás (pl. környezetterhelési, vízterhelési díj), illetve a BÁC SVÍZ Zrt. tulajdonos önkormányzatainak kezdeményezése alapján keletkező többlet költség (pl.: bérleti díj képlet feletti emelkedése új közműberuházások következtében). A költség beépül a következő év díjszámításának bázisába.
TK	a többlet költség ezer Ft-ban
M	a tervezett víz, illetve szennyvíz mennyiség (ezer m ³ -ben) a tárgy időszakban
D_0	a díjelőterjesztés időszakában érvényes az értékesített mennyiségekkel súlyozott víz, illetve csatornadíjak átlaga forintban

Megj.: a képlet többi eleméből adódóan a Δk értékét is százalékos értékben kell kifejezni.

A költségváltozást településenként, üzemegységenként (díjkalkulációs egységenként) kell számításba venni.

Annak érdekében, hogy csak a lényeges — ezért indokolható — változások hatása jelenjen meg, csak akkor kell e mutatót alkalmazni, ha értéke 2,5 %-nál nagyobb mértékben téríti el a díjat ($\Delta k < 0,975$; vagy $\Delta k > 1,025$).

Volumenváltozás

A volumenváltozás díjmelési indexbe épülésének számítása:

$$\Delta m = M_0 / M$$

ahol:

Δm	a volumenváltozás hatása
M	a tervezett víz, illetve szennyvíz mennyiség (ezer m ³ -ben) a tárgy időszakban
M_0	az értékesített víz, illetve szennyvíz mennyiség (ezer m ³ -ben) a bázis időszakban

Megi: a képlet többi eleméből adódóan „m” értékét is százalékos értékben kell kifejezni.

A volumenváltozást településenként, üzemegységként (díjkalkulációs egységként) kell számításba venni. A mutató figyelembe vétele kompenzálhatja a fogyasztás csökkenés hatását.

Annak érdekében, hogy csak a lényeges — ezért indokolható — változások hatása jelenjen meg, a volumentől függő költségváltozást csak abban az esetben kell figyelembe venni, ha a volumen index abszolút értéke 2,5 %-nál nagyobb ($\Delta m < 0,975$; vagy $\Delta m > 1,025$).

Fejlesztési hányad

A fejlesztési hányad nem képlettel, hanem a díj arányában meghatározott. A hányadot (f) településenként kell számításba venni. A későbbi javaslatok szerint a fejlesztési hányadról az önkormányzat dönthet.