

K I V O N A T

Lakitelek Önkormányzata Képviselő-testületének
2016. június 9-i ülésének jegyzőkönyvéből

**Lakitelek Önkormányzat Képviselő-testületének
108/2016. (VI.09.) számú határozata**

A Tisza menti Köznevelési és Gyermekjóléti Társulás 2016. évi költségvetésének módosítása

Lakitelek Önkormányzat Képviselő-testülete Zobokiné Kiss Anita polgármester előterjesztését megvitatta és az alábbi határozatot hozta:

A Képviselő-testület a Tisza menti Köznevelési és Gyermekjóléti Társulás 2016. évi költségvetésének módosítását az előterjesztés szerint elfogadja.

Felelős: Zobokiné Kiss Anita polgármester

Határidő: értelemszerű

Értesül: - Pénzügyi csoport
- Irattár

Zobokiné Kiss Anita sk.
polgármester

dr. Pethő Anada Zsuzsa sk.
jegyző

K I V O N A T

Lakitelek Önkormányzata Képviselő-testületének
2016. június 9-i ülésének jegyzőkönyvéből

**Lakitelek Önkormányzat Képviselő-testületének
109/2016. (VI.09.) számú határozata
A Képviselő-testület 2016. II. félévi munkaterve**

Lakitelek Önkormányzata Képviselő-testülete Zobokiné Kiss Anita polgármester előterjesztését megvitatta és az alábbi határozatot hozta:

A Képviselő-testület elfogadja a határozat mellékletét képező 2016. II. félévi munkatervét.

Felelős: Zobokiné Kiss Anita polgármester
Határidő: azonnal
Értesül: - Irattár

Zobokiné Kiss Anita sk.
polgármester

dr. Pethő Anada Zsuzsa sk.
jegyző

Lakitelek Önkormányzat Képviselő-testületének 2016. II. félévi munkaterve

2016. JÚLIUS

Emberi Erőforrások Bizottsága: 2016. július 12.

Pénzügyi Bizottság: 2016. július 12.

Képviselő-testület: 2016. július 14.

1. Településképi Bizottság tagjainak megválasztása
2. Községi Könyvtár Szervezeti és Működési Szabályzatának módosítása
3. 2016-2017-es tanévre vonatkozó, I. féléves lovas oktatással kapcsolatos döntés
4. Aktuális ügyek

2016. SZEPTEMBER

Emberi Erőforrások Bizottsága: 2016. szeptember 6.

Pénzügyi Bizottság: 2016. szeptember 6.

Képviselő-testület: 2016. szeptember 8.

1. Lakitelek Önkormányzat 2016. évi költségvetéséről szóló 4/2016. (II.12.) számú rendelet módosítása
2. A Tisza-menti Köznevelési és Gyermejkölési Társulás 2016. évi költségvetésének módosítása
3. Beszámoló a 2016. évi Tőserdő Szépe Fesztiválról
4. a helyi adókról szóló 46/2012. (XII.07.) számú önkormányzati rendelet módosításával kapcsolatban háziorvosok kérelmének elbírálása
5. Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjrendszer (hátrányos helyzetű, szociálisan rászoruló fiatalok felsőoktatási tanulmányainak támogatása) 2017. évi pályázati fordulójához történő csatlakozás
6. Aktuális ügyek

2016. OKTÓBER

Emberi Erőforrások Bizottsága: 2016. október 11.

Pénzügyi Bizottság: 2016. október 11.

Képviselő-testület: 2016. október 13.

1. Tájékoztató Lakitelek Önkormányzata 2017. évi program naptáráról
2. Szivárvány Óvoda és Bölcsőde beszámolója 2015. évi tevékenységéről
3. Beszámoló a Grill terasz büfé 2016. évi működéséről, eredményéről
4. Rendeletalkotás a szociális célú tűzifa-juttatásról
5. Gazdasági Program elfogadása
6. Aktuális ügyek

2016. NOVEMBER

Emberi Erőforrások Bizottsága: 2016. november 8.

Pénzügyi Bizottság: 2016. november 8.

Képviselő-testület: 2016. november 10.

1. Lakiteleki Polgármesteri Hivatal 2017. évi belső ellenőrzési terve
2. Beszámoló a Lakiteleki Települési Értéktár Bizottság 2016. évi munkájáról
3. Beszámoló a Tőserdő Turisztikai Kft. 2016. évi turisztikai szezonjáról
4. Fürdőkezdmények árának megtérítése a Tőserdő Turisztikai Kft. részére
5. Felkészülés a téli síkosság-mentesítésre és hó eltakarításra
6. Bursa Hungarica pályázat elbírálása
7. Aktuális ügyek

2016. DECEMBER

Emberi Erőforrások Bizottsága: 2016. december 6.

Pénzügyi Bizottság: 2016. december 6.

Képviselő-testület: 2016. december 8.

