

BEVALLÁS
az építményadóról, hasznos alapterület szerinti adózás esetében
FŐLAP

(Benyújtandó Lakitelek Nagyközség önkormányzat adóhatóságához.
Helyrajzi számonként külön-külön kell bevallást benyújtani.)

I. Bevallás fajtája Megállapodás alapján benyújtott bevallás Nem megállapodás alapján benyújtott bevallás

II. Bevallás benyújtásának oka

- | | | |
|---|---|---|
| <input type="checkbox"/> Adókötelezettség keletkezése Változás jellege: <input type="checkbox"/> új ingatlan <input type="checkbox"/> ingatlan szerzése <input type="checkbox"/> vagyoni értékű jog alapítása <input type="checkbox"/> vagyoni értékű jog megszűnése <input type="checkbox"/> adóalap-megállapítás változása <input type="checkbox"/> adóbevezetés | <input type="checkbox"/> Változás bejelentése Változás jellege: _____ | <input type="checkbox"/> Adókötelezettség megszűnése Változás jellege: <input type="checkbox"/> ingatlan megszűnése <input type="checkbox"/> ingatlan elidegenítése <input type="checkbox"/> vagyoni értékű jog alapítása <input type="checkbox"/> vagyoni értékű jog megszűnése |
|---|---|---|

III. Ingatlan

1. Címe: _____ város/község
_____ közterület _____ közt. jelleg _____ hsz. _____ ép. _____ lh. _____ em. _____ ajtó
2. Helyrajzi száma: _____ / _____ / _____ / _____
3. Az egy helyrajzi számon található adótárgyak (épületek, épületrészek) száma
- | | | | |
|---|----|---------------|----|
| lakás | db | üdülő | db |
| kereskedelmi egység | db | szállásépület | db |
| egyéb nem lakás céljára szolgáló épület | db | | |

IV. Bevallás benyújtója

1. Bevallásbenyújtó minősége: Tulajdonos vagyoni értékű jog jogosítottja
Jog jellege: kezelői jog
 vagyonkezelői jog
 hasznélvezeti jog
 használat joga
2. Tulajdoni (jogosultsági) hányad: _____ / _____
3. Bevallásbenyújtó neve (cégneve): _____
4. Születési helye: _____ város/község, ideje: _____ év hó nap
5. Anyja születési családi és utóneve: _____
6. Adóazonosító jele: _____ Adószáma: _____ - _____ - _____
7. Illetősége: Belföldi Külföldi: _____ ország
8. Székhelye, lakóhelye: _____ város/község
_____ közterület _____ közt. jelleg _____ hsz. _____ ép. _____ lh. _____ em. _____ ajtó
9. Telefonszáma: _____, e-mail címe: _____

V. Felelősségem teljes tudatában kijelentem, hogy a bevallásban közölt adatok a valóságnak megfelelnek.

A bevallás aláírás nélkül érvénytelen!

_____ helység év hó nap _____ az adózó vagy képviselője (meghatalmazottja) aláírása

1. Jelen adóbevallást ellenjegyzem: _____ Jelölje X-szel, ha az adóhatósághoz bejelentett, a bevallás aláírására jogosult állandó meghatalmazott:
2. Adótanácsadó, adószakértő vagy okleveles adószakértő neve: _____ Jelölje X-szel, ha meghatalmazott és meghatalmazását csatolta:
3. Adóazonosító száma: _____ Jelölje X-szel, ha az aláíró az adóhatósághoz bejelentett pénzügyi képviselő:
4. Bizonyítvány / igazolvány száma: _____

„A” jelű betétlap lakásról, üdülőről
a hasznos alapterület szerint működtetett építményadó bevallásához
 (Adótárgyanként egy betétlapot kell kitölteni.)

I. Bevallás benyújtója ↓

1. Bevallásbenyújtó neve (cégneve): _____
 2. Adóazonosító jele: _____ Adószáma: _____ - -

II. Ingatlan

1. Címe: _____ város/község
 _____ közterület _____ közt. jelleg _____ hsz. _____ ép. _____ lh. _____ em. _____ ajtó
 2. Helyrajzi száma: _____ / _____ / _____ / _____

III. Épület jellemzői

1. Fajtája Egylakásos lakóépületben lévő lakás Többlakásos lakóépületben vagy egyéb épületben lévő lakás Üdülő

Ennek jellege: családi ház társasházi lakás üdülő
 sorház lakásszövetkezeti lakás hétvégi ház
 láncház egyéb: _____ apartman
 kastély, villa, udvarház nyaraló
 egyéb: _____ csónakház
 egyéb: _____

2. Hasznos alapterülete: _____ m²

IV. Adókötelezettség keletkezésének, változásának, megszűnésének időpontja: _____ év _____ hó _____ nap

V. Törvényi mentesség

1. Szociális, egészségügyi és gyermekvédelmi, illetőleg a nevelési-oktatási intézmények céljára szolgáló helyiség(ek) hasznos alapterülete: _____ m²
2. Szükséglakás
3. Gyógy- vagy üdülőhelynek nem minősülő kistelepülésen fekvő komfort nélküli lakásból 100 m²
4. Költségvetési szerv vagy egyház tulajdonában álló építmény

VI. Nyilatkozat a műemléképület felújításához kapcsolódó adómentesség igénybevételéről.

Nyilatkozom, hogy a Htv. 13/A §-a szerinti adómentességet igénybe kívánom venni.

