



## LAKITELEK POLGÁRMESTERE

---

6065 Lakitelek, Széchenyi krt. 48.

Telefon: 06-(76) - 449-011, 449-003

Fax.: 06-(76) - 449-055

---

---

### ELŐTERJESZTÉS

#### *Piac üzemeltetése tárgyában*

#### *Tisztelt Képviselő-testület!*

Lakitelek Nagyközség Önkormányzata a piacot az elmúlt években bérleti szerződés keretében hasznosította. A szerződés 2010. december 31-én járt le. A különböző üzemeltetési lehetőségek számbavétele után továbbra is a piac bérleti szerződés keretében történő hasznosítása az önkormányzat számára legmegfelelőbb megoldás.

A bérlet vonatkozásában javaslom, hogy a lakások bérletére vonatkozó pályáztatási szabályzat szabályainak megfelelő, nyílt pályázati eljárást folytassunk le. A bérlet időtartamát azonban a korábbi gyakorlattól eltérően rövidebb időtartamban, 2011. december 31-ig javaslom meghatározni.

*Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy előterjesztésemet megvitatni, majd elfogadni szíveskedjen.*

Lakitelek, 2011. január 5.

**Felföldi Zoltán**  
polgármester

### HATÁROZAT-TERVEZET

#### ...../2011. ( ) számú önkormányzati határozat **Piac üzemeltetése tárgyában**

Lakitelek Önkormányzat Képviselő-testülete a tárgyi előterjesztést megvitatta, és az alábbi határozatot hozza:

1. A Képviselő-testület pályázati eljárás kiírását határozza el a lakiteleki piac üzemeltetésére vonatkozóan.
2. Az Önkormányzat Képviselő-testülete a bérbeadást 2011. december 31-ig terjedő időszakra határozza meg.
3. A Képviselő-testület a mellékelt pályázati kiírást jóváhagyja és úgy dönt, hogy annak rövidített változatát a helyi sajtóban hirdetés útján kell közzétenni.

*Felelős:* Felföldi Zoltán polgármester

*Határidő:* 2011

. január 14.

---

## PÁLYÁZATI FELHÍVÁS

Lakitelek Önkormányzata pályázat útján kívánja bérbe adni a községi piac üzemeltetési jogát.

A pályázat feltételei a következők:

Bérlet időtartama: 2011. február 16. - 2011. december 31.

A bérleti díj a bérleti szerződés napján, egy összegben esedékes.

A pályázatnak tartalmaznia kell a piac működtetésére és fejlesztésére vonatkozó elképzeléseket a hatályos jogi és önkormányzati szabályozással összhangban.

A pályázónak a jogszabályokban előírt szakmai képesítéssel és vállalkozói engedéllyel, jogi társaság esetében tevékenységi körrel rendelkezni kell, vagy a szerződéskötés időpontjáig meg kell szerezni.

A pályázónak a pályázat benyújtásával egyidejűleg 100.000.- Ft pályázati díjat kell befizetni a Polgármesteri Hivatal pénztárába, mely pályázati díj eredményes pályázat esetén a bérleti szerződés időtartamáig kaucióként visszatartandó. A nem nyertes pályázók részére a pályázatok elbírálását követő 8 napon belül a pályázati díj visszafizetésre kerül. Amennyiben a nyertes pályázó 2011. február 15-ig nem köti meg a bérleti szerződést, úgy a pályázati díjra nem tarthat igényt.

A pályázóknak előzetes telefon egyeztetés alapján lehetőségük van a helyszín megtekintésére. A pályázattal kapcsolatban további tájékoztatás a Polgármesteri Hivatalban kérhető, Tóth Csaba vagyongazdálkodási csoportvezetőtől. Cím: 6065 Lakitelek, Széchenyi krt. 48., Tel: 76/449-011, fax: 76/449-055.

A pályázatokat írásban, lezárt borítékban kell benyújtani 2011. január 31. 12 óráig Lakitelek Polgármesteréhez címezve. A borítékra rá kell írni: „PIAC PÁLYÁZAT”. Postacím: 6065 Lakitelek, Széchenyi krt. 48.

A pályázat kiírója fenntartja magának a jogot, hogy a pályázat bármely szakaszában a pályázatot eredménytelennek nyilvánítsa, és új pályázatot írjon ki.

Lakitelek. 2011. január 14.