1. Polgármester beszámolója az előző féléves munkájáról
2. Lakitelek Önkormányzatának 2016. évi költségvetéséről szóló 4/2016. (II.12.) önkormányzati rendeletének módosítása
3. A Tisza menti Köznevelési és Gyermekjóléti Társulás 2015. évi költségvetésének módosítása
4. A Képviselő-testület 2017. I. félévi munkatervének elfogadása
5. Önkormányzati lakások bérleti díjának meghatározása
6. Aktuális ügyek

K I V O N A T

Lakitelek Önkormányzata Képviselő-testületének
2016. június 9-i ülésének jegyzőkönyvéből

Lakitelek Önkormányzat Képviselő-testületének

110/2016. (VI.09.) számú határozata

Beszámoló a Kiskunfélegyházi Hivatásos Tűzoltó-parancsnokság 2015. évi tűzvédelmi tevékenységéről

Lakitelek Önkormányzat Képviselő-testülete Zobokiné Kiss Anita polgármester előterjesztését megtárgyalta és az alábbi határozatot hozta:

A Képviselő-testület a Kiskunfélegyházi Hivatásos Tűzoltó-parancsnokság 2015. évi tűzvédelmi tevékenységéről szóló beszámolóját elfogadja.

Felelős: Zobokiné Kiss Anita polgármester

Határidő: azonnal

Értesül: - Kiskunfélegyházi Hivatásos Tűzoltó-parancsnokság
- Irattár

Zobokiné Kiss Anita sk.
polgármester

dr. Pethő Anada Zsuzsa sk.
jegyző

K I V O N A T

Lakitelek Önkormányzata Képviselő-testületének
2016. június 9-i ülésének jegyzőkönyvéből

**Lakitelek Önkormányzat Képviselő-testületének
111/2016. (VI.09.) számú határozata
Döntés a Nordfest Játékpark Kft-vel kötött szerződésről**

Lakitelek Önkormányzat Képviselő- testülete Zobokiné Kiss Anita polgármester előterjesztését megtárgyalta és az alábbi határozatot hozta:

1. A Képviselő-testület felhatalmazza Zobokiné Kiss Anita polgármestert, hogy a Nordfest Játékpark Kft felé az 1.000.000,- Ft bánatpénz érvényesítése érdekében kezdeményezzen jogi eljárást.
2. Lakitelek Önkormányzata felhatalmazza Zobokiné Kiss Anita polgármestert, hogy az elfogadott tervezet alapján kössön bérleti szerződést a Nordfest Kft-vel.

Felelős: Zobokiné Kiss Anita polgármester
Határidő: értelemszerű

Értesül: - Nordfest Játékpark Kft.
- Irattár

Zobokiné Kiss Anita sk.
polgármester

dr. Pethő Anada Zsuzsa sk.
jegyző

Bérleti szerződés

amely létrejött egyfelől: **Lakitelek Önkormányzata** (Székhely: Lakitelek, Széchenyi krt. 48., képviseli: Zobokiné Kiss Anita polgármester), mint **Bérbeadó**

másfelől: **Nordfest Játékpark Tervező és Szolgáltató Kft.**, (székhely: 6065 Lakitelek, Szikra tanya 28., képviseli: Honti Attila ügyvezető, Cg: 03-09-125500, adószám: 12742011-2-03, bankszámla: 57600132-11104878), mint **bérbevevő** között az alulírott helyen és napon, az alábbi feltételekkel:

1.) A szerződő felek rögzítik, hogy közöttük 2011. október 03-án kelt együttműködési megállapodás jött létre, melynek alapján 2012. május 04-én kelt bérleti szerződés jött létre.

Tekintettel arra, hogy a hivatkozott bérleti szerződés 2016. január 15-én lejárt, így mind a bérleti szerződés, mind a bérleti szerződés lejártáig kötött együttműködési megállapodás megszűnt.

Ugyanakkor a Tössellő projekt fennállása és a bérlő fenntartási kötelezettsége szükségessé teszi a bérleti jogviszony fenntartását, ezért szerződő felek az alábbi bérleti szerződést kötik.

2.) Bérbeadó bérbeadja, bérlő pedig bérbe veszi a bérbeadó kizárólagos tulajdonát képező **lakiteleki 3677/2 hrsz** alatti, 14,0432 ha, strandfürdő megnevezésű ingatlan részét képező 5000 m² alapterületű, azaz 5000/140432 tulajdoni hányadú, jelen szerződés mellékletét képező helyszínrajz szerinti ingatlanész /továbbiakban: Bérlemény/.

3.) A 2.) pontban meghatározott Bérlemény bérleti díját 250.000,- Ft + ÁFA / év összegben határozzák meg. A bérleti díj esedékessége a bérbeadó által kiállított számla alapján a tárgy év szeptember 30. napja.