(építési engedély jogerőre emelkedésének napja: _____ év _____ hó _____ nap)

VII. Önkormányzati rendeleti mentesség, kedvezmény

1. Önkormányzati rendeleti adóalap-mentesség _____ címen mentes terület: _____ m²
2. Önkormányzati rendeleti adókedvezmény _____ címen

_____ helység _____ év _____ hó _____ nap **A bevallás aláírás nélkül érvénytelen!**
 a bevallásbenyújtó vagy képviselője (meghatalmazottja) aláírása

Törzsadatok ellenőrzése

Adóbevallás adatai 1

Adóbevallás adatai 2

„B” jelű betétlap kereskedelmi egységről (szállásépületről), egyéb nem lakás céljára szolgáló épületről a hasznos alapterület szerint működtetett építményadó bevallásához

(Adótárgyanként egy betétlapot kell kitölteni.)

I. Bevallás benyújtója ↓

1. Bevallásbenyújtó neve (cégneve): _____
 2. Adóazonosító jele: _____ Adószáma: _____ - -

II. Ingatlan

1. Címe: _____ város/község
 _____ közterület _____ közt. jelleg _____ hsz. _____ ép. _____ lh. _____ em. _____ ajtó
 2. Helyrajzi száma: _____ / _____ / _____ / _____

III. Épület jellemzői

1. Fajtája

- | | | |
|---|---|---|
| <input type="checkbox"/> Kereskedelmi egység (szállásépület nélkül) | <input type="checkbox"/> Szállásépület | <input type="checkbox"/> Egyéb nem lakás céljára szolgáló épület |
| Ennek jellege: | Ennek jellege: | Ennek jellege: |
| <input type="checkbox"/> kereskedelmi üzlet, bolt, abc, áruház, üzletház | <input type="checkbox"/> szálloda <input type="checkbox"/> hotel | <input type="checkbox"/> üzem, üzemcsarnok, gyár <input type="checkbox"/> műhely, szerviz |
| <input type="checkbox"/> csárda, bisztró, borozó, söröző, büfé, cukrászda, kávézó, étterem | <input type="checkbox"/> panzió <input type="checkbox"/> fogadó | <input type="checkbox"/> garázs, gépjárműtároló <input type="checkbox"/> raktár |
| <input type="checkbox"/> iroda, műterem | <input type="checkbox"/> motel <input type="checkbox"/> szálló | <input type="checkbox"/> üvegház <input type="checkbox"/> pince |
| <input type="checkbox"/> rendelő, kórház, szanatórium, gyógyszertár | <input type="checkbox"/> vendégház <input type="checkbox"/> vadászház | <input type="checkbox"/> prэшház <input type="checkbox"/> hűtőház |
| <input type="checkbox"/> egyéb: _____ | <input type="checkbox"/> egyéb: _____ | <input type="checkbox"/> egyéb: _____ |

2. Hasznos alapterülete: _____ m²

IV. Adókötelezettség keletkezésének, változásának, megszűnésének időpontja:

_____ év _____ hó _____ nap

V. Törvényi mentesség

1. Szociális, egészségügyi és gyermekvédelmi, illetőleg a nevelési-oktatási intézmények céljára szolgáló helyiség(ek) hasznos alapterülete: _____ m²
2. Költségvetési szerv vagy egyház tulajdonában álló építmény
3. Állattartásra vagy növénytermesztésre szolgáló épület vagy az állattartáshoz, növénytermesztéshez kapcsolódó tároló épület

VI. Nyilatkozat a műemléképület felújításához kapcsolódó adómentesség igénybevételéről.

Nyilatkozom, hogy a Htv. 13/A §-a szerinti adómentességet igénybe kívánom venni.

(építési engedély jogerőre emelkedésének napja: _____ év _____ hó _____ nap)

VII. Önkormányzati rendeleti mentesség, kedvezmény

1. Önkormányzati rendeleti adóalap-mentesség _____ címen mentes terület: _____ m²
2. Önkormányzati rendeleti adókedvezmény _____ címen

A bevallás aláírás nélkül érvénytelen!

_____ helység _____ év _____ hó _____ nap _____ a bevallásbenyújtó vagy képviselője (meghatalmazottja) aláírása

Törzsadatok ellenőrzése

Adóbevallás adatai 1

Adóbevallás adatai 2