4.) Szerződő felek a jelen bérleti szerződést annak aláírásának napjától 2016. november 23-ig tartó határozott időtartamra kötik.

5.) Bérbeadó kötelezettséget vállal arra, hogy a kizárólagos tulajdonában lévő, a Tösfürdőt működtető Töserdő Turisztikai Kft a bérlővel egyeztetettek alapján, a bérleményen üzemeltetett vízi foglalkoztató használatával összefüggő díjat a jegyáraiba beépíti /forgalmaz olyan belépő jegyet, amely a Tössellő használatára is jogosultságot biztosít/.

Bérbeadó kötelezettséget vállal arra, hogy a fürdőszezon végét követő két hónapon belül üzemeltetési hozzájárulást fizet a Nordfest Kft. részére. Az üzemeltetési hozzájárulás nettó mértéke megegyezik a Töserdő Turisztikai Kft. 2016. évi, azon időszakra eső nettó jegyár bevételeinek 16,67 %-ával, mely időszakban a Tösfürdő és a Tössellő egyaránt nyitva áll a fürdő vendégei számára.

Bérbeadó ezen túlmenően biztosítja a saját meglévő kapacitásai alapján, a Bérleményen üzemeltetett Tössellő működtetéséhez szükséges villamos energiát, valamint vizet /kútvíz vagy ivóvíz/. A Bérlő által elhasznált villamos energia és víz díjáról havonkénti elszámolás alapján számlát állít ki.

Bérbeadó biztosítja továbbá a Bérlő alkalmazásában álló és a Tössellő működtetésében részt vevő alkalmazottak számára a Tössellő megközelítését, valamint a személyes higiénia érdekében az infrastruktúra térítésmentes használatát.

Bérbeadó kötelezettséget vállal arra is, hogy a saját érdekkörébe tartozó, de a Tössellő működtetéséhez szükséges infrastrukturális feltételeket folyamatosan, a jogszabályi előírásoknak megfelelően fenntartja.

6.) Bérlő kötelezettséget vállal arra, hogy a Bérbeadó által biztosított és a Tössellő működtetéséhez szükséges villamos energia és víz igénybeviteléhez szükséges rendszert kiépíti és annak rendszerszerű működését folyamatosan biztosítja és fenntartja.

Bérlő kötelezettséget vállal arra, hogy a Tössellő üzemeltetése körében elhasznált villamos energia és víz ellenértékéről kiállított számlát a számlában meghatározott esedékesség alapján megfizeti.

Bérlő kötelezettséget vállal arra, hogy a Bérlemény „Tössellő Vízi Foglalkoztató” felépítménnyel nem érintett részén a Tösfürdő alkalmazottai, valamint a Tösfürdő azon vendégei számára, akik a Vízi Foglalkoztatót nem kívánják igénybe venni szabad áthaladást biztosít.

Bérlő kötelezettséget vállal arra, hogy a Tössellő üzemeltetése során keletkező hulladékot megfelelőképpen összegyűjti és az arra jogosítvánnyal rendelkező hulladékkezelési szolgáltató részére átadja. Az így keletkezett hulladék ártalmatlanításával kapcsolatos költségek Bérlőt terhelik.

Bérlő felelőssége a Tössellő működtetéséhez szükséges jogszabályok által előírt feltételek biztosítása, így többek között a vegyszerek biztosítása, valamint a balesetvédelmi előírások betartása is.

7.) Bérlőt terheli a felelősség mindazon káresemények miatti kár megtérítéséért, amely a Bérlemény területén, illetve a Tössellő működésével függ össze.

8.) A szerződő felek megállapodnak abban, hogy a jelen szerződés kizárólag szerződésszegés alapján mondható fel a másik félhez annak székhelyére megküldött rendkívüli felmondással. A rendkívüli felmondás közlését megelőzően felek kötelesek a rendkívüli felmondásra okot adó körülmény tisztázását, helyreállítását, pótlását megkísérelni.

9.) A jelen szerződésben nem rendezett kérdésekben a Polgári Törvénykönyv rendelkezései az irányadók, míg a szerződésből eredő jogviták eldöntésére szerződő felek kikötik a Kecskeméti Járásbíróság kizárólagos illetékességét.

Szerződő felek jelen szerződést elolvasás és kölcsönös értelmezést követően, mint az akaratukkal mindenben megegyezőt, jóváhagyólag aláírták.

Lakitelek, 2016. június

.....
Bérbeadó

.....
Bérbevevő

Ellenjegyzem:

.....

Kis Nándorné
pénzügyi csoportvezető

Záradék

A bérleti szerződés aláírását a Lakitelek Önkormányzat Képviselő-testülete a .../2016. (VI.09..) számú határozatával fogadta el.

Lakitelek, 2016. június

.....

dr.Pethó Anada Zsuzsa
jegyző

K I V O N A T

Lakitelek Önkormányzata Képviselő-testületének
2016. június 9-i ülésének jegyzőkönyvéből

**Lakitelek Önkormányzat Képviselő-testületének
112/2016. (VI.09.) számú határozata
Tössellő karbantartásához szükséges felhatalmazás megadása**

Lakitelek Önkormányzat Képviselő-testülete Zobokiné Kiss Anita polgármester szóbeli javaslatát megtárgyalta és az alábbi önálló határozatot hozta:

A Képviselő-testület felhatalmazza Zobokiné Kiss Anita polgármestert, hogy a Nordfest Kft-vel kötendő bérleti szerződés megkötéséig engedélyezze a Nordfest Kft. alkalmazottainak a Tössfüdő területére történő bejutást, illetve a Tössellő karbantartásához szükséges áramot és vizet ezek díjának megfizetése mellett a Nordfest Kft. részére biztosítsa.

Felelős: Zobokiné Kiss Anita polgármester
Határidő: azonnal

Értesül: - Nordfest Kft.
- Tössfüdő Turisztikai Kft.
- Irattár

Zobokiné Kiss Anita sk.
polgármester

dr. Pethő Anada Zsuzsa sk.
jegyző

K I V O N A T

Lakitelek Önkormányzata Képviselő-testületének
2016. június 9-i ülésének jegyzőkönyvéből

**Lakitelek Önkormányzat Képviselő-testületének
113/2016. (VI.09.) számú határozata
Javaslat a Tősfürdő jegyárainak csökkentése tárgyában**

Lakitelek Önkormányzat Képviselő-testülete Zobokiné Kiss Anita polgármester előterjesztését megtárgyalta és az alábbi határozatot hozta:

A Képviselő-testület a napirendi pont napirendről történő levételét javasolta.

Felelős: Zobokiné Kiss Anita polgármester

Határidő: értelemszerű

Értesül: -Tőserdő Turisztikai Kft.
- Pénzügyi Csoport
- Irattár

Zobokiné Kiss Anita sk.
polgármester

dr. Pethő Anada Zsuzsa sk.
jegyző

K I V O N A T

Lakitelek Önkormányzata Képviselő-testületének
2016. június 9-i ülésének jegyzőkönyvéből

**Lakitelek Önkormányzat Képviselő-testületének
114/2016. (VI.09.) számú határozata**

Döntés Lakitelek Önkéntes Tűzoltó Egyesület által készített Védelmi Központ tervrajzainak bekéréséről

Lakitelek Önkormányzata Képviselő-testülete a tárgyi előterjesztést megvitatta, és az alábbi határozatot hozza:

A Képviselő-testület úgy döntött, hogy a 178/2015. (IX.10.) számú határozatával nyújtott 1.000.000,- Ft vissza nem térítendő támogatás célfelhasználásaként beszerzett végleges építési tervdokumentációkat a júliusi Képviselő-testületi-ülésre bekéri a Lakiteleki Önkéntes Tűzoltó Egyesülettől.

Felelős: Zobokiné Kiss Anita polgármester

Határidő: értelemszerű

Értesül: - Pénzügyi Csoport
- Irattár

Zobokiné Kiss Anita sk.
polgármester

dr. Pethő Anada Zsuzsa sk.
jegyző

K I V O N A T

Lakitelek Önkormányzata Képviselő-testületének
2016. június 9-i ülésének jegyzőkönyvéből

**Lakitelek Önkormányzat Képviselő-testületének
115/2016. (VI.09.) számú határozata
Pályázat benyújtása rendkívüli önkormányzati szociális támogatásra**

Lakitelek Önkormányzat Képviselő-testülete a Magyarország 2016. évi központi költségvetéséről szóló 2015. évi C. törvény 3. számú melléklet III.1. pontja alapján támogatási igényt nyújt be a helyi önkormányzatok rendkívüli szociális támogatására.

A Képviselő-testület felhatalmazza Zobokiné Kiss Anita polgármestert és dr. Pethő Anada Zsuzsa jegyzőt az igényléshez szükséges dokumentumok, nyilatkozatok aláírására.

Felelős: Zobokiné Kiss Anita polgármester

Határidő: értelemszerű

Értesül: - Pénzügyi Csoport
- Irattár

Zobokiné Kiss Anita sk.
polgármester

dr. Pethő Anada Zsuzsa sk.
jegyző

K I V O N A T

Lakitelek Önkormányzata Képviselő-testületének
2016. június 9-i ülésének jegyzőkönyvéből

**Lakitelek Önkormányzat Képviselő-testületének
116/2016. (VI.09.) számú határozata**

A Lakiteleki Önkormányzat Képviselő-testülete által hozott 201/2015. (X.08.) számú önkormányzati határozatának (Az építményadó meghatározott részének az üdülőterület fejlesztésére való felhasználásáról) hatályon kívül helyezése

Lakitelek Önkormányzata Képviselő-testülete a tárgyi előterjesztést megvitatta, és az alábbi határozatot hozza:

A Lakiteleki Önkormányzat Képviselő-testülete által hozott 201/2015. számú önkormányzati határozatot hatályon kívül helyezi.

Felelős: Zobokiné Kiss Anita polgármester
Határidő: értelemszerű

Értesül: - Pénzügyi Csoport
- Irattár

Zobokiné Kiss Anita sk.
polgármester

dr. Pethő Anada Zsuzsa sk.
jegyző

K I V O N A T

Lakitelek Önkormányzata Képviselő-testületének
2016. június 9-i ülésének jegyzőkönyvéből

**Lakitelek Önkormányzat Képviselő-testületének
117/2016. (VI.09.) számú határozata
Megállapodási javaslat elfogadása Démász szerződés rendezésére**

Lakitelek Önkormányzat Képviselő-testülete Zobokiné Kiss Anita polgármester előterjesztését megtárgyalta és az alábbi határozatot hozta:

1. A Képviselő-testület az EDF DÉMÁSZ ZRT. megállapodás tervezetét és annak közjegyzői okiratba foglalását elfogadja.
2. A Képviselő-testület felhatalmazza Zobokiné Kiss Anita polgármestert a közjegyzői okirat aláírására.
3. A Képviselő-testület felhatalmazza Zobokiné Kiss Anita polgármestert, hogy a megállapodás részét képező 6.982.813,- Ft Energia hatékonysági díj EDF DÉMÁSZ ZRT. felé történő elutalásáról rendelkezzen a működési általános tartalék terhére, egyúttal gondoskodjon a költségvetési rendelet megfelelő módosításáról.

Felelős: Zobokiné Kiss Anita polgármester

Határidő: értelemszerű

Értesül: - dr. Pethő Anada Zsuzsa jegyző
- Pénzügyi csoport
- Irattár

Zobokiné Kiss Anita sk.
polgármester

dr. Pethő Anada Zsuzsa sk.
jegyző

Megállapodás

amely létrejött egyrészről

Lakitelek Nagyközség Önkormányzata (6065 Lakitelek, Széchenyi krt. 48.; adószám: 15724629-2-03; képviseli: Zobokiné Kiss Anita polgármester) mint megrendelő, továbbiakban Megrendelő,

valamint, az

EDF DÉMÁSZ Zrt. (6720 Szeged, Klauzál tér 9.; Cg. 06-10-000056; adószám: 10734441-2-06; képviseli: Szalma Péter IVR vezető és Anger Ottó Béla önkormányzati kapcsolattartó irodavezető) mint szolgáltató, továbbiakban Szolgáltató, együttesen a Felek között alulírott helyen és időben az alábbi feltételek mellett:

1. A Felek 2003. február 13. napján 152/2003 szám alatt teljes körű közszolgáltatási szerződést írtak alá, amelyet 2008. április 30. napján a 2008/172 szám alatti szerződéssel írásban megszüntettek, helyébe 2008.01.01 napjával a 2008/172 szám alatt írásban kötött szerződés (továbbiakban: Szerződés) lépett. A Szerződés alapján a Szolgáltató közvilágítási célú villamosenergia-szolgáltatásra, közvilágítási berendezések üzemeltetésére - karbantartására, energiahatékonysági beruházásra és közvilágítási szolgáltatás területi bővítésére vonatkozó kötelezettség terheli a Szerződésben meghatározottak szerint, míg az Önkormányzat az előbbieken meghatározott szolgáltatásokért a Szerződésben meghatározott díjat köteles megfizetni.

Felek rögzítik, az Önkormányzat – a Szerződés erre irányuló kifejezett módosítását mellőzve – közvilágítási célú villamosenergia-vásárlását külön szerződés keretében valósítja meg, erre vonatkozó jogviszony a Felek között nem áll fenn.

2. Felek rögzítik továbbá, hogy 2008. január 1. napjától bevezetésre került a közvilágítási elosztási díj elnevezésű – külön jogszabályban meghatározott mértékű – rendszerhasználati díj, amelynek jogosultja az elosztói engedélyes. A közvilágítási elosztási díjat 2008. január 1. napjától 2016.05.31 napjáig közvetített szolgáltatásként a Szolgáltató számlázta az Önkormányzat részére.

Felek megállapodnak abban, hogy a korábbi szerződéses rendelkezéstől eltérően jelen szerződésmódosítás aláírásának napjától Önkormányzat a közvilágítási elosztási díjat az általános rendszerhasználati díjakkal együtt – az Önkormányzat villamos energia vásárlási szerződésében foglaltaktól függően - az illetékes villamos energia elosztói engedélyes részére közvetlenül vagy a mindenkori villamosenergia-kereskedőjén keresztül fizeti meg. A felek megállapodnak abban, hogy a közvilágítási elosztási díj fizetésére vonatkozó rendelkezések a továbbiakban nem képezik a Szerződés részét, azt kiveszik a szerződés hatálya alól, így a közvilágítási elosztási díjra vonatkozó szerződéses rendelkezések hatálytalanok. Az Önkormányzat jelen okirat aláírásával tudomásul veszi a Szolgáltató tájékoztatását arra nézve, hogy a jelen szerződésmódosítás szerinti változás érinti az Önkormányzat hálózathasználati szerződését, amelyet az érintett elosztónál szükséges legkésőbb 30 napon belül módosítani.

3. A Felek – figyelemmel az 1. pontra foglaltakra is – egyezően rögzítik, hogy a Szolgáltató a Szerződésben foglalt kötelezettségeinek jelen megállapodás aláírásáig maradéktalanul eleget tett, az Önkormányzat a szerződésszerű teljesítést nem vitatja, azzal összefüggésben az Önkormányzat bármiféle jövőbeni igény támasztásáról visszavonhatatlanul lemond.

4. Felek rögzítik, hogy az Önkormányzat 2016. május hónapig a Szerződéssel összefüggésben bruttó 62.406.305,- Ft ki nem egyenlített tartozást halmozott fel, melynek számlabizonylatonkénti megbontását a csatolt 1. számú melléklet mutatja be.

Felek megállapodnak, hogy a Szolgáltató a fenti tartozást terhelő késedelmi kamatkövetelésről lemond.

Az Önkormányzat kötelezi magát, hogy a fenti Tartozásra vonatkozóan – a Szolgáltatóval előzetesen egyeztetett tartalmú – közjegyzői okiratban fogalt egyoldalú tartozáselismerő nyilatkozatot tesz, amelyben kötelezi magát továbbá a tartozás három egyenlő részletben történő megfizetésére 2017. szeptember, 2018. szeptember és 2019. szeptember hónapban. A fentiek figyelembevételével az Önkormányzatot a Szerződés alapján a jelen okirat aláírásának időpontjában terhelő lejárt tartozás (továbbiakban: Tartozás) bruttó összege 62.406.305 Ft, azaz hatvankétfélmillió-négyszázhaty-ezer-háromszázöt forint, amely Tartozást az Önkormányzat jelen okirat aláírásával a Ptk. 6:26.§-ára figyelemmel kifejezetten elismer, egyben jövőbeni vitatásáról lemond.

Az Önkormányzat kötelezi magát, hogy a fenti Tartozást három egyenlő részletben megfizeti az alábbiakban részletezett módon:

az Önkormányzat köteles megfizetni

bruttó 20.802.000,- Ft-ot, azaz húszmillió-nyolcszázkettőezer forintot

2017. szeptember 30. napjáig (első törlesztőrészlet)

bruttó 20.802.000,- Ft-ot, azaz húszmillió-nyolcszázkettőezer forintot

2018. szeptember 30. napjáig (második törlesztőrészlet)

bruttó 20.802.305,- Ft-ot, azaz húszmillió-nyolcszázkétezer-százkettő forintot

2019. szeptember 30. napjáig (harmadik törlesztőrészlet)

Amennyiben az Önkormányzat bármely törlesztőrészlet teljes egészében és határidőben történő megfizetését elmulasztja, akkor a Tartozás fennálló része egy összegben és azonnal esedékessé válik.

5. Felek megállapodnak, hogy a 2016. június 1. és a 2018. szeptember 30. közötti időszakban esedékes 27 havi Energia hatékonysági díjak esetében a díjak Önkormányzat által 2016. június 30-ig történő egyösszegű megfizetéséhez kapcsolódóan Szolgáltató kedvezményt biztosít, melynek mértéke 77%. Önkormányzat által a Szolgáltató számlája alapján 2016.06.30-ig megfizetendő egyösszegű díj bruttó 6.982.813,- forint, azaz bruttó hatmilliókilencszáznyolcvankettőezer-nyolcszázötvenhárom forint. Felek megállapodnak továbbá, hogy a Szerződés 2.2. pontjában foglalt energiahatékonysági szolgáltatásra vonatkozó rendelkezéseket 2016. május 31. napjával hatályon kívül helyezik, ezzel egyidejűleg a Szerződés 3. pontja szerinti Energia hatékonysági díjfizetési kötelezettsége megszűnik.

6. Felek a Szerződés időbeli hatályát 2019. szeptember 30. napjáig terjedőre módosítják, amely tartam alatt a Szolgáltatót közvilágítási üzemeltetési kötelezettség, az Önkormányzatot díjfizetési kötelezettség terheli.

7. Szolgáltató vállalja, hogy az általa nyújtott szolgáltatás keretében 2016 folyamán Lakitelek Nagyközség közvilágítási hálózatán csoportos fényforráscserét hajt végre.

8. A Szerződés egyebekben változatlan marad és jelen megállapodás tartalmával együtt érvényes.

9. Jelen megállapodás hatályba lépésének feltétele a 4. pontban körülírt – a Szolgáltató által elfogadott tartalmú – közjegyzői okirat 2 (két) hiteles kiadványának Szolgáltató képviselőjének történő átadása.

10. Felek jelen megállapodást, mint akaratukkal mindenben megegyezőt jóváhagyólag aláírták.

Mellékletek:

1. számú melléklet, Az önkormányzat által ki nem egyenlített tartozás számlabizonylatonkénti megbontása

Lakitelek, 2016. június

Szeged, 2016. június

Lakitelek Nagyközség Önkormányzata
képviselésében:

EDF DÉMÁSZ Zrt. képviselésében:

.....
Zobokiné Kiss Anita
polgármester

.....
Szalma Péter
IVR irodavezető

.....
Anger Ottó Béla
önkormányzati kapcsolattartó irodavezető

Ellenjegyzem:

.....
jegyző

Pénzügyi ellenjegyzés:

.....
osztályvezető

K I V O N A T

Lakitelek Önkormányzata Képviselő-testületének
2016. június 9-i ülésének jegyzőkönyvéből

**Lakitelek Önkormányzat Képviselő-testületének
118/2016. (VI.09.) számú határozata**

Laki-Gazda Nonprofit Kft. taggyűlése és tulajdonosi döntés a Kft. negatív saját tőkéjének rendezéséről

Lakitelek Önkormányzat Képviselő-testülete Zobokiné Kiss Anita polgármester szóbeli előterjesztését megvitatta, és az alábbi határozatot hozta:

- 1.) A Képviselő-testület javasolja, hogy június végével készüljön egy közbenső mérleg a tőkehelyzet későbbi rendezésének megoldása érdekében.
- 2.) Lakitelek Önkormányzata 1.500.000,- Ft összegű tagi hitelt nyújt a Laki-Gazda Nonprofit Kft. részére az átmeneti fizetési nehézségeinek megszüntetésére.

Felelős: Zobokiné Kiss Anita polgármester

Határidő: azonnal

Értesül:
- Laki-Gazda Nonprofit Kft.
- Pénzügyi csoport
- Irattár

Zobokiné Kiss Anita sk.
polgármester

dr. Pethő Anada Zsuzsa sk.
jegyző

K I V O N A T

Lakitelek Önkormányzata Képviselő-testületének
2016. június 9-i ülésének jegyzőkönyvéből

**Lakitelek Önkormányzat Képviselő-testületének
119/2016. (VI.09.) számú határozata**

Tőserdő Turisztikai Kft. taggyűlése és tulajdonosi döntés a Kft. negatív saját tőkéjének rendezéséről

Lakitelek Önkormányzata Képviselő-testülete Zobokiné Kiss Anita polgármester szóbeli előterjesztését megvitatta, és az alábbi határozatot hozta:

A Képviselő-testület javasolja, hogy június végével készüljön egy közbenső mérleg a tőkehelyzet későbbi rendezésének megoldása érdekében.

Felelős: Zobokiné Kiss Anita polgármester
Határidő: értelemszerű

Értesül:

- Tőserdő Turisztikai Kft.
- Pénzügyi csoport
- Irattár

Zobokiné Kiss Anita sk.
polgármester

dr. Pethő Anada Zsuzsa sk.
jegyző

K I V O N A T

Lakitelek Önkormányzata Képviselő-testületének
2016. június 9-i ülésének jegyzőkönyvéből

**Lakitelek Önkormányzat Képviselő-testületének
120/2016. (VI.09.) számú határozata**

**Lakitelek Önkormányzata tulajdonában lévő lakások pályáztatását lezáró döntés meg-
hozatala**

Lakitelek Önkormányzat Képviselő-testülete a tárgyi előterjesztést megvitatta, és az alábbi határozatot hozta:

1. A Képviselő-testület felkéri Zobokiné Kiss Anita polgármestert, hogy a pályázati eljárást lezáró döntés értelmében, azon nyertes pályázókkal, akiknek az önkormányzat felé nincs tartozásuk, vagy a tartozásuk 60%-át rendezték, és a pályázati kiírásban megszabott feltételeknek megfelelnek, a bérleti szerződést kösse meg.

Megpályázott lakás (cím)	Pályázó neve	Lakcíme	Pályázó nyilatkozata, hogy a pályázati feltételeket elfogadja	Szerződés aláírva
Nyíl utca 8. 1. ajtó	Csósz István Jánosné Ln.: Gajdácsi Ilona	6065 Lakitelek, Nyíl u. 8.	igen	
Nyíl utca 8. 3. ajtó	Petrik József Attiláné Ln.: László Annamária	6065 Lakitelek, Nyíl u. 8.	igen	
Nyíl utca 8. 4. ajtó	Babita Zoltán Tamásné Ln.: Rakita Erzsébet	6065 Lakitelek, Nyíl u. 8.	igen	
Nyíl utca 8. 5. ajtó	Varga Gyula	6065 Lakitelek, Nyíl u. 8.	igen	
Muraközy utca 29. 1. lakás (46 m2)	Keller Lászlóné	6065 Lakitelek, Muraközy u. 29/1.	igen	
Muraközy utca 29. 3. lakás (63 m2)	Gödény Sándodrné	6065 Lakitelek, Muraközy u. 29/3	igen	
Tücsök u. 2.	Uram Béláné	6065 Lakitelek, Tücsök u. 2.	igen	
Ady E. u. 4. 64 m2	Szabados Zoltán	6065 Lakitelek, Ady E. u. 4.	igen	
Szakra utca 5. 70 m2	Beregszászi Pál Kriszti- ánné Ln: Sztojka Mária	6065 Lakitelek, Szakra u. 5.	igen	
Széchenyi krt. 72.	Németné Szucsák Éva	6065 Lakitelek, Széchenyi krt. 72.	igen	

2. A Képviselő-testület felhatalmazást ad Zobokiné Kiss Anita polgármesternek, hogy azon személyek, akik az önkormányzattal szemben fennálló tartozásuk egészét, vagy legalább 60 %-át június 30-ig befizetik, akkor megköthesse velük a bérleti szerződést.

Megpályázott lakás (cím)	Pályázó neve	Lakcíme	Pályázó nyilatkozata, hogy a pályázati feltételeket elfogadja	Szerződés aláírva
Tücsök u. 2/a.	Bori Gyula	6065 Lakitelek, Tücsök u.2/a	igen	
Nyíl u. 8. 2. ajtó	Babita Dezső	6065 Lakitelek, Nyíl u. 8.	igen	

Felelős: Zobokiné Kiss Anita

Határidő: azonnal

Értesül: - Gál Ferencné
- Érintettek
- Irattár

Zobokiné Kiss Anita sk.
polgármester

dr. Pethő Anada Zsuzsa sk.
jegyző

K I V O N A T

Lakitelek Önkormányzata Képviselő-testületének
2016. június 9-i ülésének jegyzőkönyvéből

Lakitelek Önkormányzat Képviselő-testületének

121/2016. (VI.09.) számú határozata

Döntés a Tisza menti Köznevelési és Gyermekjóléti Társulás tagjai közötti elszámolás teendőiről

Lakitelek Önkormányzat Képviselő-testülete Zobokiné Kiss Anita polgármester előterjesztését megtárgyalta és az alábbi határozatot hozta:

A Képviselő-testület felhatalmazza Zobokiné Kiss Anita polgármestert, hogy a társulásban lévő két érintett önkormányzat polgármesterével külön-külön egyezségeket kössön az alábbi feltételekkel:

- Lakitelek Önkormányzata eltekint a kamatfizetési kötelezettségtől, és a belső ellenőri jelentésben kimutatott követelést, az érintett önkormányzatok négy egyenlő részletben fizessék meg
- a részletek fizetési határideje:

1. részlet 2016. szeptember 30.
2. részlet 2017. szeptember 30.
3. részlet 2018. szeptember 30.
4. részlet 2019. szeptember 30.
- abban az esetben, ha az egyezségeket megkötő önkormányzat az általa vállalt részletet a megadott határidőre nem fizeti meg, a hátralévő követelés egy összegben válik esedékessé.

Felelős: Zobokiné Kiss Anita polgármester

Határidő: értelemszerű

Értesül: - Tisza menti Köznevelési és Gyermekjóléti Társulás
- dr. Pethő Anada Zsuzsa jegyző
- Pénzügyi Csoport
- Irattár

Zobokiné Kiss Anita sk.
polgármester

dr. Pethő Anada Zsuzsa sk.
jegyző

K I V O N A T

Lakitelek Önkormányzata Képviselő-testületének
2016. június 9-i ülésének jegyzőkönyvéből

**Lakitelek Önkormányzat Képviselő-testületének
122/2016. (VI.09.) számú határozata**

Tájékoztatás a K&H Bank Zrt-vel szemben folyamatban lévő per folytatásáról

Lakitelek Önkormányzat Képviselő-testülete az előterjesztést megtárgyalta és az alábbi határozatot hozta:

Zobokiné Kiss Anita polgármester javaslata alapján a K&H bankkal szemben fennálló per folytatásáról szóló döntést egy későbbi képviselő-testületi ülésre halasztja.

Felelős: Zobokiné Kiss Anita polgármester

Határidő: értelemszerű

Értesül: - Pénzügyi Csoport
- Irattár

Zobokiné Kiss Anita sk.
polgármester

dr. Pethő Anada Zsuzsa sk.
jegyző